

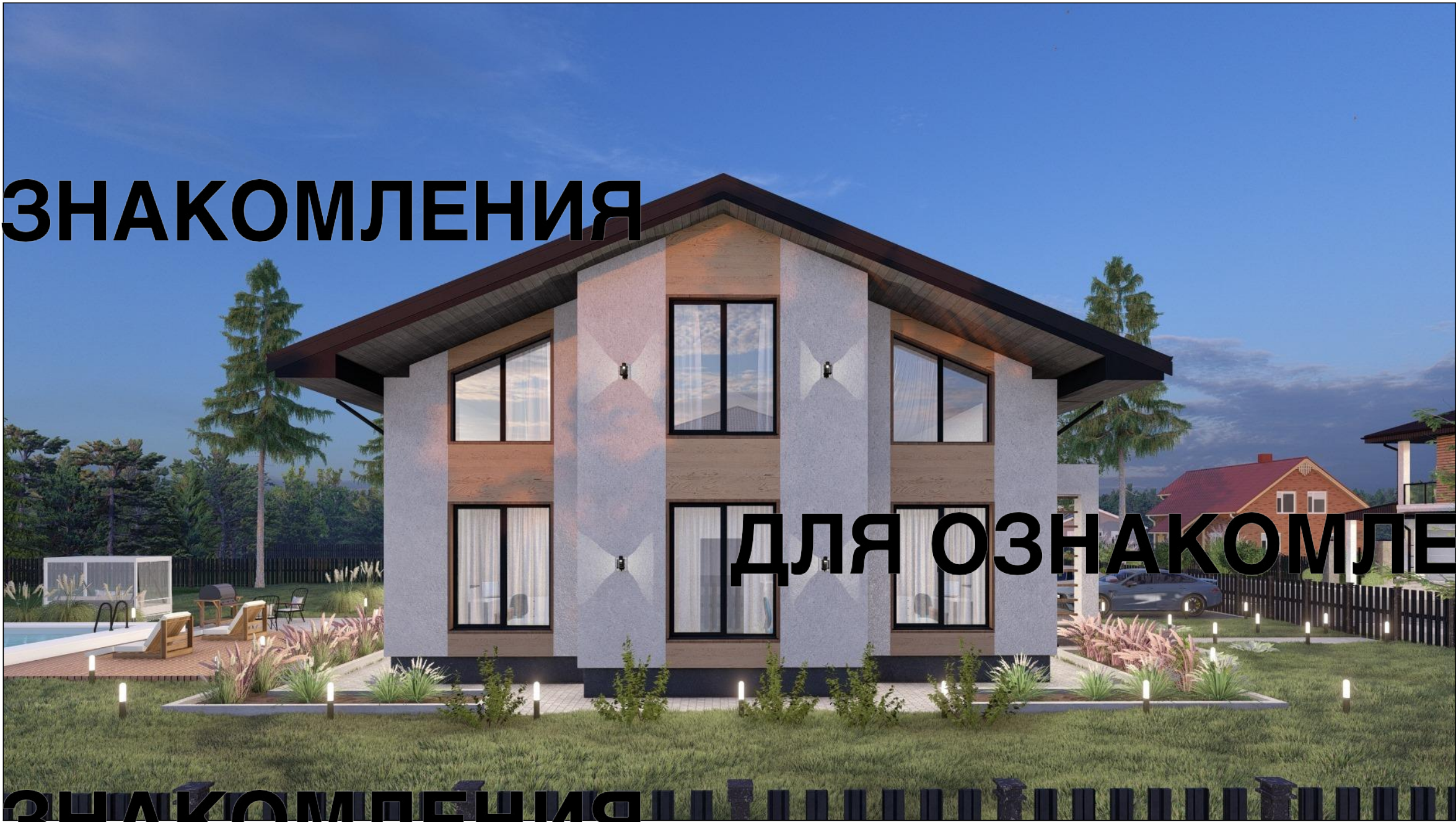
для ознакомления



для ознакомления

ПРОЕКТ
ДОКУМЕНТАЦИЯ
АР

для ознакомления



для ознакомления

для ознакомления

ДЛЯ ОЗНАКОМЛЕНИЯ

Общие данные

М 1:1

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

Настоящий проект дома разработан на основании задания заказчика на проектирование и в соответствии с требованиями действующих норм и правил.

