

## АРХИТЕКТУРА

## ДИЗАЙН

ENKY PROJECT

2025 г.

+7 (960) 100-77-66

enkyproject.ru



ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

- 1. Проект разработан на основании задания на проектирование.
- 2. Индивидуальный жилой дом расположен по адресу: Московская область
- 3. Данная проектная документация является эскизным предложением, на основании которого разрабатывается рабочая документация для строительства здания.
- 4. Возможны изменения размеров внутренних помещений на основании технических и технологических решений.
- 5. Отметку уровня земли требуется уточнить проектом вертикальной планировки. После проведения проектные отметки могут корректироваться при согласовании с проектировщиками.
- 6. Схема благоустройства территории показана условно, разрабатывается в рамках соответствующего проекта.
- 7. Опуски потолков и отметки здания могут корректироваться после выполнения разделов рабочей документации «Архитектурные решения», «Конструктивные решения», разделов инженерных сетей.
- 8. Внутренние размеры указаны без учета толщины штукатурного слоя. Толщина и материал перегородок уточняются при разработке раздела рабочей документации «Архитектурные решения».
- 9. Толщина наружных стен может уточняться при разработке разделов рабочей документации «Архитектурные решения», «Конструктивные решения», проекта навесного вентилируемого фасада в зависимости от выбранной подсистемы и уточнения отделочных материалов.
- 10. Размеры дверных и оконных проемов даны в чистоте.
- 11. Наружную отделку и цветовое решение фасадов смотреть на листах с фасадами здания.
- 12. Точный цвет профиля, формулу стеклопакета и фурнитуры – согласовать с производителем светопрозрачных конструкций.
- 13. Точные высотные отметки и толщины конструкций уточнить после разработки раздела рабочей документации «Конструктивные решения». Общие высоты перекрытий и этажей, основные размеры – необходимо сохранить при разработке проекта.
- 14. Высотные отметки шахт и флюгарок уточняются после разработки инженерных разделов проекта.
- 15. Размеры и количество шахт может корректироваться после разработки инженерных разделов проекта.
- 16. Фасадное и ландшафтное освещение уточняется в соответствующих проектах.
- 17. Проект внутренней лестницы разрабатывается в рамках дизайн проекта интерьера и служит техническим заданием для разработки конструктивных решений.
- 18. Фундаменты на разрезе показаны условно и уточняются при разработке раздела рабочей документации «Конструктивные решения».
- 19. Все изменения размеров в случае такой необходимости, должны быть согласованы с разработчиком проекта и Заказчиком.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

П/п	Наименование	Ед. изм.	Значение	Примечание
1	Количество этажей	шт.	2	-
2	Площадь здания	м²	209,92	-
3	Площадь крылец, террас с коэфф 0.7	м²	11,87	-
4	Площадь застройки	м²	136,71	-
5	Строительный объем	м³	946,71	-

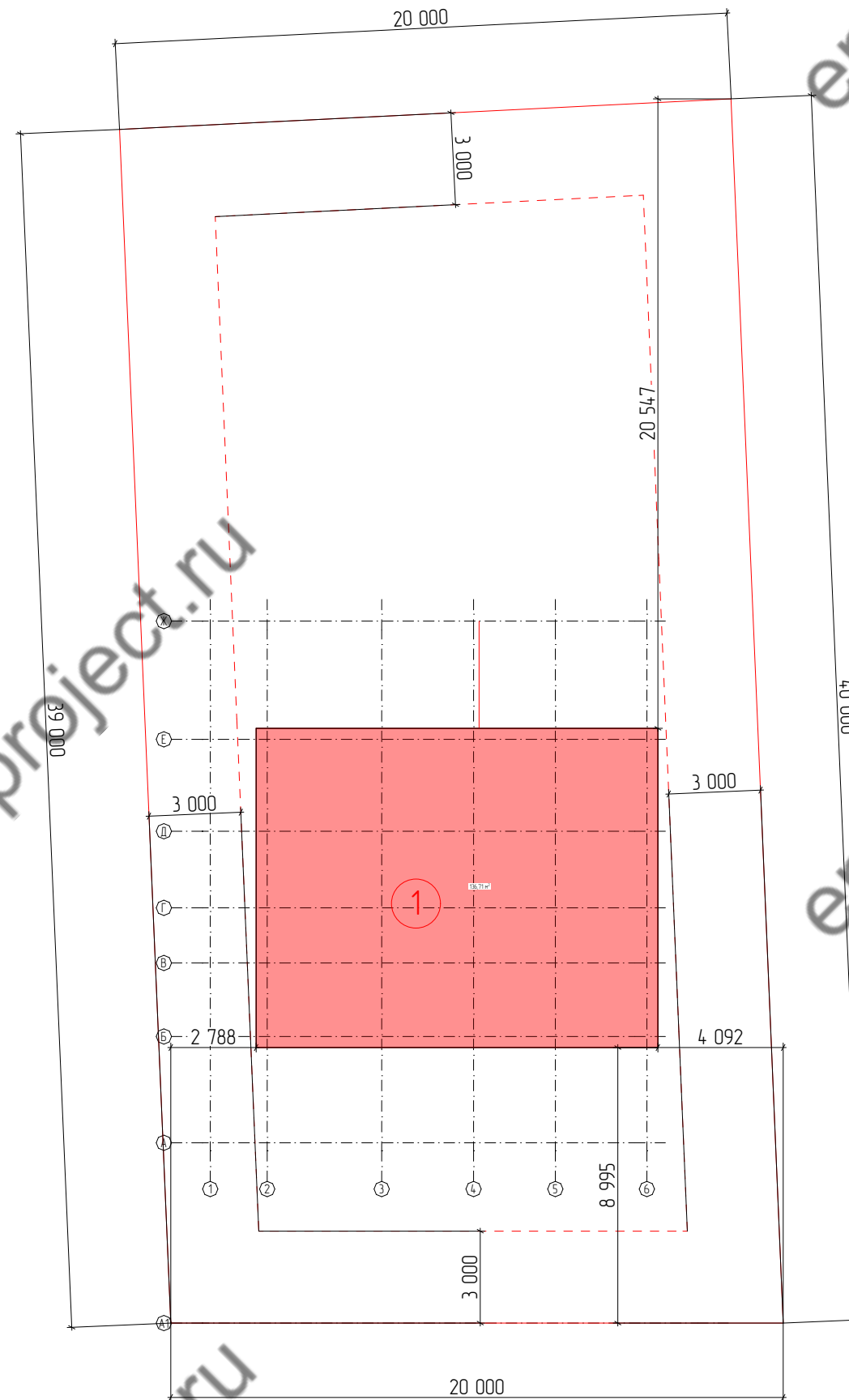
ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ

Лист	Наименование	Примечание
2	Общие данные	
3	СПОЗУ	
4	План мебели на отметке +0.000	
5	План мебели на отметке +3.550	
6	План с размерами на отметке +0.000	
7	План с размерами на отметке +3,550	
8	Общий вид 1	
9	Общий вид 2	
10	Общий вид 3	
11	Общий вид 4	
12	Общий вид 5	
13	Общий вид 6	
14	Общий вид 7	
21	План кровли	
22	Спецификация оконных и дверных проемов	

1:200

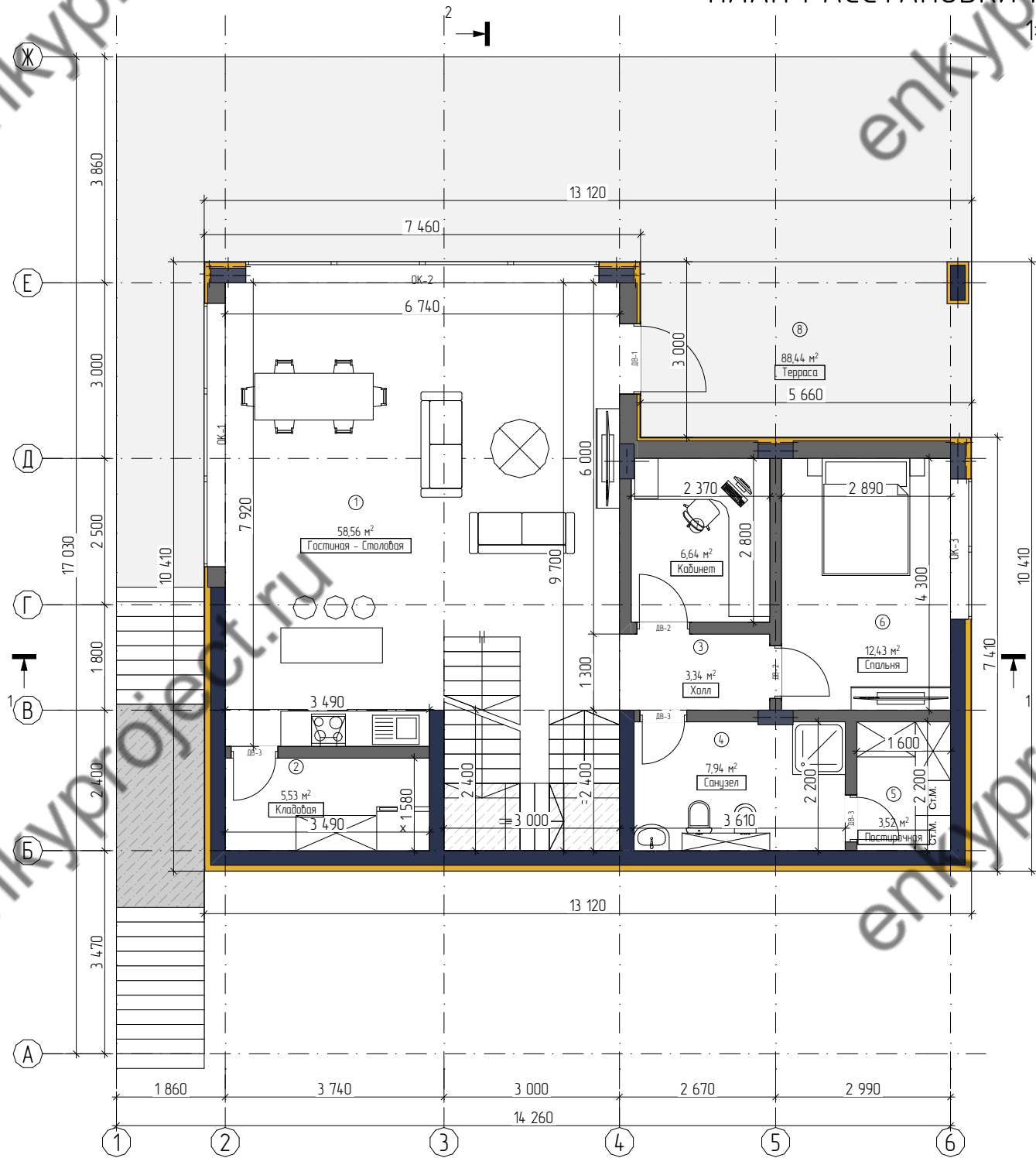
1 Проектируемое здание – Жилой дом

— Граница земельного участка



ПЛАН РАССТАНОВКИ МЕБЕЛИ НА ОТМ. +0.000

1:100

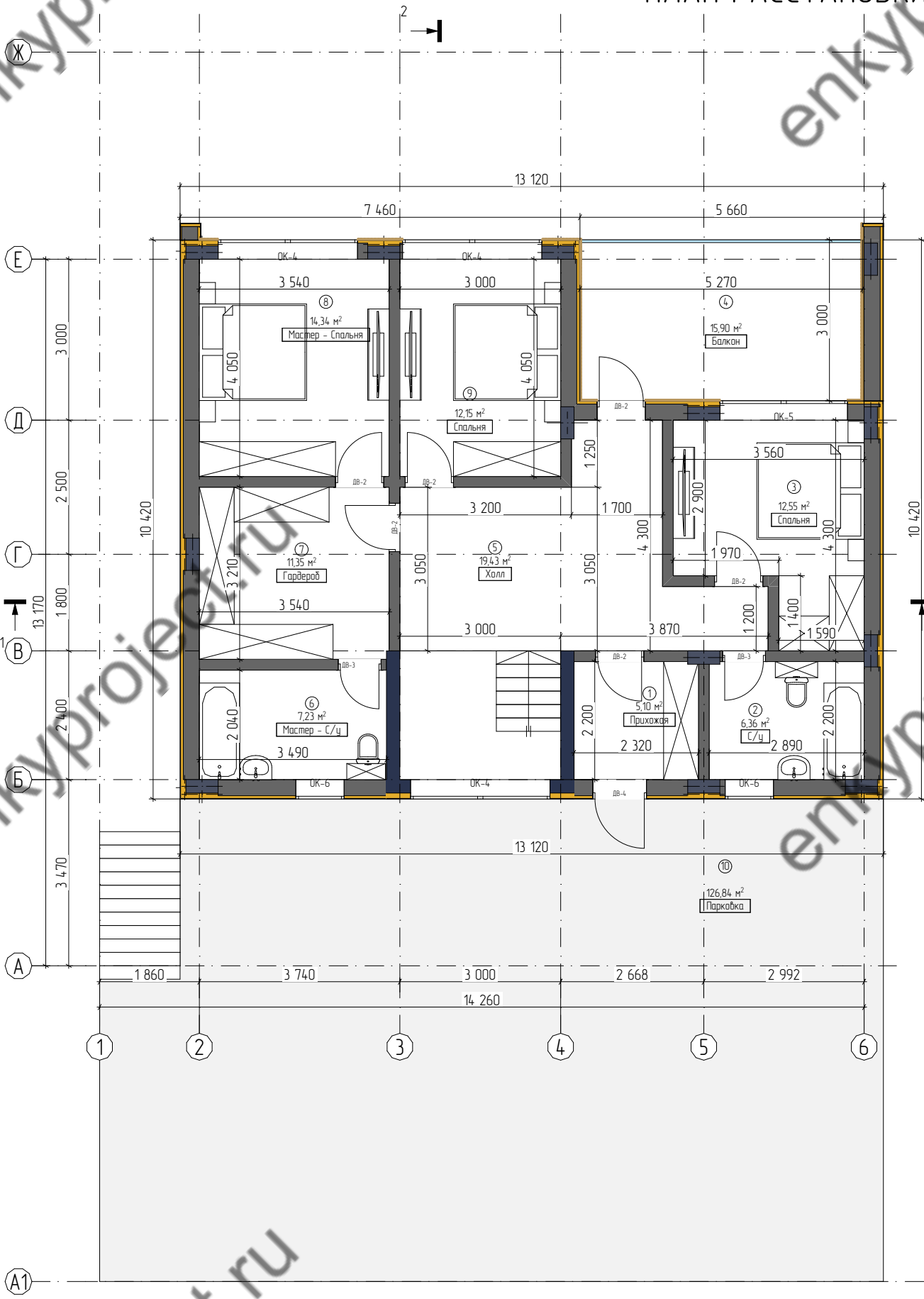


Экспликация плана 1-го этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
Полезная площадь		
1	Гостиная – Столовая	58,56
2	Кладовая	5,53
3	Холл	3,34
4	Санузел	7,94
5	Постирочная	3,52
6	Спальня	12,43
7	Кабинет	6,64
		97,96 м²
Наружная площадь		
8	Терраса	88,44
		88,44 м²
		186,40 м²



ПЛАН РАССТАНОВКИ МЕБЕЛИ НА ОТМ. +3.550

1:100

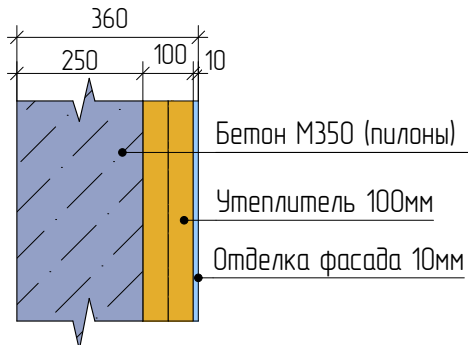
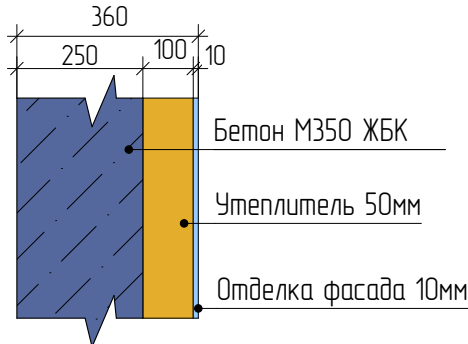
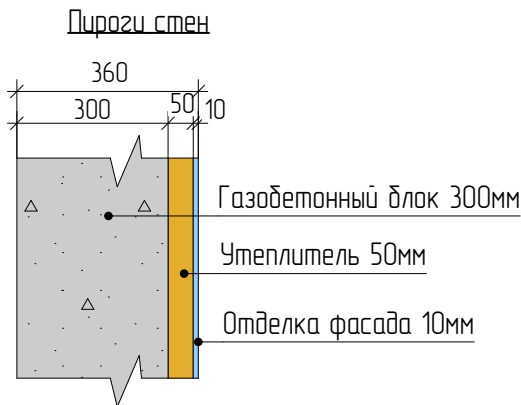
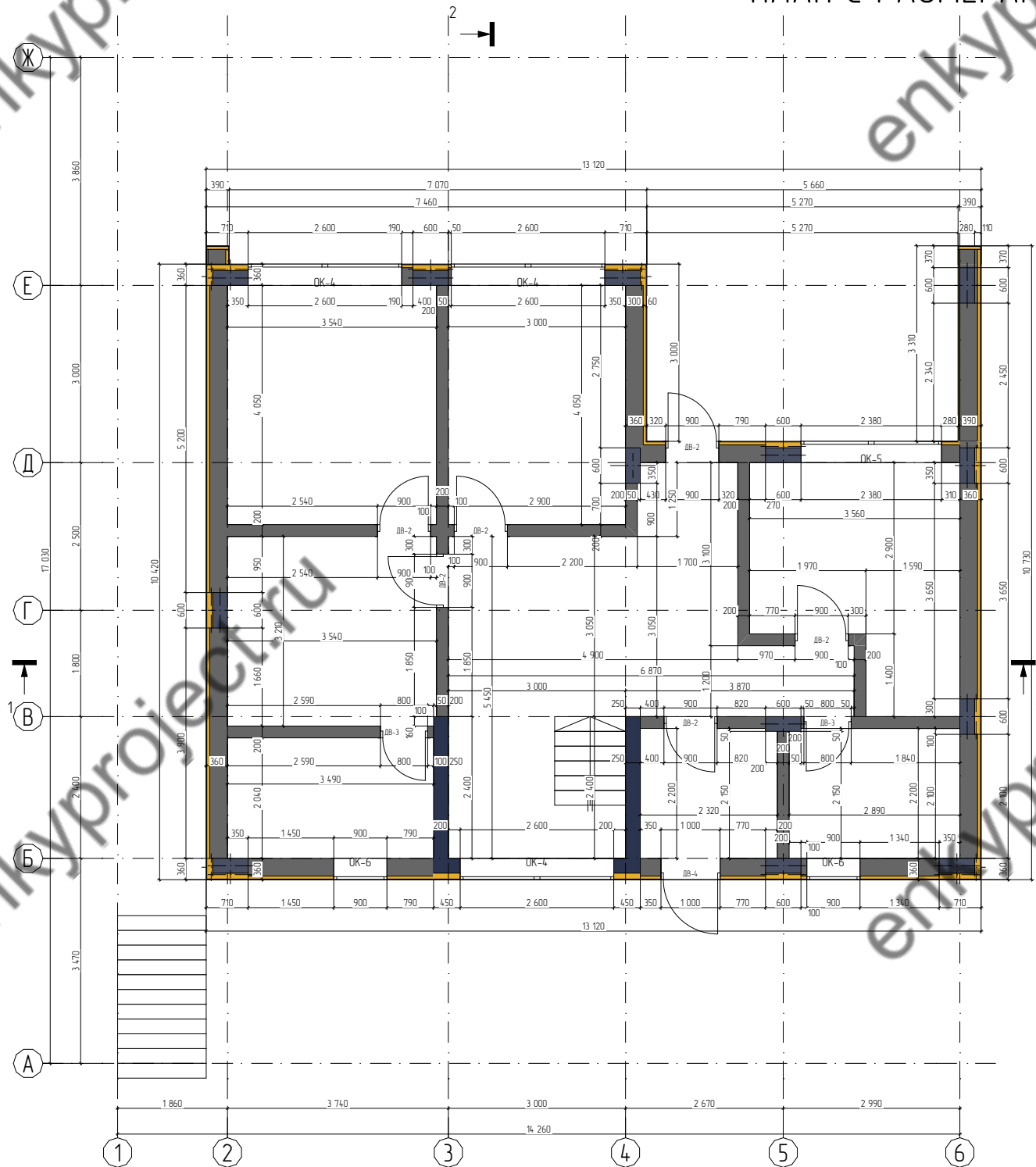


ИКЗ-07 Экспликация 2-ого этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
Полезная площадь		
1	Прихожая	5,10
2	С/у	6,36
3	Спальня	12,55
5	Холл	19,43
6	Мастер - С/у	7,23
7	Гардероб	11,35
8	Мастер - Спальня	14,34
9	Спальня	12,15
		88,51 м²
Наружняя площадь		
4	Балкон	15,90
10	Парковка	126,84
		142,74 м²
		231,25 м²



ПЛАН С РАЗМЕРАМИ НА ОТМЕТКЕ +3.550

1:100



ИКЭ-07 Экспликация 2-ого этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
Полезная площадь		
1	Прихожая	5,10
2	С/у	6,36
3	Спальня	12,55
5	Холл	19,43
6	Мастер - С/у	7,23
7	Гардероб	11,35
8	Мастер - Спальня	14,34
9	Спальня	12,15
		88,51 м²
Наружняя площадь		
4	Балкон	15,90
10	Парковка	126,84
		142,74 м²
		231,25 м²









---

+7 (960) 100-77-66

ENKY PROJECT  
АРХИТЕКТУРА || ДИЗАЙН

---

enkyproject.ru





---

+7 (960) 100-77-66

---

ENKY PROJECT  
АРХИТЕКТУРА || ДИЗАЙН

---

enkyproject.ru









Примечание:  
1. За 0,000 принимать отметку чистого пола  
1-го этажа.  
2. Высоты дверей и окон указаны условно,  
указаны размеры проемов.



Примечание:  
1. За 0,000 принимать отметку чистого пола  
1-го этажа.  
2. Высоты дверей и окон указаны условно,  
указаны размеры проемов.





Примечание:  
1. За 0,000 принимать отметку чистого пола  
1-го этажа.  
2. Высоты дверей и окон указаны условно,  
указаны размеры проемов.





Примечание:  
1. За 0,000 принимать отметку чистого пола  
1-го этажа.  
2. Высоты дверей и окон указаны условно,  
указаны размеры проемов.



## 1:75

(K-1)



Π-2

П-3

# ENKY PROJECT

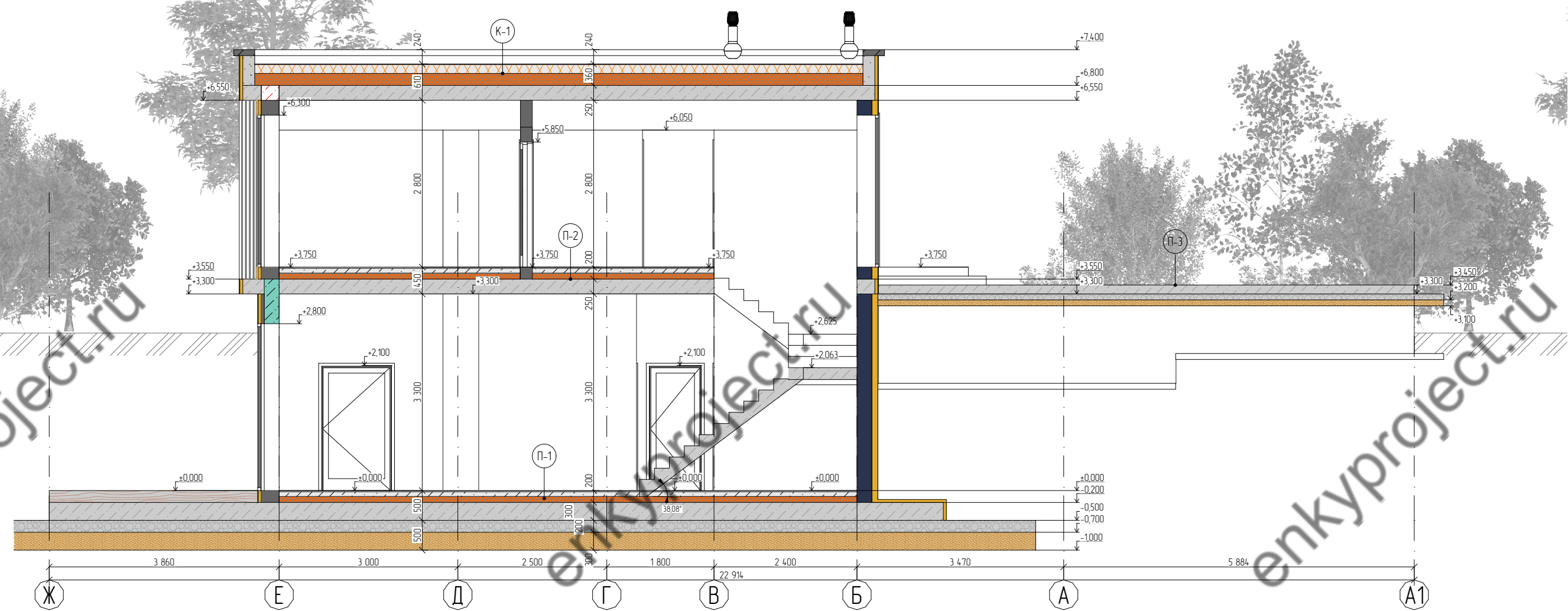
АРХИТЕКТУРА || ДИЗАЙН

+7 (960) 100-77-66

enkyproject.ru



РАЗРЕЗ 2-2



П-1
Керамическая плитка+Эластичный клей 20мм
Полусухая стяжка с трубами теплого пола 80мм
Утеплитель ЭППС-100мм
Монолитная плита 300мм
Профилированная мембрана
Щебень фр.20-40 200мм
Геотекстиль
Песок 300мм
Геотекстиль

П-2
Керамическая плитка+Эластичный клей 20мм
Полусухая стяжка с трубами теплого пола 80мм
Утеплитель ЭППС-100мм
Монолитная плита 250мм

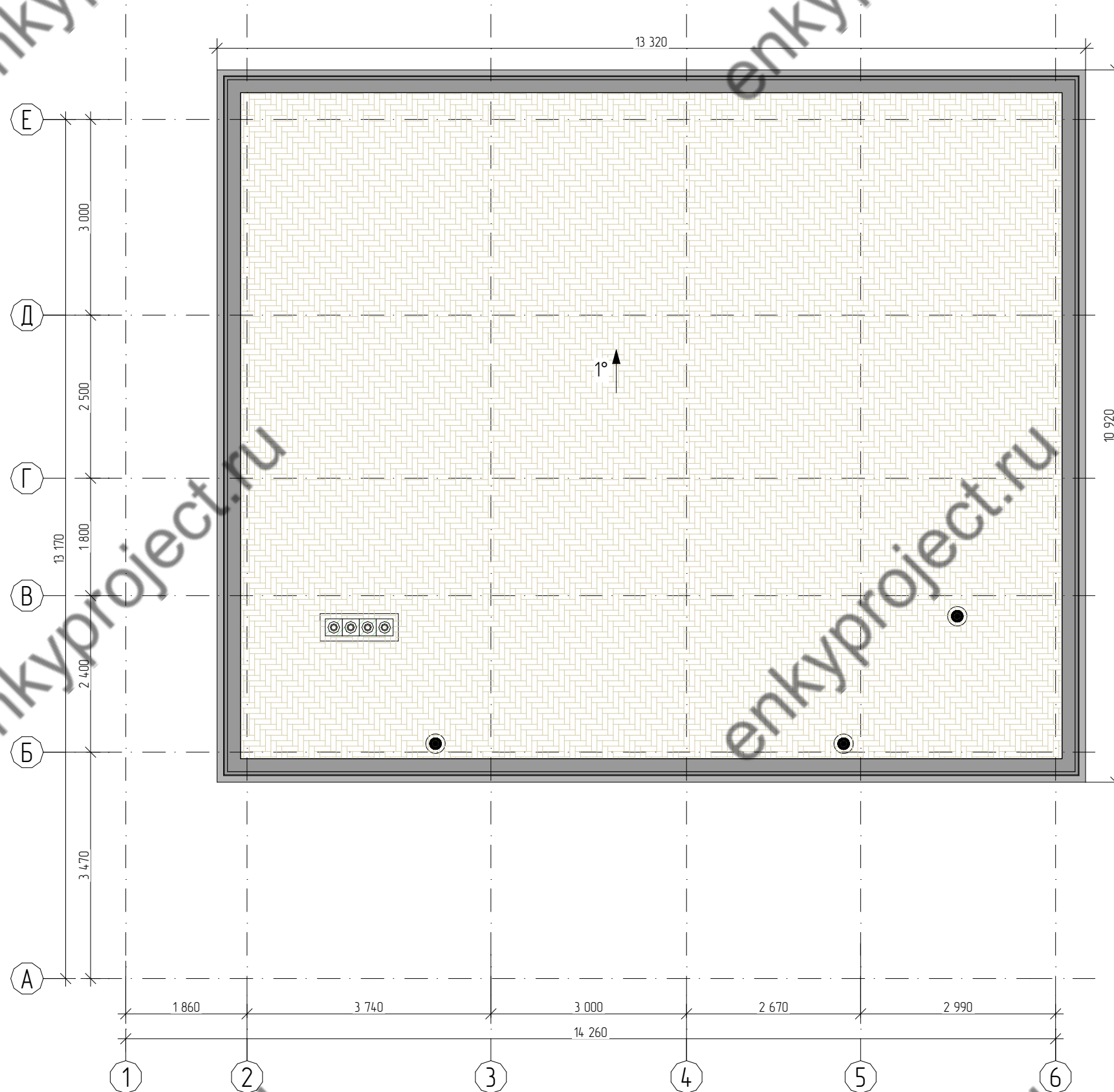
П-3
Разуклонка клиновидным утеплителем
Утеплитель ЭППС-200мм
Наплавляемая кровля в два слоя
Монолитная плита 200мм

П-1
Монолитная плита 150мм
Профилированная мембрана
Щебень фр.20-40 100мм
Геотекстиль
Песок 100мм
Геотекстиль



ПЛАН КРОВЛИ

1:75



Общие данные:

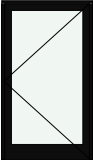
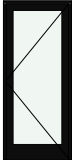
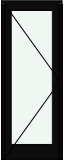

S кровли - 140,77 м<sup>2</sup>




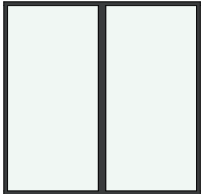
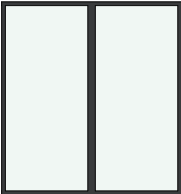

Уклон кровли - 1°

Свес кровли - 0 мм.



СПЕЦИФИКАЦИЯ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ

Каталог Дверей				
Наименование	ДВ-1	ДВ-2	ДВ-3	ДВ-4
Количество	1	8	5	1
Размер Ш x В	1 200×2 100	900×2 100	800×2 100	1 000×2 550
Вид со стороны открывания				

Каталог Окон						
Полный ID Элемента	ОК-1	ОК-2	ОК-3	ОК-4	ОК-5	ОК-6
Количество	1	1	1	3	1	2
Размер Ш x В	4 500×2 800	6 040×2 800	2 400×1 900	2 600×2 550	2 380×2 550	900×1 250
Вид со стороны открывания						

Примечание:  
1. В ведомости окон и дверей указаны размеры проемов



Настоящий проект дома разработан на основании задания заказчика на проектирование и в соответствии с требованиями действующих норм и правил.

Объемно-планировочные решения:  
Планировочное решение дома выполнено в соответствии с требованиями СНиП 2.08.01-89. Двухэтажное жилое строение имеет размеры в осях 22,915м х 14,26м. Запроектировано два входа-выхода.

За отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа. Высоты этажей: 1 этаж – 3,3м; 2 этаж – 2,8м. Степень огнестойкости здания согласно ФЗ РФ №123 – II. Класс функциональной пожарной опасности здания согласно ФЗ РФ №123 –Ф14. Уровень ответственности здания согласно СТО 36554501-014–2008 ФЗ №384 –II.

Технико-экономические показатели:  
Общая площадь: 417,65 м2;  
Полезная площадь: 186,43 м2;  
Площадь застройки: 335,6 м2  
Этажность: 2 этажа.

Конструктивные решения: Монолитный железобетонный каркас.

Фундамент – монолитная ж/б плита толщиной 300мм.

1 этаж. Стены наружные: монолитный железобетонный каркас 250мм, утеплитель ППС 100мм; монолитные железобетонные пилены 250х600мм (утеплитель ППС 50мм), с заполнением кладкой из газосиликатного блока 600х300х250мм; штукатурка декоративная 10мм. Стены внутренние – монолитный железобетонный каркас 250мм, монолитные железобетонные пилены 250х600мм с заполнением кладкой из газосиликатного блока 600х200х250мм.

2 этаж. Стены наружные: монолитный железобетонный каркас 250мм, утеплитель ППС 100мм; монолитные железобетонные пилены 250х600мм (утеплитель ППС 50мм), с заполнением кладкой из газосиликатного блока 600х300х250мм; штукатурка декоративная 10мм. Стены внутренние – монолитный железобетонный каркас 250мм, монолитные железобетонные пилены 250х600мм с заполнением кладкой из газосиликатного блока 600х200х250мм.

Крыша – монолитная ж/б плита толщиной 250мм.

Вентиляция из котельной, санитарных узлов и кухни естественная, через вентиляционные трубы.

Вокруг здания устраивается армированная бетонная отмостка (возможно заменить на тротуарную плитку) толщиной 50–100мм на щебеночном основании с заложением утеплителя ЭППС q=35к2/м3 шириной 800мм.

Все металлические элементы обработать грунтовкой ГФ-021 на 2 слоя до установки в конструкцию.

Все сборные швы обработать грунтовкой ГФ-021 на 2 слоя.

Материал деревянных конструкций – сосна или ель с влажностью не более 25%. Качество древесины должно соответствовать ГОСТ 8486–66.

Все деревянные элементы подлежат обработке влагостойкими составами антисептиков и огнепиренов на 2 слоя.


Возможны различные варианты колористики крыши и наружных стен здания.

Примечание:  
Технические решения, принятые при проектировании дома, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасную для жизни людей эксплуатацию дома при соблюдении владельцами помещений правил и норм эксплуатации и содержания жилья.

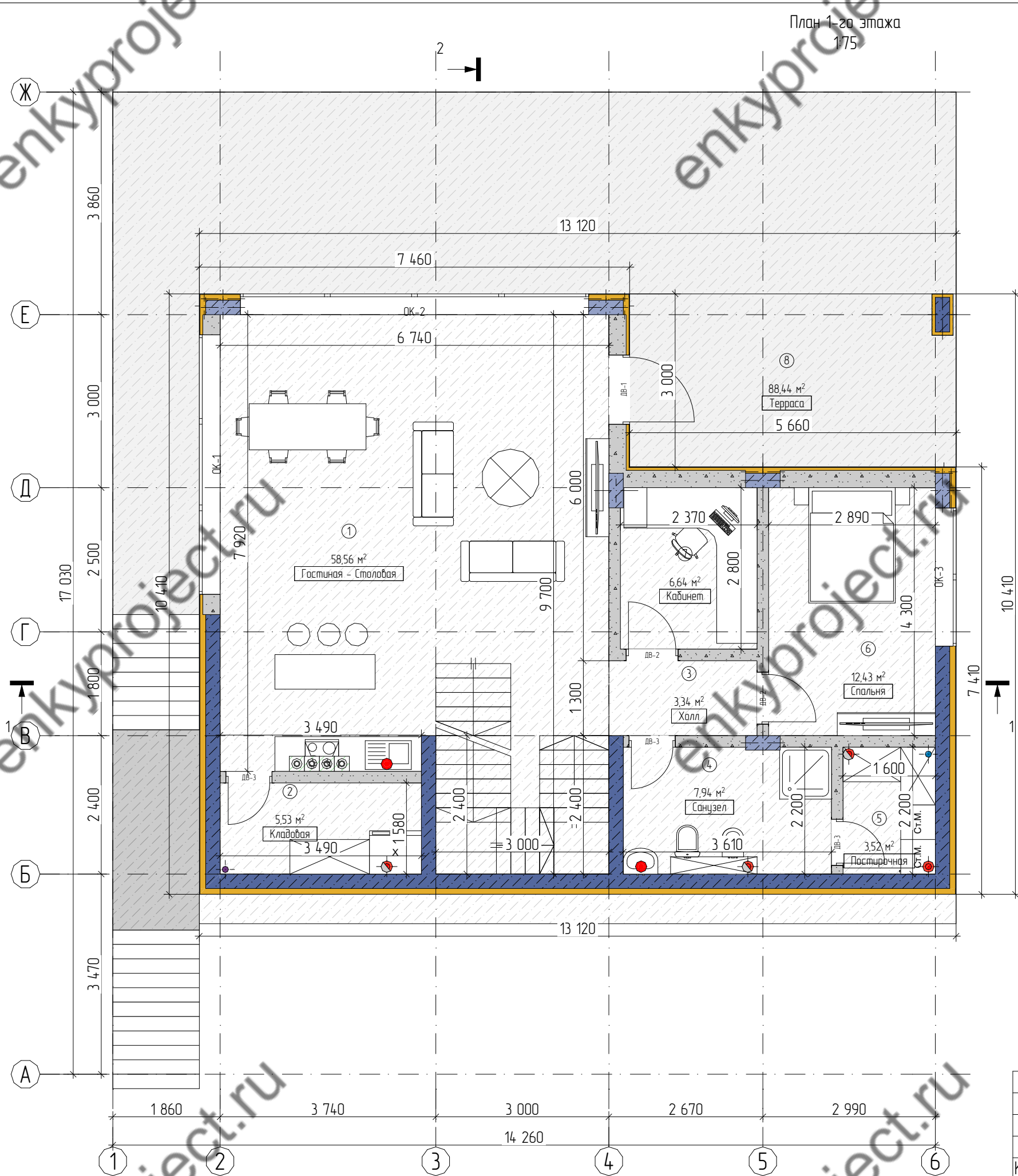
Общие данные		
Лист	Наименование	Прим.
1	Общие данные	
2	План 1-го этажа	
3	План 2-го этажа	
4	План привязки осей к границам участка	
5	План котлована с расположением закладных для коммуникаций	
6	План фундаментной плиты	
7	План усиления и терморазрыва плиты фундамента	
8	План арматурных выпусков из плиты фундамента	
9	Узлы и сечения армирования плиты фундамента	
10	Армирование плиты фундамента	
11	Вид плиты фундамента	
12	Узел цоколя	
13	Вид ЖБК 1	
14	Вид ЖБК 2	
15	Вид ЖБК 3	
16	Вид ЖБК 4	
17	План разверток ЖБК	
18	Развертки ЖБК Вид А, Б	
19	Развертки ЖБК Вид В, Г	
20	Развертки ЖБК Вид 1,2	
21	Развертки ЖБК Вид 3,4	
22	Развертки ЖБК Вид 5	
23	План ЖБК 1-ого этажа	
24	Вид ЖБК 1-ого этажа	
25	План сечений и узлов армирования ЖБК 1-ого этажа	
26	Сечения ЖБК 1-ого этажа (1-1, 2-2, 3-3)	
27	Сечения ЖБК 1-ого этажа (4-4, 5-5, 6-6)	
28	Сечения ЖБК 1-ого этажа (7-7, 8-8, 9-9, 10-10)	
29	Сечения ЖБК 1-ого этажа (11-11, 12-12, 13-13, 14-14)	

Лист	Наименование	Прим.
30	Узлы армирования ЖБК 1-ого этажа (1-7)	
31	Армирование ЖБК 1-ого этажа	
32	План плиты межэтажного перекрытия	
33	План усиления и терморазрыва плиты межэтажного перекрытия	
34	План арматурных выпусков в плите межэтажного перекрытия	
35	Узлы армирование плиты межэтажного перекрытия	
36	Армирование лестничной и вентиляционных шахт плиты перекрытия цокольного этаж	
37	Вид плиты межэтажного перекрытия	
38	Армирования плиты межэтажного перекрытия	
39	План ЖБК 2-ого этаж	
40	Вид ЖБК 2-ого этаж	
41	План сечений и узлов армирования ЖБК 2-ого этаж	
42	Сечения ЖБК 2-ого этажа (Узел 15-15, 16-16, 17-17)	
43	Сечения ЖБК 2-ого этажа (Узел 18-18, 19-19)	
44	Сечения ЖБК 2-ого этажа (Узел 20-20, 21-21,22-22, 23-23)	
45	Сечения ЖБК 2-ого этажа (Узел 24-24, 25-25, 26-26)	
46	Узлы армирования ЖБК 2-ого этажа (8-14)	
47	Армирование ЖБК 2-ого этажа	
48	План плиты перекрытия кровли	
49	План усиления и терморазрыва плиты перекрытия кровли	
50	Узлы армирование плиты перекрытия кровли	
51	Вид плиты перекрытия кровли	

Лист	Наименование	Прим.
52	План и сечения армирования лестничного марша	
53	Схемы армирования лестничного марша дома	
54	Схемы армирования лестничного марша дома	
55	План траншей зоны парковки	
56	План монтажа стен парковки	
57	План котлована зоны парковки	
58	План монтажа плиты фундамента парковки	
59	План монтажа лестничного марша парковки	
60	Схемы армирования лестничного марша парковки	
61	Ведомость деталей армирования ЖБК (детали 1-19)	
62	Ведомость деталей армирования ЖБК (детали 20-34)	
63	Кладочный план 1-го этажа	
64	Общий вид стен 1-ого этажа	
65	Кладочный план 2-го этажа	
66	Общий вид стен 2-ого этажа	
67	Армирование кладки	
68	План монтажа перемычек 1-ого этажа	
69	Вид перемычек 1-ого этажа	
70	План монтажа перемычек 2-ого этажа	
71	Вид перемычек 2-ого этажа	
72	План кровли	
73	Общая ведомость материалов проекта	

						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	1	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025				
	ГИП	Коломейцев С.Г.			03.12.2025	Общие данные			
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025				





Примечание:  
1. Размеры и площади указаны без учета внутренней отделки.