Объемно-планировочные решения:

Планировочное решение дома выполнено в соответствии с требованиями СНиП 2.08.01-89. Двухэтажное жилие с торцевыми размерами 15,2 м x 13 м. Запроектировано два входа-выхода. За отметку +0,000 принята отметка чистого пола 1-го этажа. Высота до чистового потолка на первом этаже 3 м, высота на втором этаже имеет разный уровень от +3,300 до +6,305 (мансарда). Степень огнестойкости здания согласно ФЗ РФ №123 – II. Класс функциональной пожарной опасности здания согласно ФЗ РФ №123 –Ф1.4. Уровень ответственности здания согласно СТО 36554501-014-2008 ФЗ №384 –II.

Технико-экономические показатели:

Общая площадь: 390,86м2;
Полезная площадь: 293,09 м2;
Площадь застройки: 207,91 м2
Этажность: 2 этажа.

Конструктивные решения:

Фундамент дома ленточный, железобетонный. Заложен на глубину 1200мм ниже уровня земли. Выполнен из бетона марки Б25, применена арматура д.12мм А500.
Стены ограждающие несущие – сечение 500 мм – керамзитобетонный блок 500мм, утеплитель 100мм, облицовка – кирпич 120 мм, стены внутренние несущие керамзитобетонный блок 200мм; перегородки: 100мм – керамзитобетонный блок.

Перекрытие межэтажное – ж/б плита. Выполнена из бетона марки Б25, армирована сеткой с ячейкой 200x200 в два ряда. Применена арматура д.12мм А500 .
Стропильная система выполнена из пиломатериалов естественной сушки сечением 200x50мм. Утеплитель минераловатный 200мм, по всей площади. Все пиломатериалы требуется обработать огнепиренами.
Крыша – двускатная. Кровельный материал – металлочерепица.
Вентиляция естественная, через вентиляционные каналы.

Все металлические элементы обработать грунтовкой ГФ-021 за 2 слоя до установки в конструкцию. Все сварные швы обработать грунтовкой ГФ-021 за 2 слоя. Материал деревянных конструкций – сосна или ель с влажностью не более 25%. Качество древесины должно соответствовать ГОСТ 8486-66. Все деревянные элементы подлежат обработке влагостойкими составами антисептиков и огнепиренов за 2 слоя. Возможны различные варианты колористики крыши и наружных стен здания.

Примечание:

Технические решения, принятые при проектировании дома, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасную для жизни людей эксплуатацию дома при соблюдении владельцами помещений в доме правил и норм эксплуатации и содержания жилья

ДЛЯ ОЗНАКОМЛЕНИЯ

ДЛЯ ОЗНАКОМЛЕНИЯ

ДЛЯ ОЗНАКОМЛЕНИЯ

Лист	Наименование	Примечание
01	Титульный лист	
02	Общие данные	
03	Экспликация	
04	План 1-го этажа с расстановкой мебели	
05	Кладочный план 1-го этажа	
06	План мансардного этажа	
07	Кладочный план мансардного этажа	
08	Фасад в осях 1 – 7	
09	Фасад в осях 7 – 1	
10	Фасад в осях А – И	
11	Фасад в осях И – А	
12	Разрез 1-1	
13	Разрез 2-2	
14	Общий вид	
15	Общий вид	
16	Общий вид	
17	Общий вид	
18	Общий вид	
19	Спецификация оконных и дверных проемов	

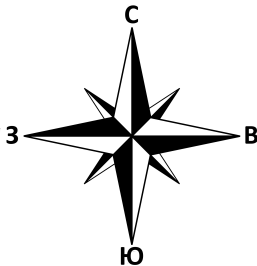
ДЛЯ ОЗНАКОМЛЕНИЯ

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
							АР	02	25
						Общие данные			

для ознакомления

СПОЗУ

М 1:200



Ситуационная схема
М 1:2000

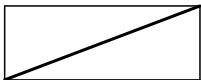


для ознакомления

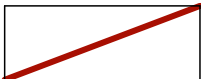


для ознакомления

Условные обозначения:



- граница участка;



- линия застройки;



- проектируемое жилое строение;

для ознакомления

для ознакомления

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
						Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист
							АР	03
						СПОЗУ		25