Экспликация плана 1-го этажа		
№	Наименование	Площадь, м²
Полезная площадь		
1	Гостиная – Столовая	58,56
2	Кладовая	5,53
3	Холл	3,34
4	Санузел	7,94
5	Постирочная	3,52
6	Спальня	12,43
7	Кабинет	6,64
		97,96 м²
Наружная площадь		
8	Терраса	88,44
		88,44 м²
		186,40 м²

Условные обозначения:

- Блок газосиликатный
- Бетон М350 (стены)
- Бетон М350 (пилоны)
- Бетон М350 (перекрытие)
- Утеплитель
- Штукатурка декоративная

Условные обозначения:

- Ввод гильзы воды Ø 110мм 1шт
- Ввод гильзы электрики Ø 110мм 1шт
- Канализация Ø 200мм (отверстие в плите, 6 шт.)
- Труба фановая Ø 110мм (отверстие в перекрытии)
- Вентиляция

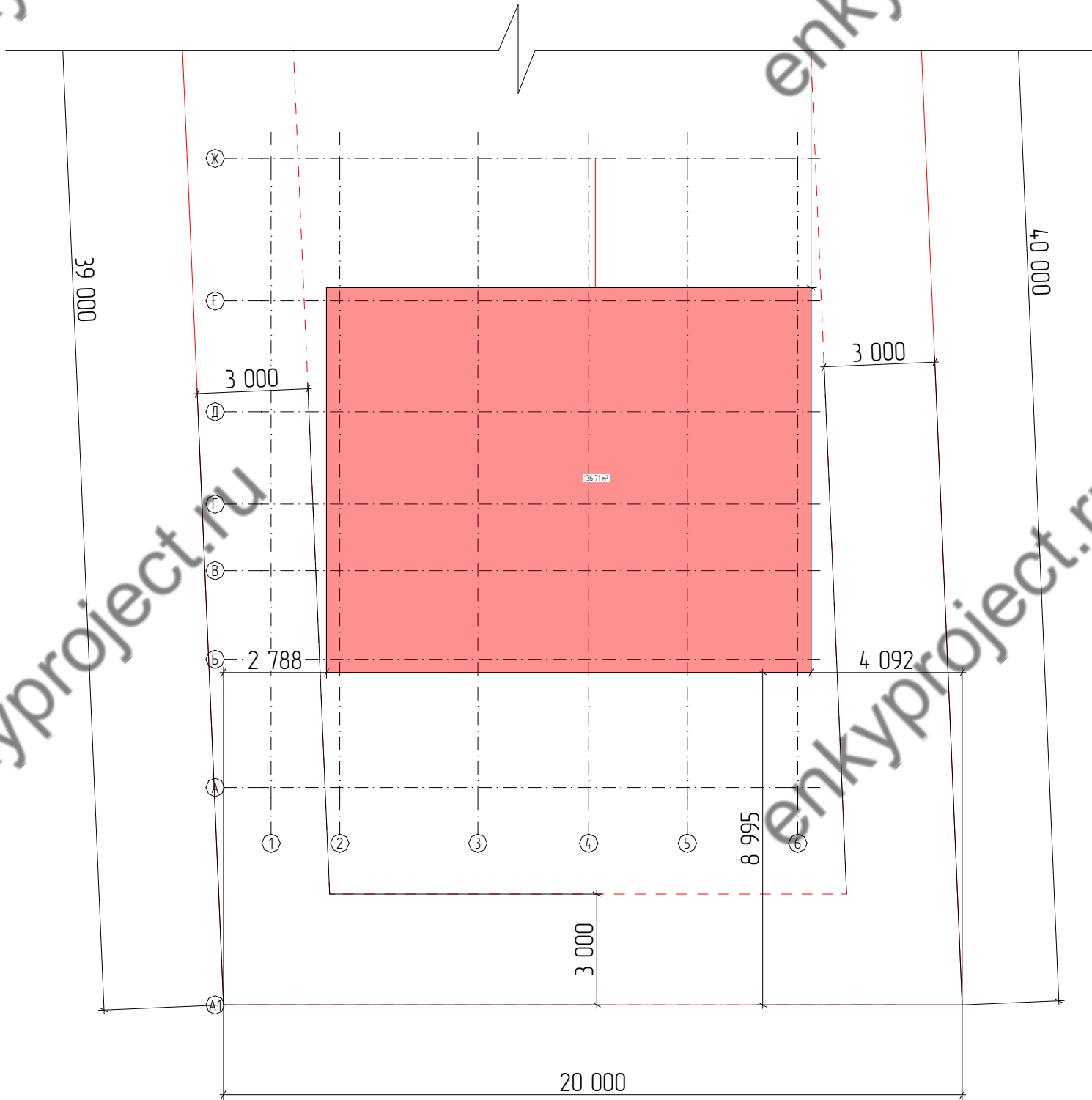
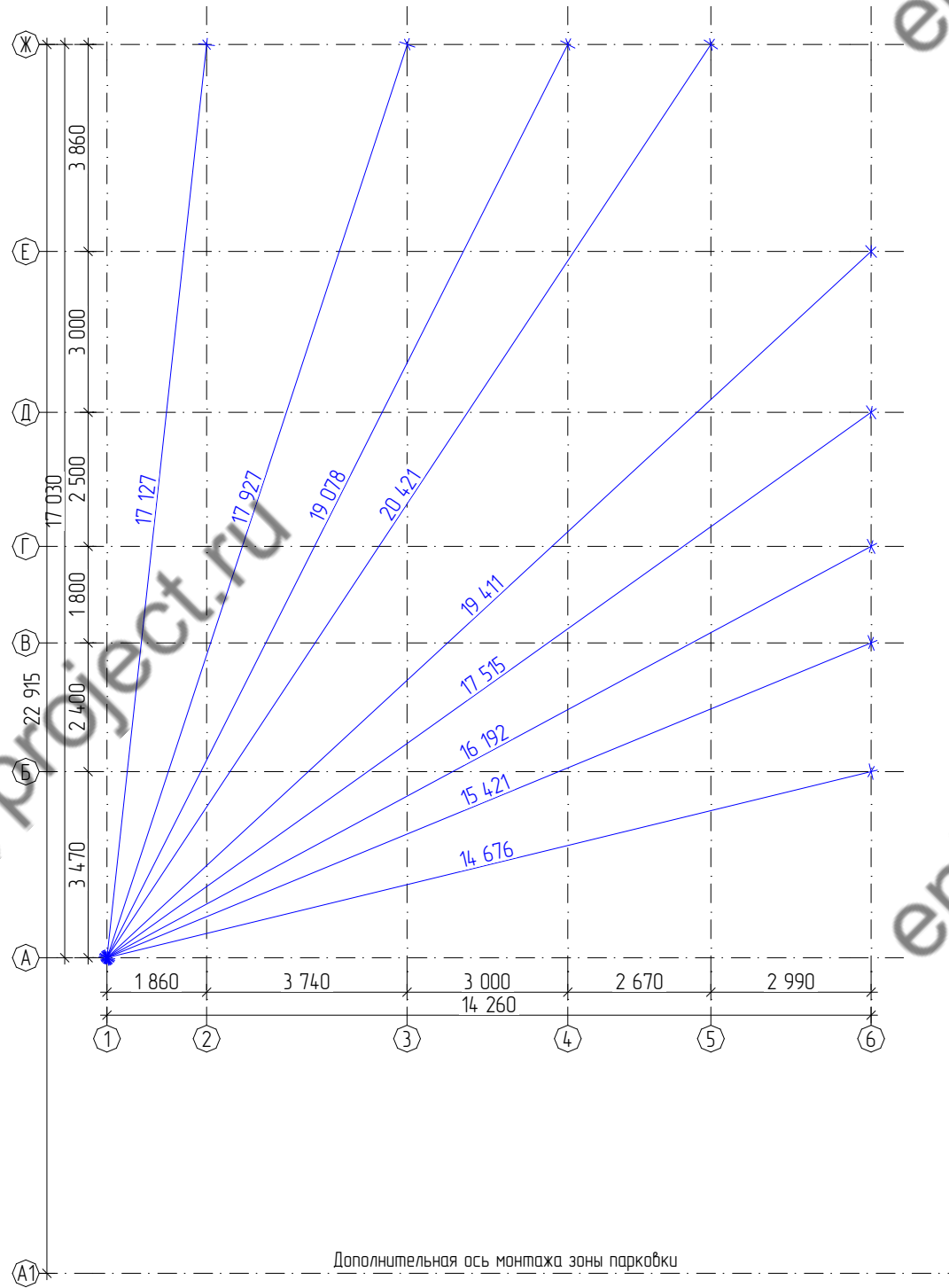
						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	2	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025				
ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025				
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025	План 1-го этажа			







План привязки осей к границам участка  
1:125, 1:150

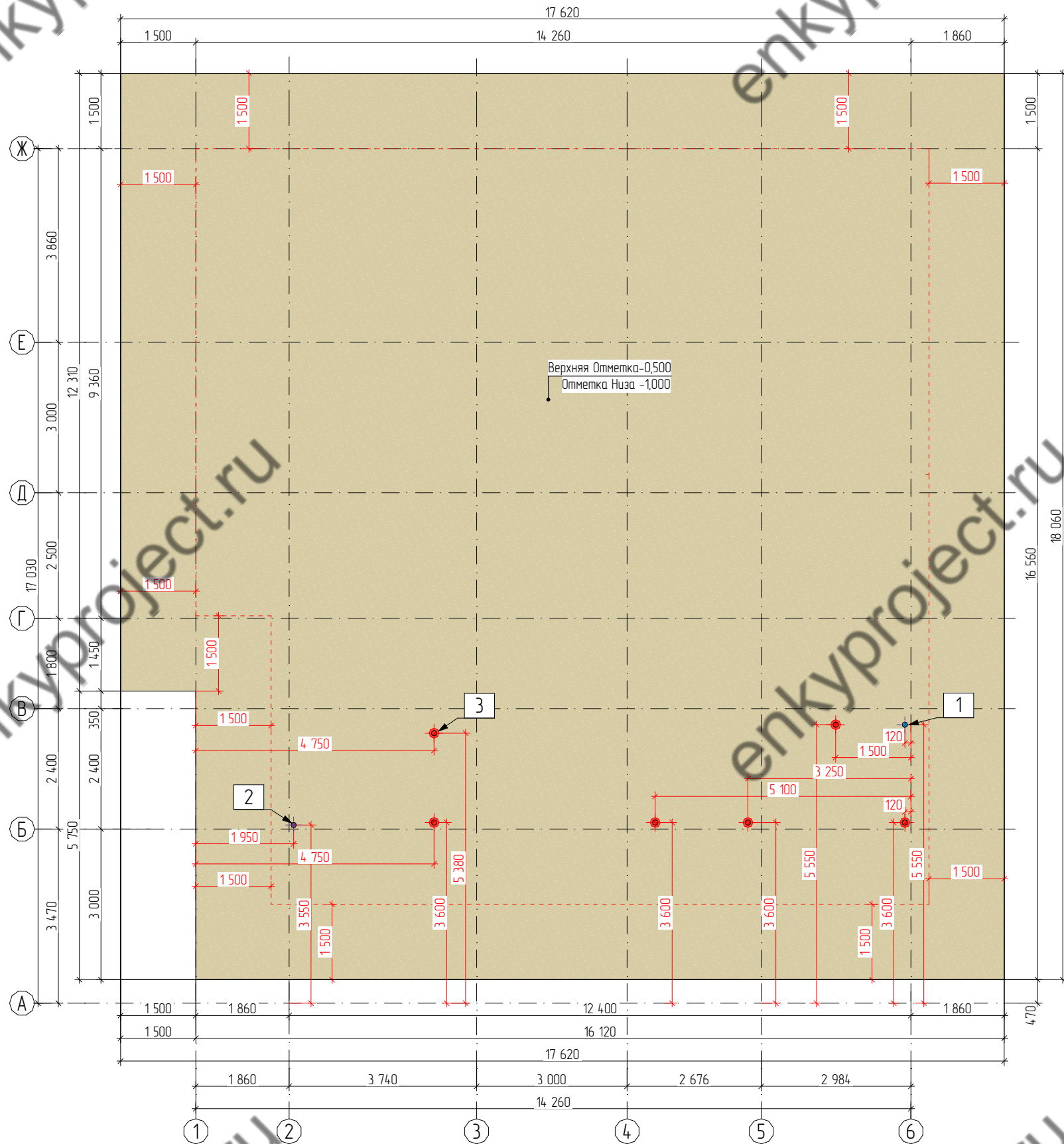


						Федоскино 300м²			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Шпаков Д. К.			25.09.2025		АС	4	73
Конструктор		Астахова Н.В.			03.12.2025				
	ГИП		Коломейцев С.Г.		03.12.2025	План привязки осей к границам участка			
Менеджер проекта		Вяткин М.И.			03.12.2025				



Примечание.  
План котлована парковки см. Лист 28.

План котлована с расположением закладных для коммуникаций  
1:100



Примечание:

- При проектировании и производстве земляных работ учесть:
  - пучинистые свойства грунтов основания;
  - коррозионную агрессивность грунтов по отношению к стальным конструкциям;
  - в период обильных дождей возможно подтопление территории, в связи с чем требуется дренажная сеть;
  - предусмотреть мероприятия, обеспечивающие устойчивость стенок котлована и сохранность естественного сложения грунтов под подошвой проектируемого фундамента;
  - предусмотреть защиту заглубленных частей сооружения от затопления поверхностными водами (гидроизоляция);
  - рекомендуется не допускать искусственного увлажнения грунтов. Избегать замачивания их атмосферными осадками, сохранять их природную структуру и влажность;
  - проектирование и проведение строительных работ осуществлять в соответствии нормативных документов СП 22.13330.2016 (Основание зданий и сооружений), СП 45.13330.2017 (Земляные сооружения, основания и фундаменты);
  - опыт проектирования на территориях со сходными инженерно-геологическими условиями;
  - земляные работы рекомендуется выполнять в благоприятный период.

Спецификация элементов фундаментной подушки

Наименование	Высота, мм	Площадь, м2	Объем, м3
Песок	300		
Щебень	200		
Геотекстиль	200г/м²		-
Плантер	-		-

Условные обозначения:

- Ввод холодной воды предусмотреть ниже проектируемого уровня котлована на -500мм. В качестве закладной использовать трубу ПВХ 110мм 1 шт.
- Ввод электричества предусмотреть ниже проектируемого уровня котлована на -500мм. В качестве закладной использовать трубу ПВХ 110мм 1 шт.
- Вывод канализации предусмотреть ниже проектируемого уровня грунта на -500мм. Использовать трубу ПВХ 100мм.

Условные обозначения:

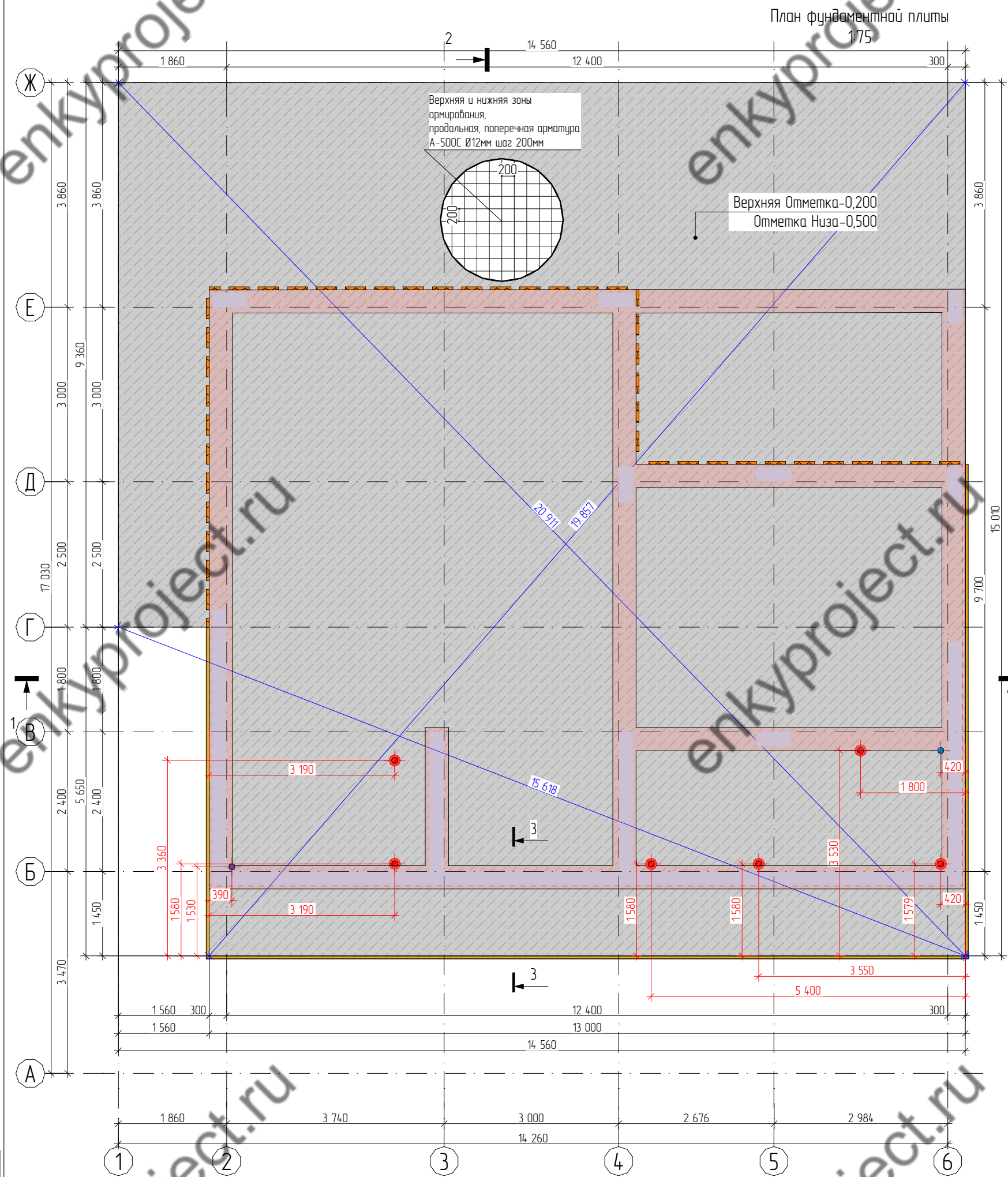
- Песок
- Линия проектируемого здания

Условные обозначения:

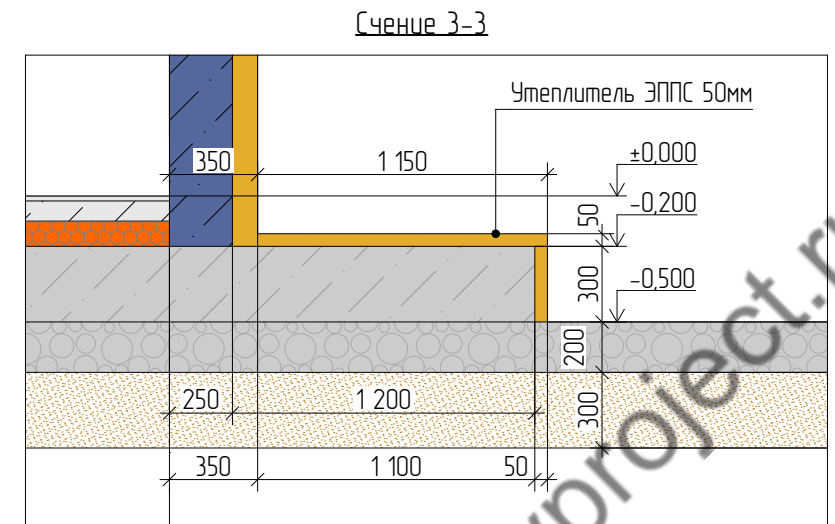
- Гильза Ø 110мм под ввод воды 1шт
- Гильза Ø 110мм под ввод электрики 1шт
- Канализация Ø 110мм 6 шт.

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Федоскино 300м²			
Архитектор	Шпаков Д. К.	25.09.2025	Индивидуальный Жилой Дом	АС	5	73	План котлована с расположением закладных для коммуникаций	ЕНКУ PROJECT	
Конструктор	Астахова Н.В.	03.12.2025							
ГИП	Коломейцев С.Г.	03.12.2025							
Менеджер проекта	Вяткин М.И.	03.12.2025							





- Примечание:
1. Монолитная плита армируется сеткой d12 A500С ячейкой 200х200мм в два ряда;
  2. Арматурные стержни соединять вязальной проволокой Ø1.2мм по ГОСТ 9389-75\* в каждом пересечении;
  3. Минимальный перехлест арматуры при наращивании d12 A500С - 600мм;
  4. Стыковку арматуры по длине выполнять вразбежку, т.е. относительное количество стыкуемой арматуры в одном сечении не должно превышать 50%;
  5. Защитный слой арматуры 30-40мм;
  6. Обеспечить уход за бетоном (увлажнение) в течение 5 дней после заливки.
  7. Перед заливкой фундамента постелить пленку толщиной 200 мкм.
  8. Опалубочные, арматурные и бетонные работы вести в соответствии с указаниями СП 70.13330.2012, СНиП 12-03-2001.
  9. Движение людей по забетонированным конструкциям и установка опалубки вышележащих конструкций допускается после достижения бетоном прочности не менее 15 МПа.



Условные обозначения:

- Бетон М350 (перекрытие)
- Зона усиления
- Утеплитель
- Зоны установки ЖБК
- Утеплитель ЭППС (терморазрыв)

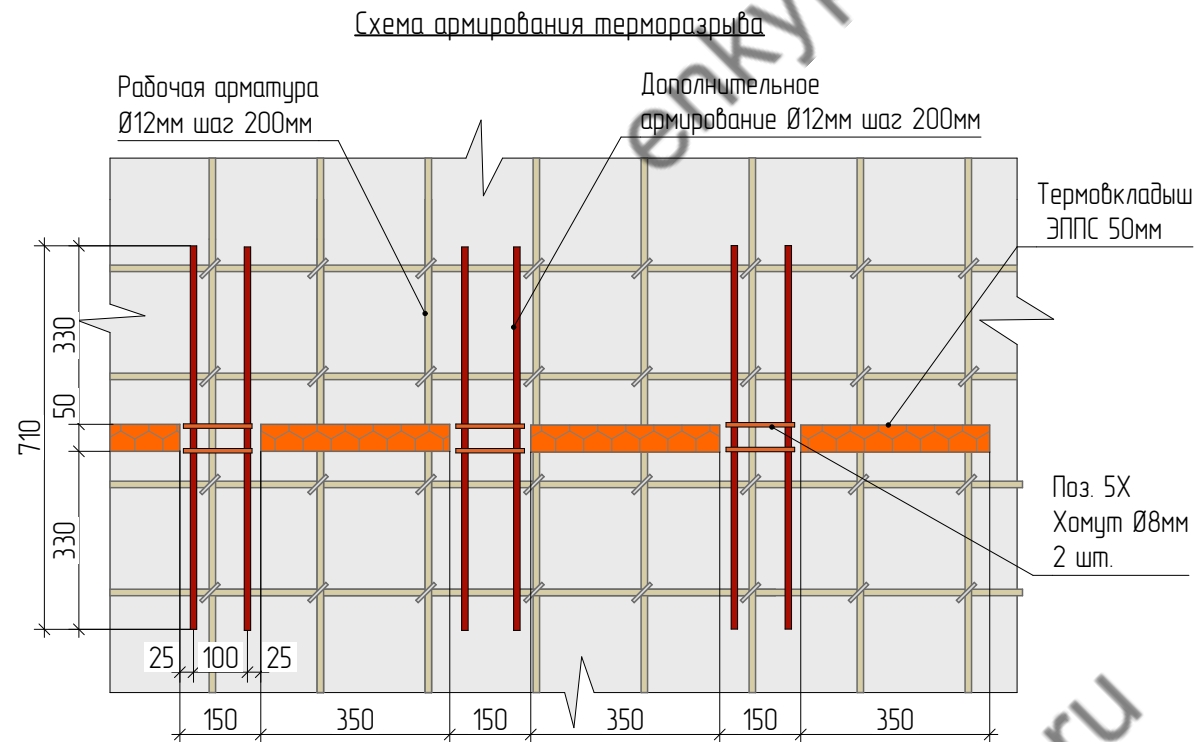
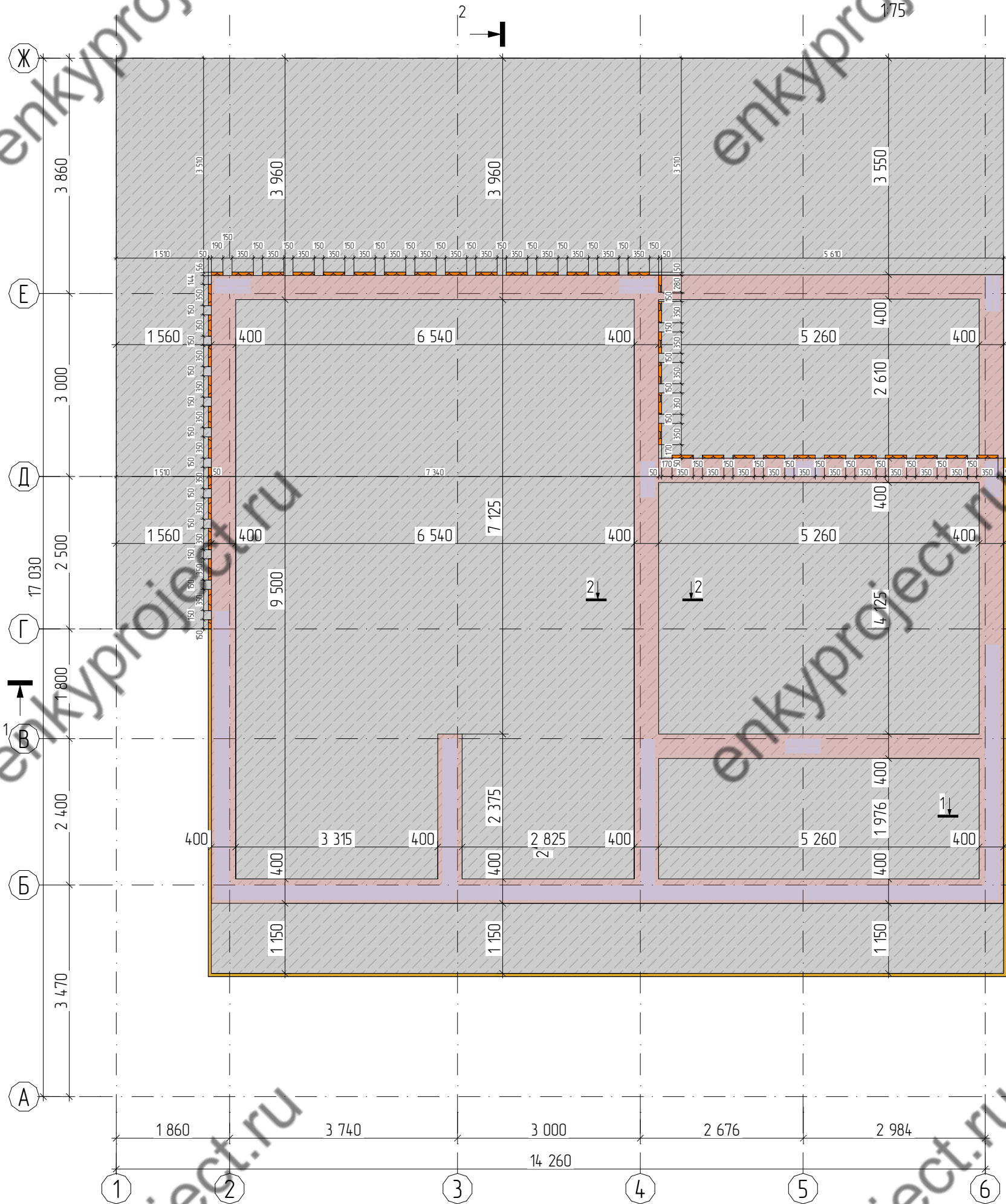
Условные обозначения:

- Ввод гильзы воды Ø 110мм 1шт
- Ввод гильзы электрики Ø 110мм 1шт
- Канализация Ø 200мм (отверстие в плите, 6 шт.)

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Федоскино 300м²			
						Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025	План фундаментной плиты	АС	6	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025				
ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025				
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025				



План усиления и терморазрыва плиты фундамента



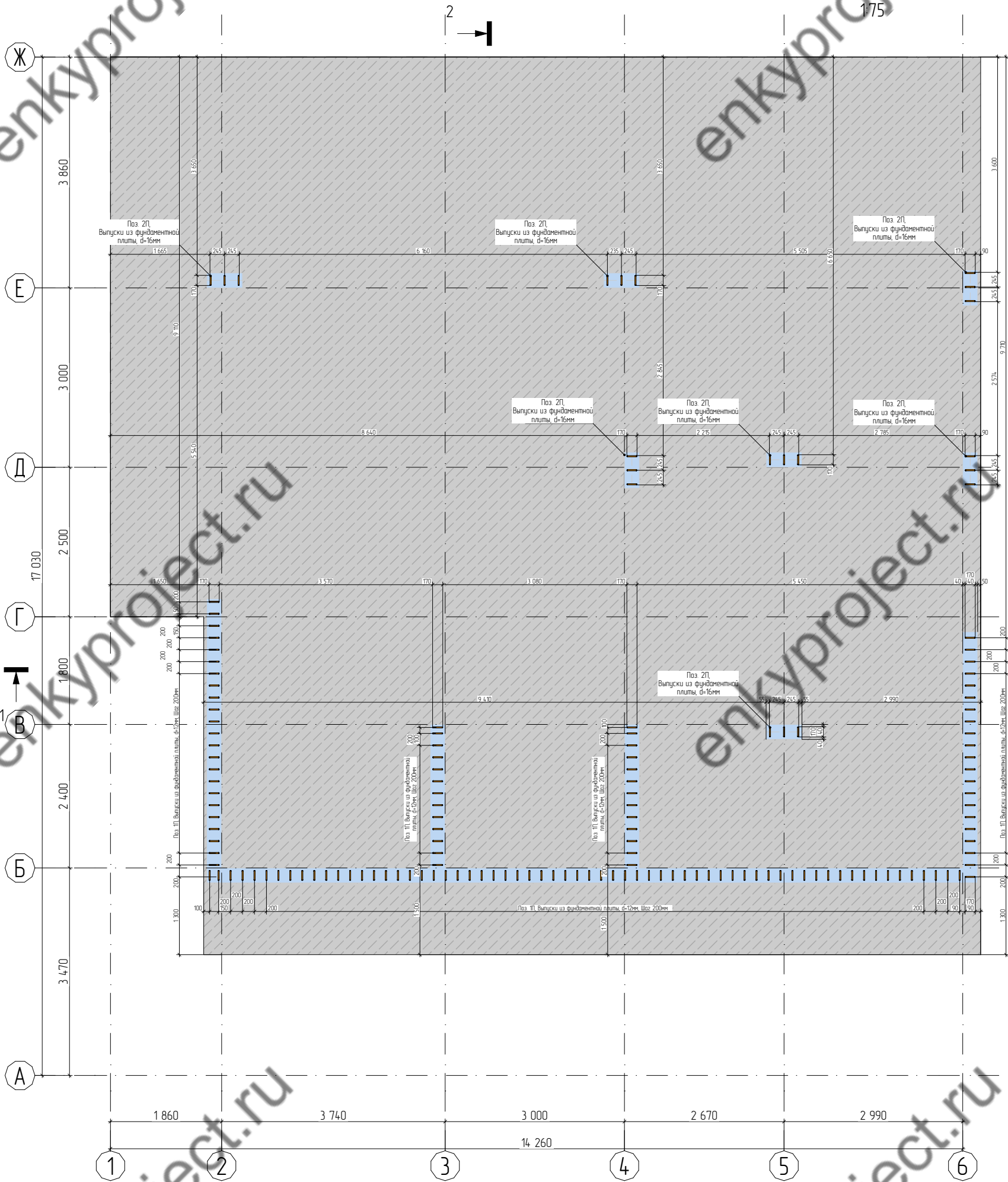
Условные обозначения:

- Бетон М350 (перекрытие)
- Зона усиления
- Утеплитель ЭППС (терморазрыв)
- Зоны установки ЖБК

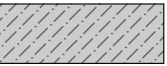
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Федоскино 300м²			
						Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025	План усиления и терморазрыва плиты фундамента	АС	7	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025				
ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025				
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025				



План арматурных выпусков из плиты фундамента  
175



Условные обозначения:



Бетон М350 (перекрытие)



Зоны установки ЖБК

						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	8	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025	План арматурных выпусков из плиты фундамента			
ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025				
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025				







Ведомость деталей				
Поз.	d, мм	Длина детали, м	Кол-во, шт	Длина арм., м
1П	6			
2П	10			
3П	8			
4П	8			
5Л	8			
12Ш	6			
13П	10			
14Х	8			
15Х	8			
16Х	8			
17Х	8			

Ведомость материалов			
Наименование		Длина, м	Вес, т
Арматура	ø 8 A500C		
Арматура	ø 10 A500C		
Арматура	ø 12 A500C		
Арматура	ø 16 A500C		

Ведомость материалов			
Наименование		Объём, м3	Площадь, м2
Бетон	B25 (M350)		

Примечание:  
Эскизы деталей армирования см. Лист 116-117

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Федоскино 300м²			
						Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Шпаков Д. К.			25.09.2025		АС	10	73
Конструктор		Астахова Н.В.			03.12.2025				
ГИП		Коломейцев С.Г.			03.12.2025	Армирование плиты фундамента			
Менеджер проекта		Вяткин М.И.			03.12.2025				





Вид плиты фундамента

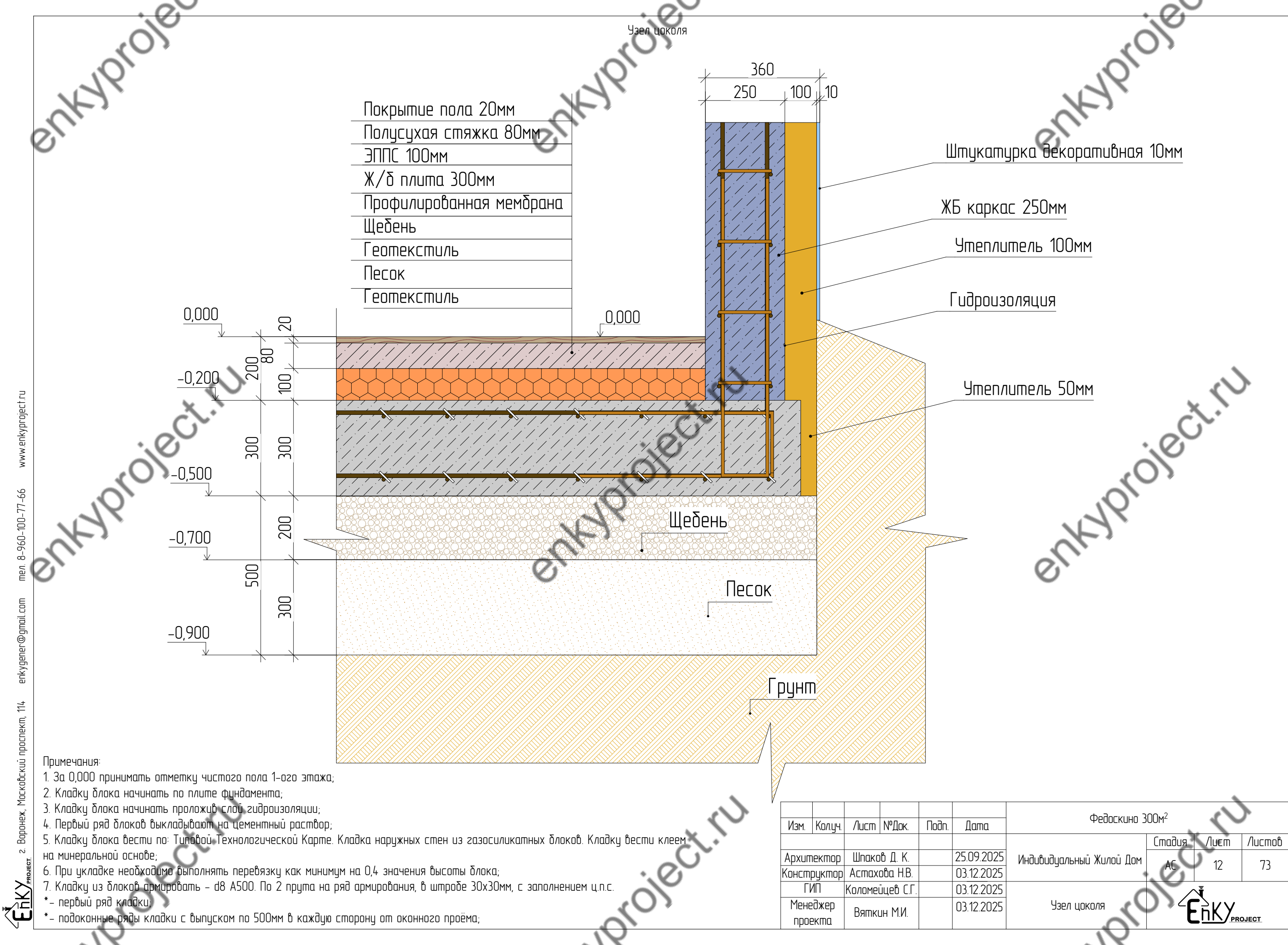
Выпуски из фундаментной плиты  
Поз. 2П  
П-деталь Ø16мм  
шаг 200мм

Выпуски из фундаментной плиты  
Поз.1П  
П-деталь Ø12мм  
шаг 200мм

Утеплитель ЭППС 50мм


Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Федоскино 300м²			
						Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Шпаков Д. К.			25.09.2025		АС	11	73
Конструктор		Астахова Н.В.			03.12.2025				
ГИП		Коломейцев С.Г.			03.12.2025				
Менеджер проекта		Вяткин М.И.			03.12.2025	Вид плиты фундамента	<div><div></div><div>ENKY PROJECT</div></div>		






Примечания:


1. За 0,000 принимать отметку чистого пола 1-ого этажа;
  2. Кладку блока начинать по плите фундамента;
  3. Кладку блока начинать проложив слой гидроизоляции;
  4. Первый ряд блоков выкладывают на цементный раствор;
  5. Кладку блока вести по: Типовой Технологической Карте. Кладка наружных стен из газосиликатных блоков. Кладку вести клеем на минеральной основе;
  6. При укладке необходимо выполнять перевязку как минимум на 0,4 значения высоты блока;
  7. Кладку из блоков армировать - d8 A500. По 2 прута на ряд армирования, в штробе 30х30мм, с заполнением ц.п.с.
- \* - первый ряд кладки;  
\* - подоконные ряды кладки с выпуском по 500мм в каждую сторону от оконного проёма;

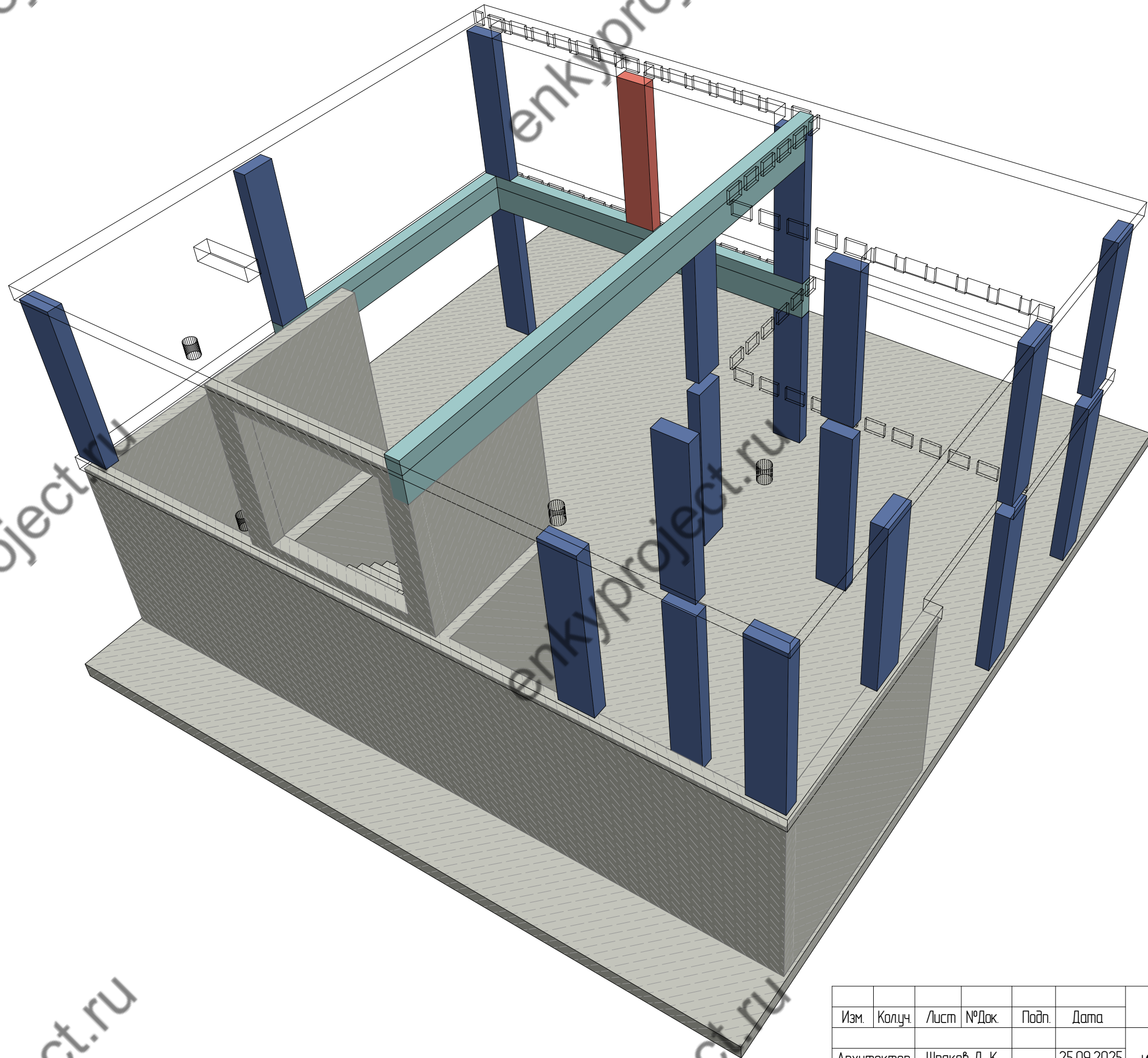
						Федоскино 300м²			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.			25.09.2025	АС		12	73	
Конструктор	Астахова Н.В.			03.12.2025					
ГИП	Колемейцев С.Г.			03.12.2025					
Менеджер проекта	Вяткин М.И.			03.12.2025	Узел цоколя				




						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	13	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025				
	ГИП	Коломейцев С.Г.			03.12.2025	Вид ЖБК 1			
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025				



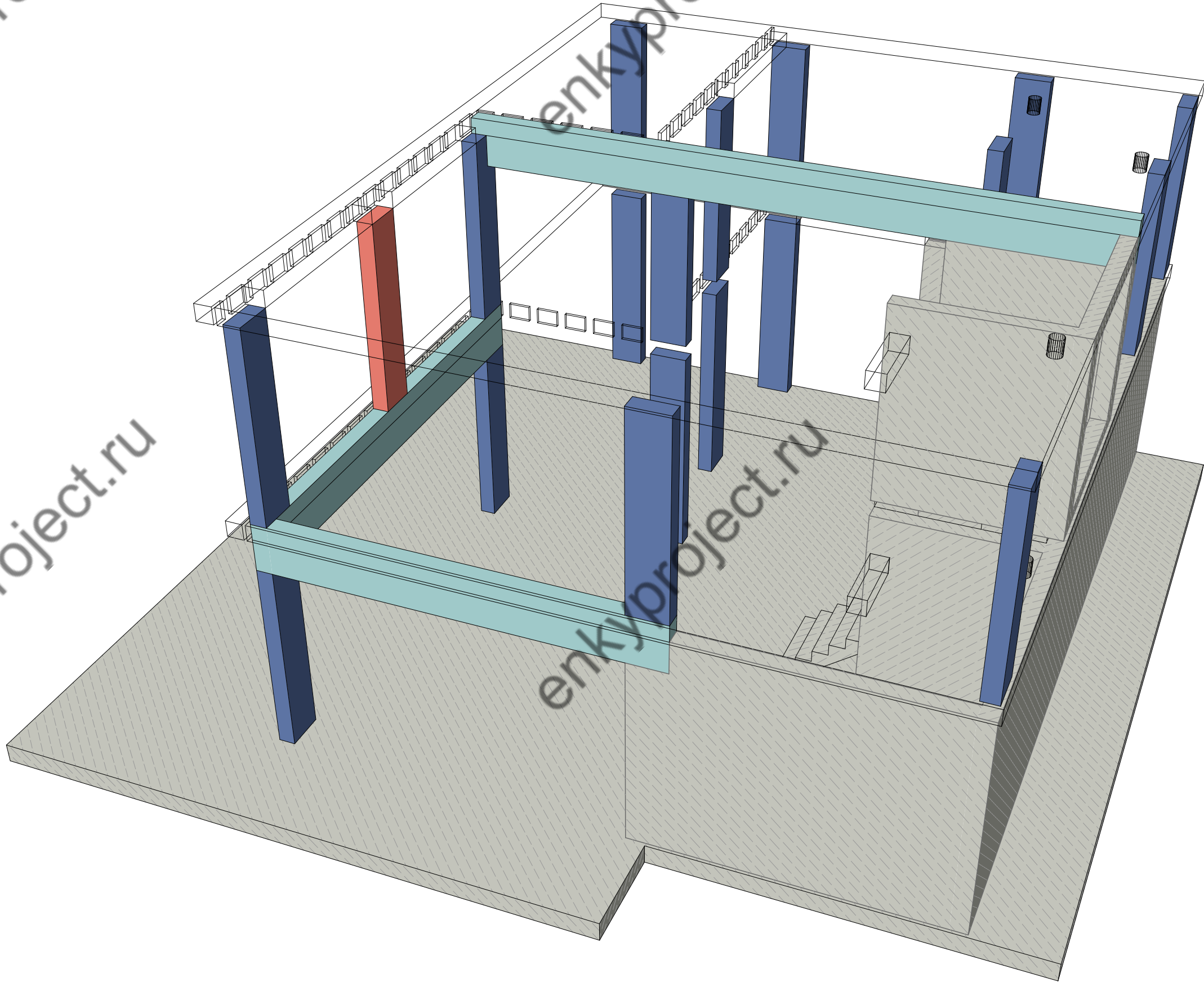
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Федоскино 300м <sup>2</sup>			
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025		АС	14	73
ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025	Вид ЖБК 2			
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025				