163,25 м²

ДЛЯ ОЗНАКОМЛЕНИЯ

для ознакомления

Кладочный план 1-го этажа

М 1:100

для ознакомления

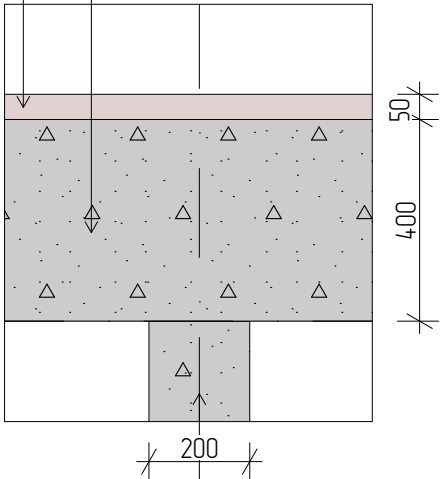
для ознакомления



Пироз стен

Газосиликатный блок
400x600x250 мм

Фасадные панели 50 мм



Газосиликатный блок 200x600x250 мм

для ознакомления

Примечание:
Размеры указаны без учета толщины отделочного слоя

для ознакомления

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			Стадия	Лист	Листов				
						Индивидуальный Жилой Дом		АР	05	25				
						Кладочный план 1-го этажа								

для ознакомления

Кладочный план мансардного этажа

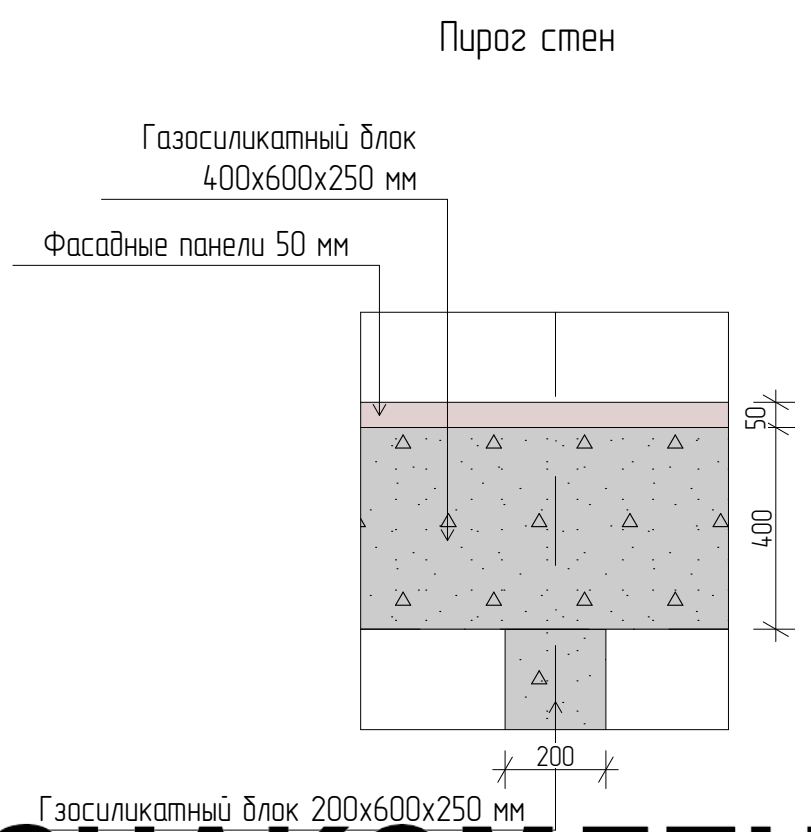
М 1:100

для ознакомления

для ознакомления

для ознакомления

для ознакомления



Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов	
							АР	07	25	
							Кладочный план мансардного этажа			

для ознакомления

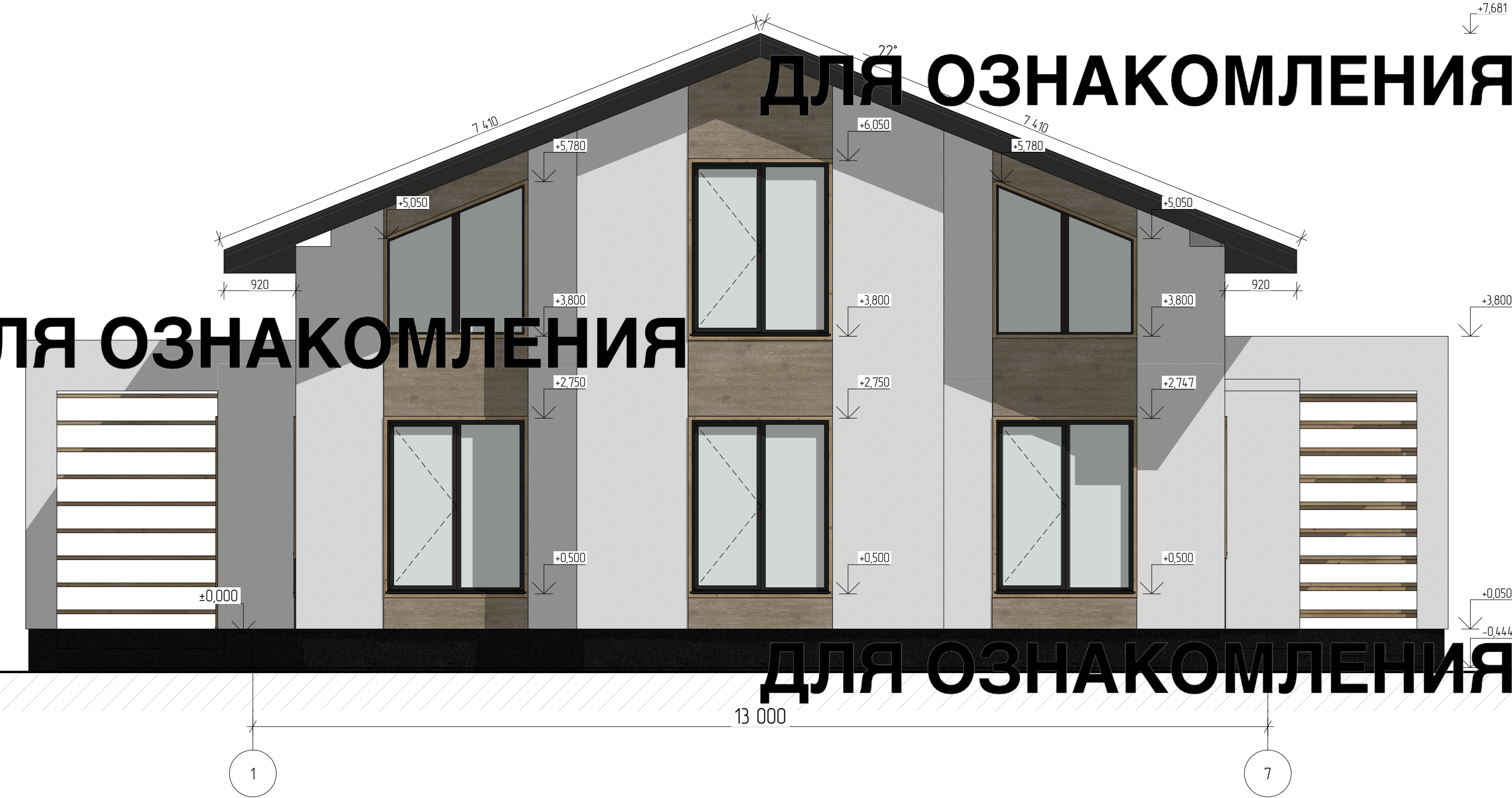
Фасад в осях 1 - 7

M 1:50

для ознакомления

для ознакомления

для ознакомления



Примечание:
1. За 0,000 принимать отметку чистого пола 1-го этажа.
2. В столбцах черт указывать название, размеры и материалы.

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
							АР	08	25
						Фасад в осях 1 - 7			