						Федоскино 300м²				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Страниця	Лист	Листов	
							АС	15	73	
Архитектор		Шпаков Д. К.			25.09.2025		Вид ЖБК 3			
Конструктор		Астахова Н.В.			03.12.2025					
ГИП		Коломейцев С.Г.			03.12.2025					
Менеджер проекта		Вяткин М.И.			03.12.2025					



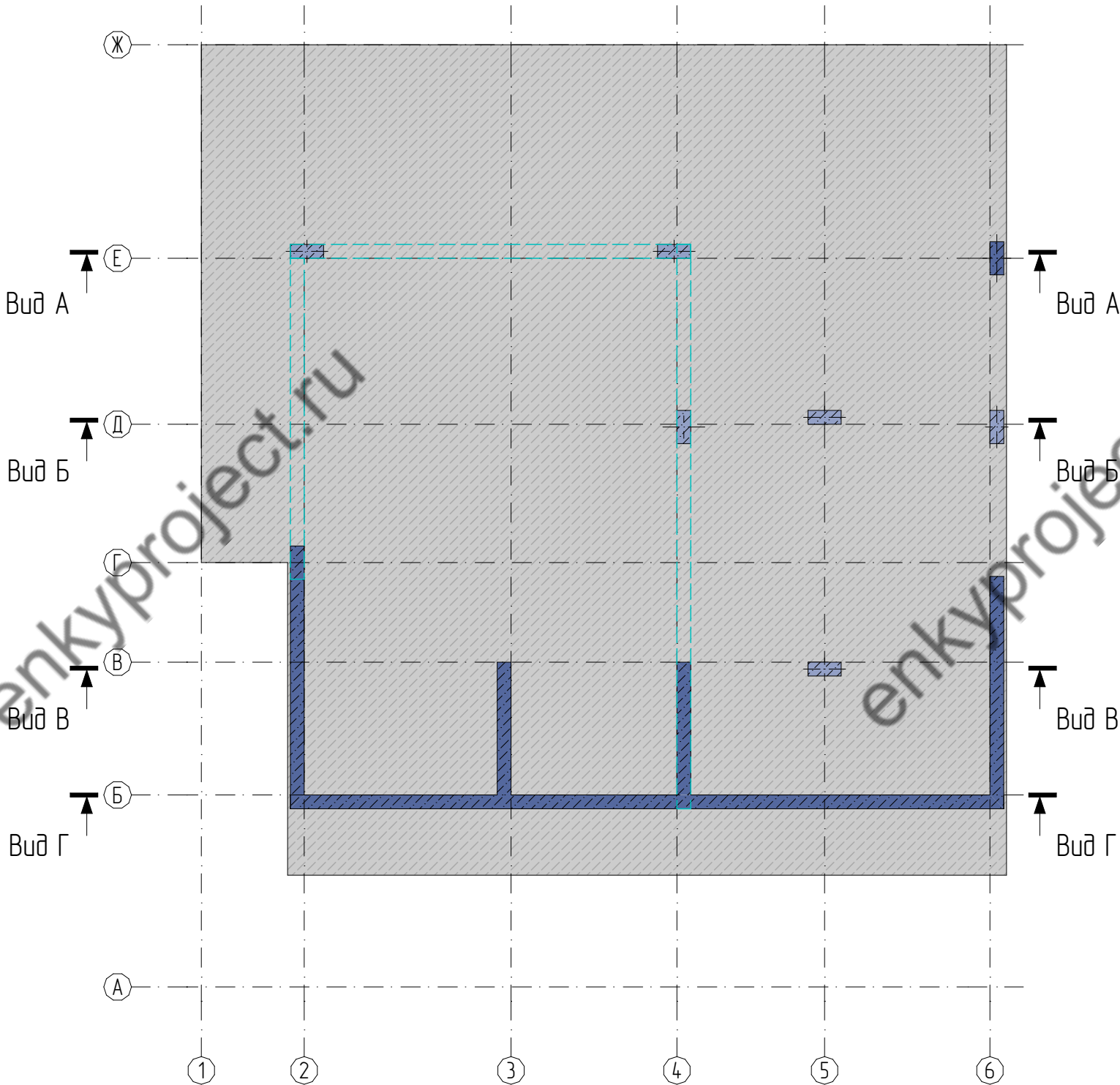
Вид ЖБК 4



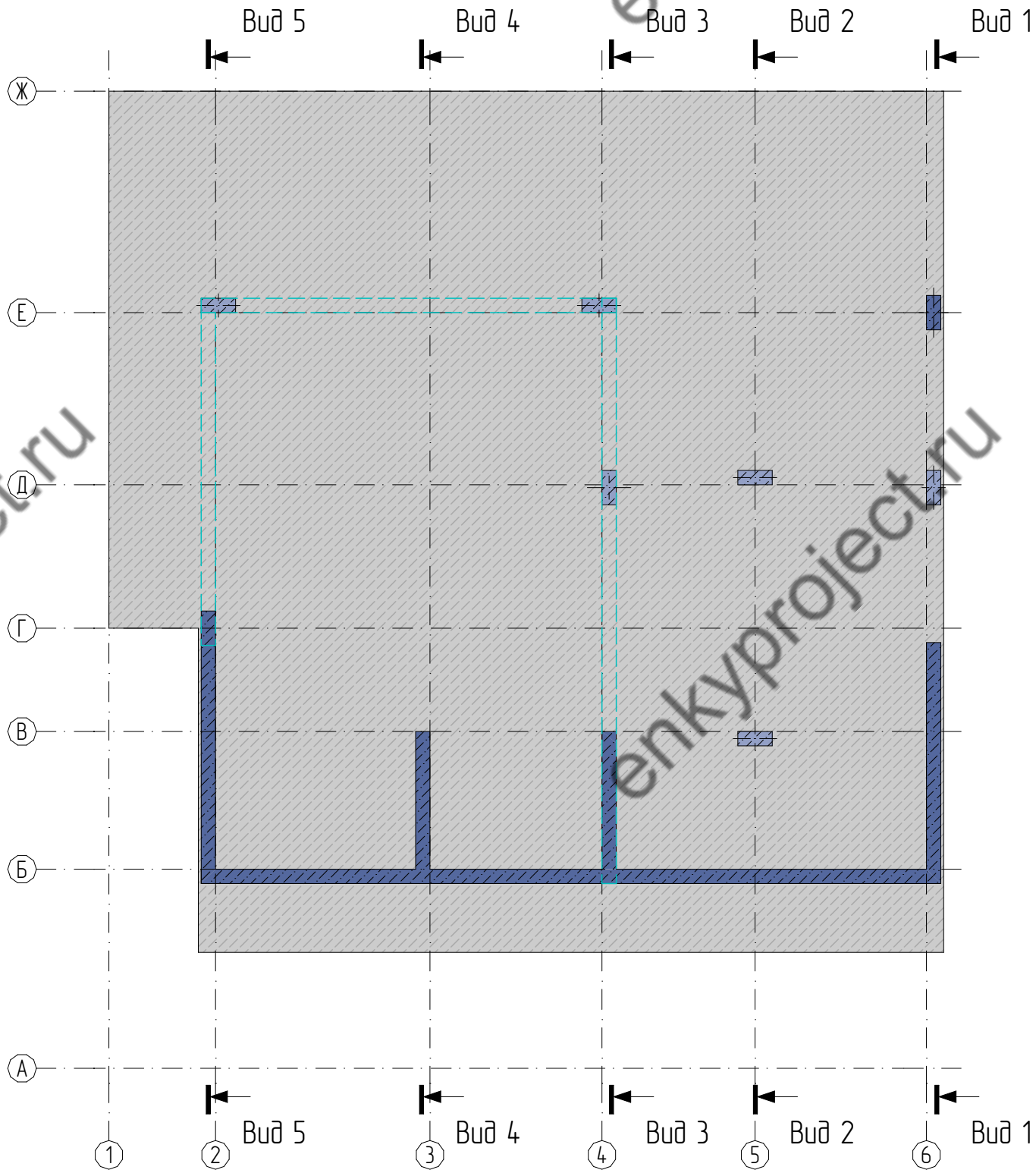
						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Шпаков Д. К.			25.09.2025		АС	16	73
Конструктор		Астахова Н.В.			03.12.2025				
	ГИП	Колемейцев С.Г.			03.12.2025	Вид ЖБК 4			
Менеджер проекта		Вяткин М.И.			03.12.2025				


План разверток ЖБК  
1:100

План разверток ЖБК в осях А-Г



План разверток ЖБК в осях 1-8

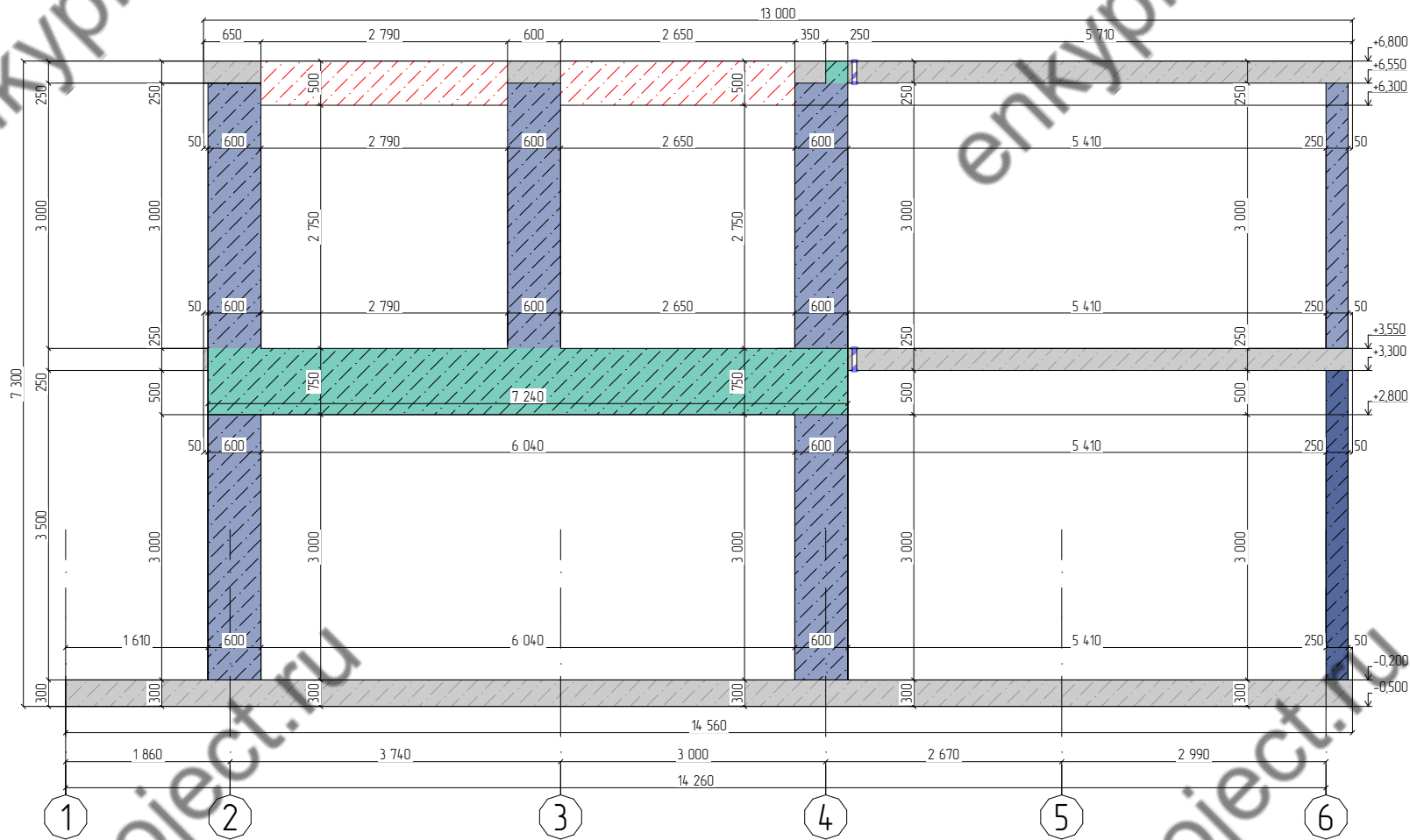


						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	17	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025				
	ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025			
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025	План разверток ЖБК			

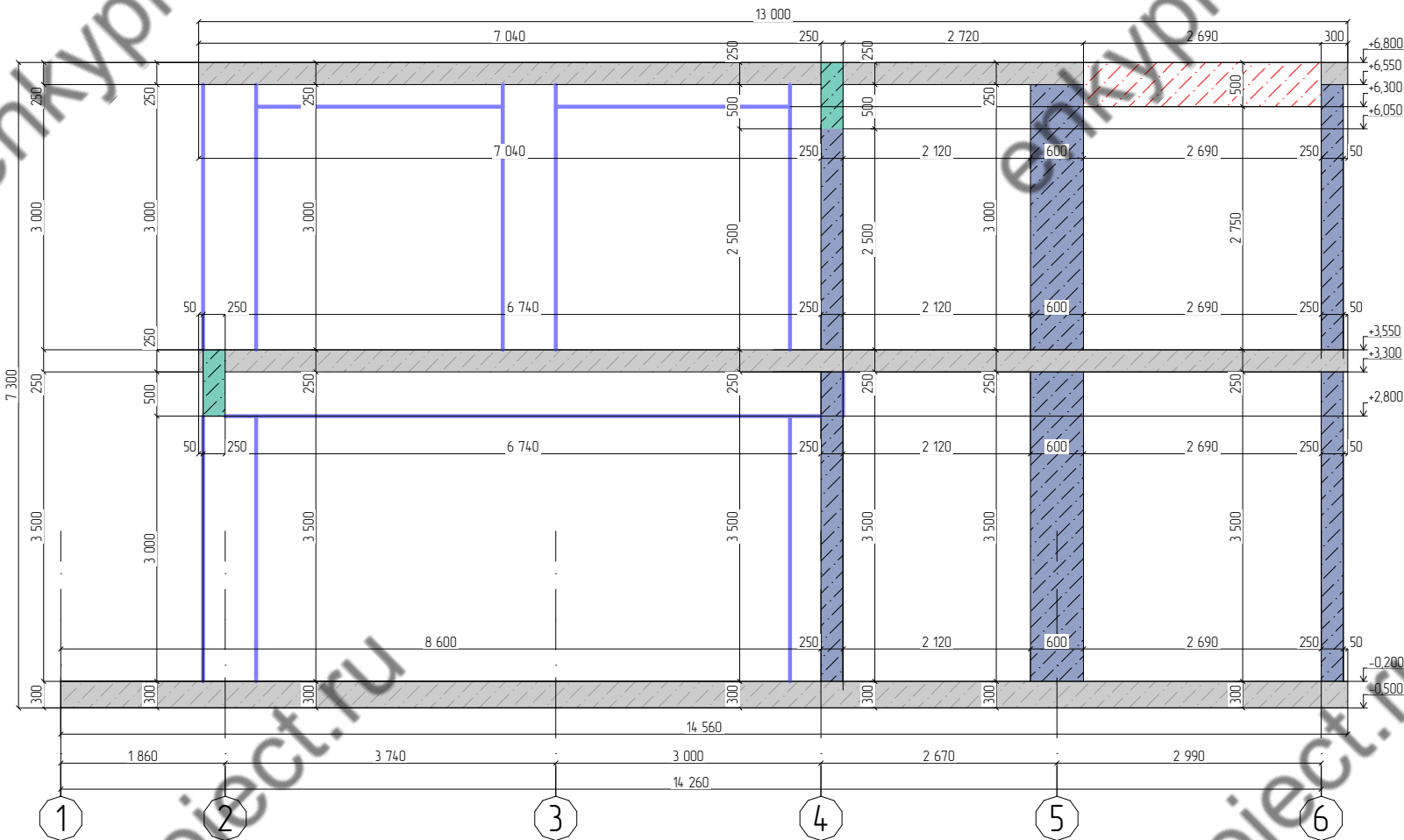



Развертки ЖБК Вид А, Б  
175

Вид А



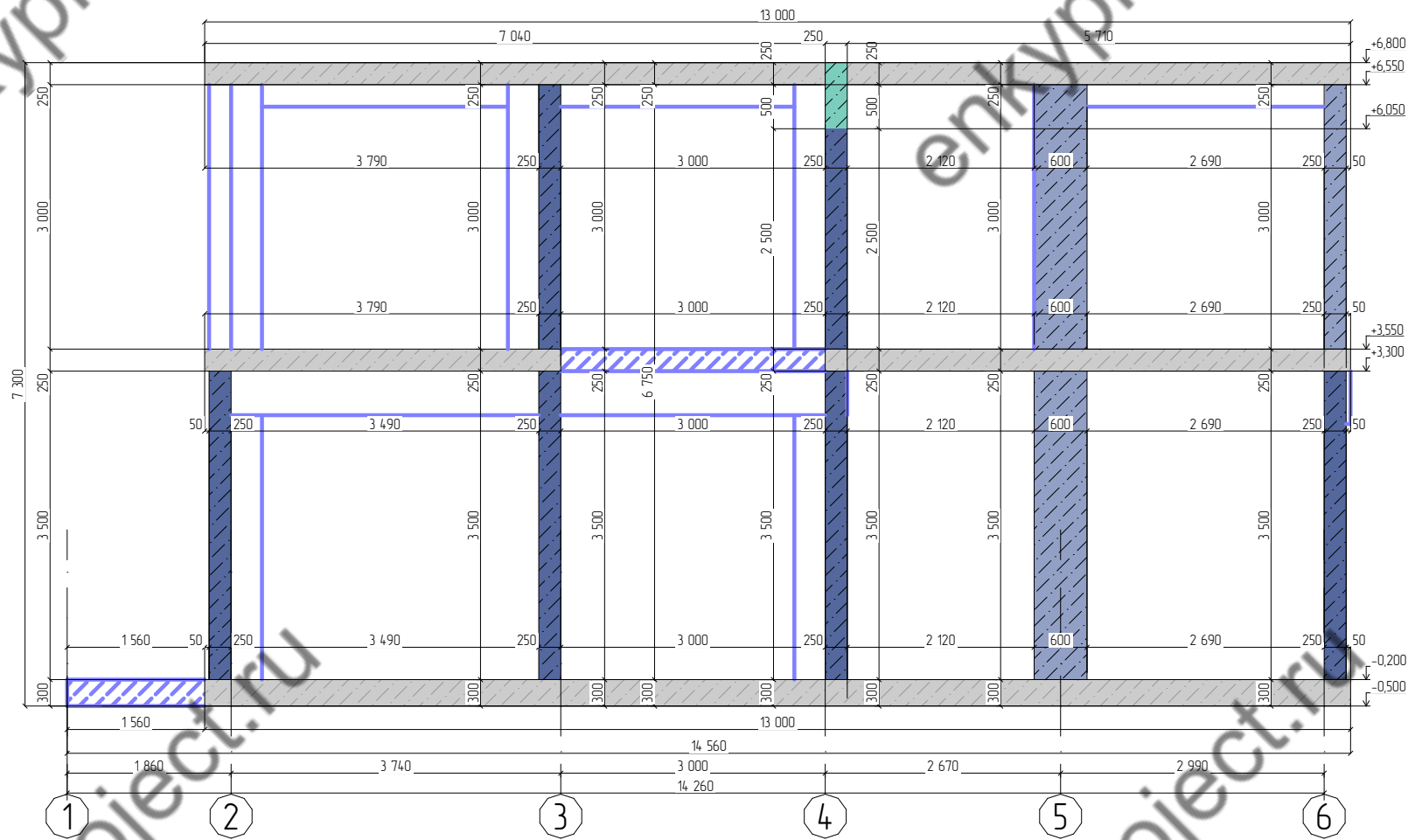
Вид Б



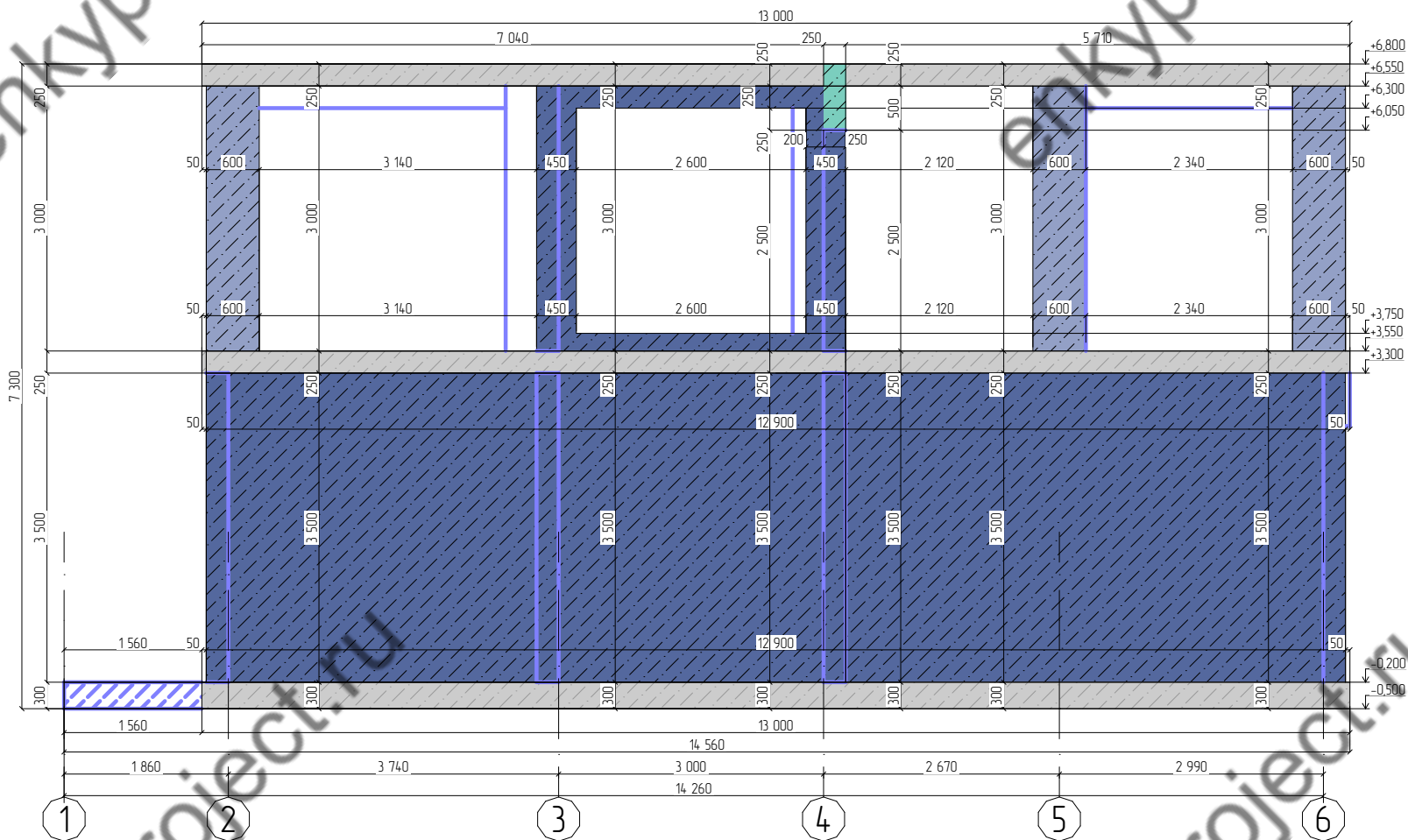
						Федоскино 300м²			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Шпаков Д. К.			25.09.2025		АС	18	73
Конструктор		Астахова Н.В.			03.12.2025				
	ГИП	Коломейцев С.Г.			03.12.2025	Развертки ЖБК Вид А, Б			
Менеджер проекта		Вяткин М.И.			03.12.2025				


Развертки ЖБК Вид В, Г  
175

Вид В



Вид Г

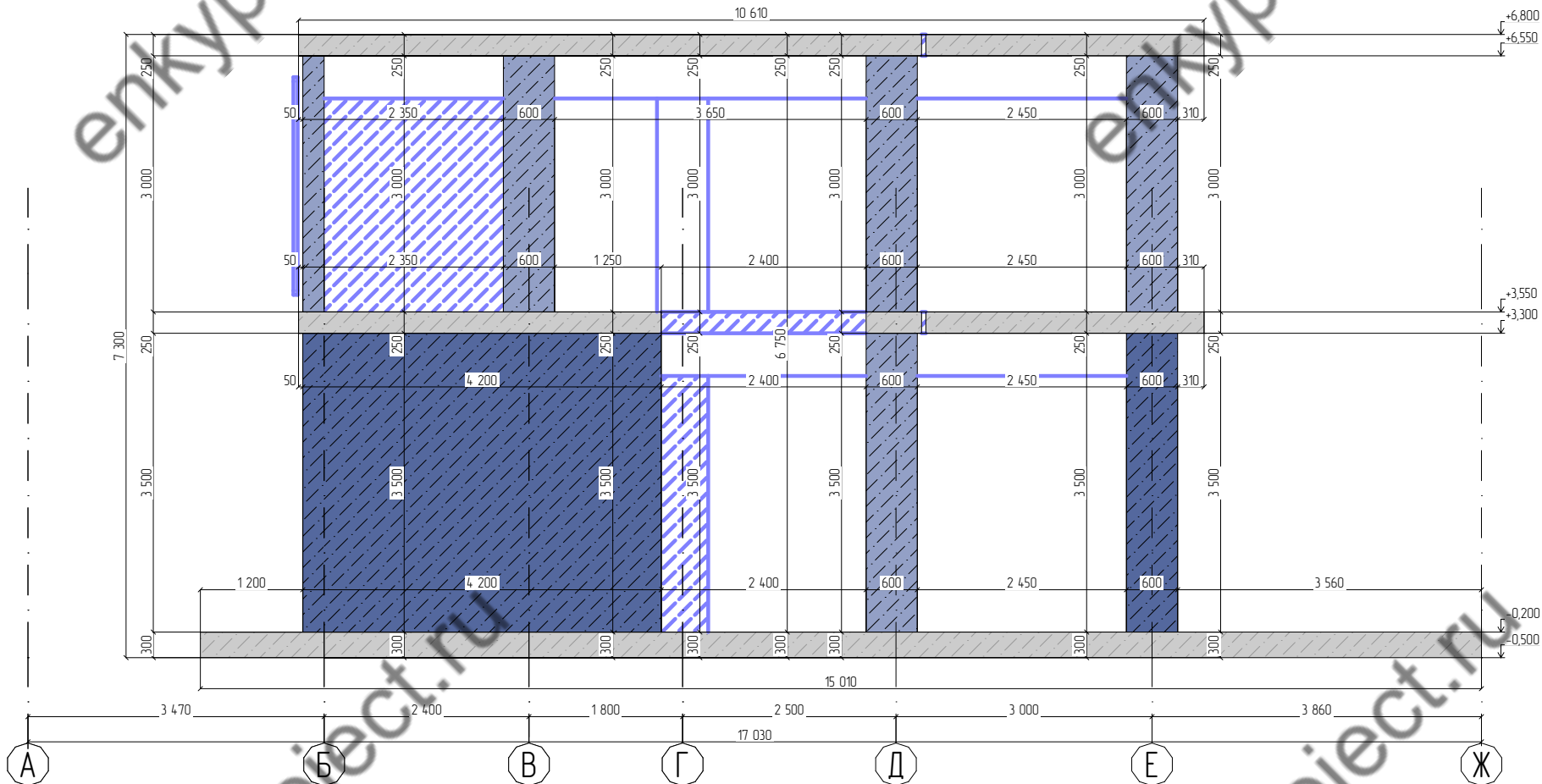


						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	19	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025	Развертки ЖБК Вид В, Г			
ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025				
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025				

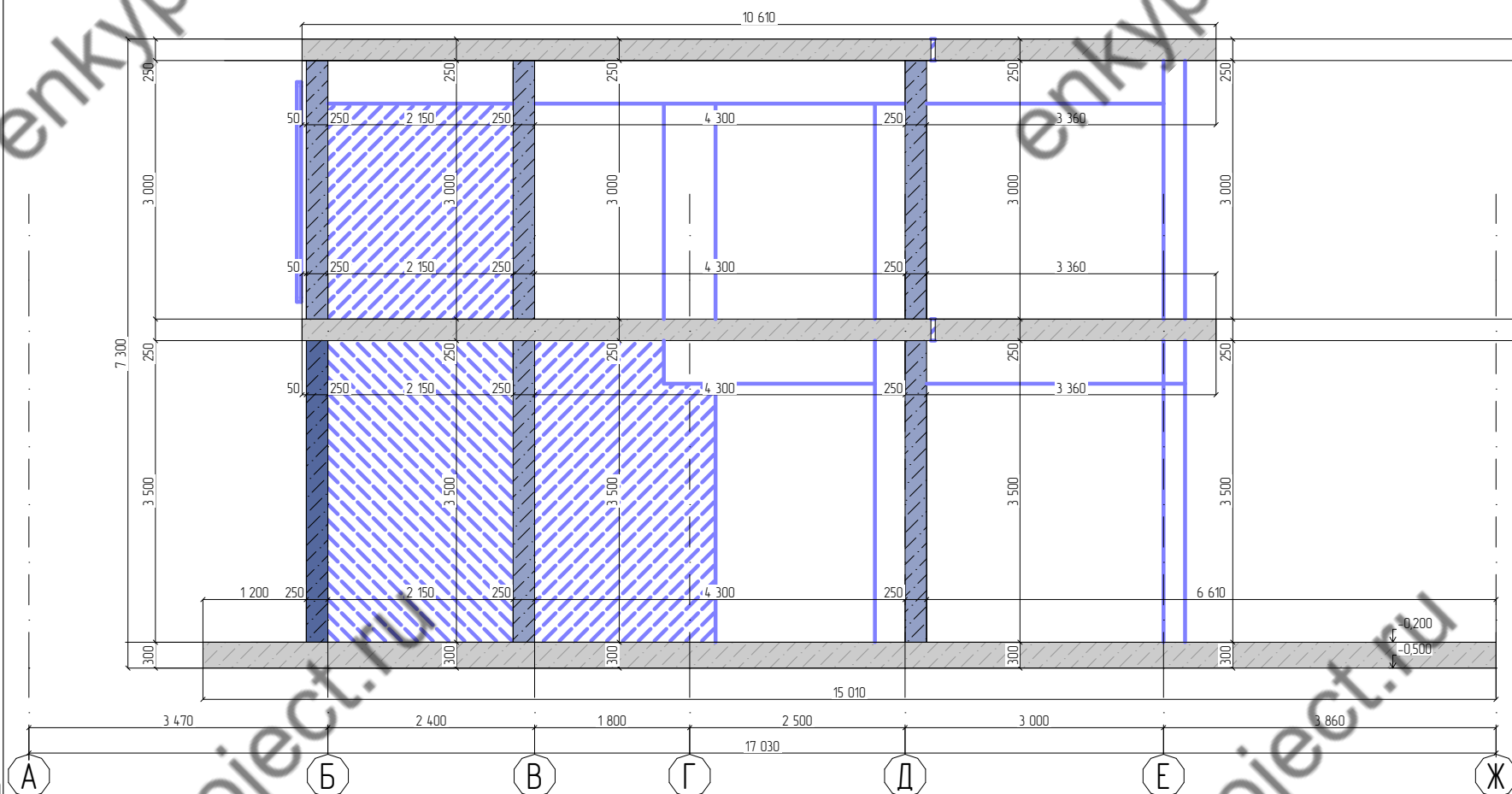



Развертки ЖБК Вид 1,2  
175

Вид 1

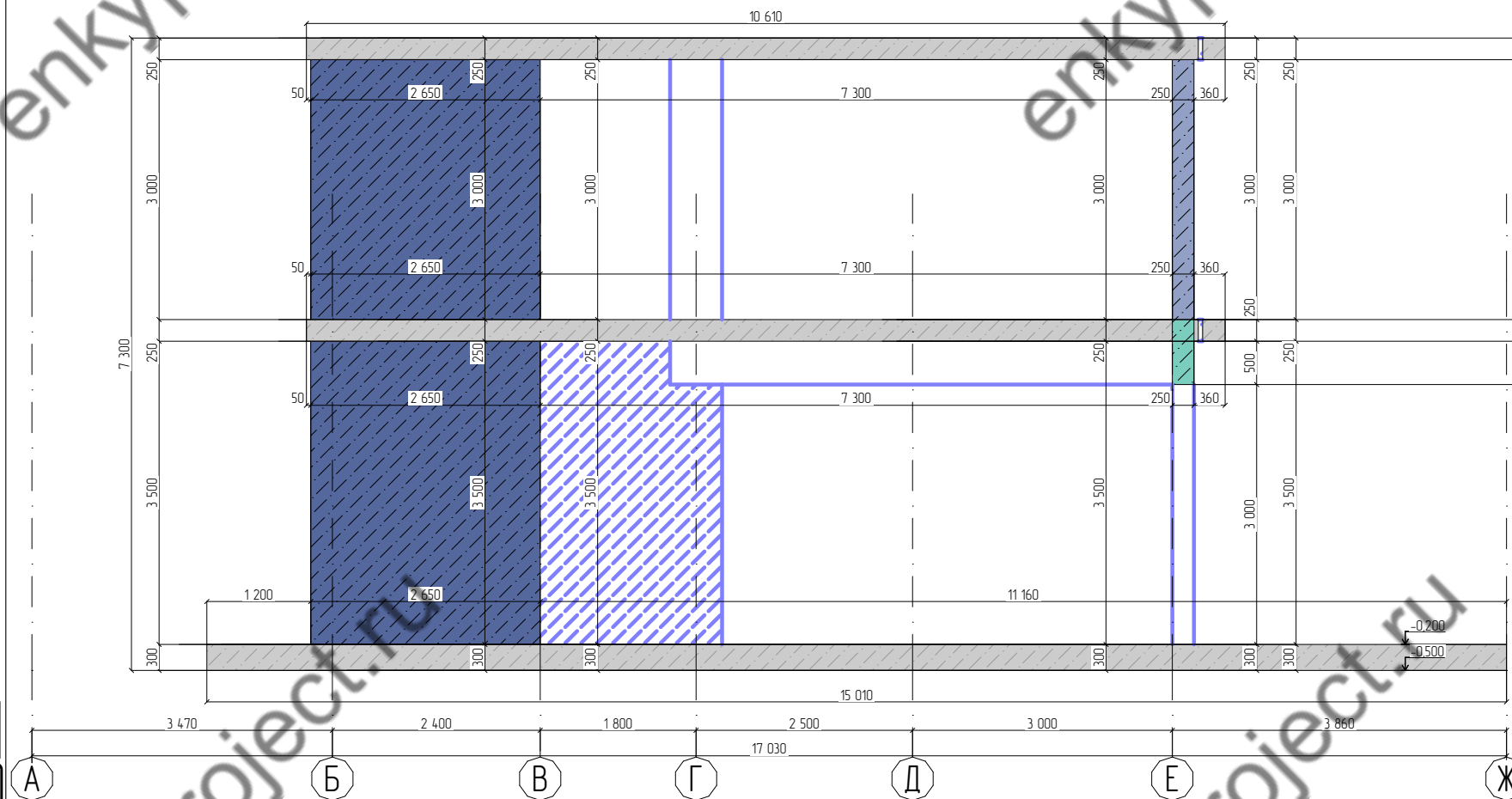


Вид 2



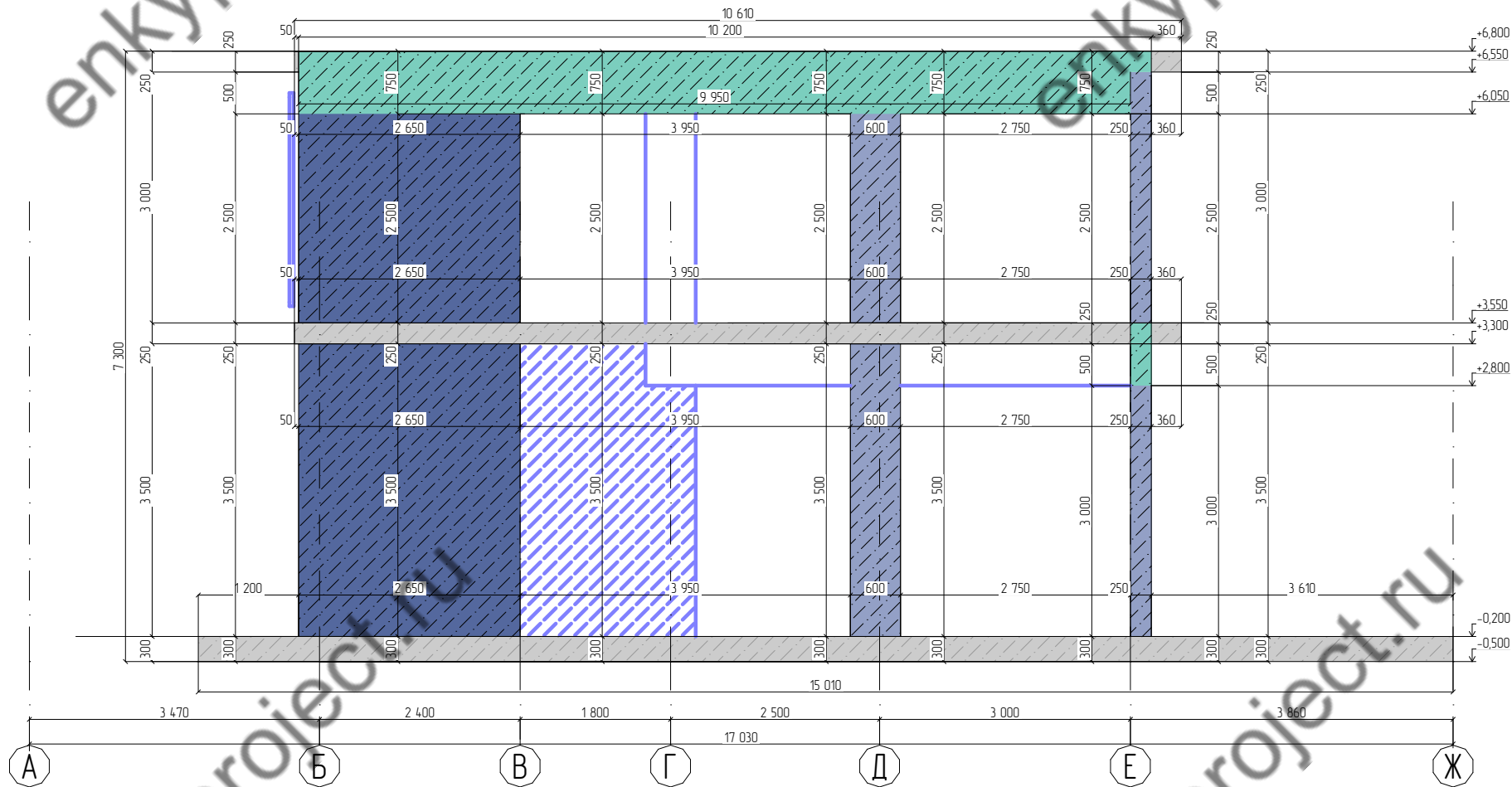
						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	20	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025				
	ГИП	Коломейцев С.Г.			03.12.2025	Развертки ЖБК Вид 1,2			
Менеджер проекта	Вяткин М.И.			03.12.2025					

Вид 4



Развертки ЖБК Вид 3,4  
175

Вид 3



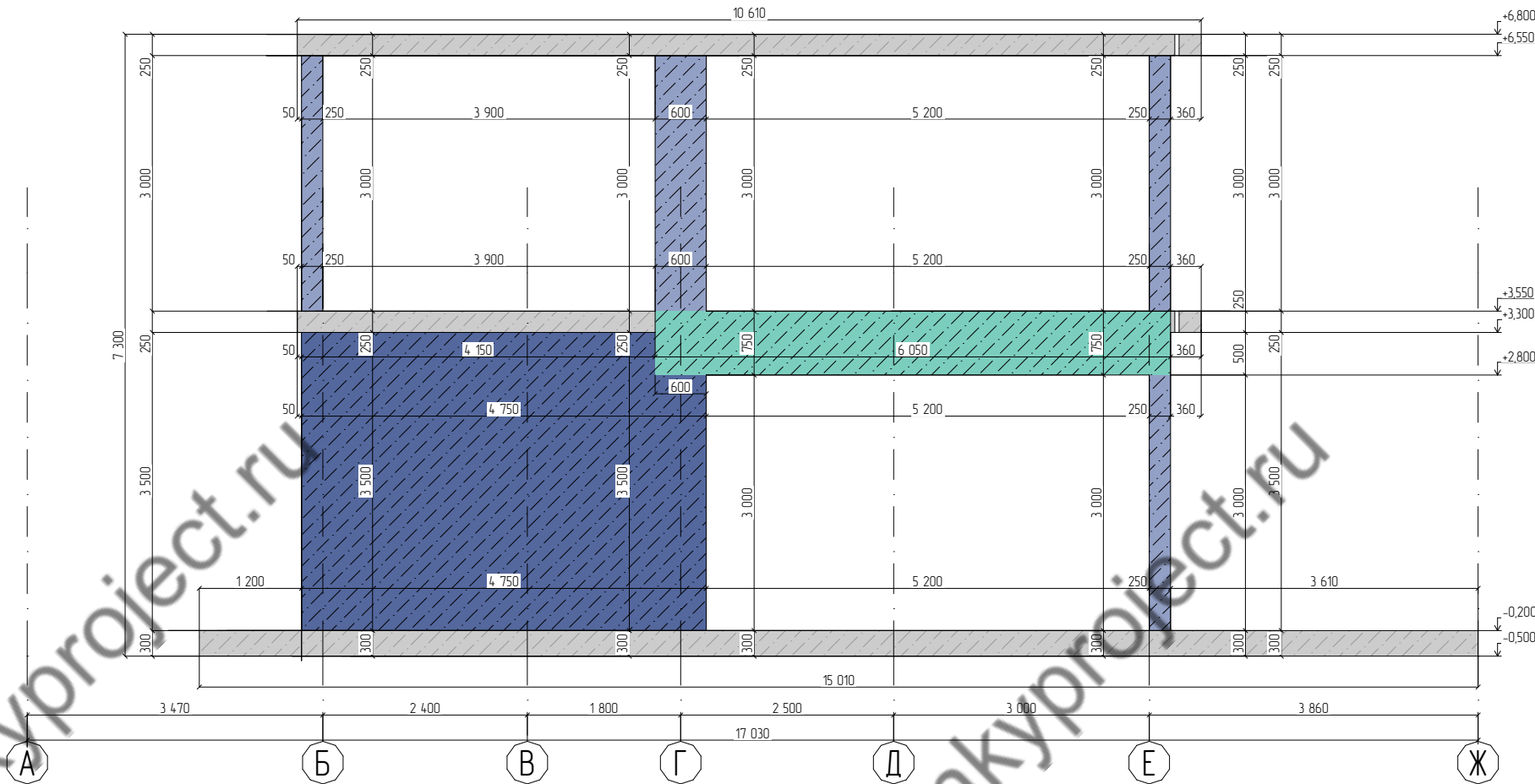
Федоскино 300м²						Индивидуальный Жилой Дом		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	АС	21	Листов 73
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025			
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025			
ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025			
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025			


Развертки ЖБК Вид 3,4

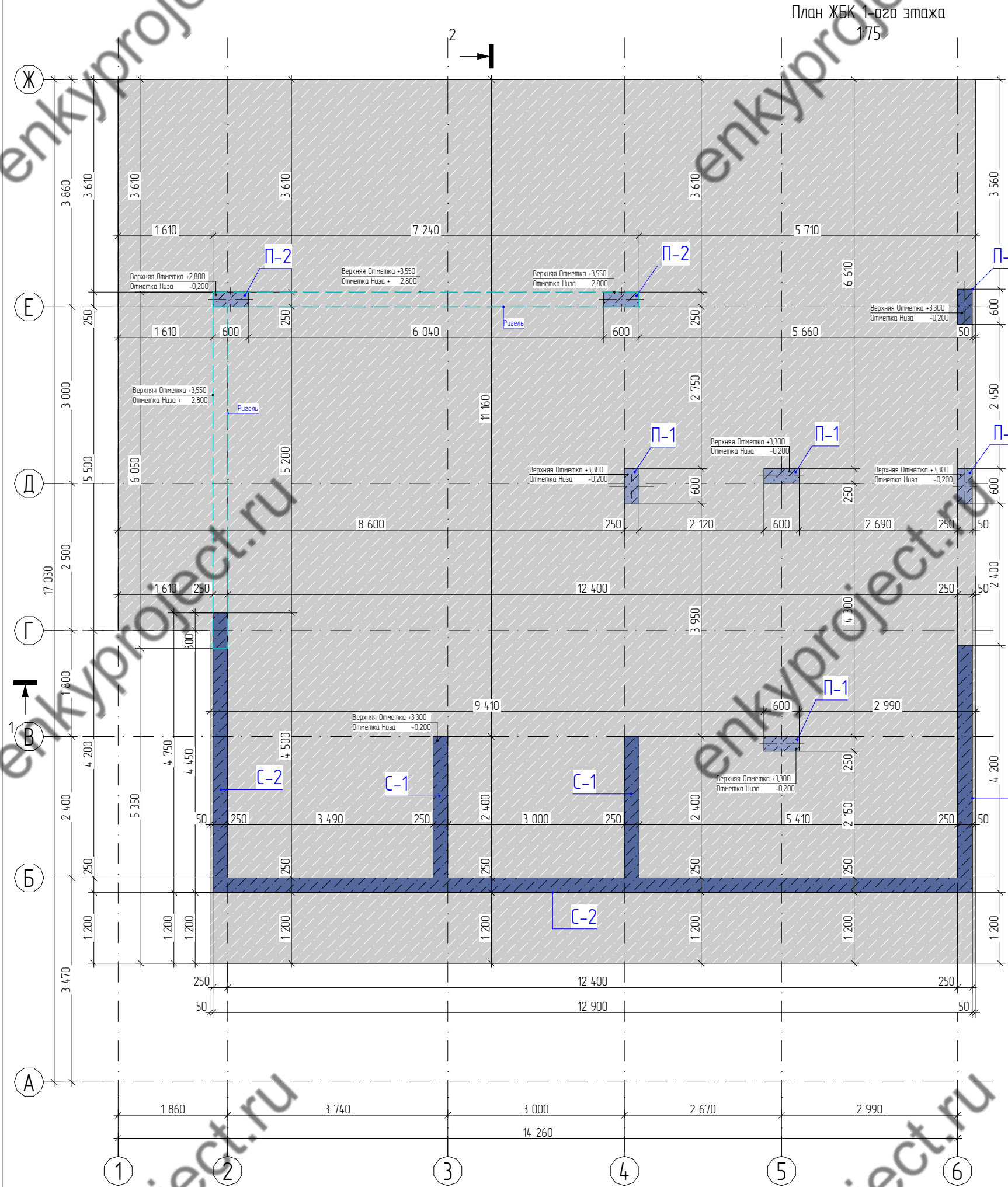


Развертки ЖБК Вид 5  
175

Вид 5




						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Шпаков Д. К.			25.09.2025		АС	22	73
Конструктор		Астахова Н.В.			03.12.2025				
	ГИП	Коломейцев С.Г.			03.12.2025	Развертки ЖБК Вид 5			
Менеджер проекта		Вяткин М.И.			03.12.2025				



- Примечание:
1. Смонтировать опалубку, установить армирование бетонных колонн и стен ЖБК, залить бетоном;
  2. Вертикальное армирование выполнять стержнем d12 и d16 A500C, горизонтальные стержни d12 и d16мм A500C. Защитный слой арматуры 40мм.
  3. Арматурные стержни соединять вязальной проволокой Ø1.2мм по ГОСТ 9389-75\* в каждом пересечении;
  4. Минимальный перехлест арматуры при наращивании:  
d10 A240 – 500мм,  
d12 A500C – 600мм,  
d16 A500C – 800мм;
  5. Стыковку арматуры по длине выполнять вразбежку т.е. относительное количество стыкуемой арматуры в одном сечении не должно превышать 50%;
  6. В углах соединять рабочую арматуру П-образными элементами из d12 A500C и Хомутами из d8 A500C;
  7. Выполнить выпуск арматуры d12 и d16 A500C из пилонов и стен для последующей перевязки с монолитной плитой перекрытия
  8. Использовать бетон В25 F150 W8
  9. Бетонирование монолитных пилонов и стен выполнять до низа плиты перекрытия на отметке -0.200мм.
  10. Обеспечить уход за бетоном (увлажнение) в течение 5 дней после заливки.
  11. С наружной стороны бетонных конструкций выполнить утепление ППС q=20-25кг/м3 t=100 мм.