для ознакомления

1 1:50



Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
						АР	09	25
								

ДЛЯ ОЗНАКОМЛЕНИЯ

M 1:50



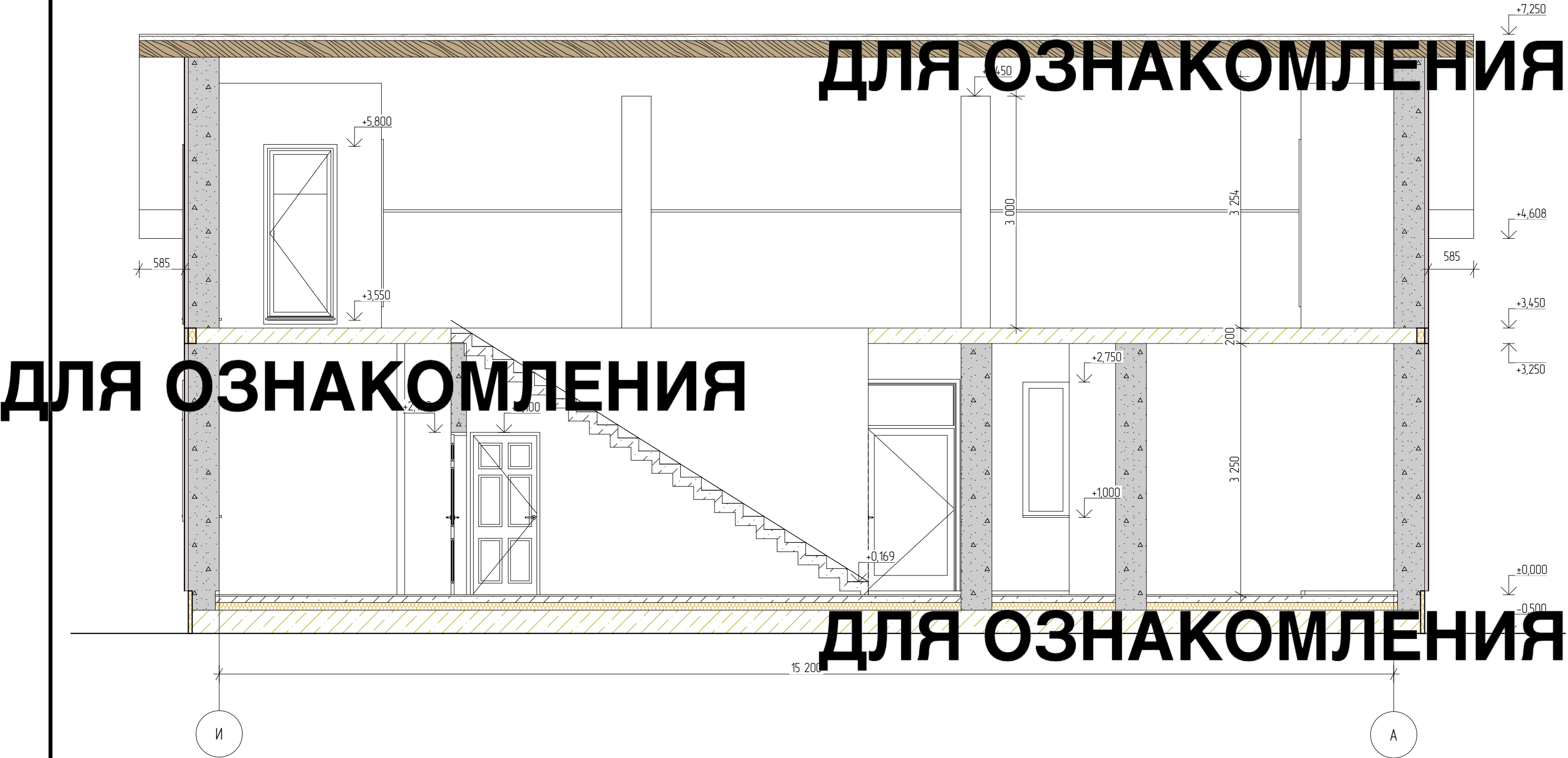
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата			
						Индивидуальный Жилой Дом	Страница	Лист
							АР	10
						Фасад в осях А – И	Листов	
								

ДЛЯ ОЗНАКОМЛЕНИЯ

M 1:50



ДЛЯ ОЗНАКОМЛЕНИЯ



Примечание:
1. За 0,000 принимать отметку чистого пола 1-го этажа.
2. В остальном указывать размеры в мм.

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов	
							АР	12	25	
							Разрез 1-1			

для ознакомления

Разрез 2-2

M 1:50

для ознакомления

для ознакомления

для ознакомления

для ознакомления

Примечание:
1. Значения в скобках относятся к отметкам пола 1-го этажа.
2. Внутренние перегородки указаны условно, размеры помещений даны в проекте.

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
						Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист
							АР	13
						Разрез 2-2	Листов	25
							ЕнКУ PROJECT	