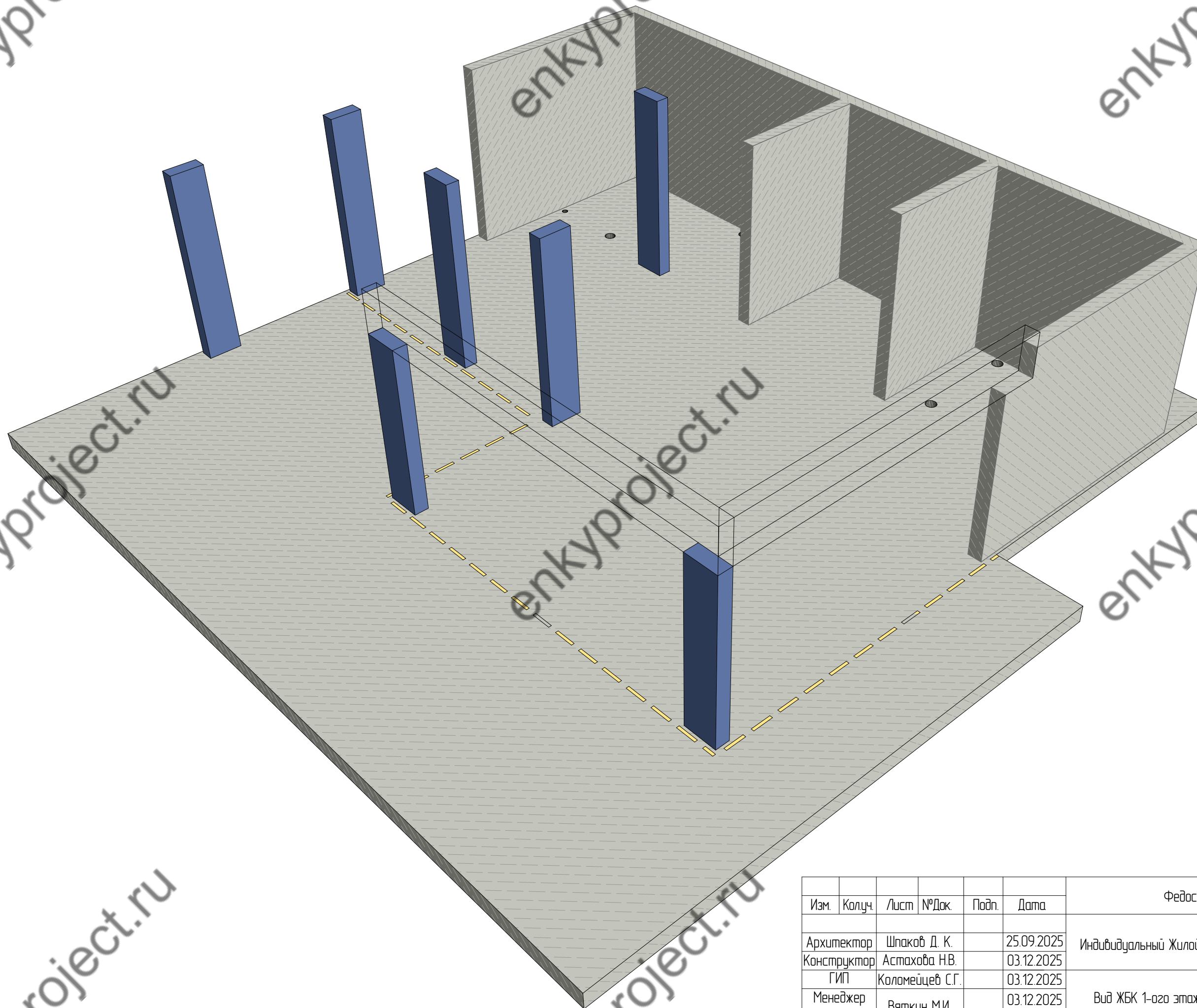
Спецификация ЖБК 1-ого этажа				
ID	Сечение, мм	Кол-во	Высота, мм	Объем, м3
П-1	250X600мм	5	3 500	2,98
П-2	250X600мм	2	3 000	0,90
С-1	250мм	2	3 500	4,20
С-2	250мм	3	3 500	26,64
				34,72 м³


Условные обозначения:	
	Бетон М350 (стены)
	Бетон М350 (пилоны)
	Бетон М350 (перекрытие)

						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	23	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025				
	ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025			
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025	План ЖБК 1-ого этажа			



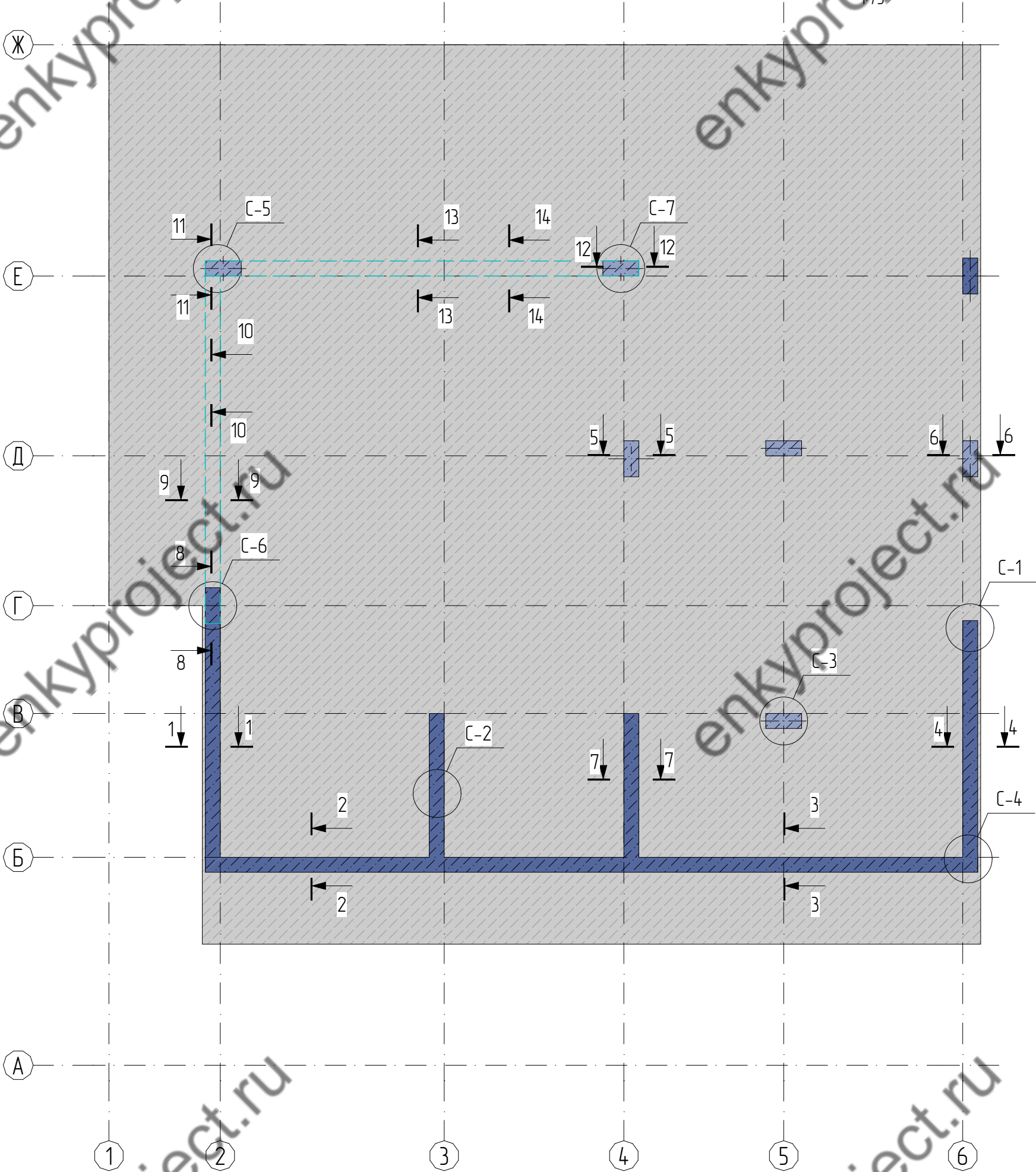
Вид ЖБК 1-ого этажа




Изм.	Колуч.	Лист	№Дак.	Подп.	Дата	Федоскино 300м <sup>2</sup>			
						Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Шпаков Д. К.		25.09.2025			АС	24	73
Конструктор		Астахова Н.В.		03.12.2025		Вид ЖБК 1-ого этажа			
ГИП		Коломейцев С.Г.		03.12.2025					
Менеджер проекта		Вяткин М.И.		03.12.2025					



План сечений и узлов армирования ЖБК 1-ого этажа  
175



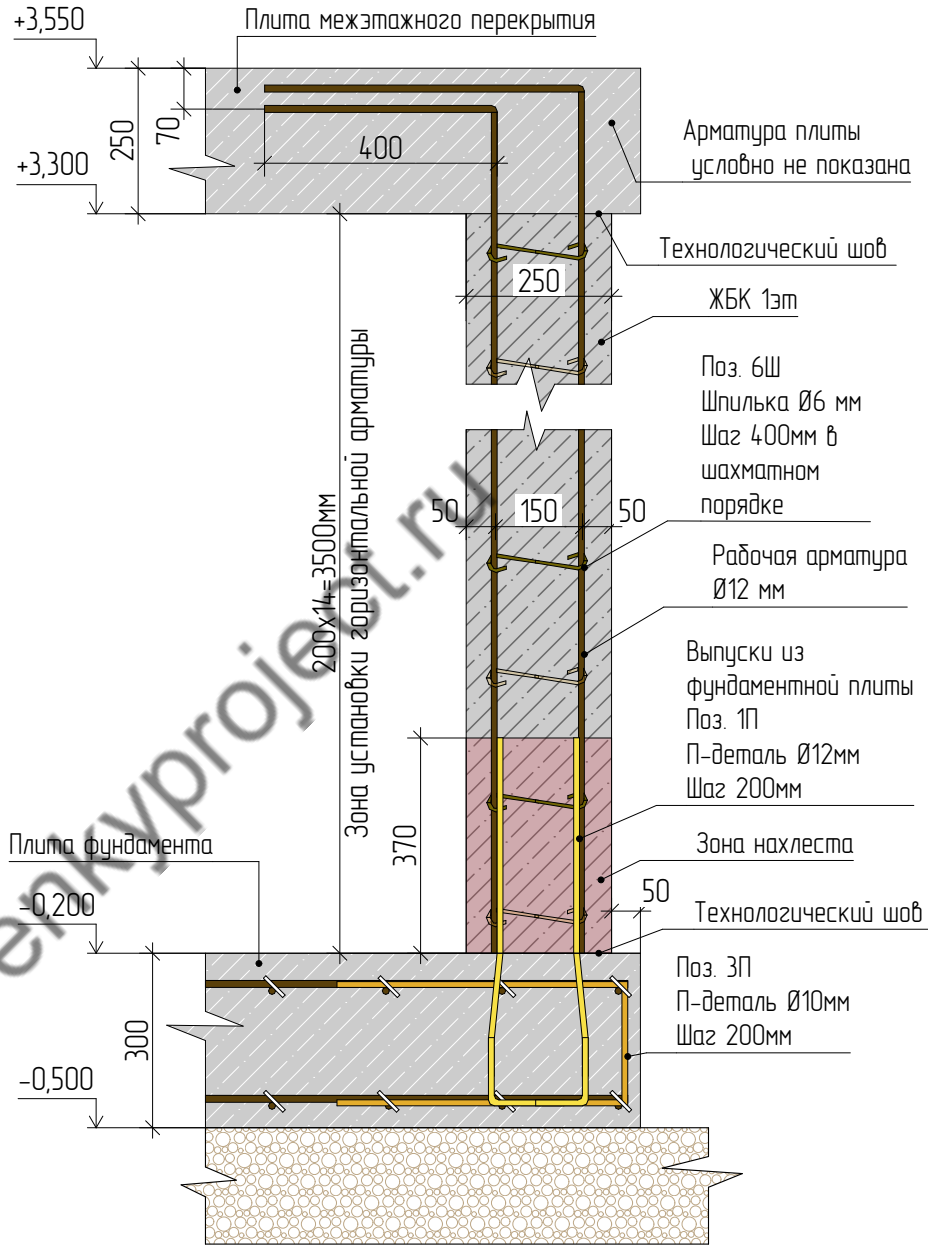
- Примечания:
1. Пилы сечением 250х600мм из Бетона кл. В25 по ГОСТ 26633-2015;
  2. Арматурный прокат принят А240 и А500С горячекатаный по ГОСТ 34028-2016;
  3. Загибы, а так же другие технологические операции по изгибанию стержней арматуры класса А500С осуществлять только в холодном состоянии. Радиус загиба не менее  $R=10d$ , где  $d$ —диаметр арматурного стержня;
  4. Все соединения арматурных стержней вязать вязальной проволокой;
  5. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций выполнять в соответствии с СП 70.13330.2012 требований государственных стандартов, примененных настоящем проекте;
  6. При производстве работ руководствоваться СНиП III-4-80\*. Монтажные работы вести в строгом соответствии с действующими строительными нормами СП 76.13330.2016, с соблюдением мероприятий по ОТ и ТБ согласно СНиП III-4-80\*.

						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	25	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025	План сечений и узлов армирования ЖБК 1-ого этажа			
ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025				
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025				

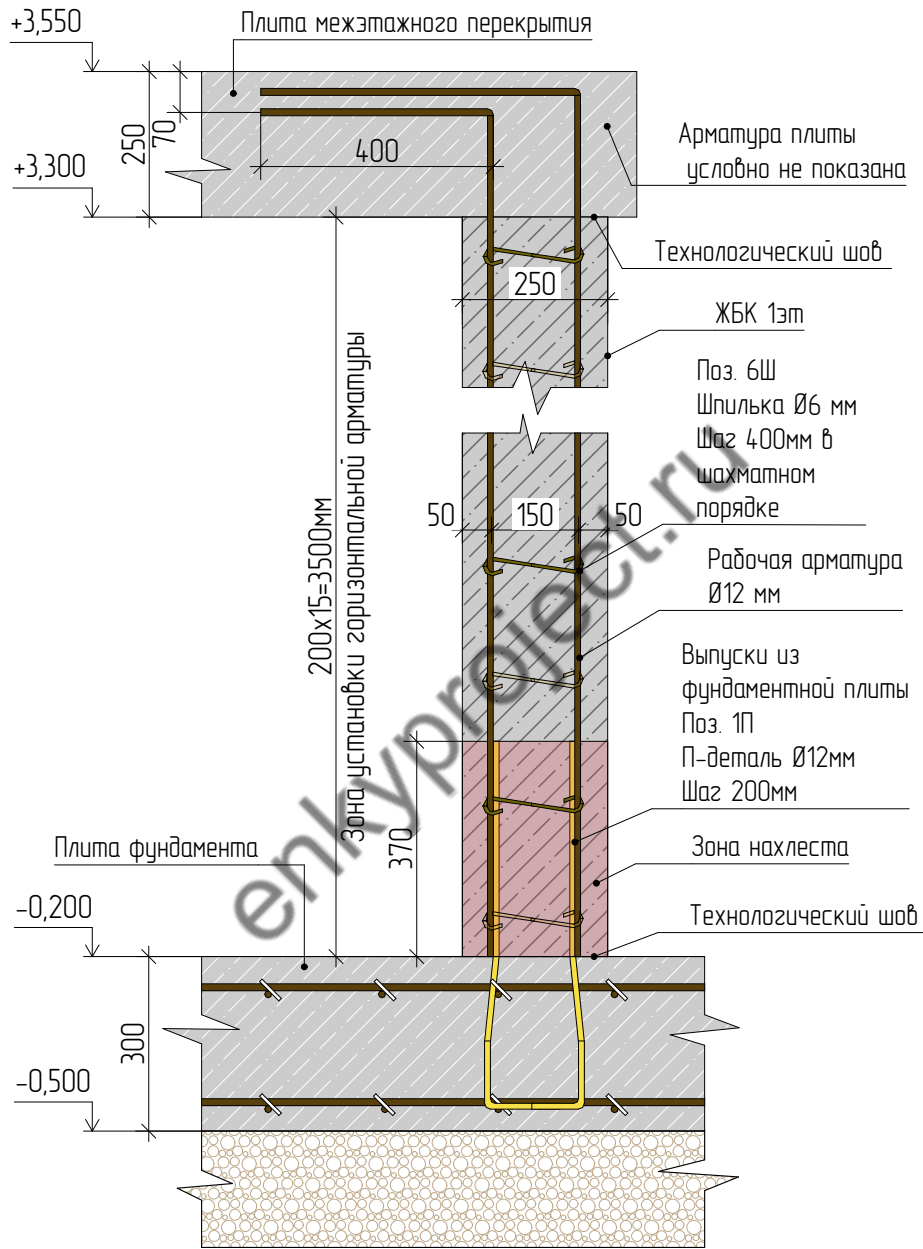


Сечения ЖБК 1-ого этажа (1-1, 2-2, 3-3)

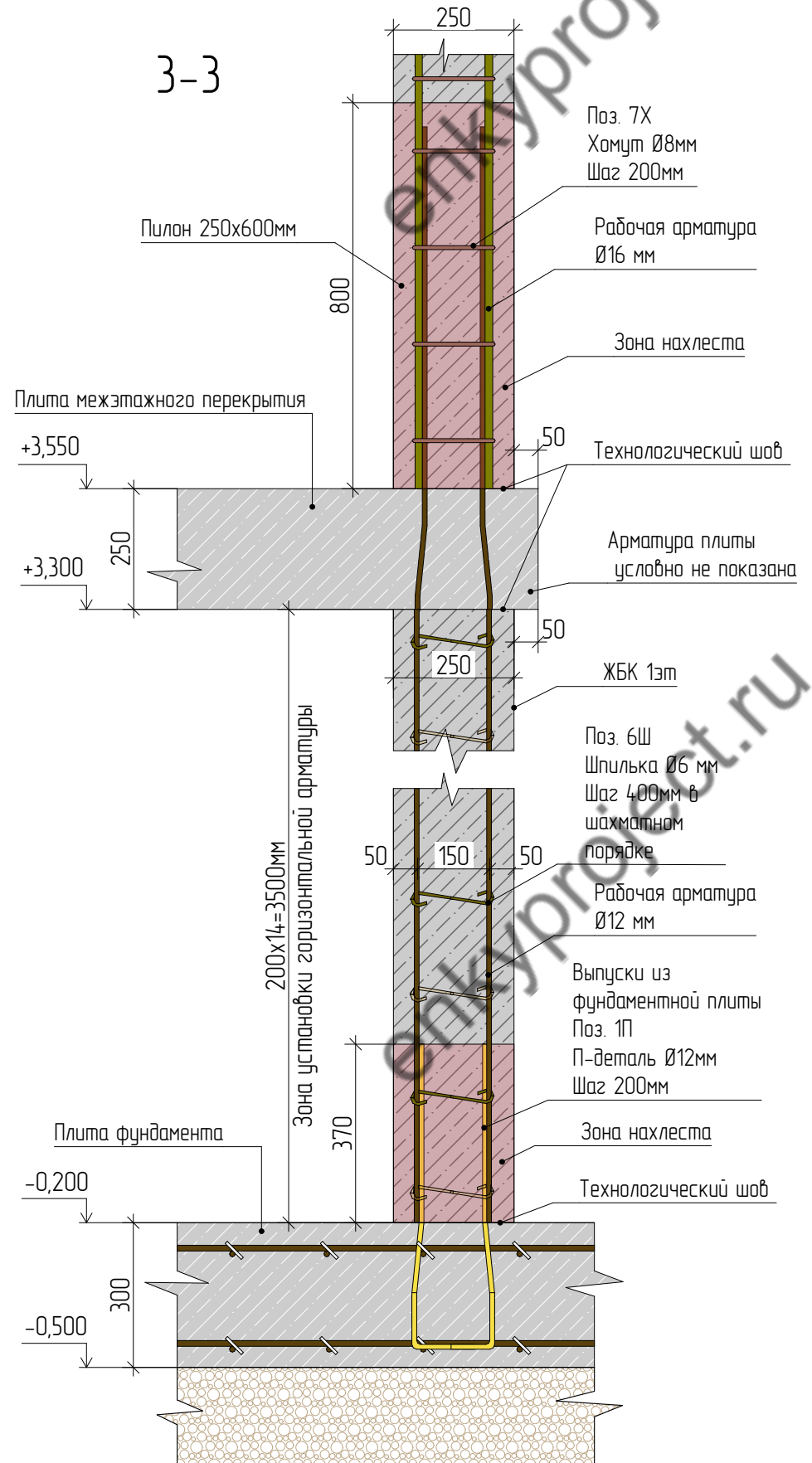
1-1



2-2

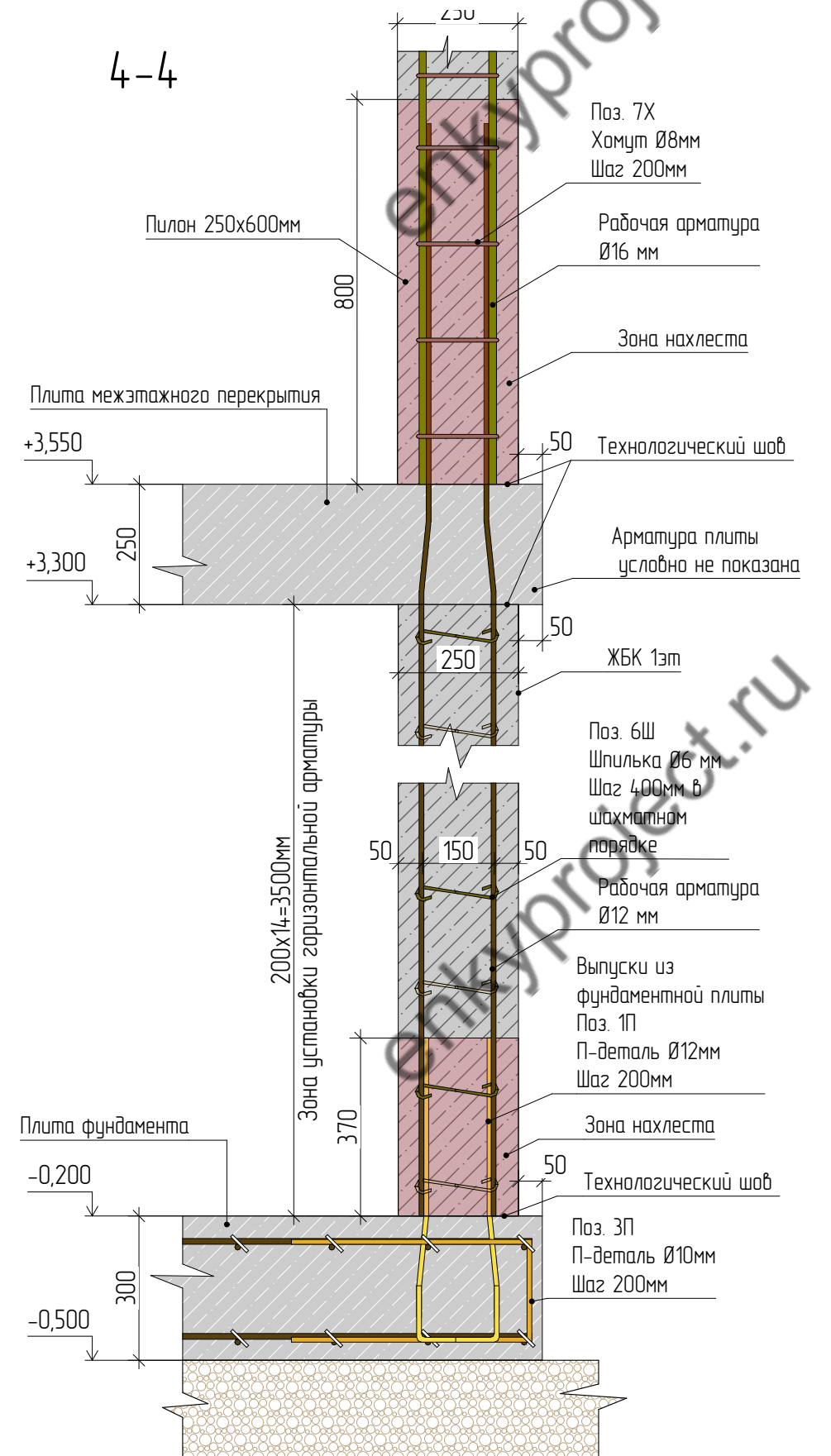
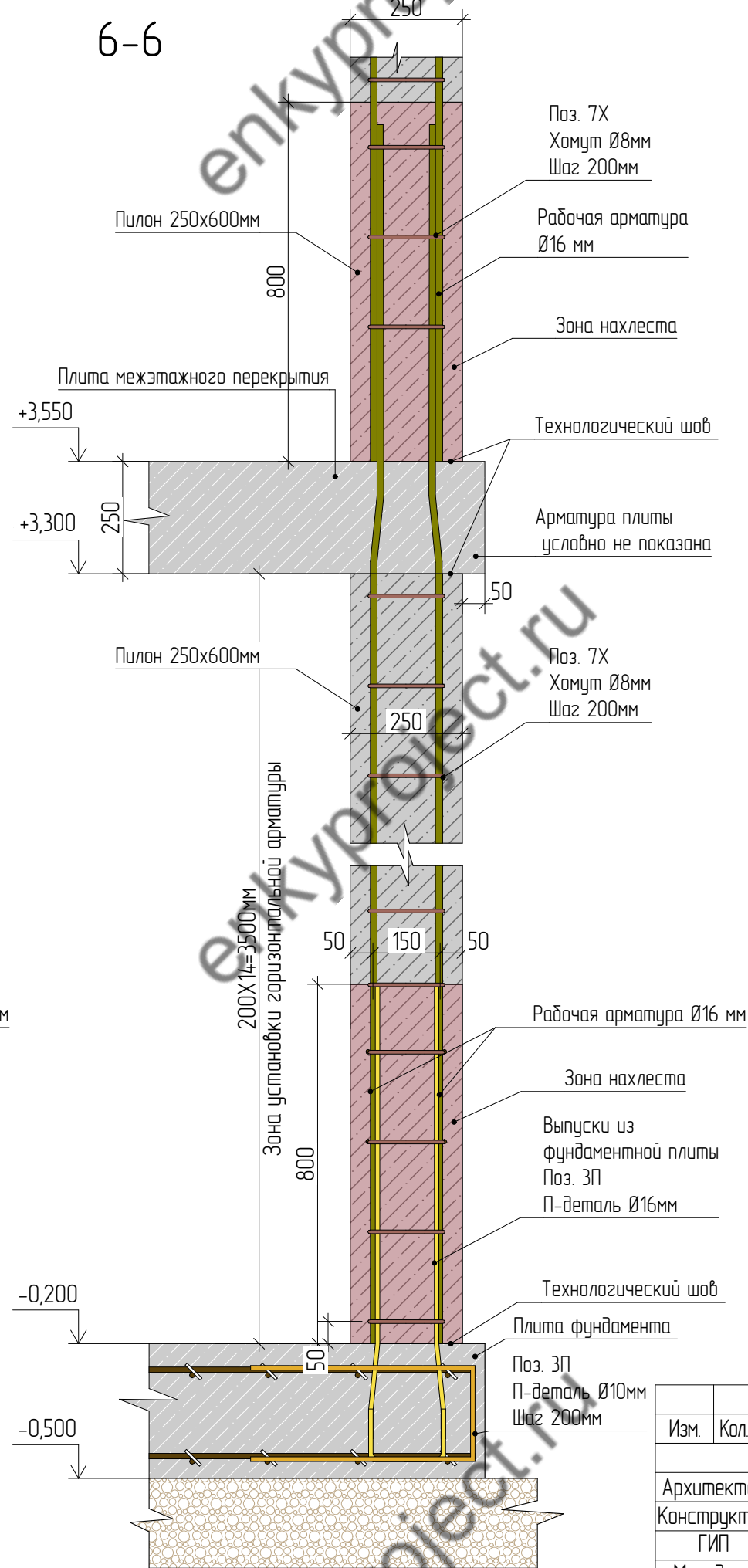
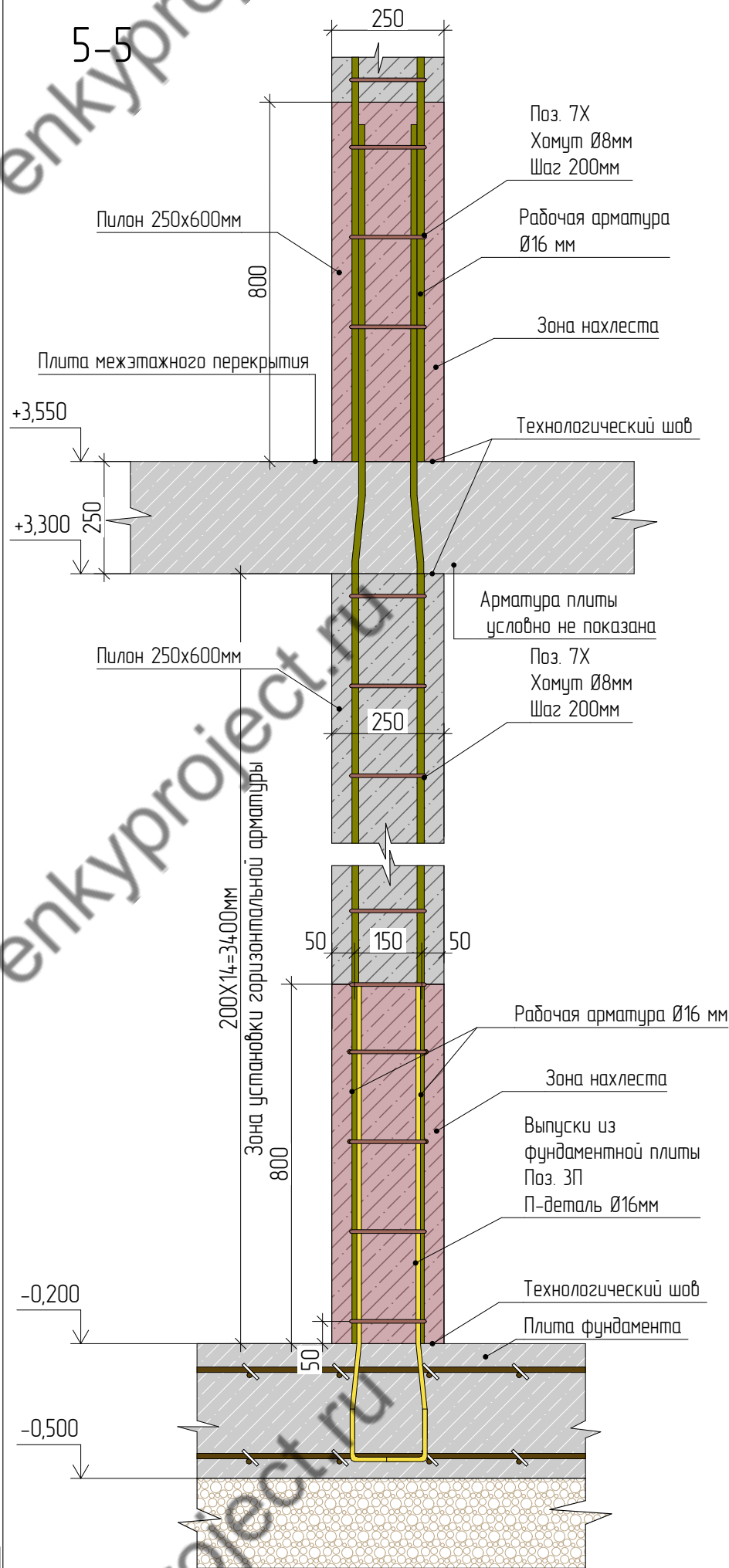



3-3



Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Федоскино 300м²			
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025		АС	26	73
ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025				
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025	Сечения ЖБК 1-ого этажа (1-1, 2-2, 3-3)	ENKUPROJECT		

Сечения ЖБК 1-ого этажа (4-4, 5-5, 6-6)



						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Дак.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Шпаков Д. К.			25.09.2025		АС	27	73
Конструктор		Астахова Н.В.			03.12.2025				
ГИП		Коломейцев С.Г.			03.12.2025				
Менеджер проекта		Вяткин М.И.			03.12.2025	Сечения ЖБК 1-ого этажа (4-4, 5-5, 6-6)			