ДЛЯ ОЗНАКОМЛЕНИЯ

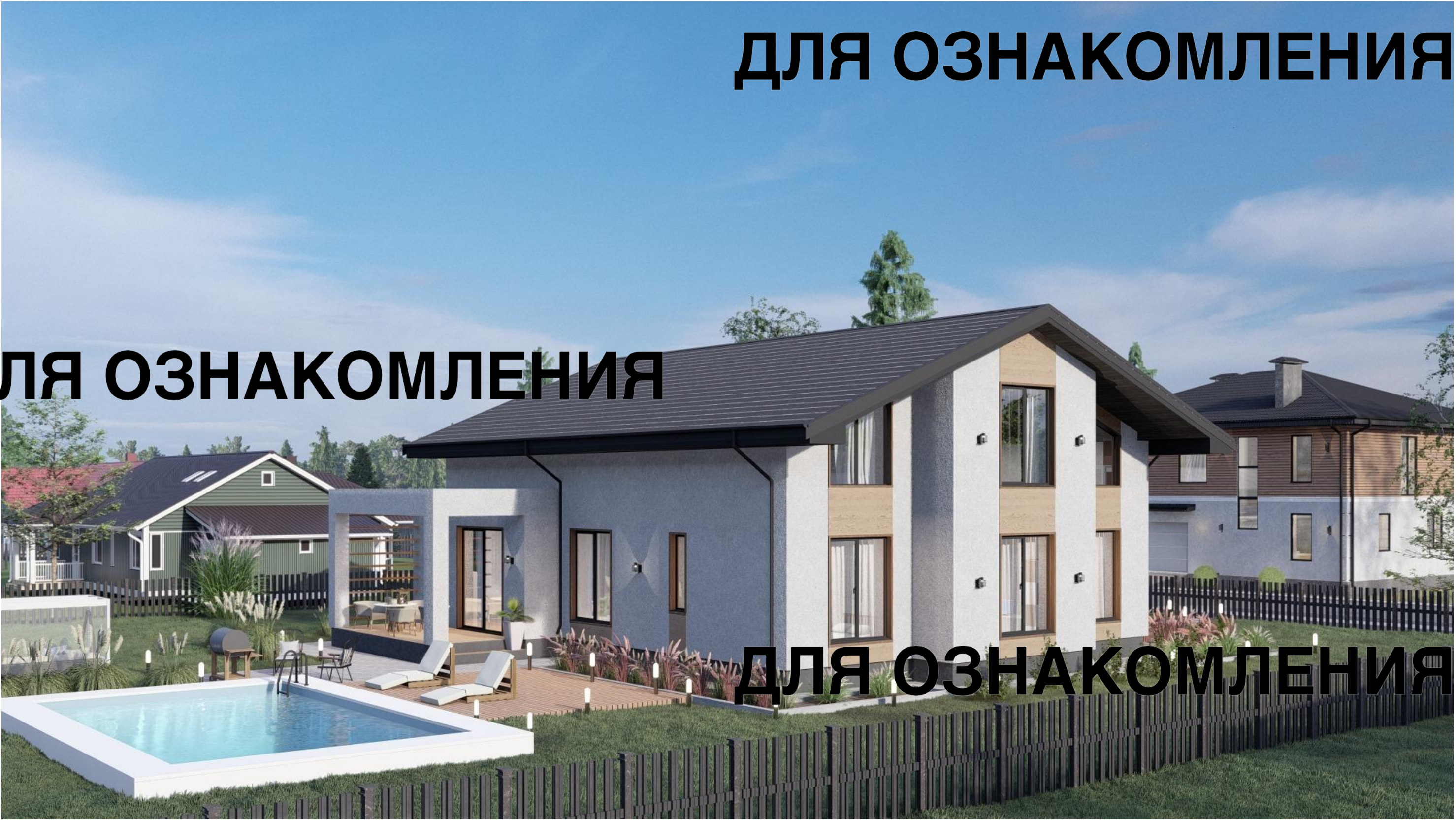
Общий вид

ДЛЯ ОЗНАКОМЛЕНИЯ

ДЛЯ ОЗНАКОМЛЕНИЯ

ДЛЯ ОЗНАКОМЛЕНИЯ

ДЛЯ ОЗНАКОМЛЕНИЯ

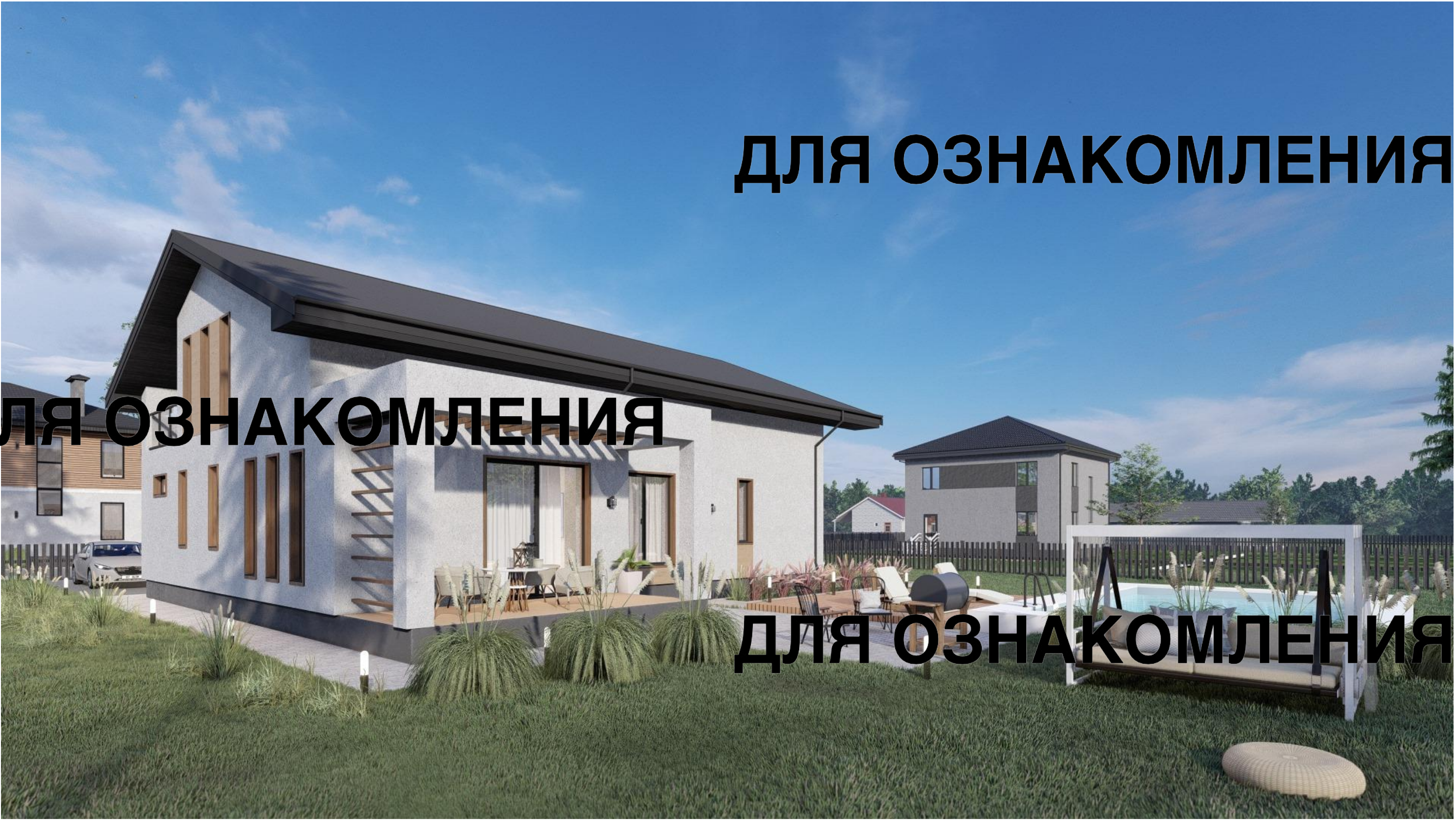


Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
							АР	14	25
						Общий вид			

ДЛЯ ОЗНАКОМЛЕНИЯ

ДЛЯ ОЗНАКОМЛЕНИЯ

ДЛЯ ОЗНАКОМЛЕНИЯ



ДЛЯ ОЗНАКОМЛЕНИЯ

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов	
							АР	15	25	
						Общий вид				



Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
							АР	16	25
							Общий вид 		