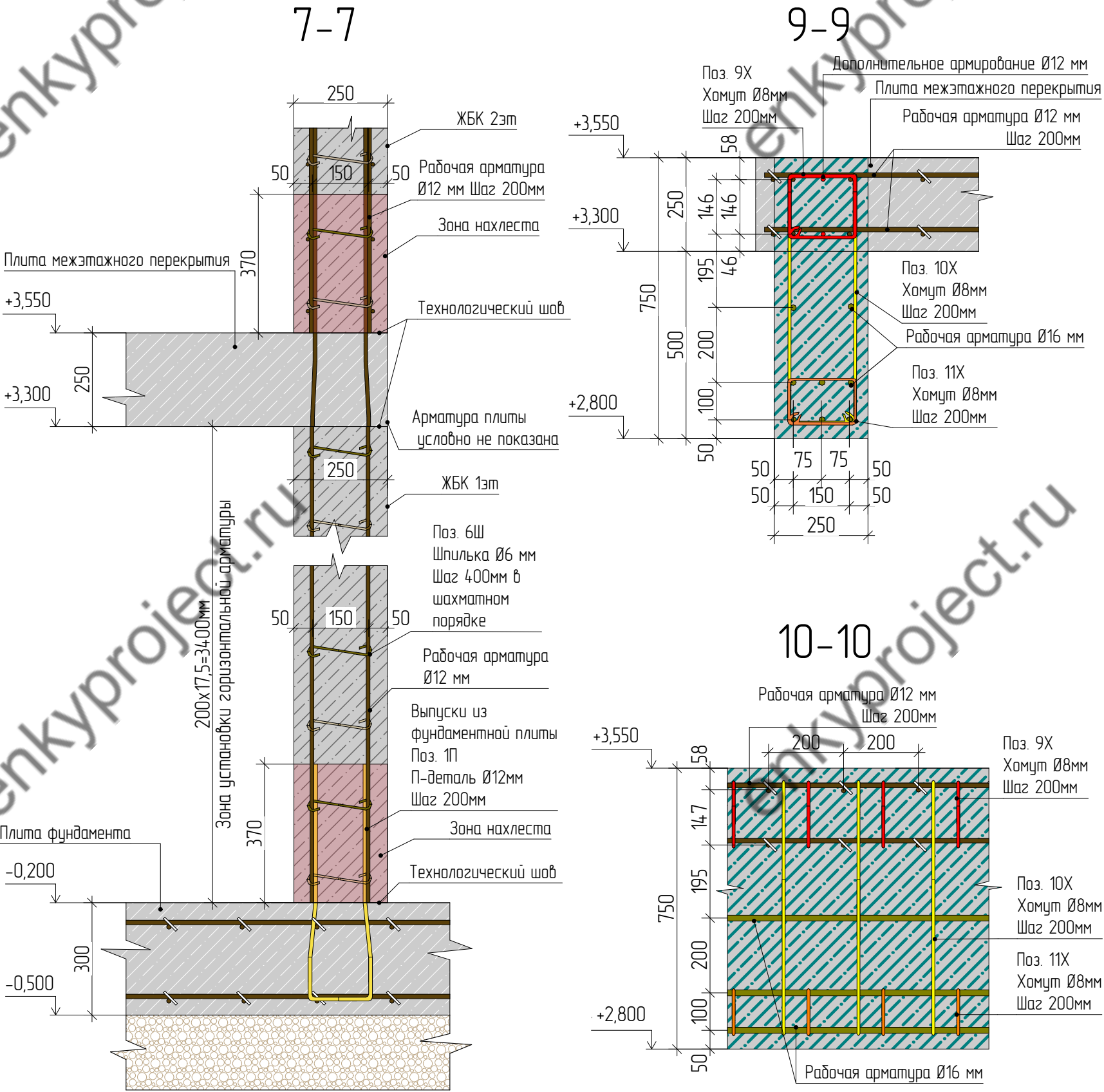


7-7

9-9

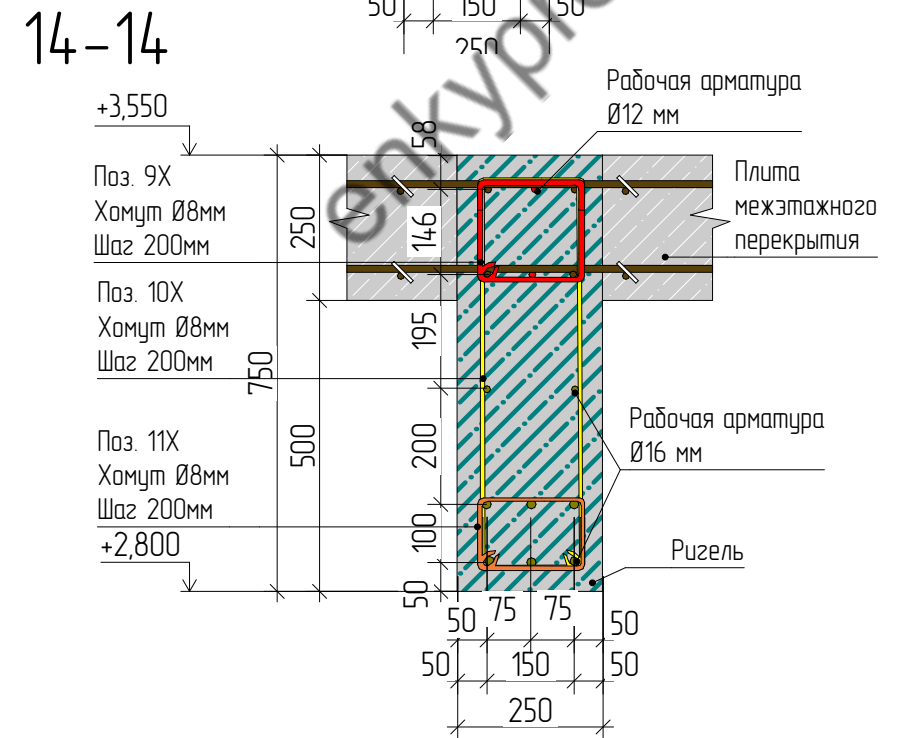
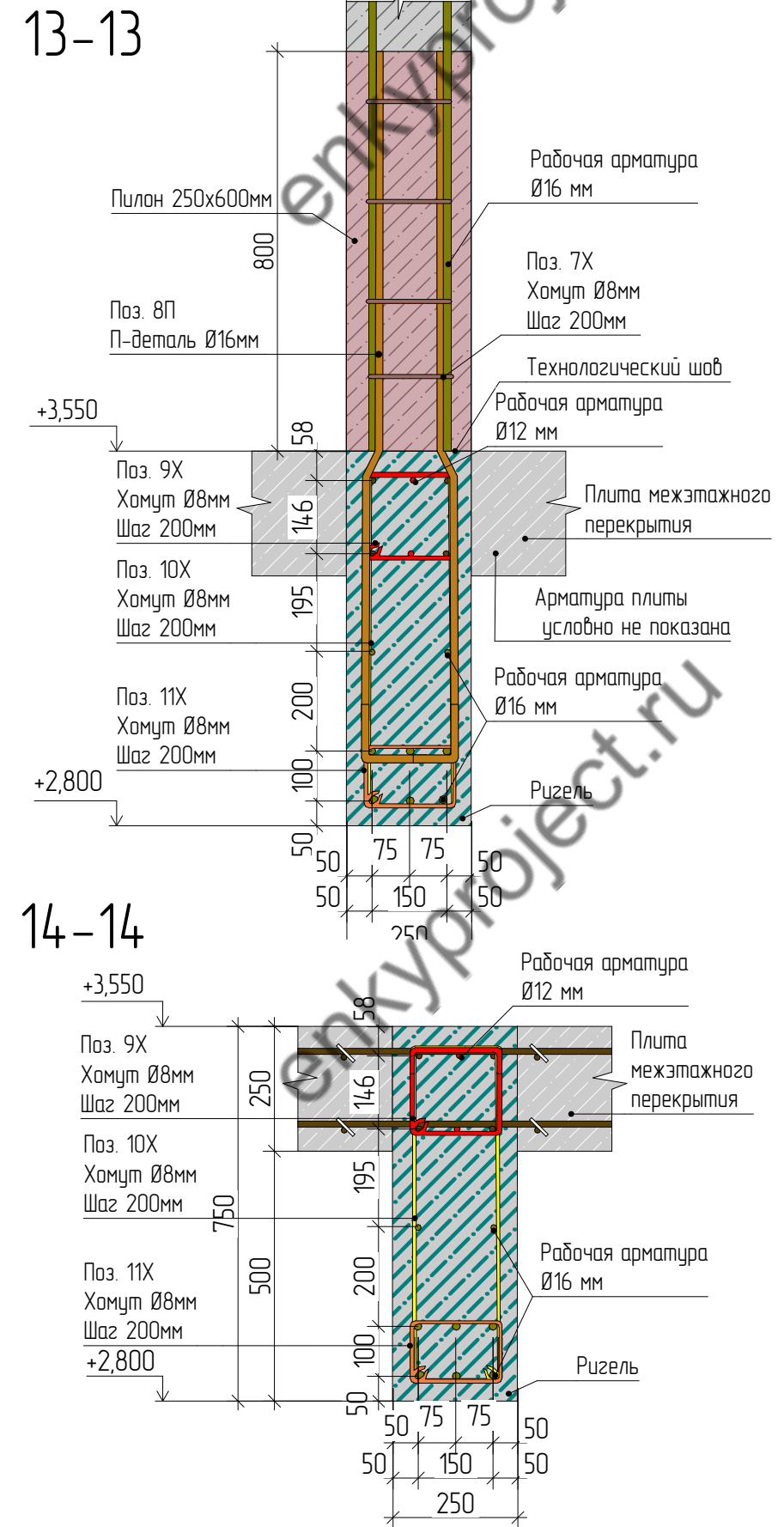
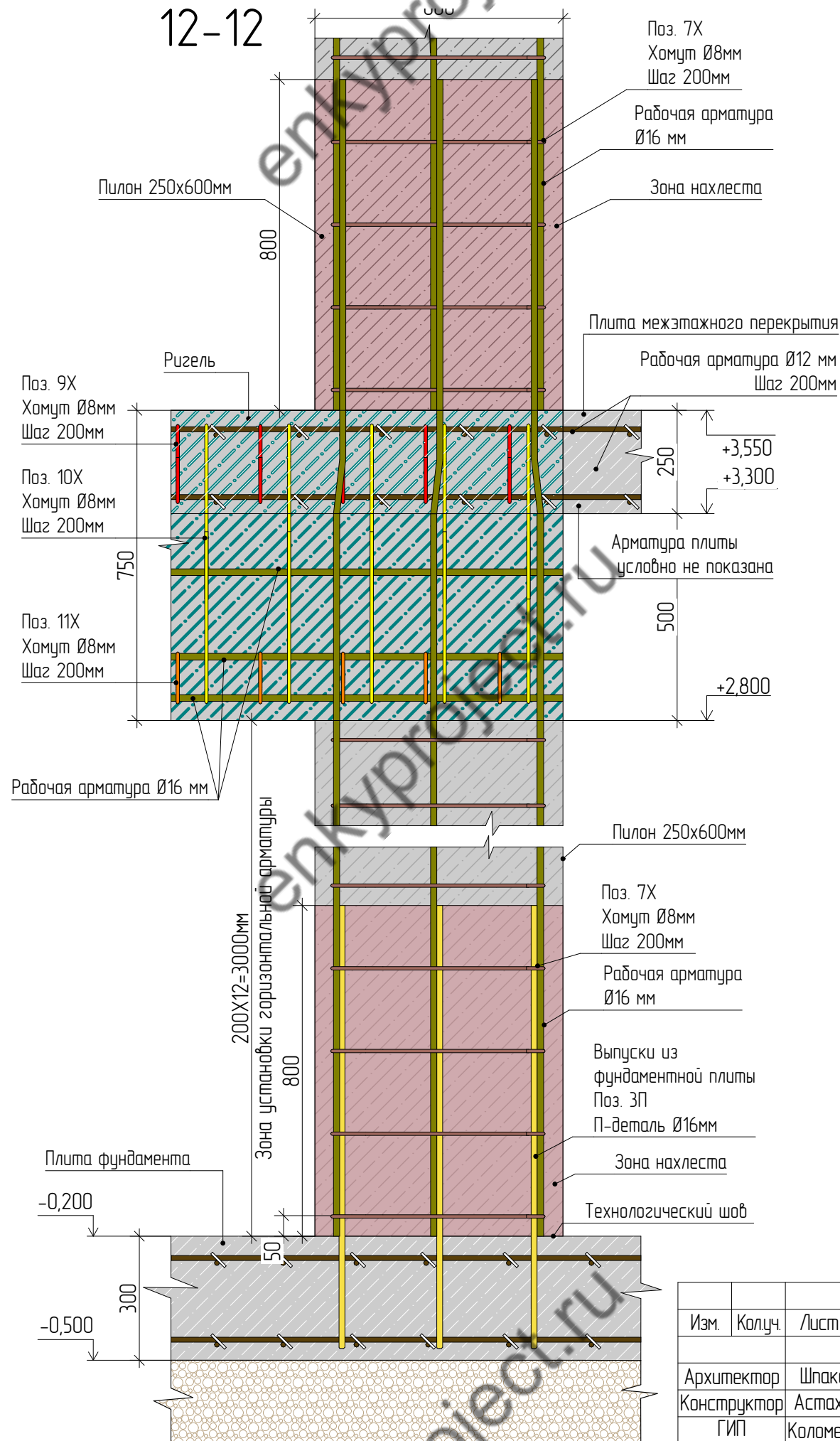
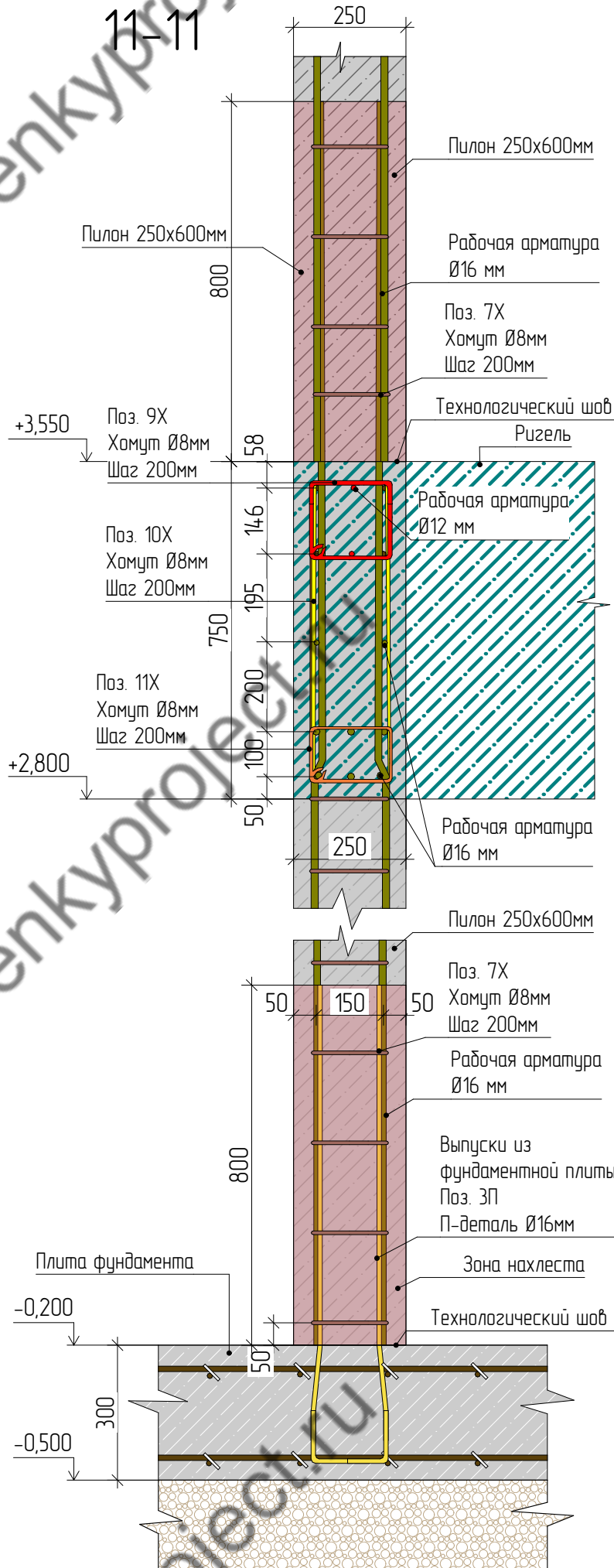
10-10

8-8



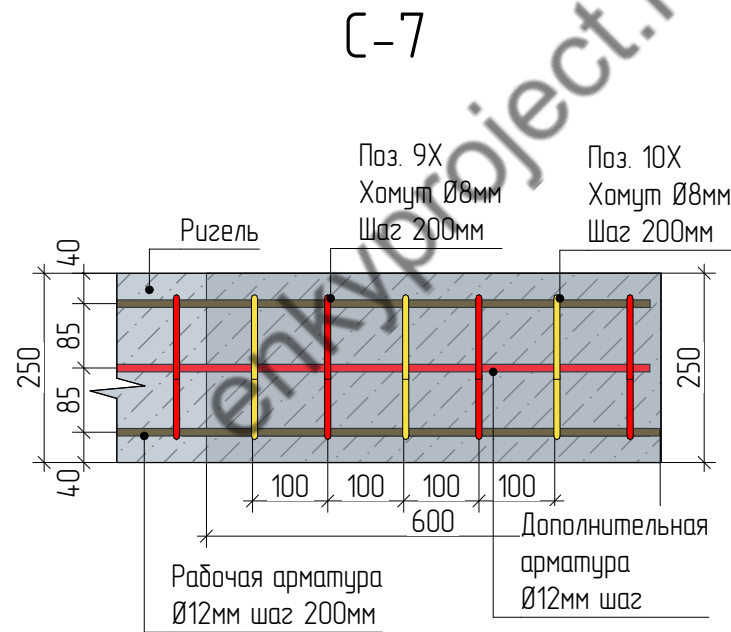
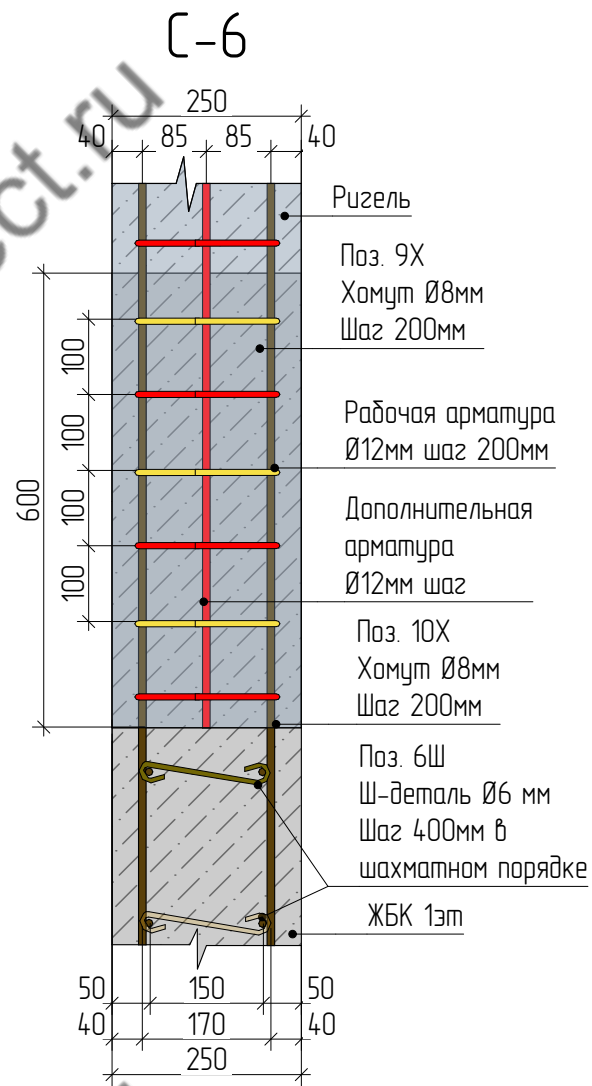
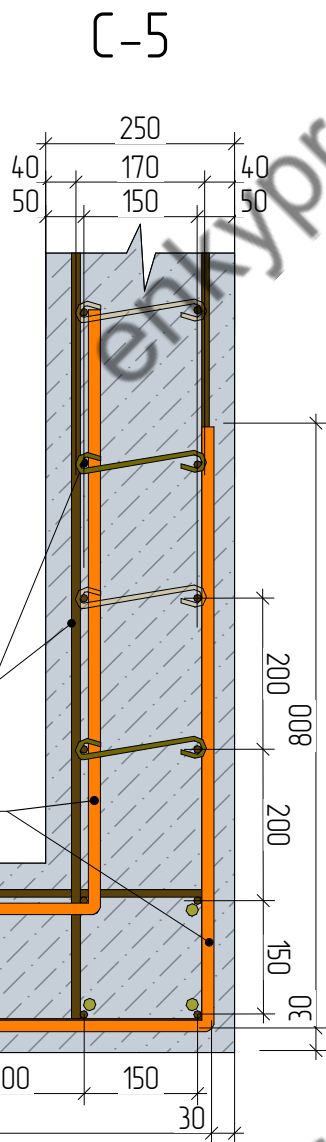
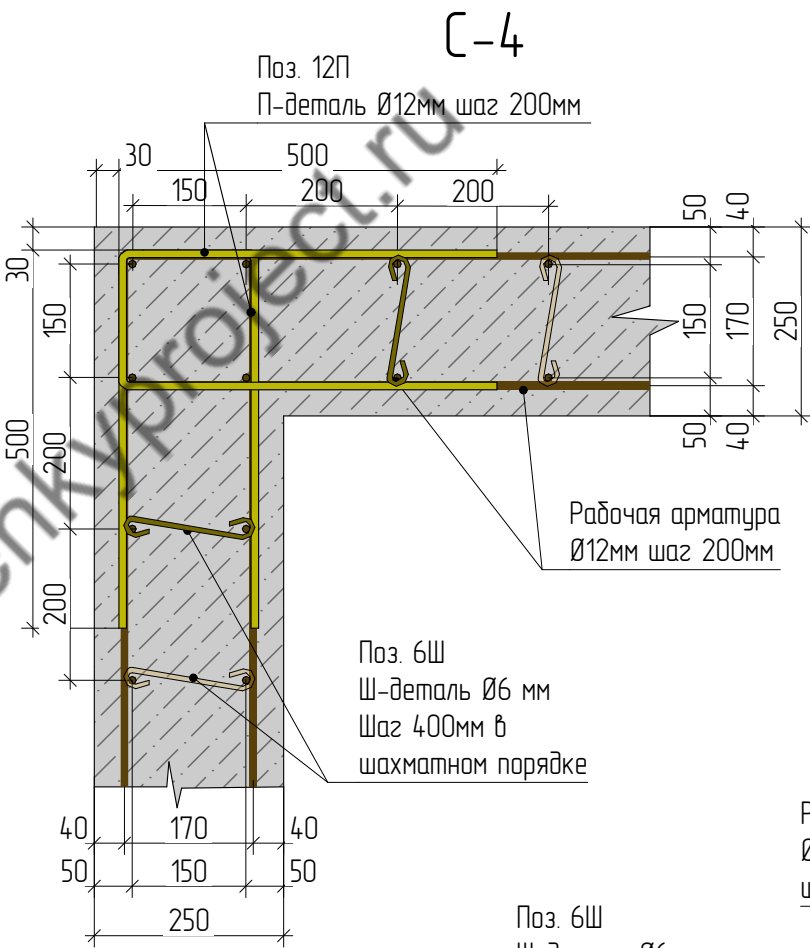
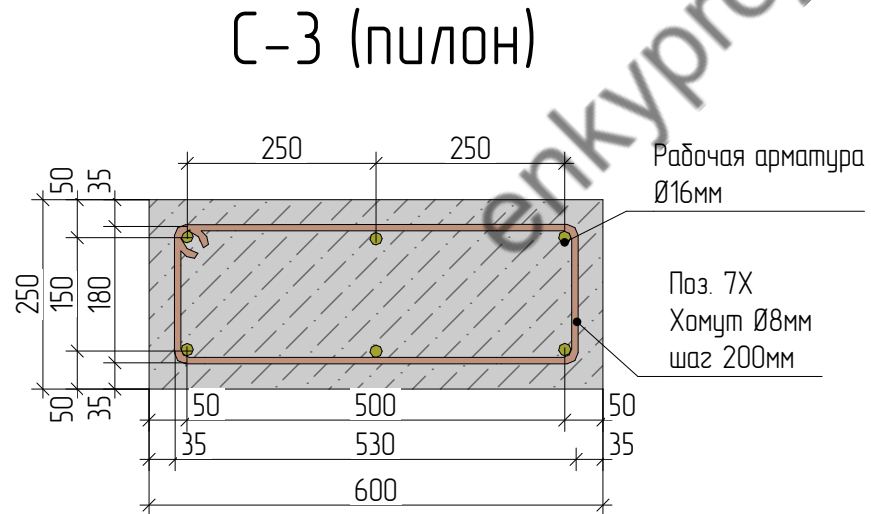
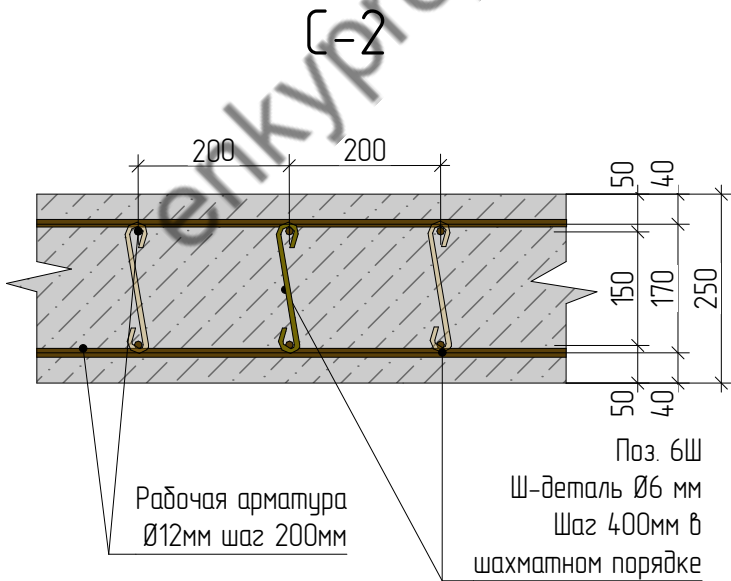
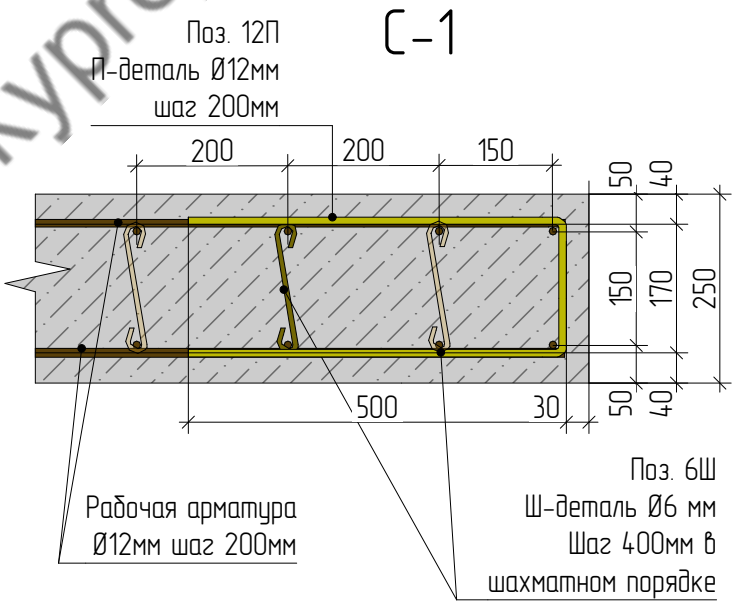
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Федоскино 300м²			
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025		АС	28	73
ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025				
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025	Сечения ЖБК 1-ого этажа (7-7, 8-8, 9-9, 10-10)			

Сечения ЖБК 1-ого этажа (11-11, 12-12, 13-13, 14-14)



Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Федоскино 300м²			
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025		АС	29	73
ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025				
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025				






Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Федоскино 300м²			
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025		АС	30	73
ГИП	Колемейцев С.Г.				03.12.2025	Узлы армирования ЖБК 1-ого этажа (1-7)			
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025				

Ведомость деталей				
Поз.	d, мм	Длина детали, м	Кол-во, шт	Длина арм., м
4Ш	6			
6П	10			
5Х	8			
9Х	8			
10Х	8			
12Ш	6			
13П	10			
14Х	8			
15Х	8			
16Х	8			
17Х	8			

Ведомость материалов			
Наименование		Длина, м	Вес, т
Арматура	Ø 6 A500C		
Арматура	Ø 8 A500C		
Арматура	Ø 10 A500C		
Арматура	Ø 12 A500C		
Арматура	Ø 16 A500C		

Ведомость материалов			
Наименование		Объем, м3	Площадь, м2
Бетон	B25 (M350)		

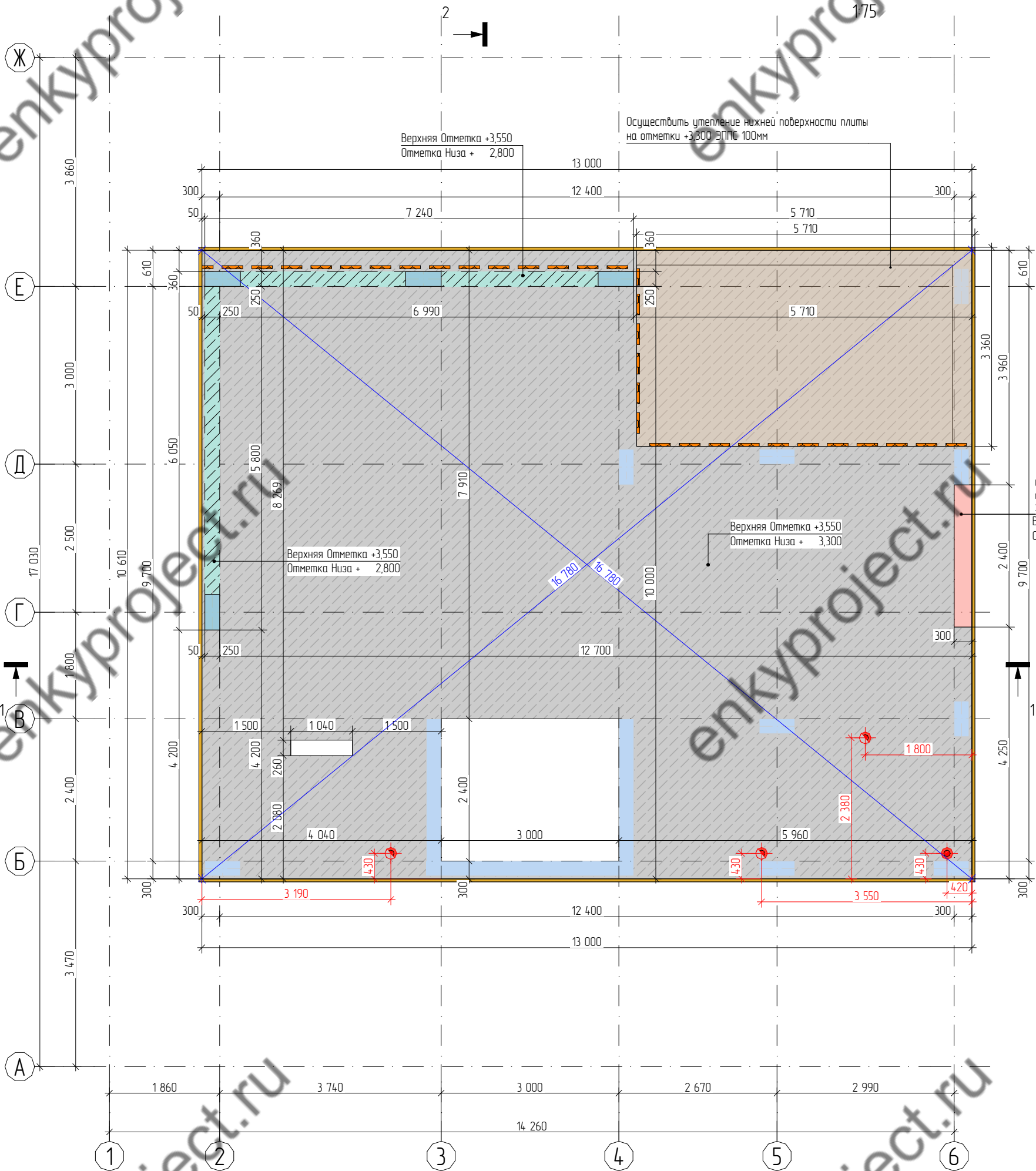
Примечание:  
Эскизы деталей армирования см. листы 85-87

						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Шпаков Д. К.			25.09.2025		АС	31	73
Конструктор		Астахова Н.В.			03.12.2025				
	ГИП	Коломейцев С.Г.			03.12.2025	Армирование ЖБК 1-ого этажа			
Менеджер проекта		Вяткин М.И.			03.12.2025				




План плиты межэтажного перекрытия

175

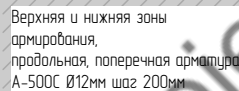


Примечание:

1. Арматурные стержни соединять вязальной проволокой Ø1,2мм по ГОСТ 9389-75\* в каждом пересечении;
2. Минимальный перехлест арматуры при наращивании  $\phi 12$  А500С – 600мм;
3. Стыковку арматуры по длине выполнять вразбежку, т.е. относительное количество стыкуемой арматуры в одном сечении не должно превышать 50%;
4. Защитный слой арматуры 30–40мм;
5. Обеспечить уход за бетоном (увлажнение) в течение 5 дней после заливки;
6. Опалубочные, арматурные и бетонные работы вести в соответствии с указаниями СП 70.13330.2012, СНиП 12-03-2001.
7. Движение людей по забетонированным конструкциям и установка опалубки вышележащих конструкций допускается после достижения бетоном прочности не менее 1,5 МПа.

						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Дак.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	32	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025				
	ГИП	Коломейцев С.Г.			03.12.2025	План плиты межэтажного перекрытия			
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025				

## 1:75



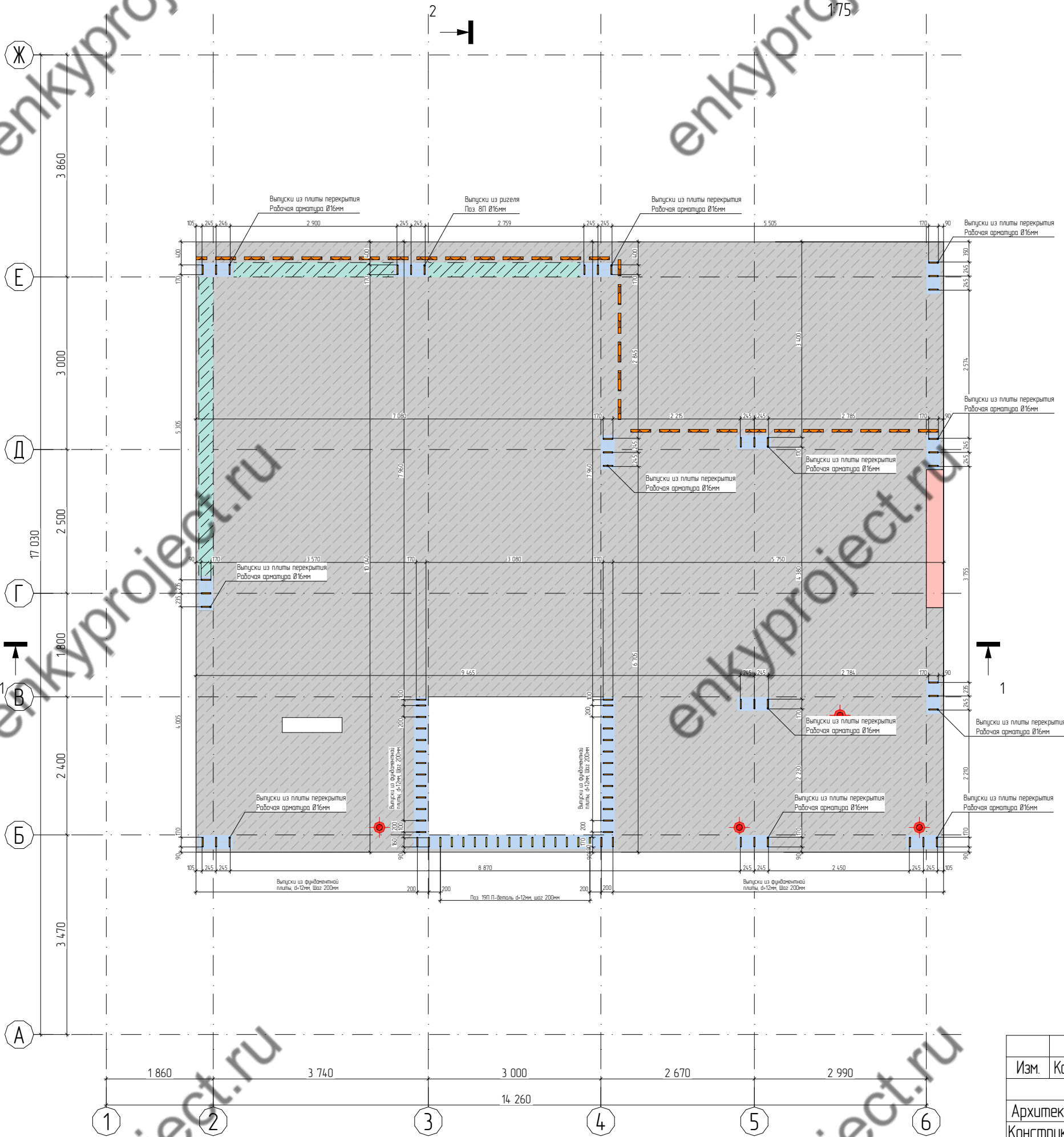
Опуск из плиты  
межэтажного перекрытия  
2400X850X300






План арматурных выпусков в плите межэтажного перекрытия

175

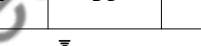


						Федоскино 300м²			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	34	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025				
	ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025			
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025	План арматурных выпусков в плите межэтажного перекрытия			

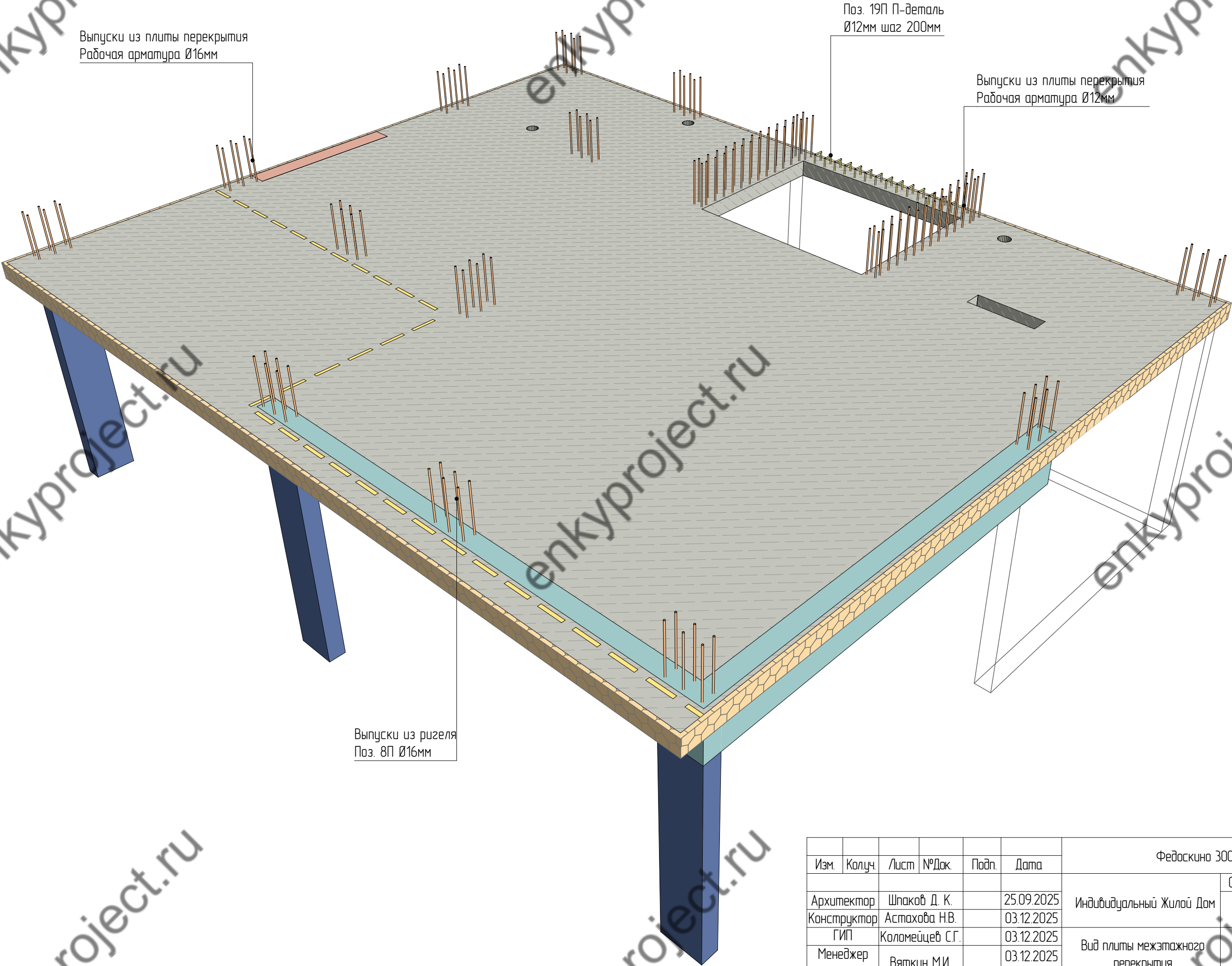







Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Федоскино 300м²			
Архитектор		Шпаков Д. К.			25.09.2025	Индивидуальный Жилой Дом Армирование лестничной и вентиляционных шахт плиты перекрытия на первом этаже	Стация	Лист	Листов
Конструктор		Астахова Н.В.			03.12.2025		АС	36	73
ГИП		Коломейцев С.Г.			03.12.2025				
Менеджер проекта		Вяткин М.И.			03.12.2025				

Вид плиты межэтажного перекрытия



						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	37	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025				
	ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025			
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025	Вид плиты межэтажного перекрытия			




Ведомость деталей				
Поз.	d, мм	Длина детали, м	Кол-во, шт	Длина арм., м
21П	10			
20Х	8			
8Л	8			
7П	10			
19Х	8			
32Х	8			
6П	10			
22Г	16			

Ведомость материалов			
Наименование		Длина, м	Вес, т
Арматура	ø 8 A500C		
Арматура	ø 10 A500C		
Арматура	ø 12 A500C		
Арматура	ø 16 A500C		

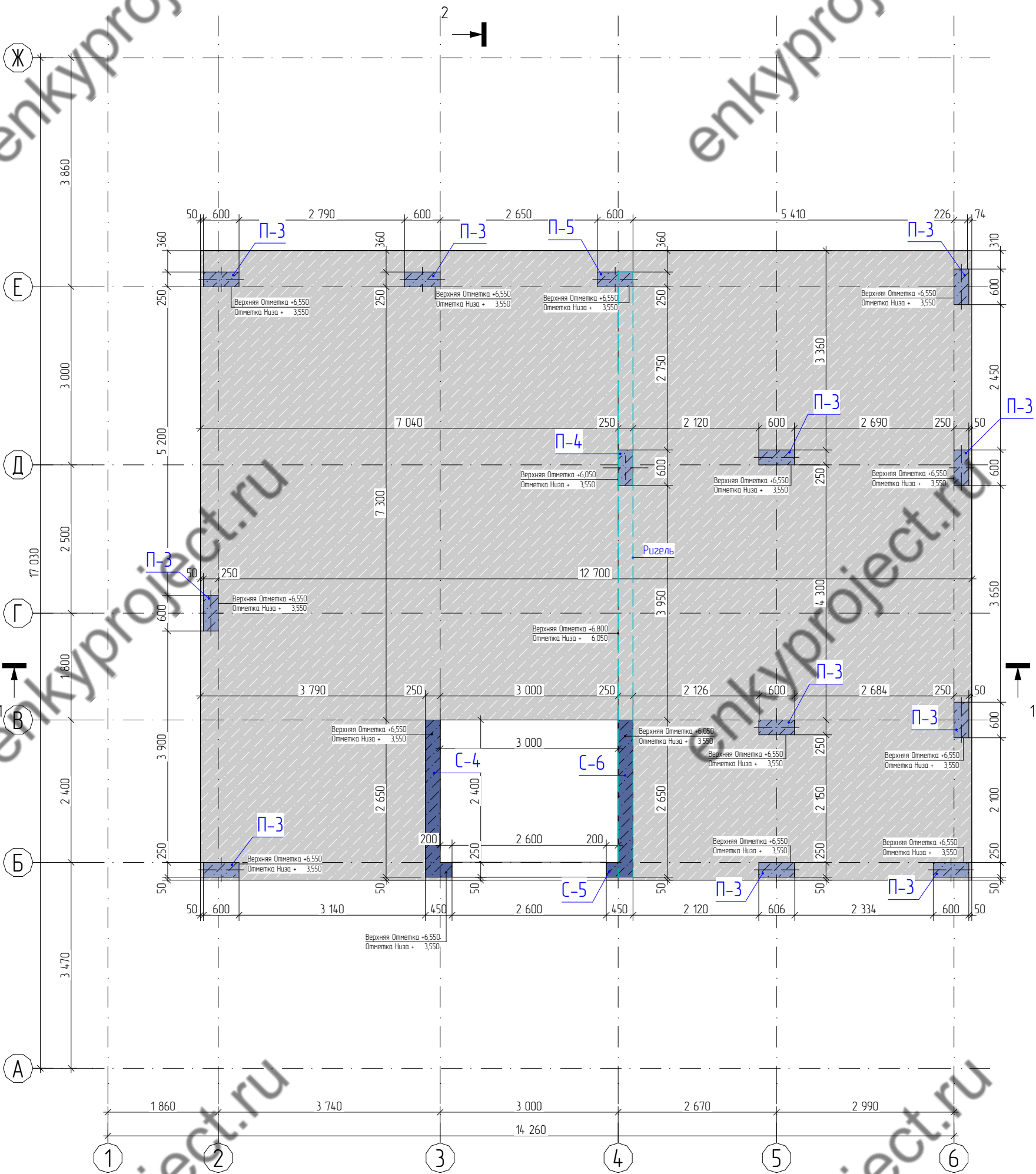
Ведомость материалов			
Наименование		Объём, м3	Площадь, м2
Бетон (плита)	B25 (M350)		
Бетон (ригель)	B25 (M350)		

Примечание:  
Эскизы деталей армирования см. листы 85-87

						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	38	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025				
ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025				
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025	Армирования плиты межэтажного перекрытия			



План ЖБК 2-ого этажа



- Примечание:
1. Смонтировать опалубку, установить армирование бетонных колонн и стен ЖБК, залить бетоном;
  2. Вертикальное армирование выполнять стержнем d12 и d16 A500С, горизонтальные стержни d12 и d16мм A500С. Защитный слой арматуры 40мм.
  3. Арматурные стержни соединять вязальной проволокой Ø1.2мм по ГОСТ 9389-75\* в каждом пересечении;
  4. Минимальный перехлест арматуры при наращивании:  
d10 A240 – 500мм,  
d12 A500С – 600мм,  
d16 A500С – 800мм;
  5. Стыковку арматуры по длине выполнять вразбежку т.е. относительное количество стыкуемой арматуры в одном сечении не должно превышать 50%;
  6. В узлах соединять рабочую арматуру П-образными элементами из d12 A500С и Хомутами из d8 A500С;
  7. Выполнить выпуск арматуры d12 и d16 A500С из пилонов и стен для последующей перевязки с монолитной плитой перекрытия
  8. Использовать бетон В25 F150 W8
  9. Бетонирование монолитных пилонов и стен выполнять до низа плиты перекрытия на отметке -0,200мм.
  10. Обеспечить уход за бетоном (увлажнение) в течение 5 дней после заливки.
  11. С наружной стороны бетонных конструкций выполнить утепление ППС q=20-25кг/м3 t=100 мм.