для ознакомления

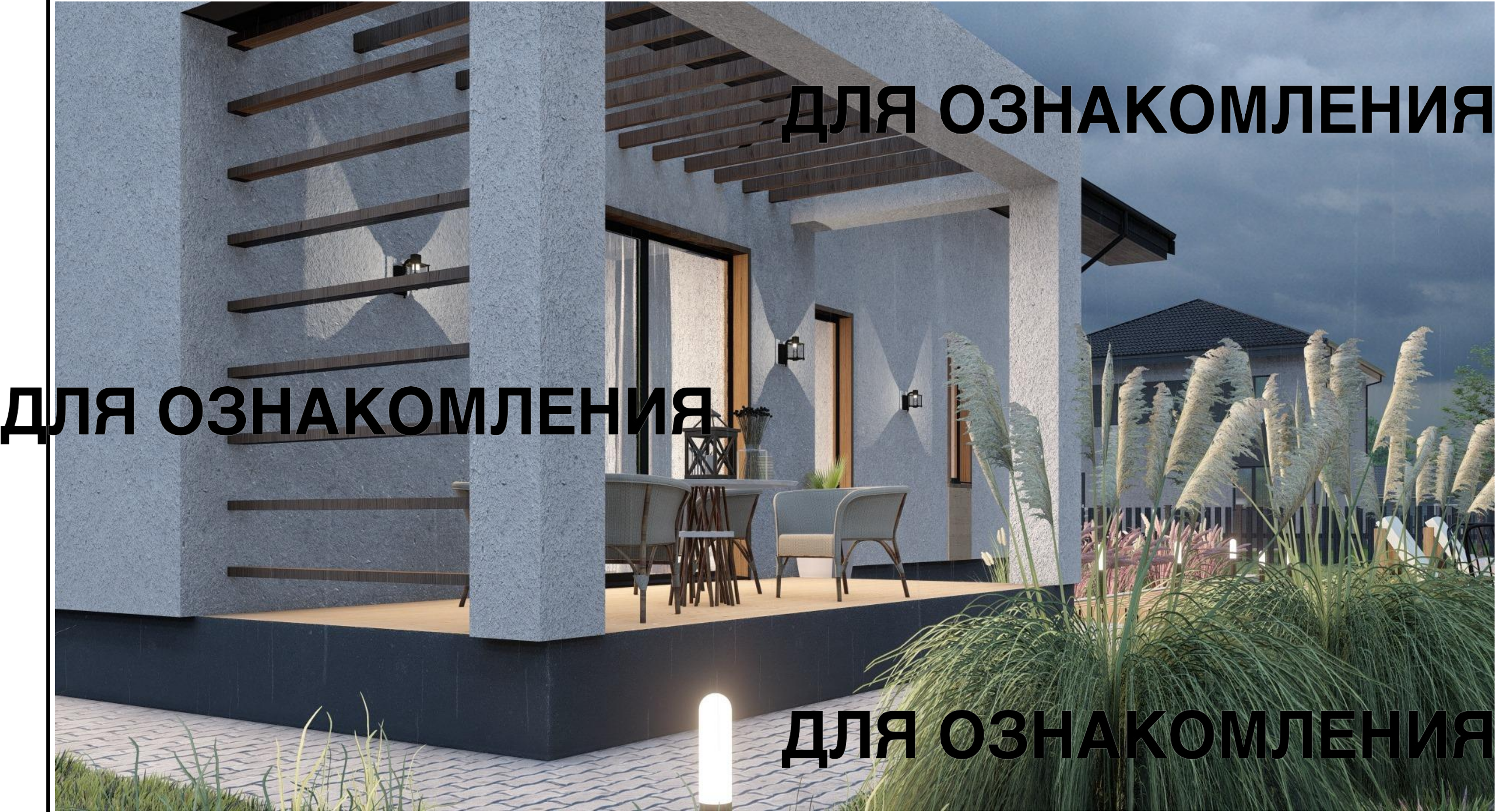
для ознакомления

для ознакомления

для ознакомления



Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
							АР	17	25
						Общий вид			



Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
							АР	18	25
						Общий вид			

для ознакомления

Спецификация оконных и дверных проемов

Каталог Дверей						
Наименование	ДВ-01	ДВ-02	ДВ-03	ДВ-04	ДВ-05	ДВ-06
Количество	1	2	3	5	1	1
Размер Ш x В	1 200x2 700	900x2 100	900x2 100	700x2 100	700x2 100	1 100x2 100
Ориентация	П	Л	П	П	Л	Л
Высота перемычки двери	2 750	2 100	2 100	2 100	2 100	2 100
Вид со стороны открывания						

для ознакомления

для ознакомления

Каталог Окон									
Полный ID Элемента	ОК-01	ОК-02	ОК-03	ОК-04	ОК-05	ОК-06	ОК-07	ОК-08	ОК-09
Количество	1	6	1	3	3	5	1	2	1
Размер Ш x В	1 200x500	600x1 750	900x2 250	600x2 250	600x2 250	1 800x2 250	2 400x2 700	1 800x1 980	1 800x1 980
Вид со стороны открывания									

для ознакомления

для ознакомления

Виды окон и дверей указаны в спецификации

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
							АР	19	25
						Спецификация оконных и дверных проемов			