Спецификация ЖБК 2-ого этажа				
ID	Сечение, мм	Кол-во	Высота, мм	Объем, м3
П-3	250X600мм	11	3 000	4,95
П-4	250X600мм	1	2 500	0,38
П-5	250X600мм	1	3 000	0,45
С-4	250мм	1	3 000	1,80
С-5	250мм	1	3 000	1,36
С-6	250мм	1	2 500	1,50
				10,44 м³

Условные обозначения:

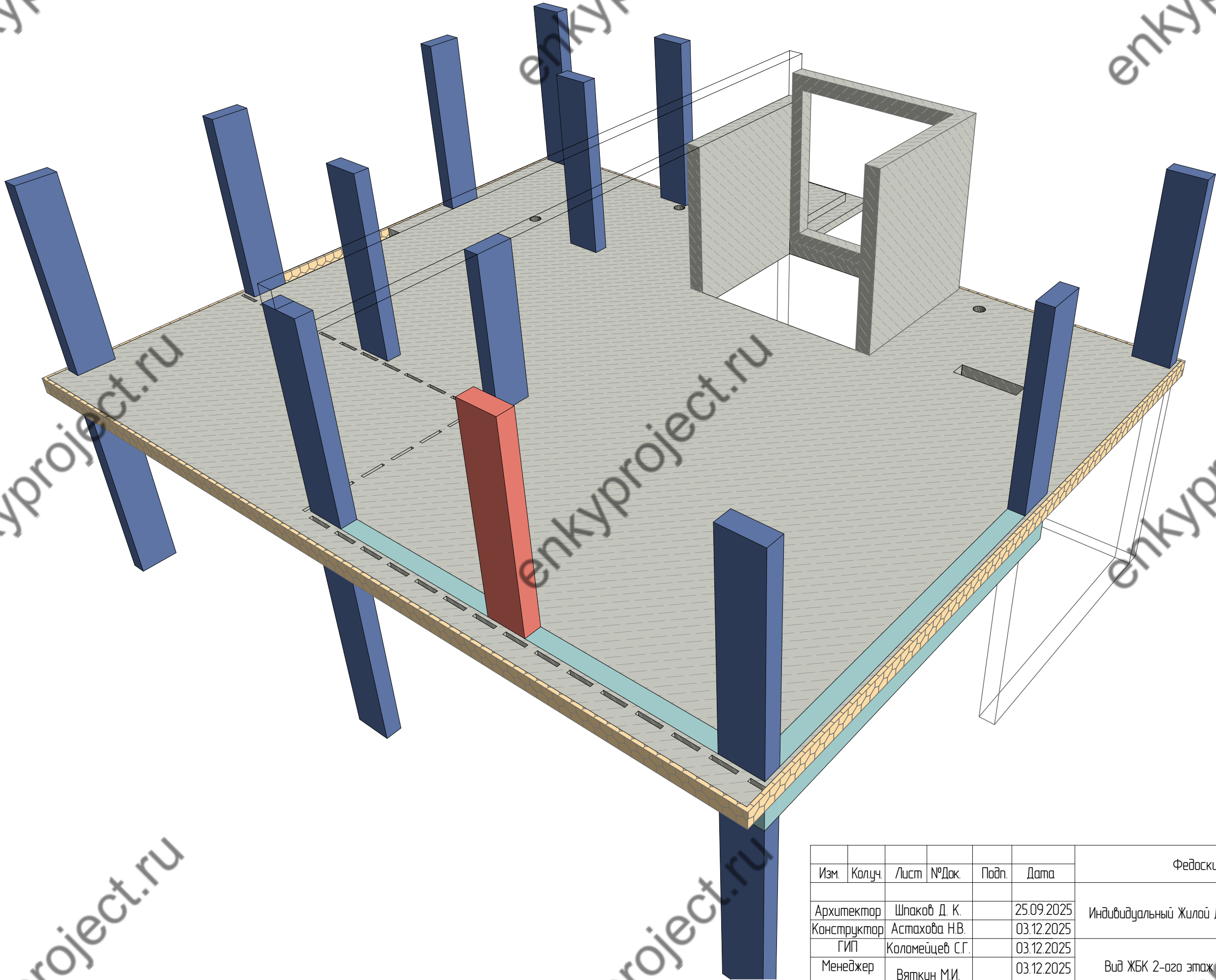
Бетон М350 (стены)


Бетон М350 (пилоны)

Бетон М350 (перекрытие)

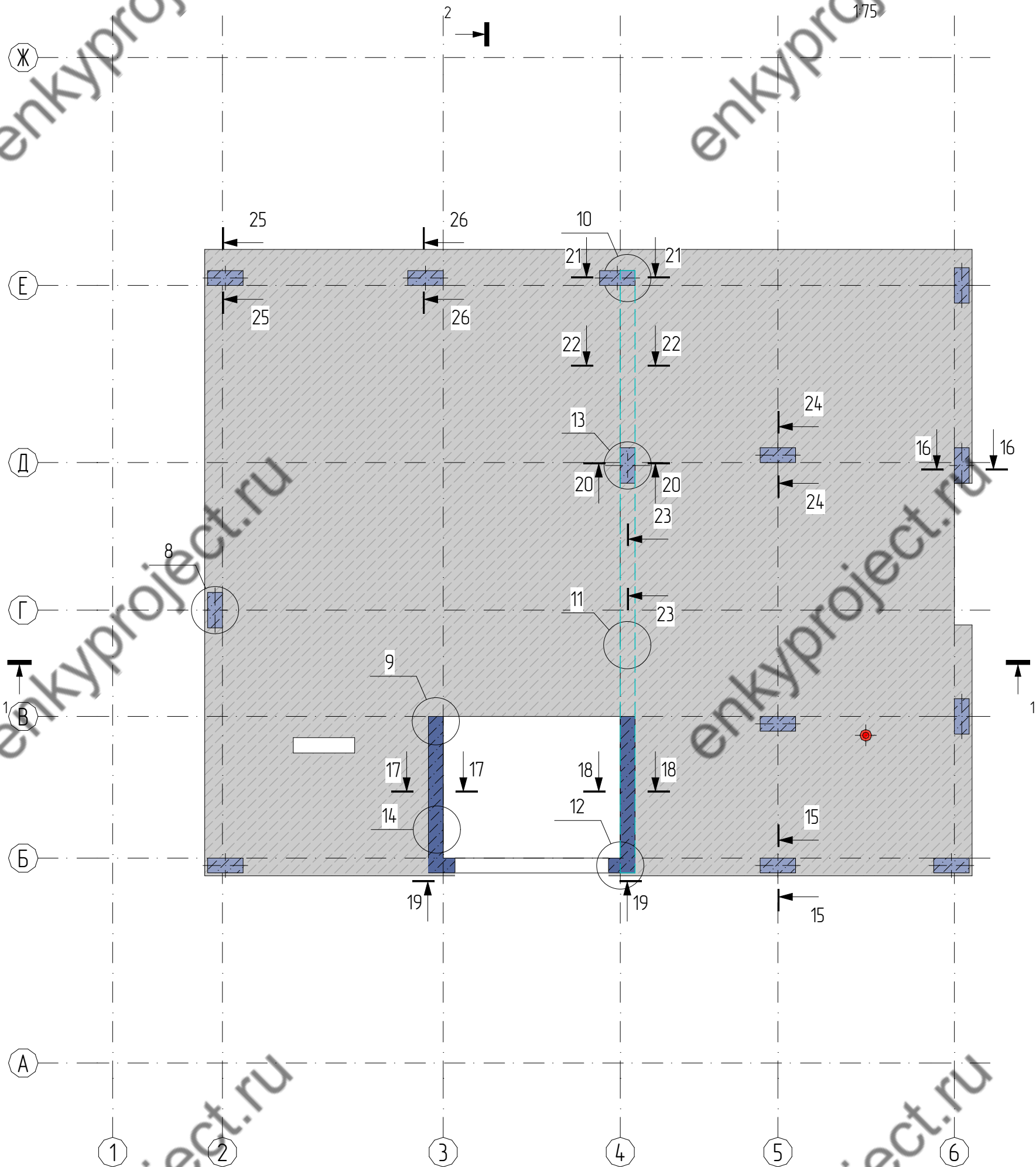
						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	39	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025				
	ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025			
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025	План ЖБК 2-ого этаж			






						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	40	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025				
	ГИП	Коломейцев С.Г.			03.12.2025	Вид ЖБК 2-ого этаж			
Менеджер проекта	Вяткин М.И.			03.12.2025					

План сечений и узлов армирования ЖБК 2-ого этаж  
175



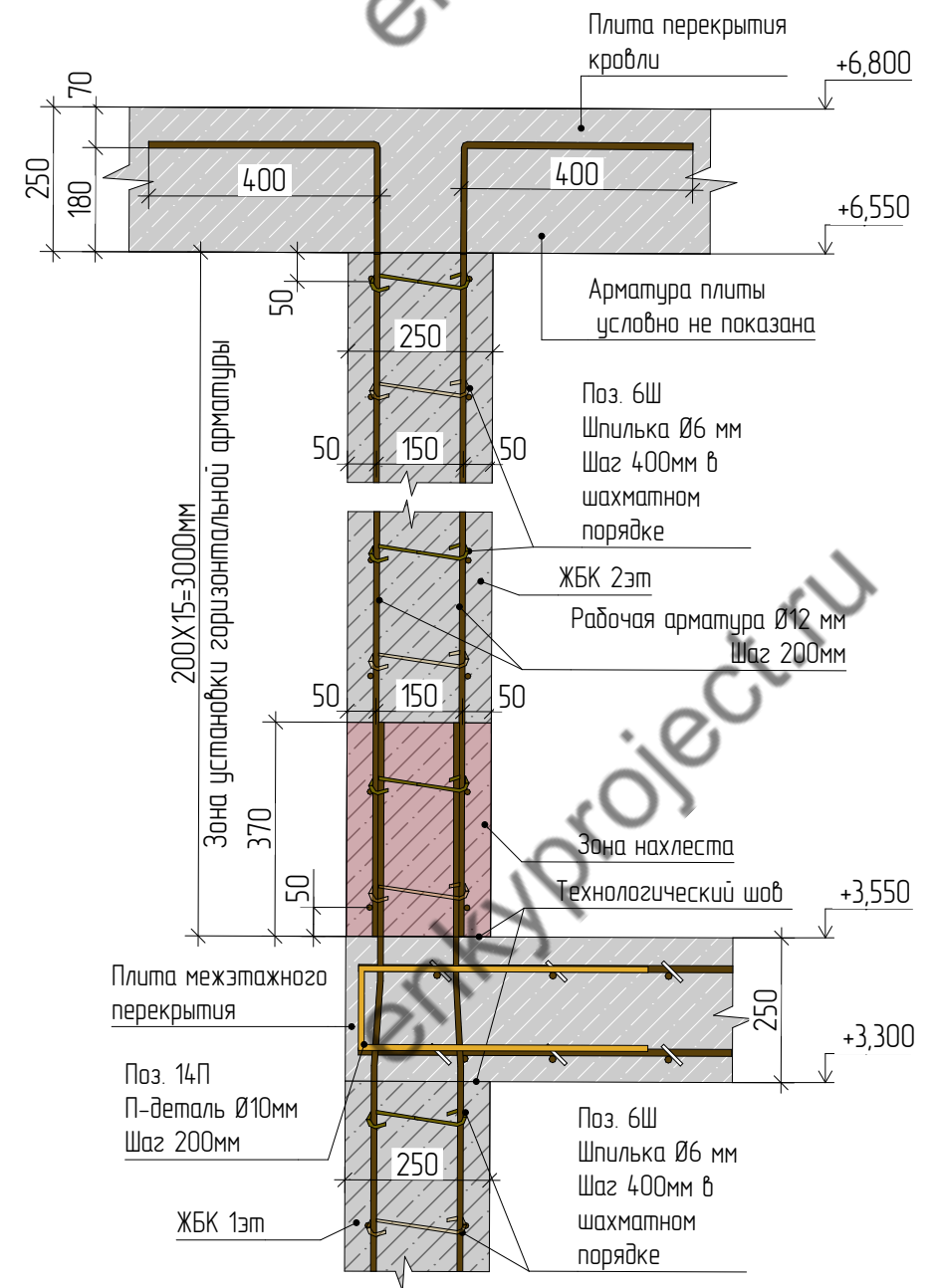
Примечания:

1. Пилы сечением 250х600мм из Бетона кл. В25 по ГОСТ 26633-2015;
2. Арматурный прокат принят А240 и А500С горячекатаный по ГОСТ 34028-2016;
3. Загибы, а так же другие технологические операции по изгибанию стержней арматуры класса А500С осуществлять только в холодном состоянии. Радиус загиба не менее  $R=10d$ , где  $d$ -диаметр арматурного стержня;
4. Все соединения арматурных стержней вязать вязальной проволокой;
5. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций выполнять в соответствии с СП 70.13330.2012 требований государственных стандартов, примененных настоящем проекте;
6. При производстве работ руководствоваться СНиП III-4-80\*. Монтажные работы вести в строгом соответствии с действующими строительными нормами СП 76.13330.2016, с соблюдением мероприятий по ОТ и ТБ согласно СНиП III-4-80\*.

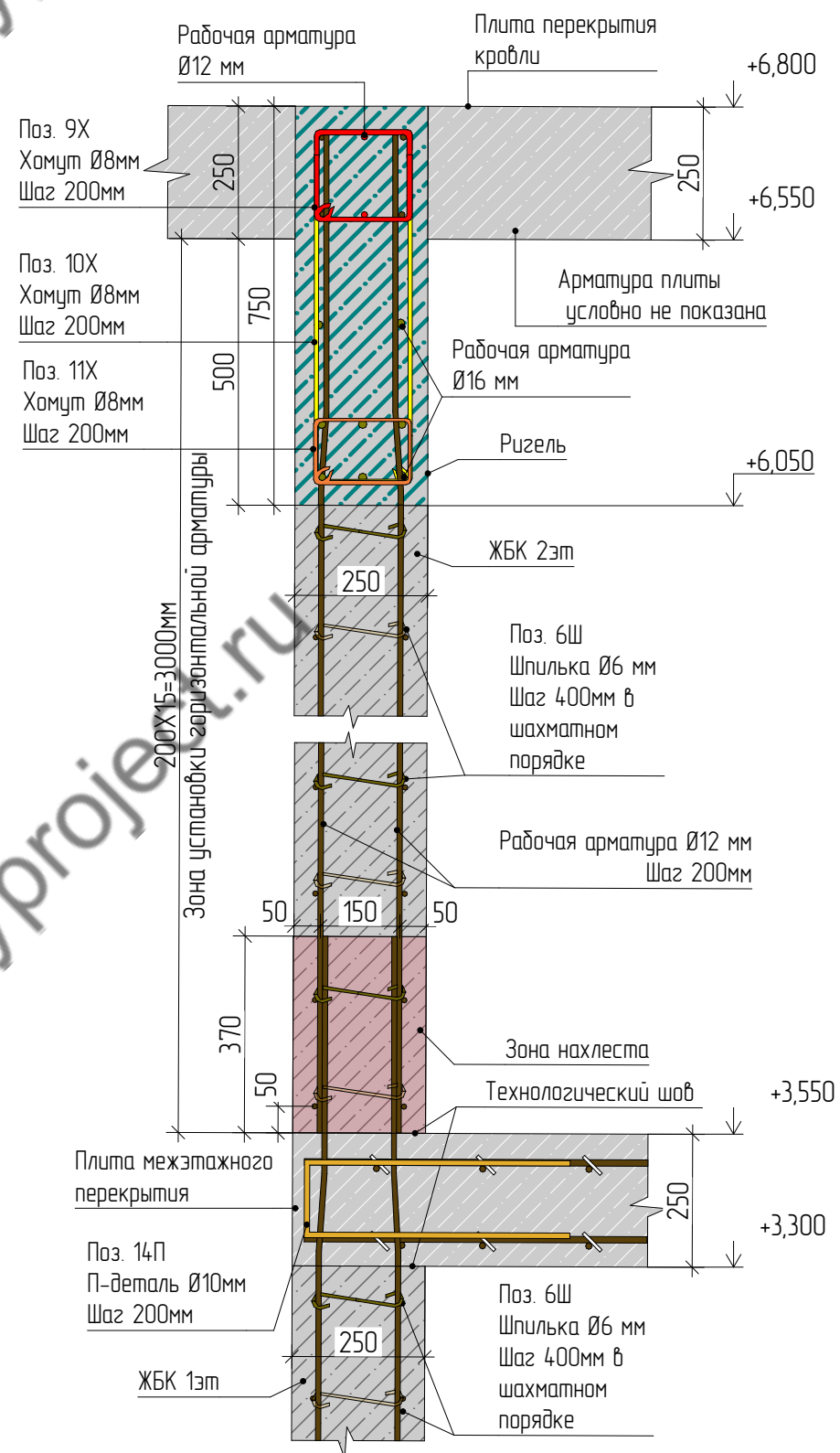
						Федоскино 300м <sup>2</sup>			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	41	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025	План сечений и узлов армирования ЖБК 2-ого этаж			
ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025				
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025				



## 17-17

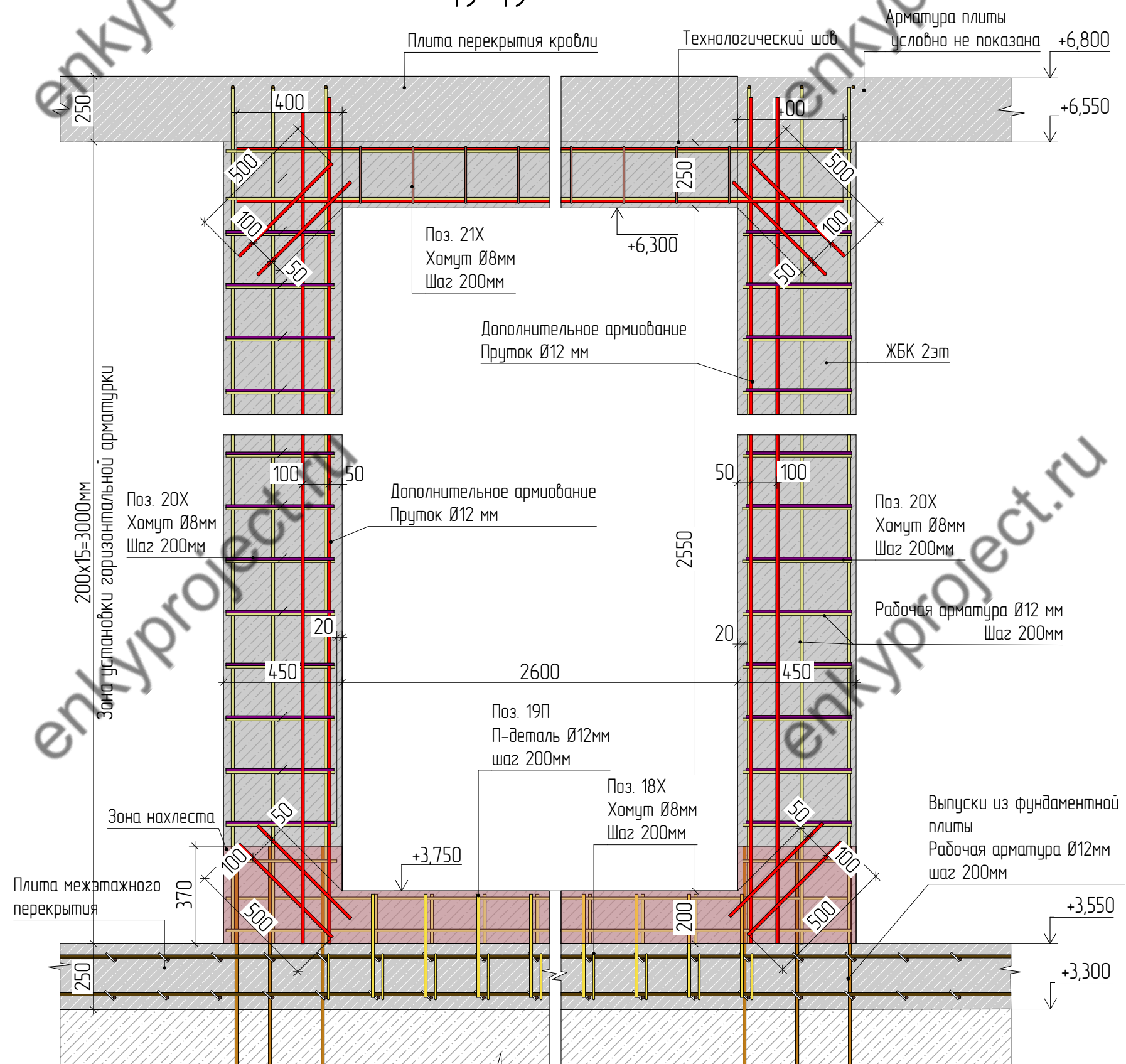


18-18



Сечения ЖБК 2-ого этажа (Узел 18-18, 19-19)

19-19

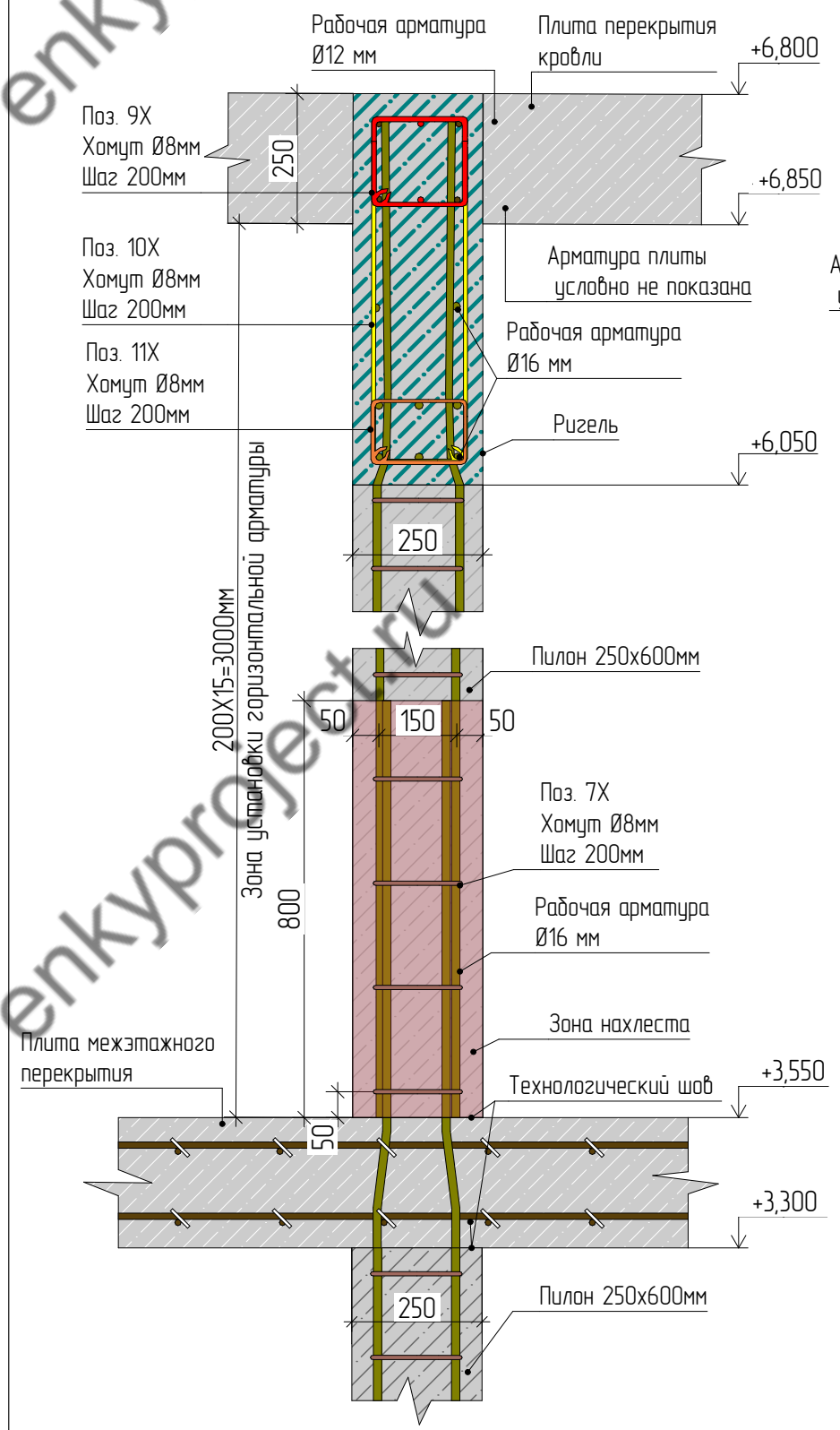


Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Федоскино 300м²			
						Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Шпаков Д. К.			25.09.2025	Сечения ЖБК 2-ого этажа (Узел 18-18, 19-19)	АС	43	73
Конструктор		Астахова Н.В.			03.12.2025				
ГИП		Колемейцев С.Г.			03.12.2025				
Менеджер проекта		Вяткин М.И.			03.12.2025				

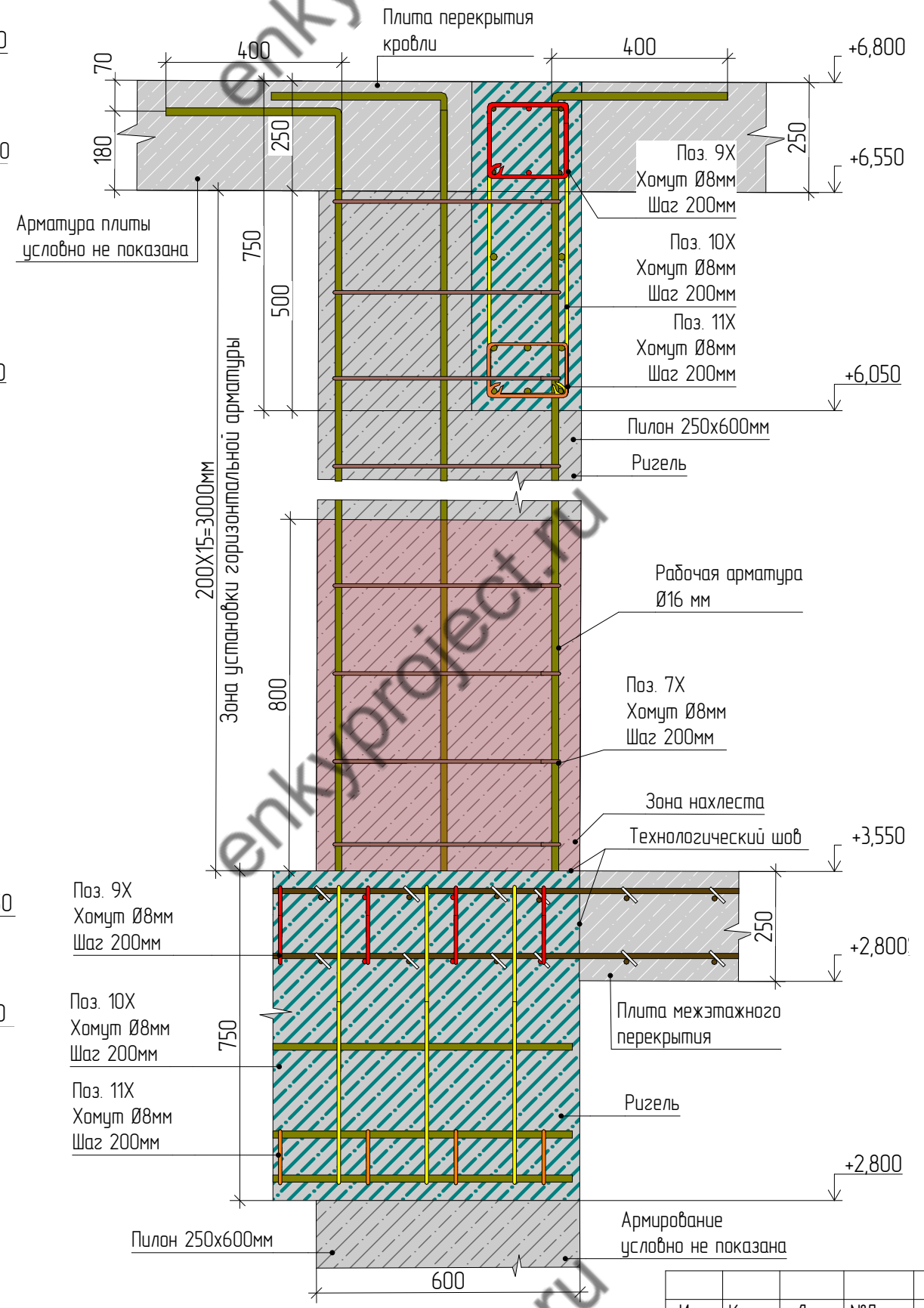


Сечения ЖБК 2-ого этажа (Узел 20-20, 21-21, 22-22, 23-23)

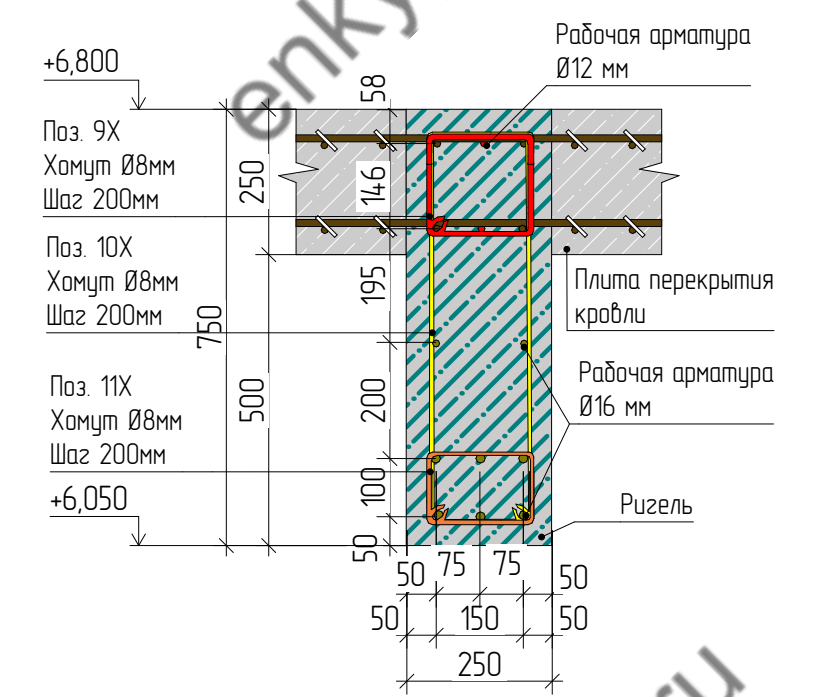
20-20



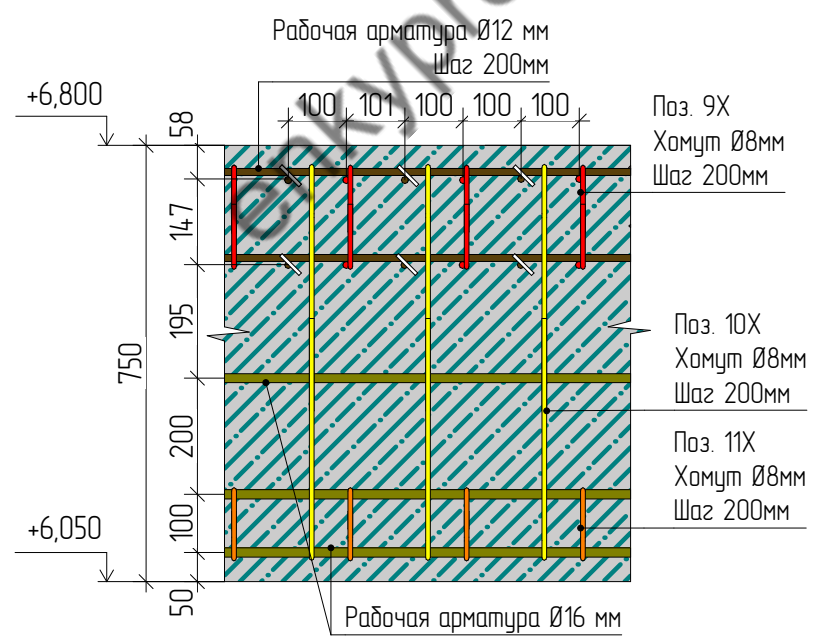
21-21



22-22

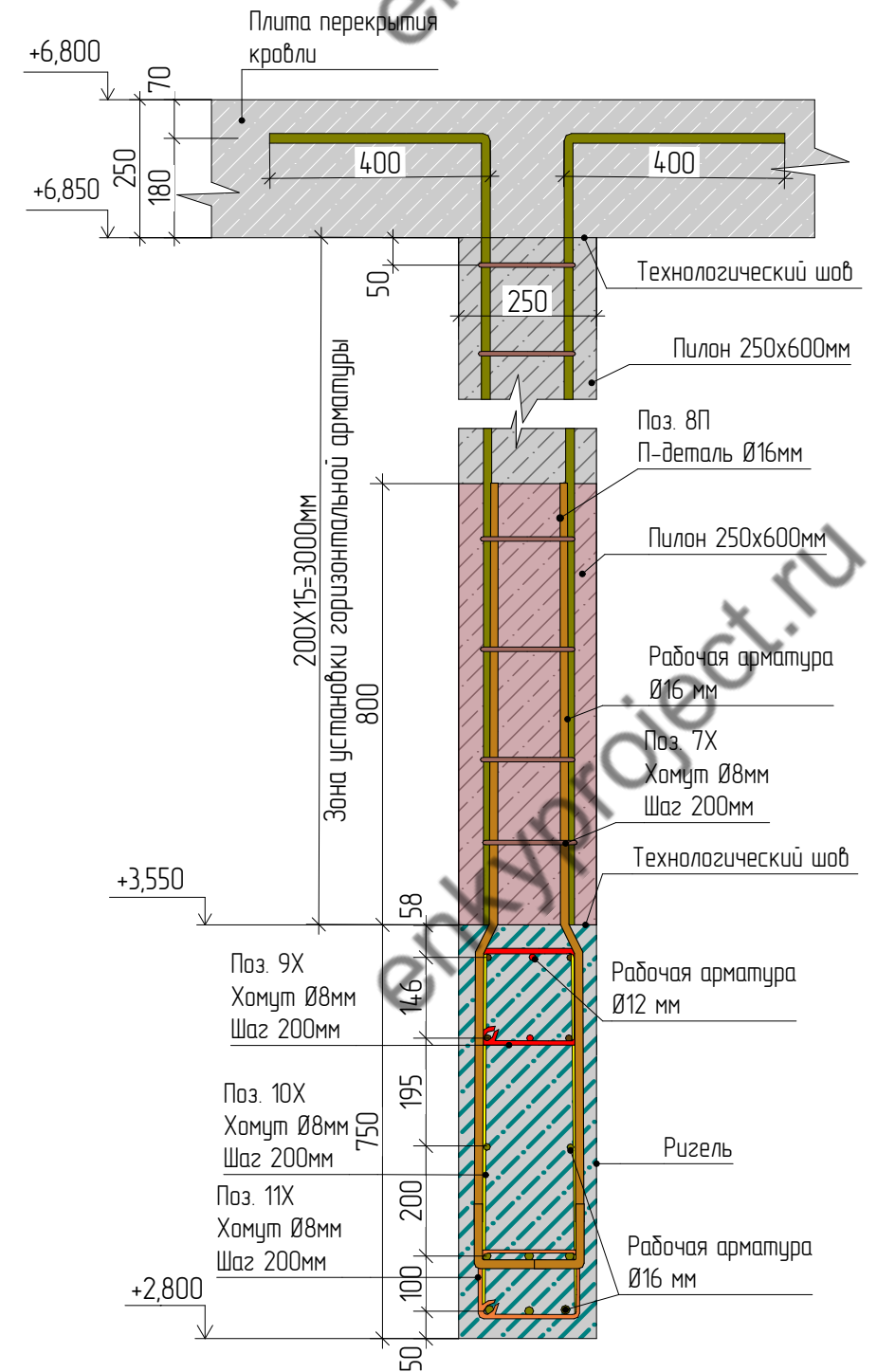



23-23



Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Федоскино 300м²			
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025		АС	44	73
ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025				
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025	Сечения ЖБК 2-ого этажа (Узел 20-20, 21-21, 22-22, 23-23)	enkyproject.ru		

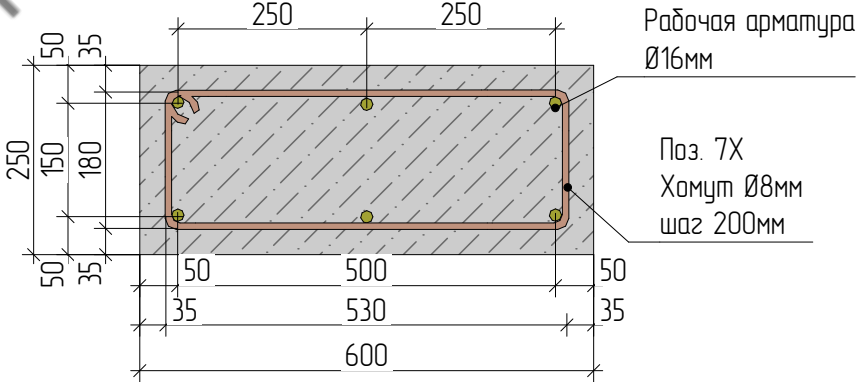
26-26



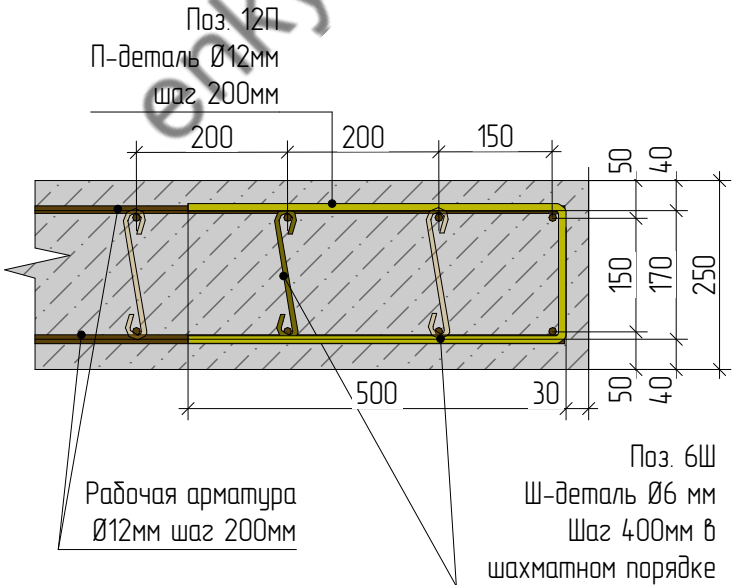
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Федоскино 300м <sup>2</sup>			
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025		АС	45	73
ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025	Сечения ЖБК 2-ого этажа (Узел 24-24, 25-25, 26-26)			
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025				



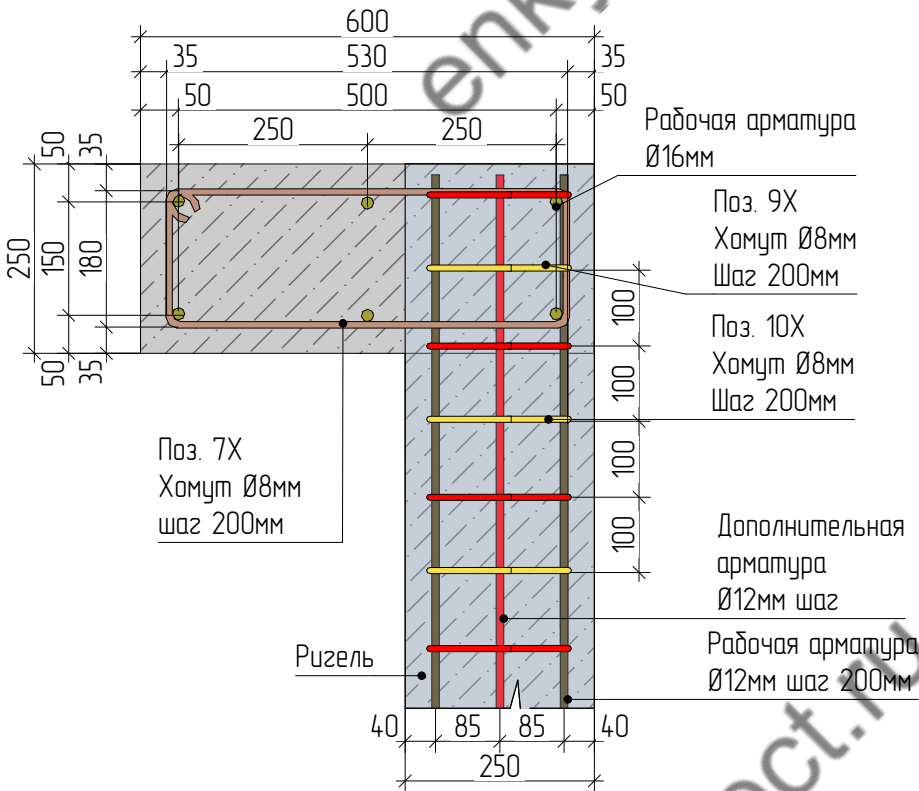
С-8 (пилон)



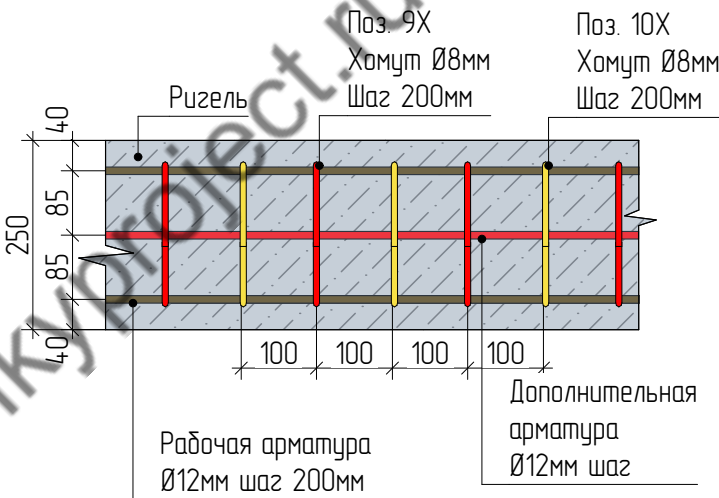
С-9



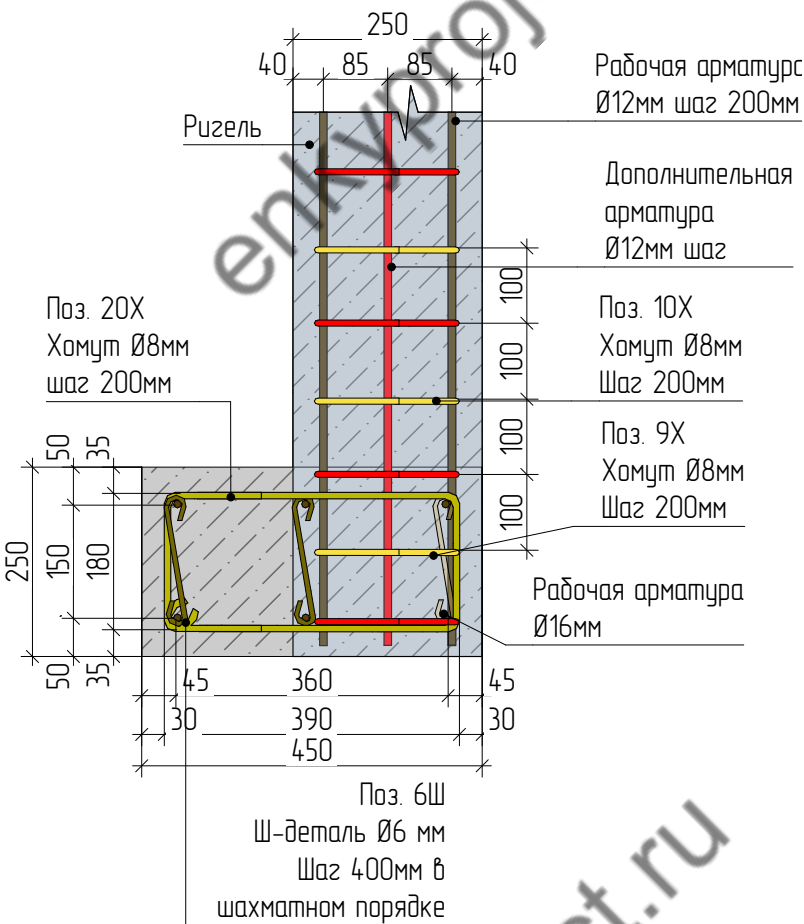
С-10



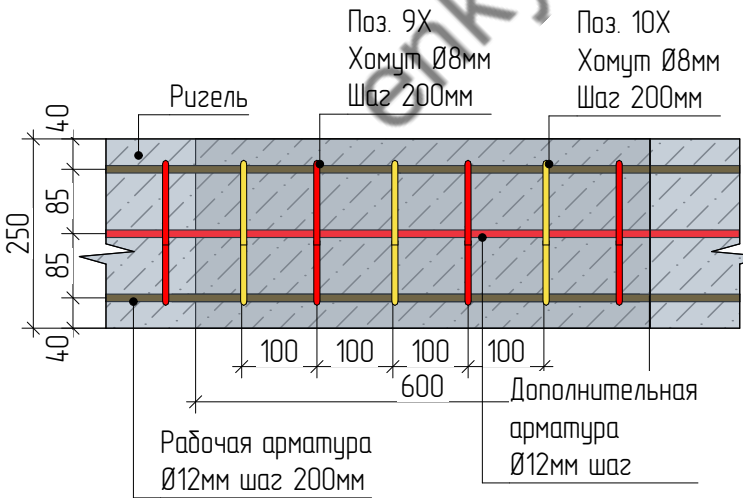
С-11



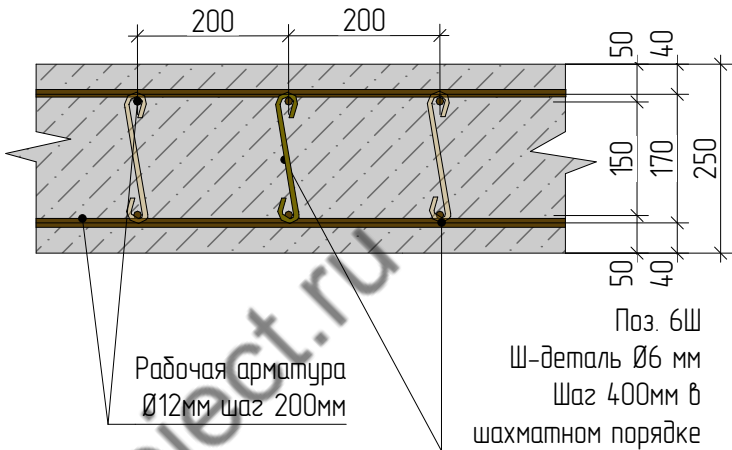
С-12



С-13



С-14




Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Федоскино 300м²			
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025		АС	46	73
ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025				
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025				

Ведомость деталей				
Поз.	d, мм	Длина детали, м	Кол-во, шт	Длина арм., м
30X	8			
34X	8			
36X	8			
35X	8			
9X	8			
31X	8			
13П	10			
14X	8			
23X	8			
12Ш	6			
4Ш	6			

Ведомость материалов			
Наименование		Длина, м	Вес, т
Арматура	Ø6 A500C		
Арматура	Ø8 A500C		
Арматура	Ø10 A500C		
Арматура	Ø12 A500C		
Арматура	Ø16 A500C		

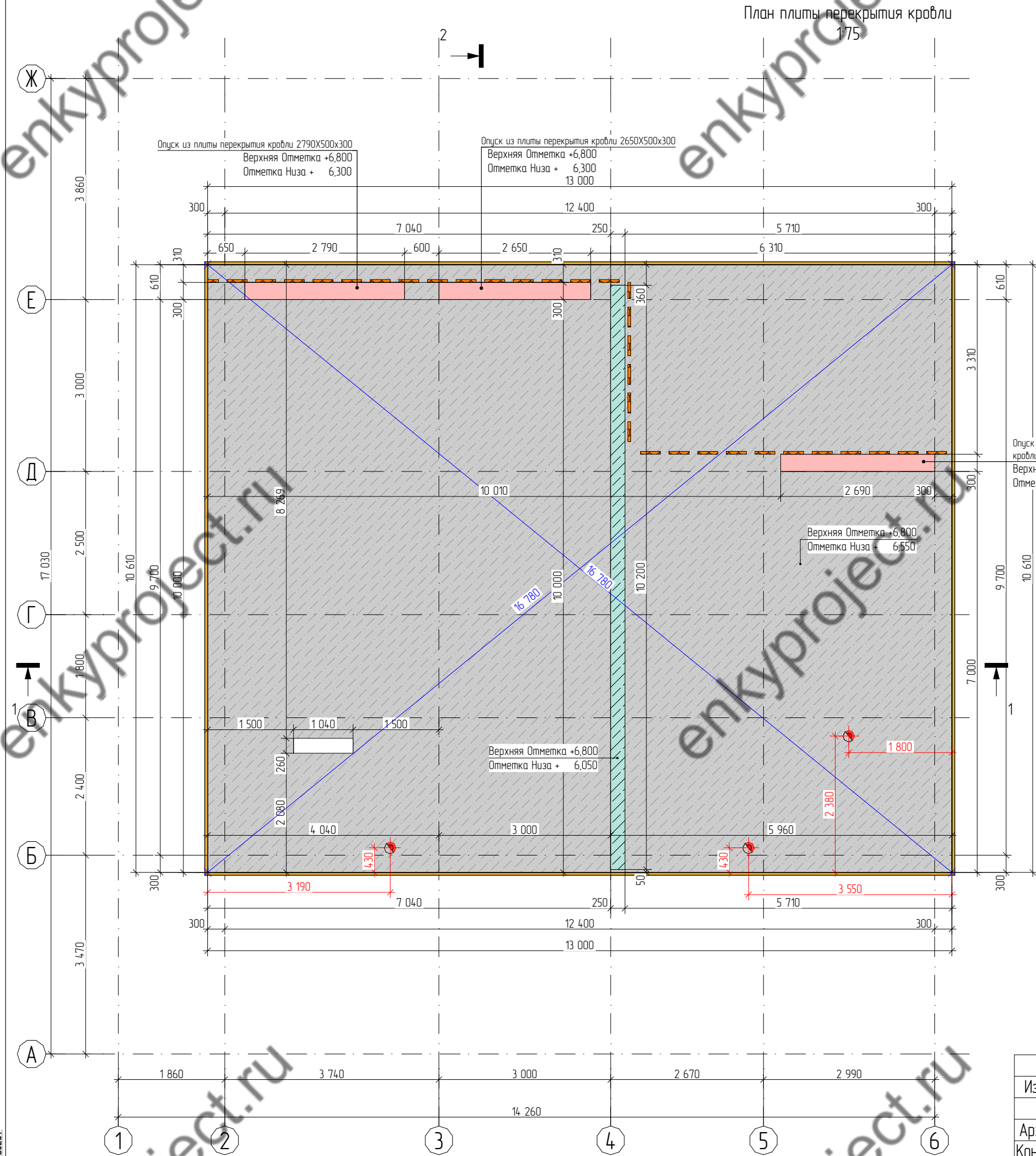
Ведомость материалов			
Наименование		Объём, м3	Площадь, м2
Бетон	B25 (M350)		

Примечание:  
Эскизы деталей армирования см. листы 85-87

						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Шпаков Д. К.			25.09.2025		АС	47	73
Конструктор		Астахова Н.В.			03.12.2025				
	ГИП	Коломейцев С.Г.			03.12.2025	Армирование ЖБК 2-ого этажа			
Менеджер проекта		Вяткин М.И.			03.12.2025				







Примечание:


1. Монолитная плита армируется сеткой d12 A500С ячейкой 200x200мм в два ряда;
2. Арматурные стержни соединять вязальной проволокой Ø12мм по ГОСТ 9389-75\* в каждом пересечении;
3. Минимальный перехлест арматуры при наращивании d12 A500С - 600мм;
4. Стыковку арматуры по длине выполнять вразбежку, т.е. относительное количество стыкуемой арматуры в одном сечении не должно превышать 50%;
5. Защитный слой арматуры 30-40мм;
6. Обеспечить уход за бетоном (увлажнение) в течение 5 дней после заливки;
7. Опалубочные, арматурные и бетонные работы вести в соответствии с указаниями СП 70.13330.2012, СНиП 12-03-2001.
8. Движение людей по забетонированным конструкциям и установка опалубки вышележащих конструкций допускается после достижения бетоном прочности не менее 1.5 МПа.

Условные обозначения:

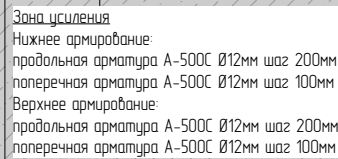
- Бетон М350 (ригель)
- Бетон М350 (перекрытие)
- Утеплитель
- Утеплитель ЭППС (терморазрыв)

Условные обозначения:

- Канализация Ø 200мм (отверстие в плите, 4 шт.)
- Труба фановая Ø 110мм (отверстие в перекрытии)

						Федоскино 300м²			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Шпаков Д. К.			25.09.2025		АС	48	73
Конструктор		Астахова Н.В.			03.12.2025				
	ГИП	Коломейцев С.Г.			03.12.2025	План плиты перекрытия кровли			
Менеджер проекта		Вяткин М.И.			03.12.2025				

## 1:75



Technical drawing showing the cross-section and plan view of a reinforced concrete slab. The cross-section (left) shows a total thickness of 710 mm, with a top layer of 330 mm, a middle layer of 50 mm, and a bottom layer of 330 mm. The plan view (right) shows a grid of reinforcement bars with dimensions 150 mm, 350 mm, 150 mm, 350 mm, 150 mm, and 350 mm. The drawing includes labels for 'Рабочая арматура Ø12мм шаг 200мм' (Working reinforcement Ø12mm step 200mm), 'Дополнительное армирование Ø12мм шаг 200мм' (Additional reinforcement Ø12mm step 200mm), 'Термовкладыш ЭППС 50мм' (Thermal insert EPS 50mm), and 'Паз 5X Хомут Ø8мм 2 шт.' (Slot 5X, Stirrup Ø8mm 2 pcs).

	Бетон М350 (перекрытие)
	Зона усиления
	Утеплитель ЭППС (терморазрыв)
	Зоны установки ЖБК


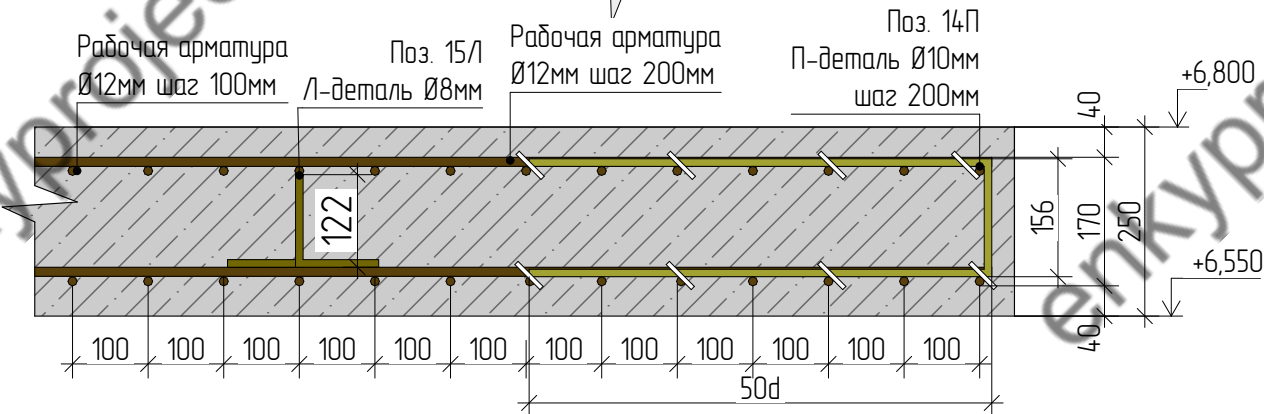
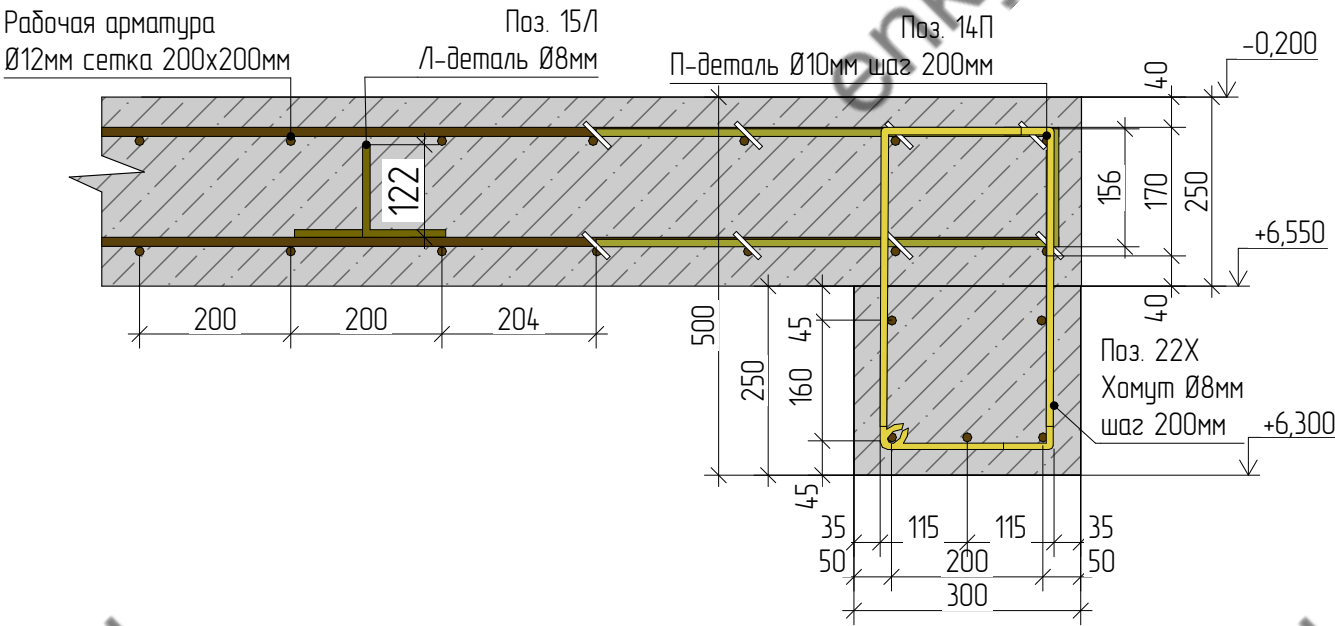
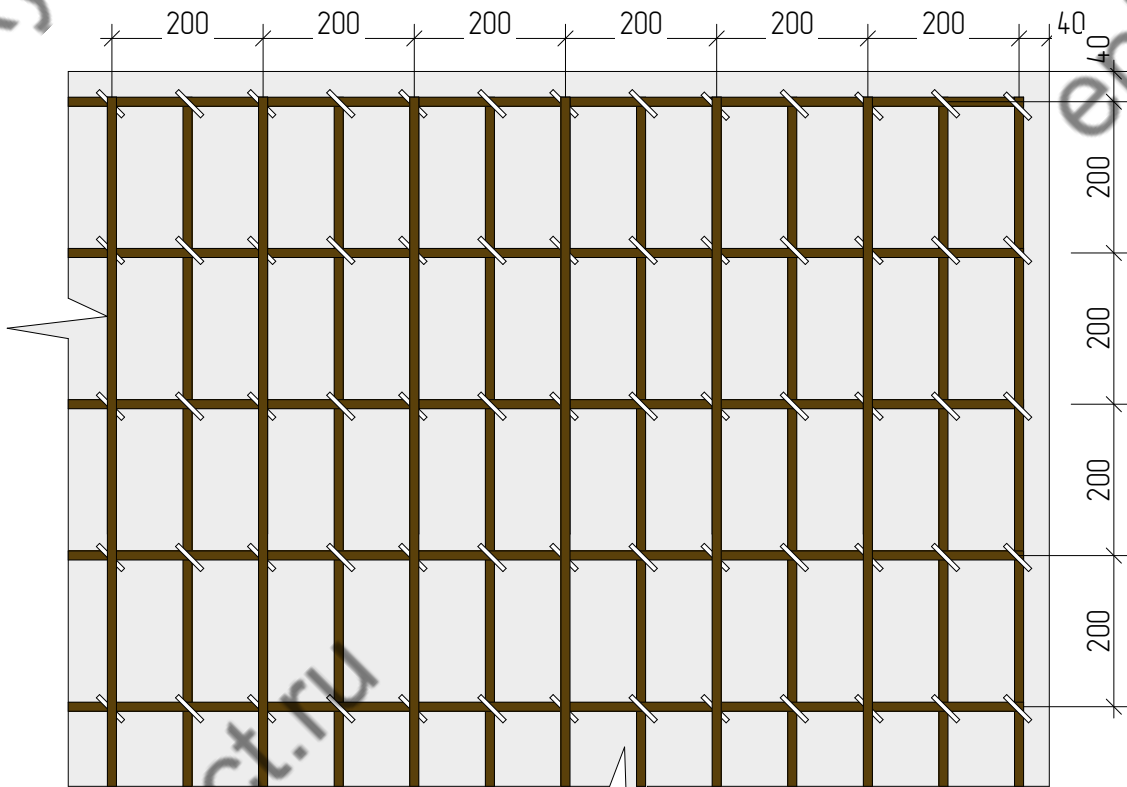
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Федоскино 300м²			
						Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.			25.09.2025			АС	49	73
Конструктор	Астахова Н.В.			03.12.2025		План усиления и терморазрыва плиты перекрытия кровли			
ГИП	Коломейцев С.Г.			03.12.2025					
Менеджер проекта	Вяткин М.И.			03.12.2025					





Схема армирования опусков из плиты межэтажного перекрытия



Ведомость материалов			
Наименование		Длина, м	Вес, т
Арматура	Ø8 A500C		
Арматура	Ø10 A500C		
Арматура	Ø12 A500C		

Ведомость материалов			
Наименование		Объем, м3	Площадь, м2
Бетон	B25 (M350)		

Ведомость деталей				
Поз.	d, мм	Длина детали, м	Кол-во, шт	Длина арм., м
7П	10			
8Л	8			

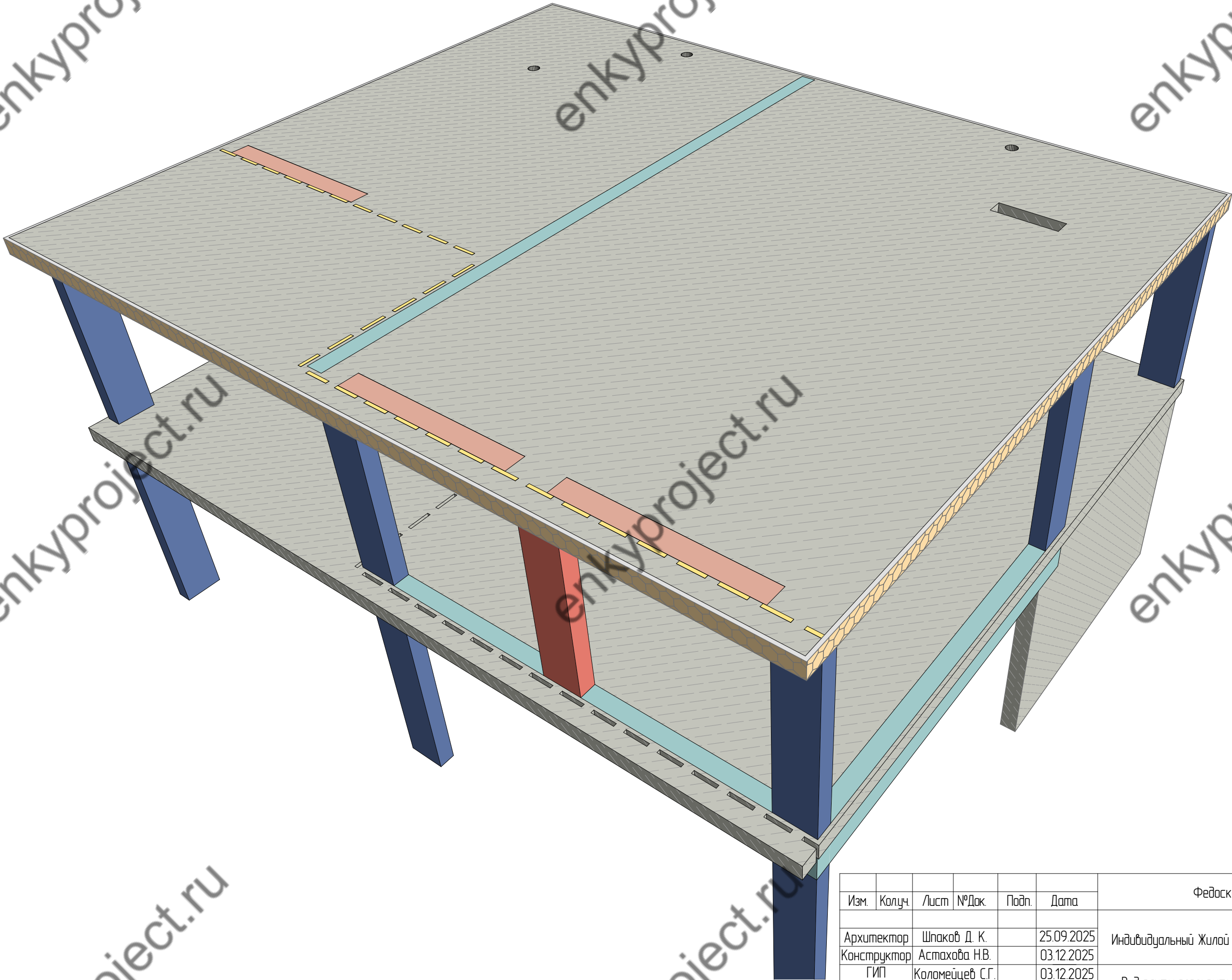
						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	50	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025	Узлы армирование плиты перекрытия кровли			
ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025				
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025				




Примечание.  
Схема армирования монолитной плиты в зоне усиления.  
Нижний и верхний армирующий слой (рабочая арматура):  
- короткое направление (10,61 м) – стержни Ø12 A500, шаг 100 мм.  
- длинное направление (13 м) – стержни Ø12 A500, шаг 200 мм.

Примечание.  
Эскизы деталей армирования см. Лист. 116-117  
Схемы армирования вентиляционной шахты и консольного выступа см. Лист 87.

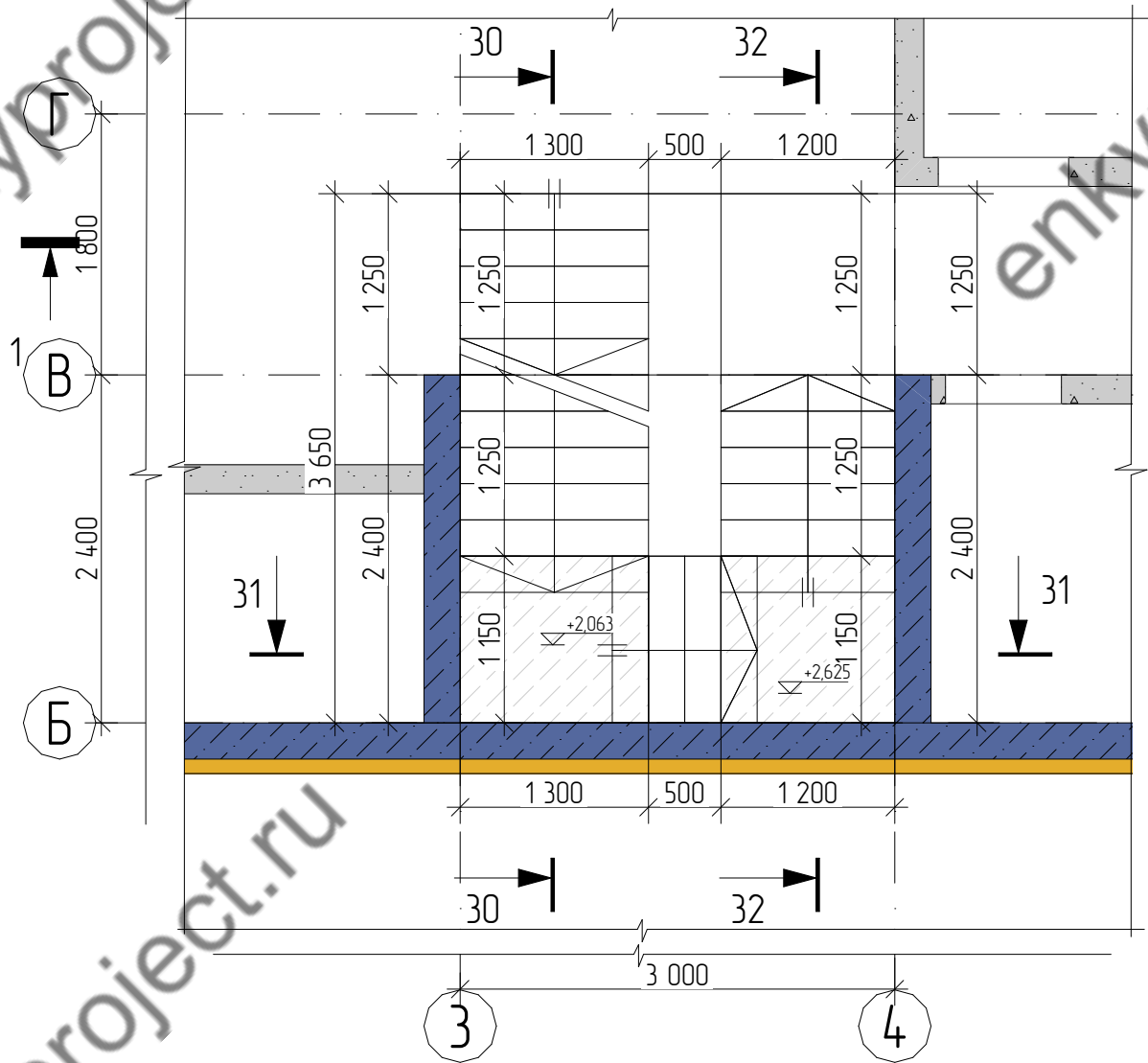
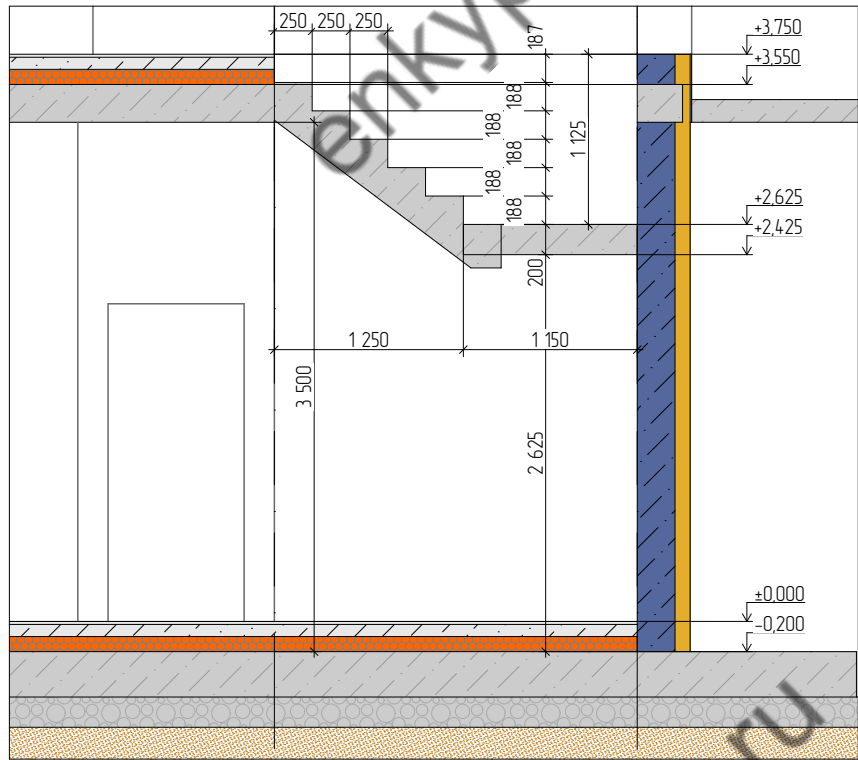
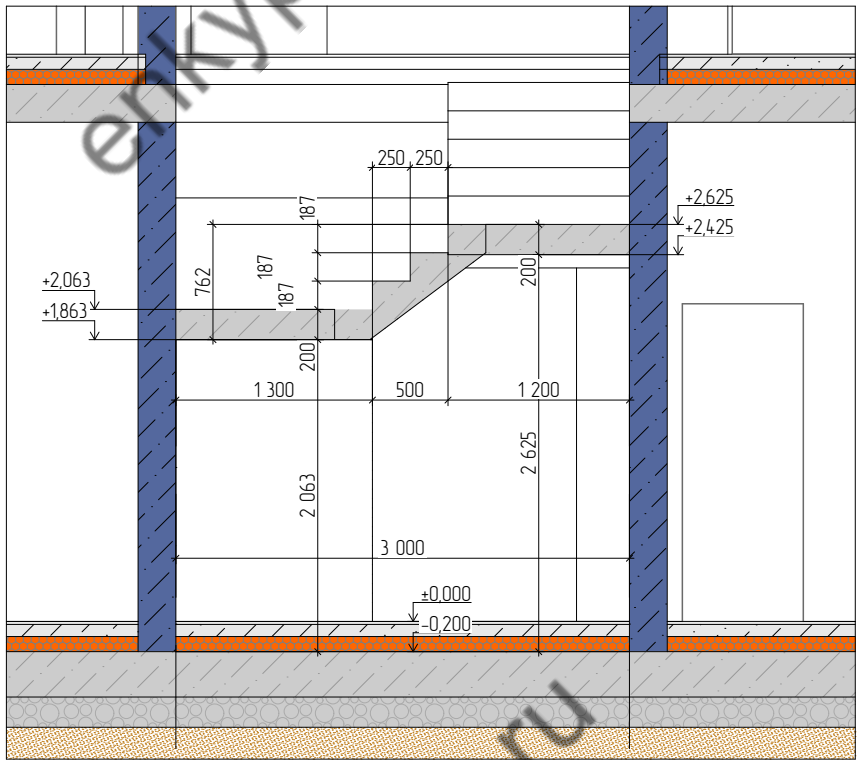
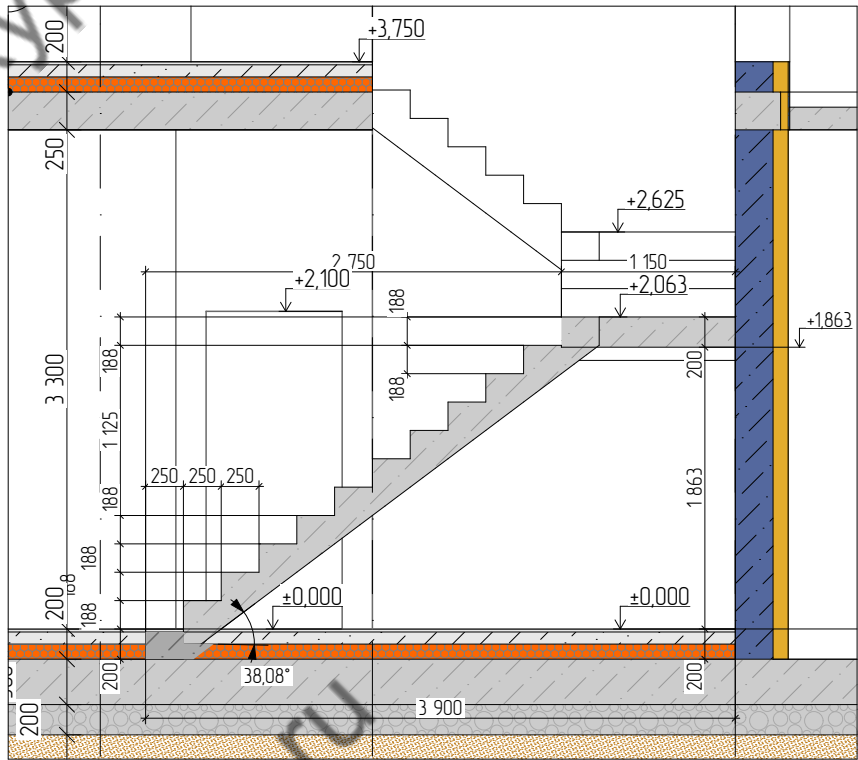
Вид плиты перекрытия кровли




						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	51	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025				
	ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025	<div>Вид плиты перекрытия кровли</div> <div></div>		
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025				

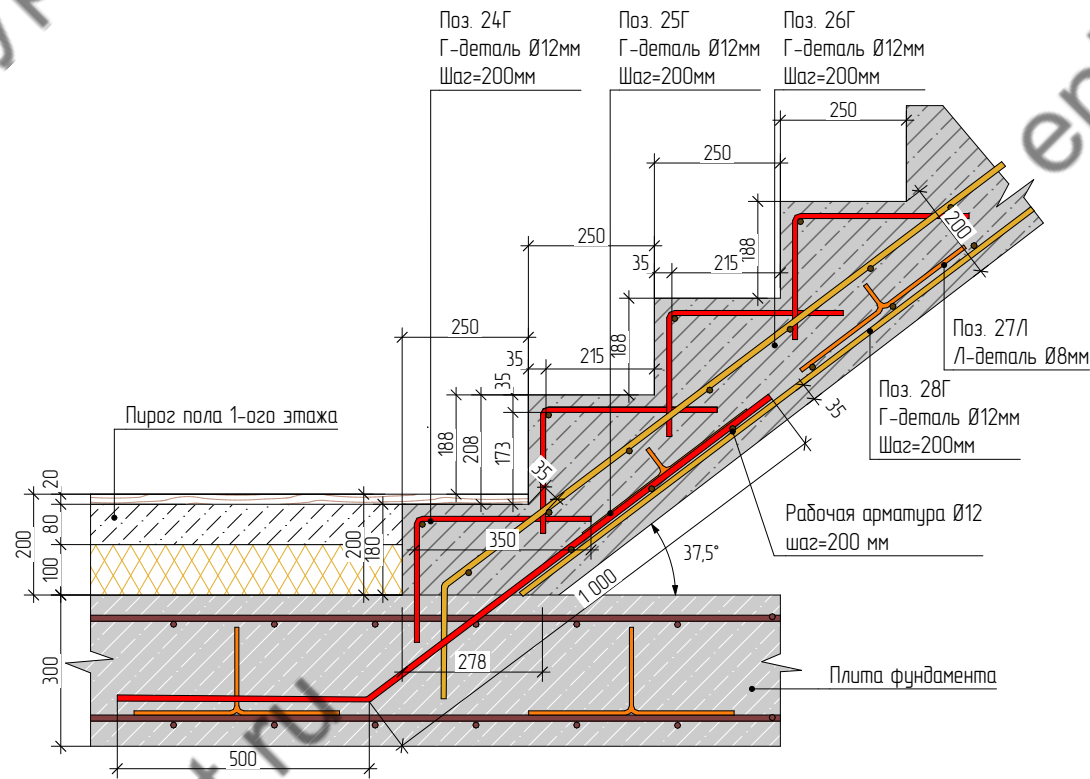


План и сечения армирования лестничного марша  
150



						Федоскино 300м²			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	52	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025				
	ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025			
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025	План и сечения армирования лестничного марша			

Сечение Б-Б  
Армирование узла соединения лестничного марша с плитой фундамента



Сечение Б-Б  
Схема армирования узла соединения лестничного марша с забежной площадкой

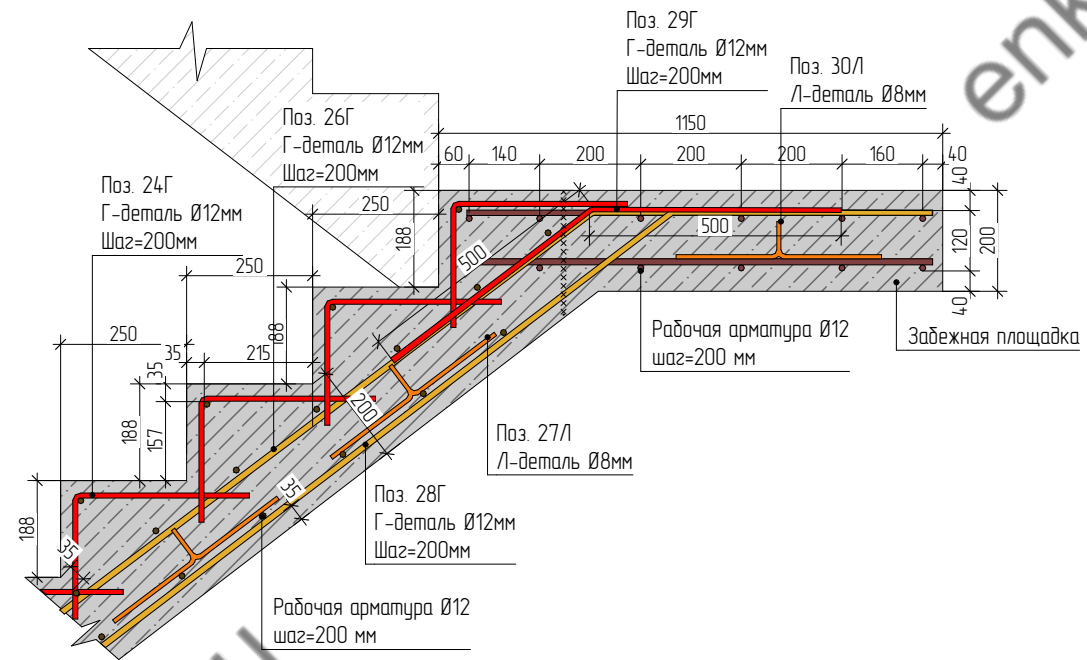
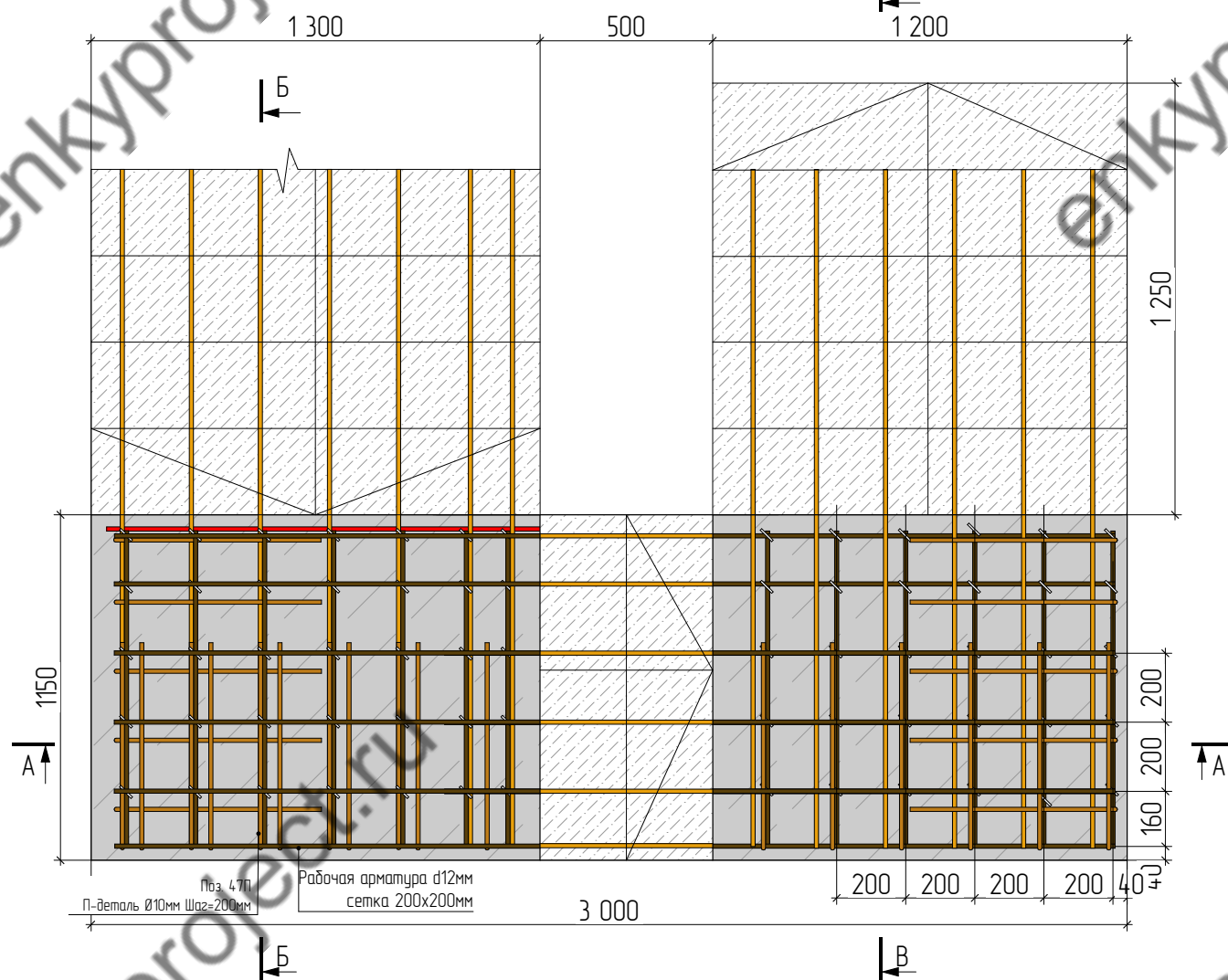
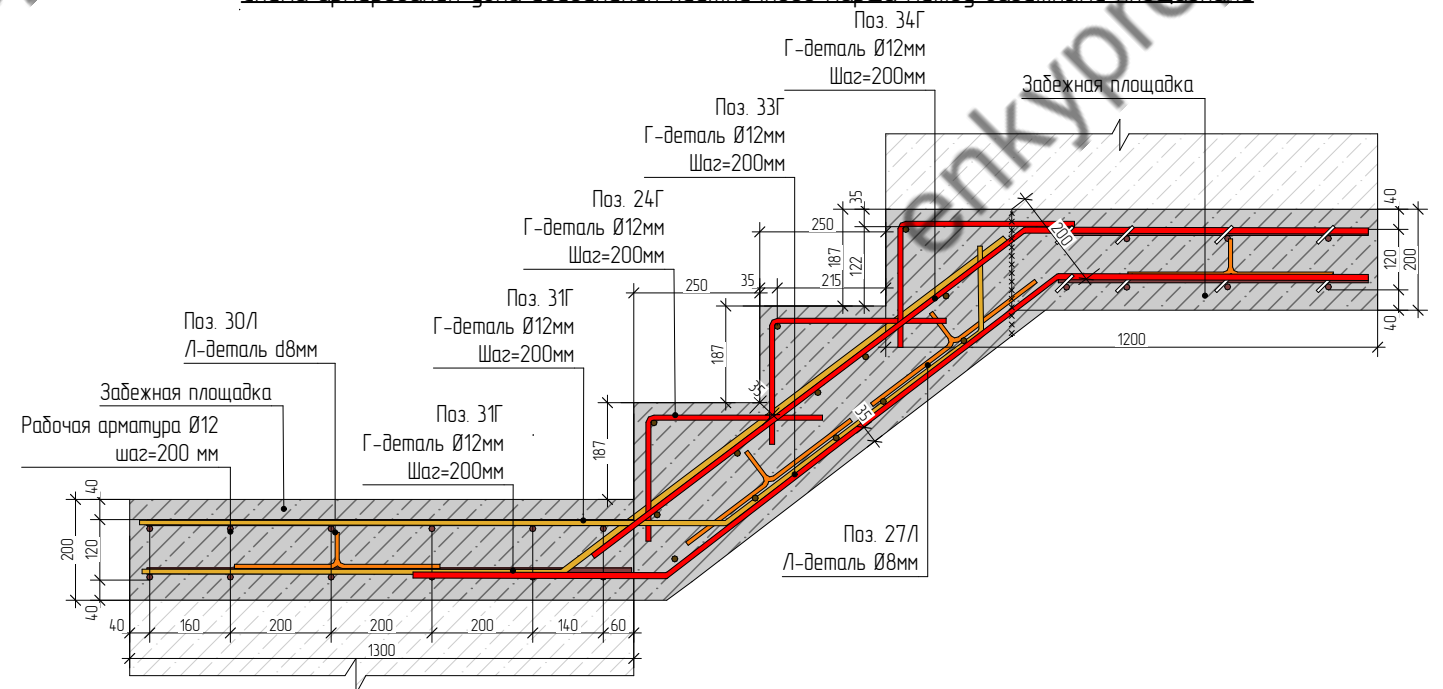


Схема армирования поворотной площадки (вид сверху)



Сечение А-А  
Схема армирования узла соединения лестничного марша между забежными площадками



Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Федоскино 300м²			
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025		АС	53	73
ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025				
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025	Схемы армирования лестничного марша дома			

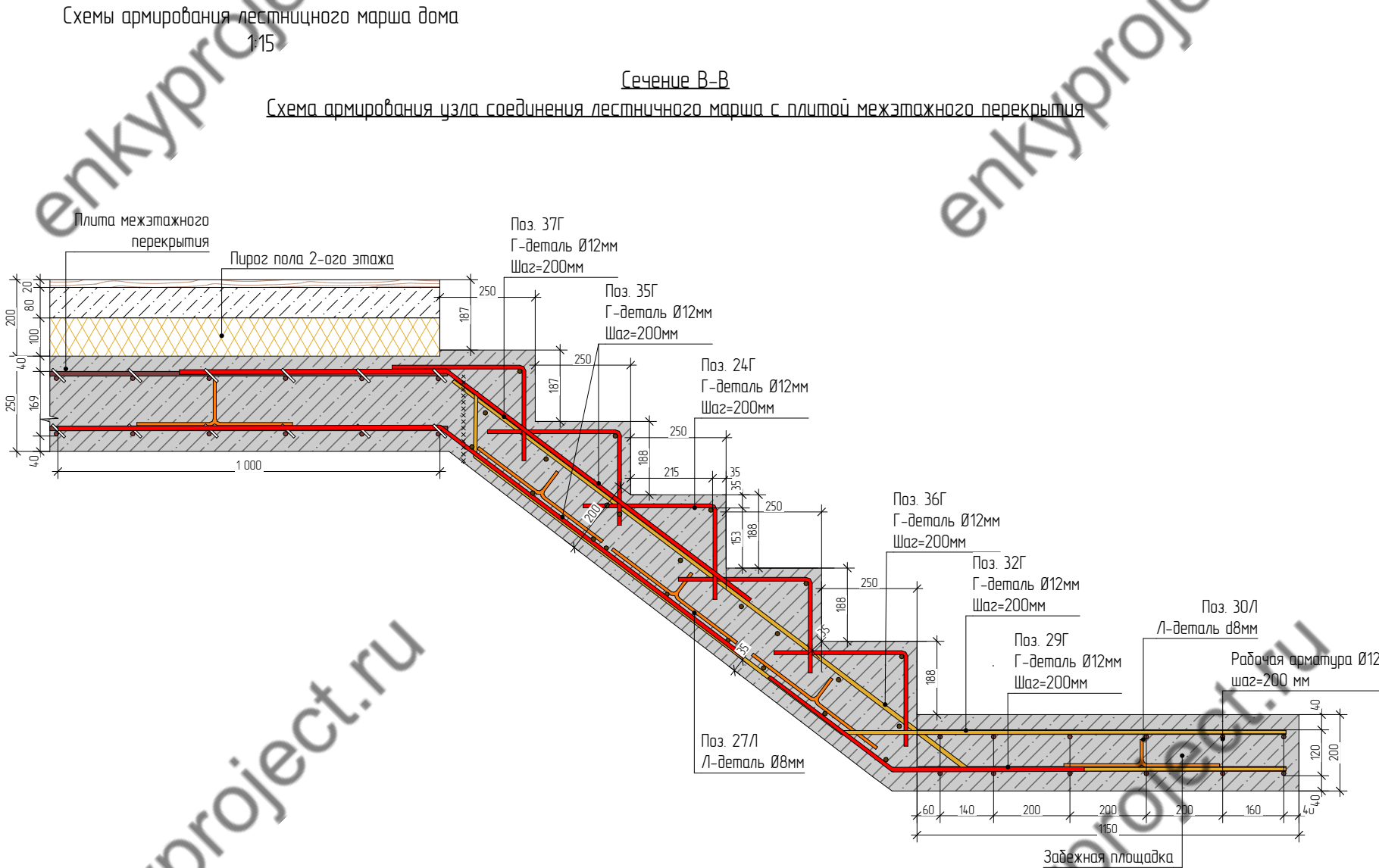



Ведомость деталей				
Поз.	d, мм	Длина детали, м	Кол-во, шт	Длина арм., м
30X	8			
34X	8			
36X	8			
35X	8			
9X	8			
31X	8			
13П	10			
14X	8			
23X	8			
12Ш	6			
4Ш	6			

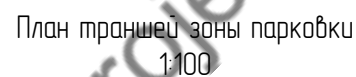
Ведомость материалов			
Наименование		Длина, м	Вес, т
Арматура	Ø6 A500C		
Арматура	Ø8 A500C		
Арматура	Ø10 A500C		
Арматура	Ø12 A500C		
Арматура	Ø16 A500C		

Ведомость материалов			
Наименование		Объём, м3	Площадь, м2
Бетон	B25 (M350)		

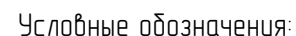
Примечание:  
Эскизы деталей армирования см. листы 85-87




						Федоскино 300м²			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Шпаков Д. К.			25.09.2025		АС	54	73
Конструктор		Астахова Н.В.			03.12.2025				
	ГИП	Коломейцев С.Г.			03.12.2025	Схемы армирования лестничного марша дома			
Менеджер проекта		Вяткин М.И.			03.12.2025				



1. При проектировании и производстве земляных работ учесть:
  - пучинистые свойства грунтов основания;
  - коррозионную агрессивность грунтов по отношению к стальным конструкциям;
  - в период обильных дождей возможно подтопление территории, в связи с чем требуется дренажная сеть;
  - предусмотреть мероприятия, обеспечивающие устойчивость стенок котлована и сохранность естественного сложения грунтов под подошвой проектируемого фундамента;
  - предусмотреть защиту заглубленных частей сооружения от затопления поверхностными водами (гидроизоляция);
  - рекомендуется не допускать искусственного увлажнения грунтов. Избегать замачивания их атмосферными осадками, сохранять их природную структуру и влажность;
  - проектирование и проведение строительных работ осуществлять в соответствии нормативных документов СП 22.13330.2016 (Основание зданий и сооружений), СП 45.13330.2017 (Земляные сооружения, основания и фундаменты);
  - опыт проектирования на территориях со сходными инженерно-геологическими условиями;
  - земляные работы рекомендуется выполнять в благоприятный период.



 Песок

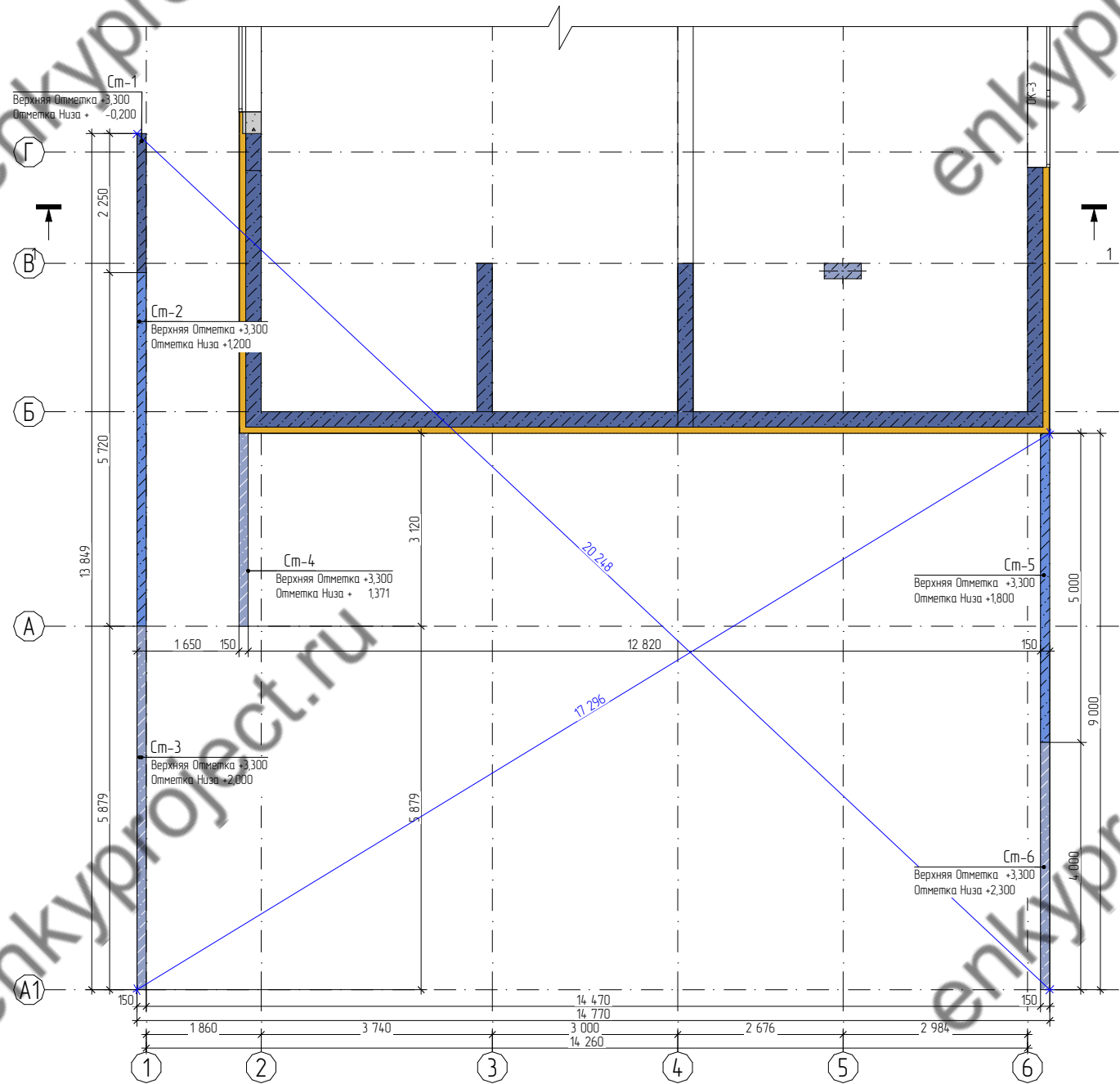
 Линия контура плиты парковки

Примечание.  
План котлована парковки см. Лист 28.





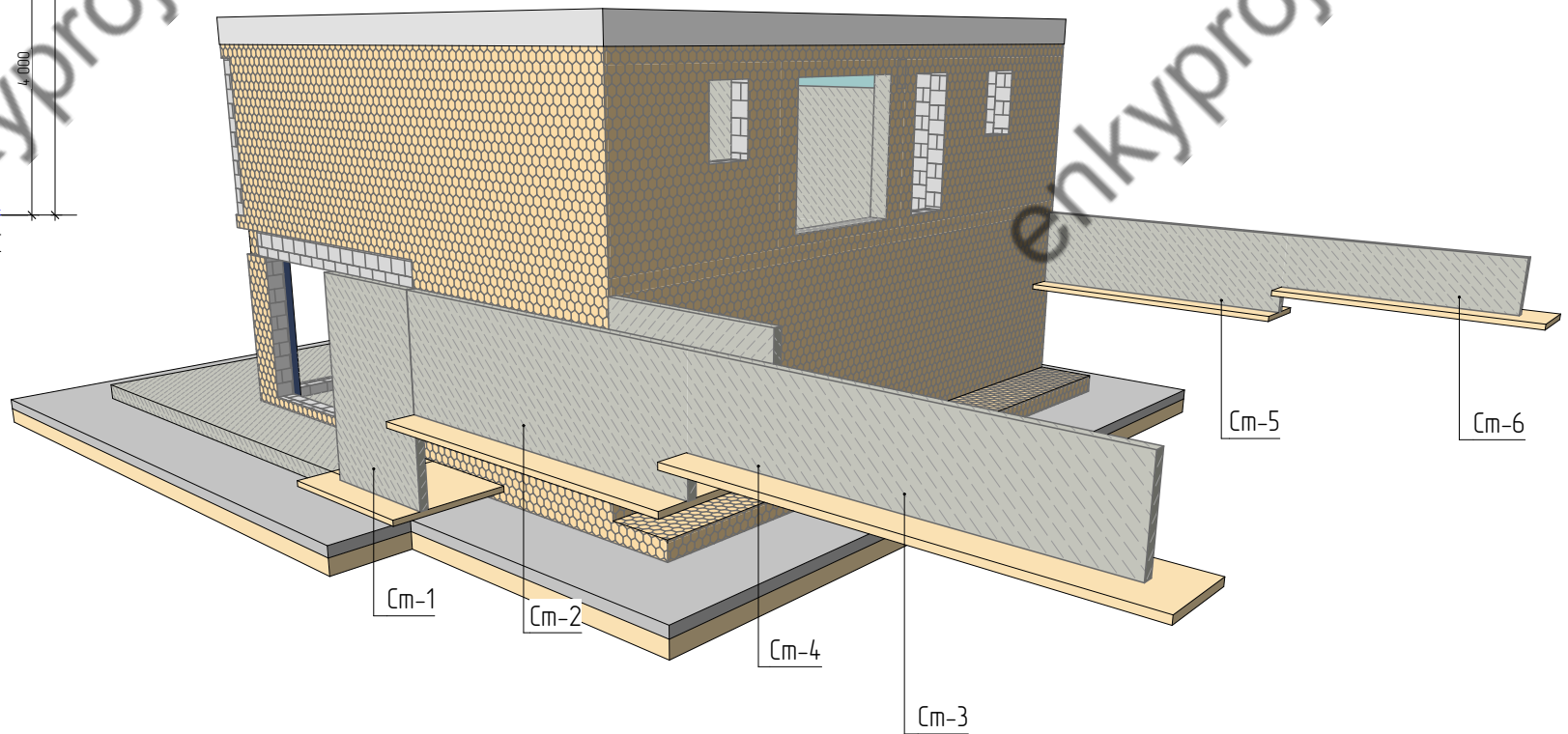
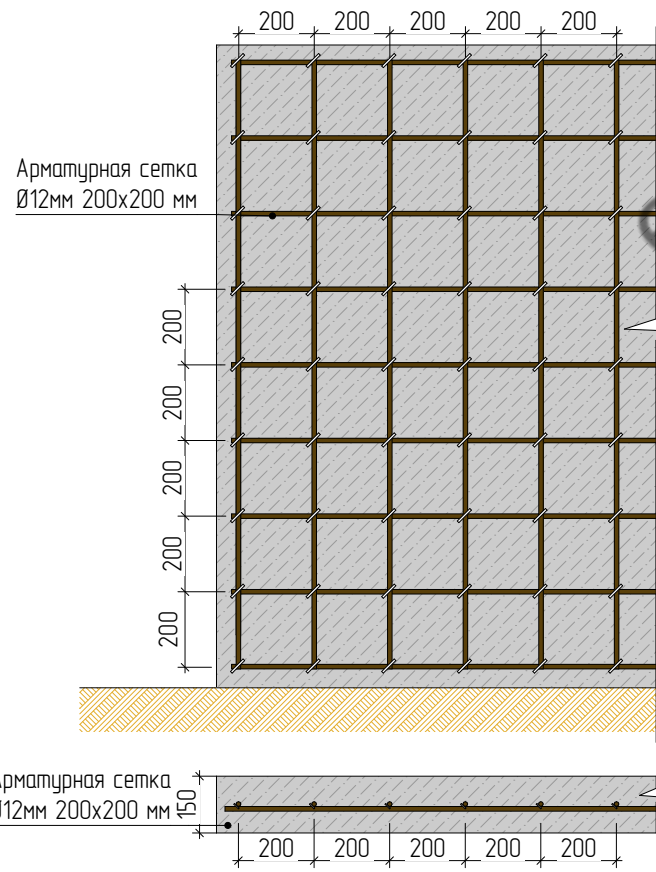
План монтажа стен парковки  
1:100



Спецификация стен парковки						
Поз.	h, мм	Кол-во	Высота, мм	Отметка Верх, мм	Отметка Низ, мм	Объем, м3
Ст-1	150	1	3 500	3 300	-200	1,18
Ст-2	150	1	1 929	3 300	1 371	1,66
Ст-3	150	1	1 300	3 300	2 000	1,14
Ст-4	150	1	1 929	3 300	1 371	0,90
Ст-5	150	1	1 500	3 300	1 800	1,12
Ст-6	150	1	1 000	3 300	2 300	0,60
						6,60 м³

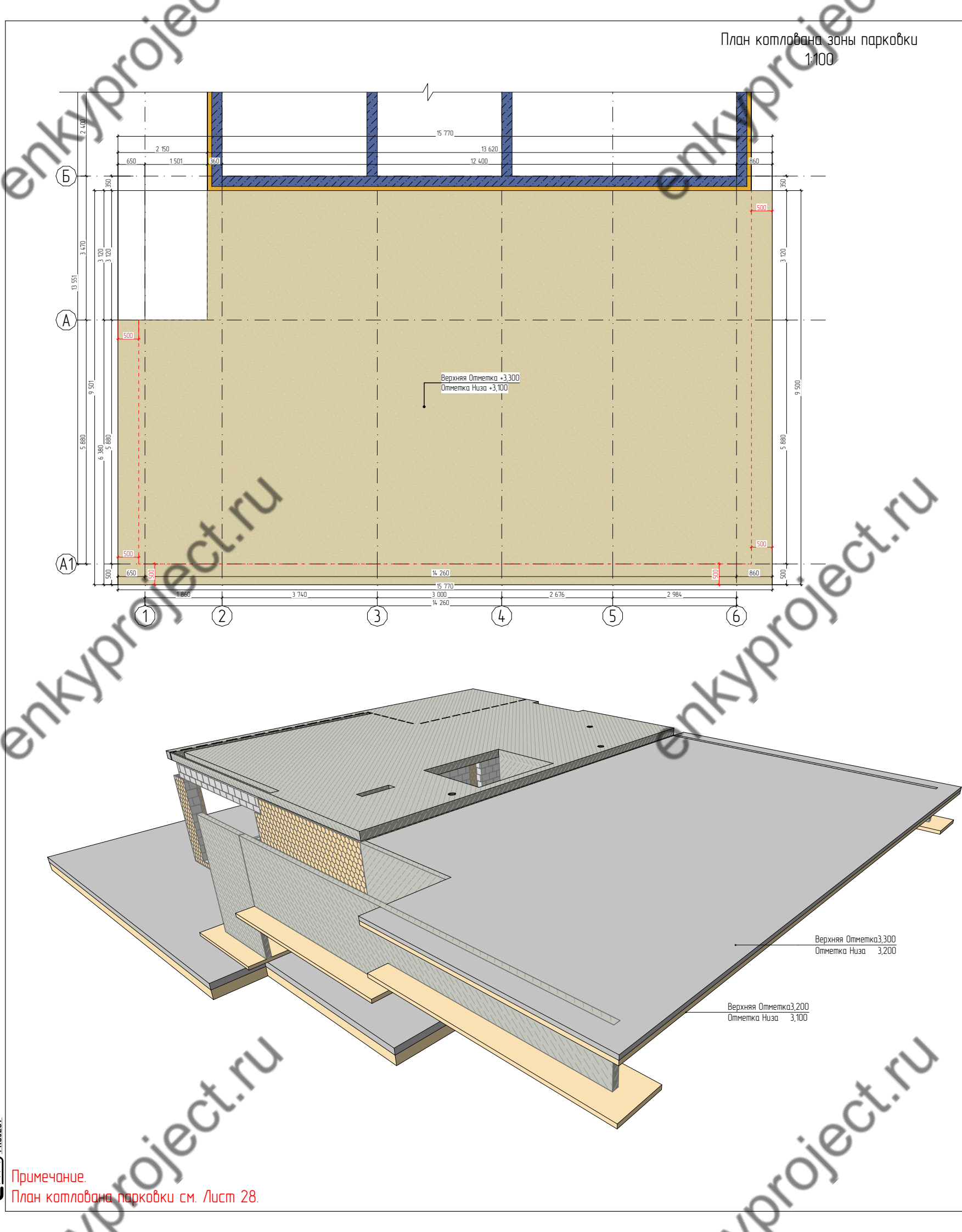
Ведомость материалов		
Наименование	Длина, м	Вес, т
Арматура	ø.12 A500C	

Примечание:  
Эскизы деталей армирования см. листы 85-87



Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Федоскино 300м²			
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025		АС	56	73
ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025				
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025	План монтажа стен парковки			

Примечание.  
План котлована парковки см. Лист 28.





Примечание:


- При проектировании и производстве земляных работ учесть:
  - пучинистые свойства грунтов основания;
  - коррозионную агрессивность грунтов по отношению к стальным конструкциям;
  - в период обильных дождей возможно подтопление территории, в связи с чем требуется дренажная сеть;
  - предусмотреть мероприятия, обеспечивающие устойчивость стенок котлована и сохранность естественного сложения грунтов под подошвой проектируемого фундамента;
  - предусмотреть защиту заглубленных частей сооружения от затопления поверхностными водами (гидроизоляция);
  - рекомендуется не допускать искусственного увлажнения грунтов. Избегать замачивания их атмосферными осадками, сохранять их природную структуру и влажность;
  - проектирование и проведение строительных работ осуществлять в соответствии нормативных документов СП 22.13330.2016 (Основание зданий и сооружений), СП 45.13330.2017 (Земляные сооружения, основания и фундаменты);
  - опыт проектирования на территориях со сходными инженерно-геологическими условиями;
  - земляные работы рекомендуется выполнять в благоприятный период.

Спецификация элементов фундаментной подушки			
Наименование	Высота, мм	Площадь, м2	Объем, м3
Песок	100		
Щебень	100		
Геотекстиль	200г/м²		-
Плантер	-		-

Условные обозначения:

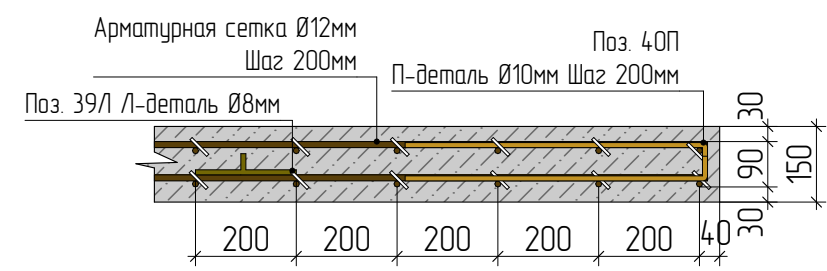
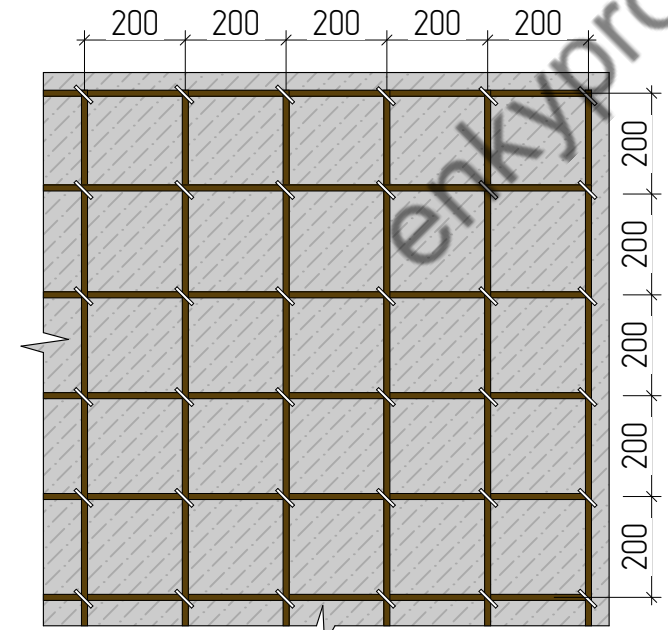
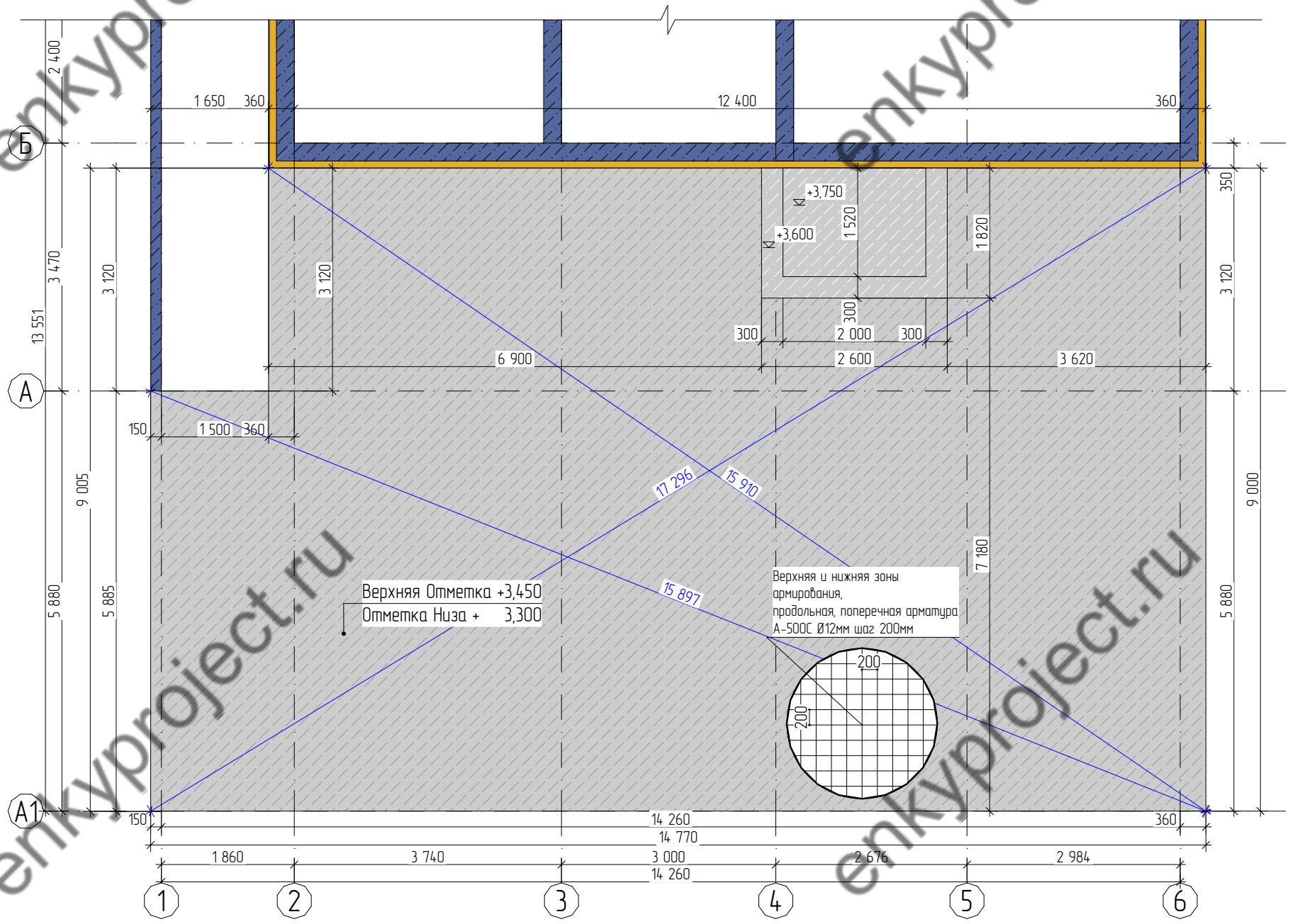
 Песок

 Линия контура плиты парковки

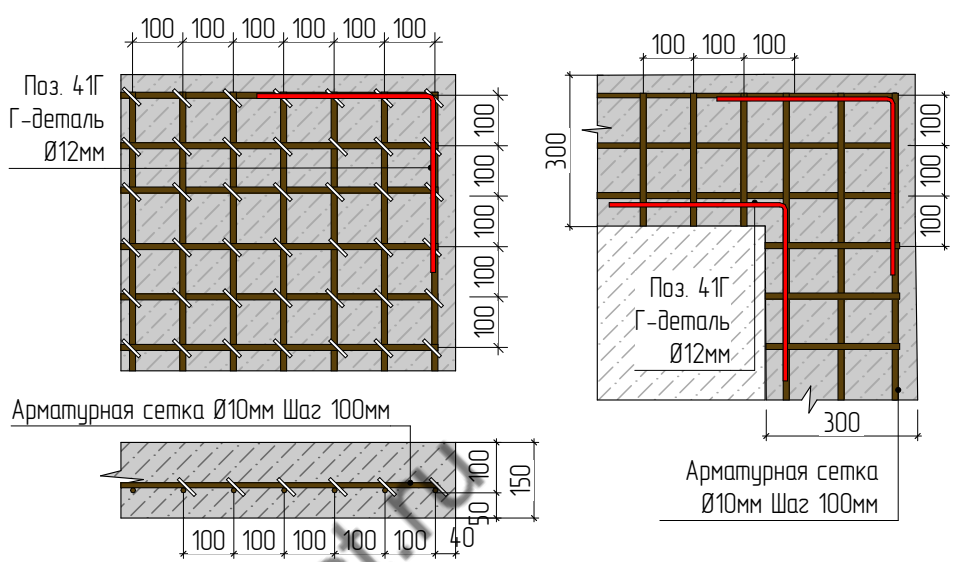
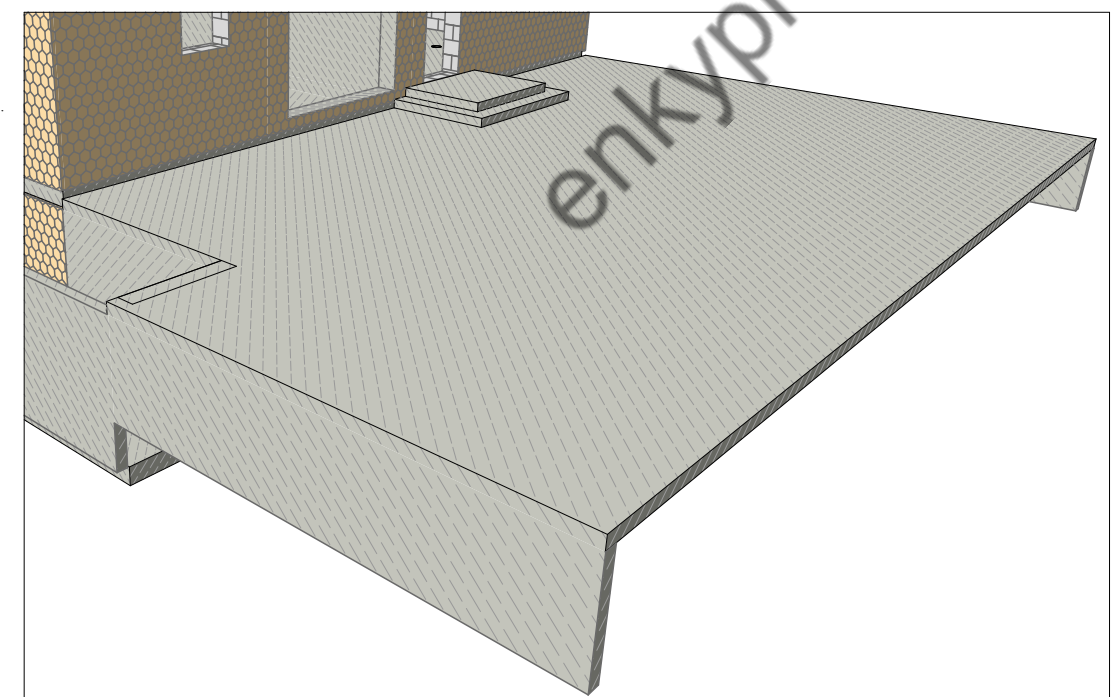
						Федоскино 300м <sup>2</sup>			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Шпаков Д. К.			25.09.2025		АС	57	73
Конструктор		Астахова Н.В.			03.12.2025				
ГИП		Коломейцев С.Г.			03.12.2025				
Менеджер проекта		Вяткин М.И.			03.12.2025	План котлована зоны парковки			



План монтажа плиты фундамента парковки  
175



Армирование плиты фундамента парковки толщиной 150мм произвести сеткой с размером ячейки 200х200мм в два слоя.



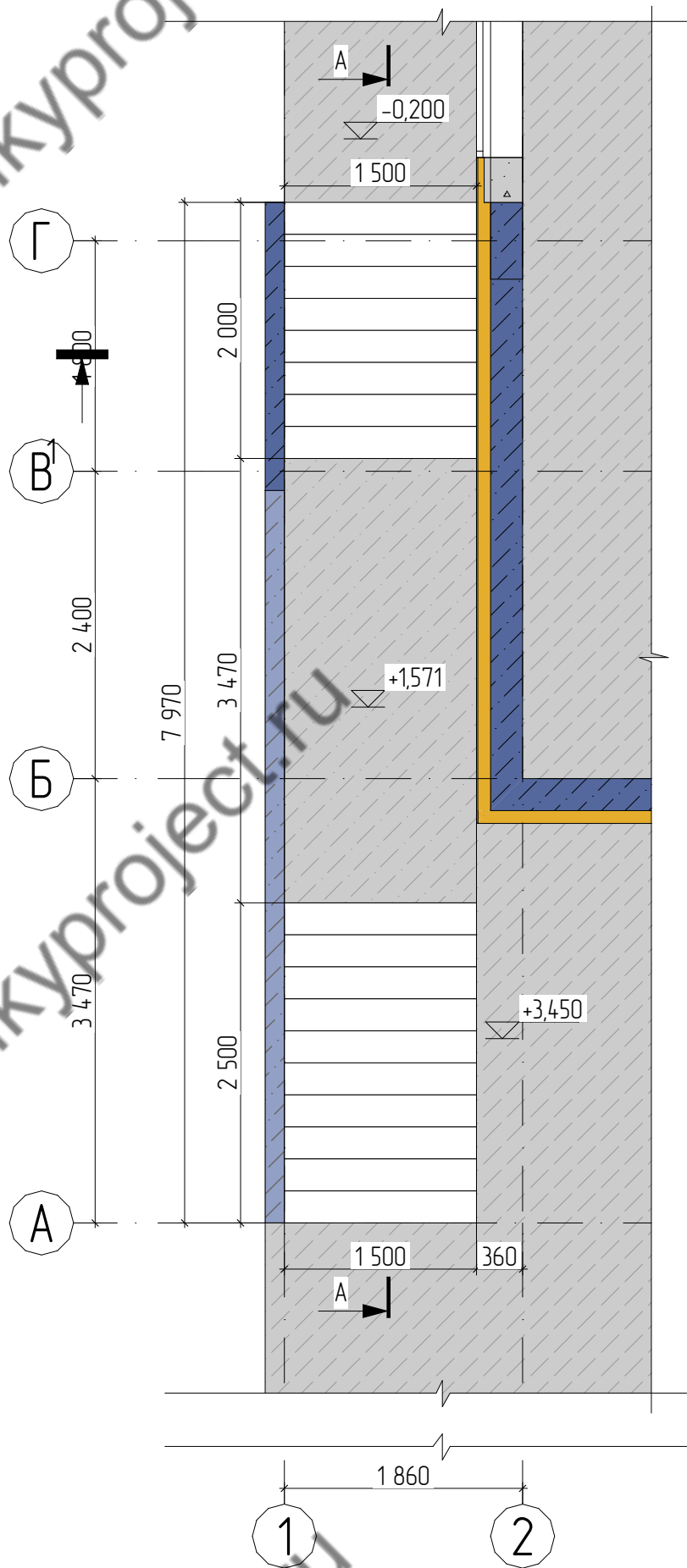
Армирование плит крыльца парковки толщиной 150мм произвести сеткой с размером ячейки 100х100мм в один слой.

Ведомость материалов		
Наименование		Длина, м
Арматура	Ø10 А500С	
Арматура	Ø12 А500С	

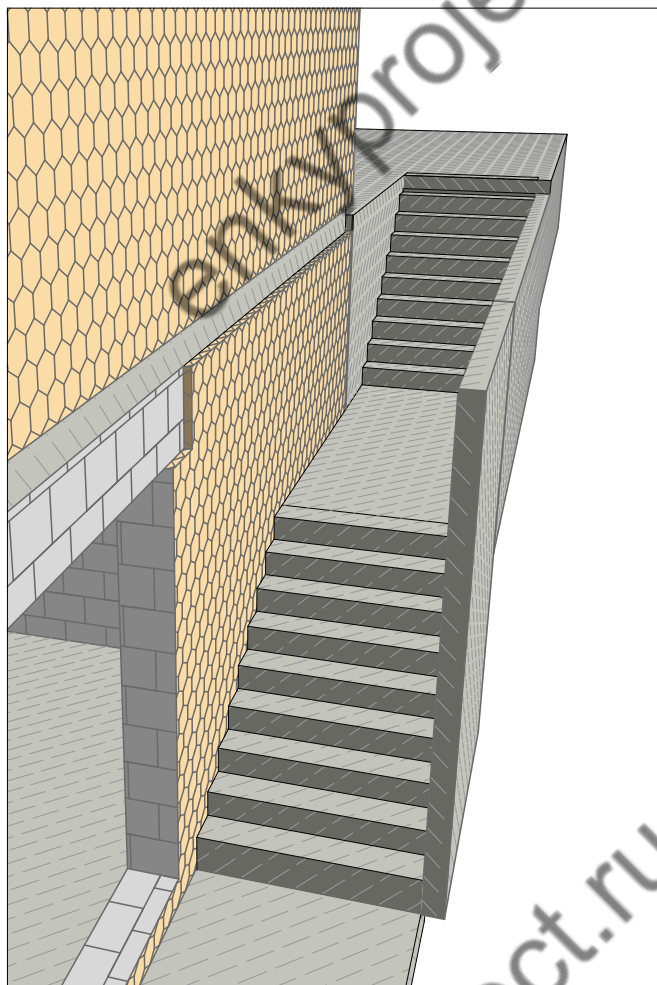
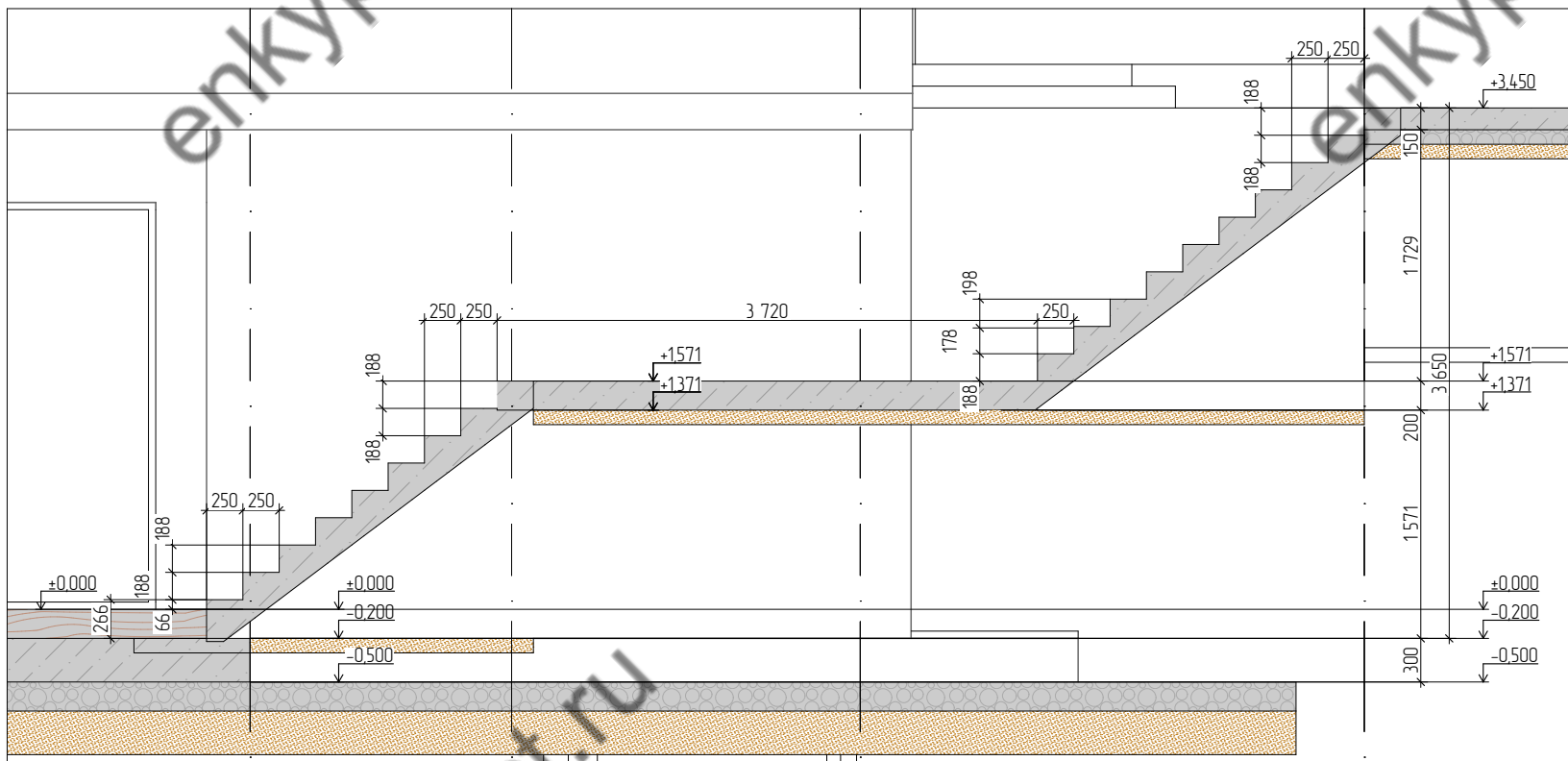
Ведомость материалов		
Наименование		Объем, м3
Бетон	В25 (М350)	


Примечание:  
Эскизы деталей армирования см. листы 85-87

Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Федоскино 300м²			
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025		АС	58	73
ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025				
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025	План монтажа плиты фундамента парковки	ENKY PROJECT		

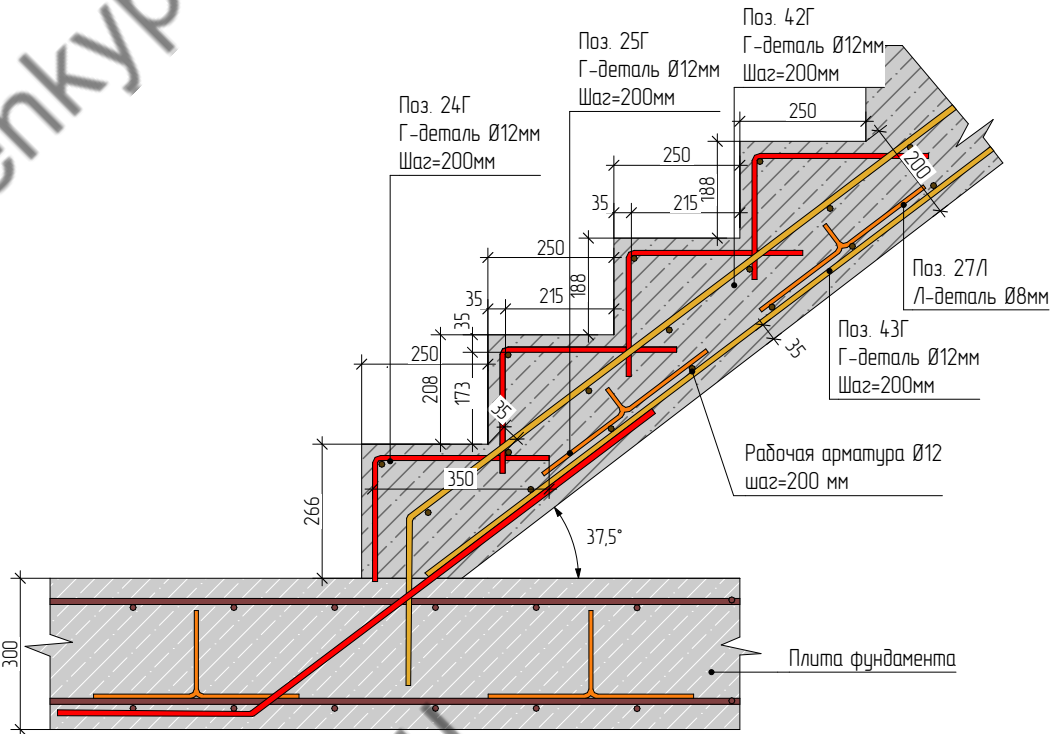


План монтажа лестничного марша парковки  
150



						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	59	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025				
	ГИП	Коломейцев С.Г.			03.12.2025	План монтажа лестничного марша парковки			
Менеджер проекта	Вяткин М.И.			03.12.2025					





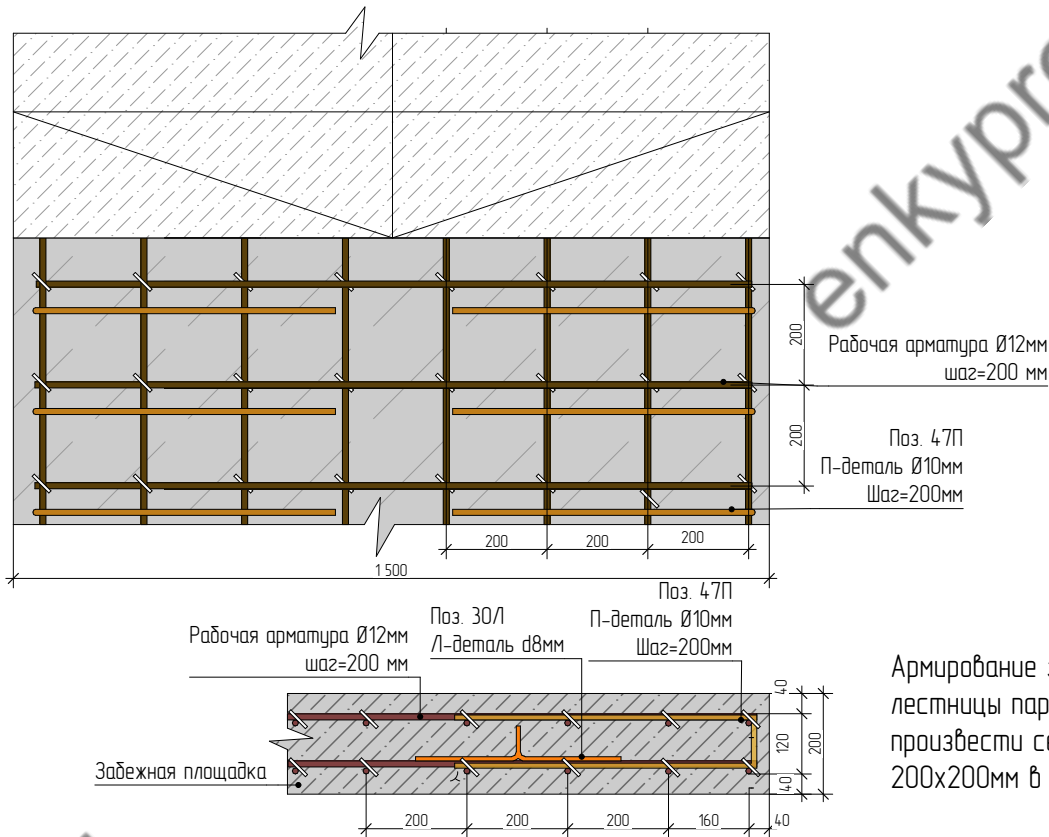
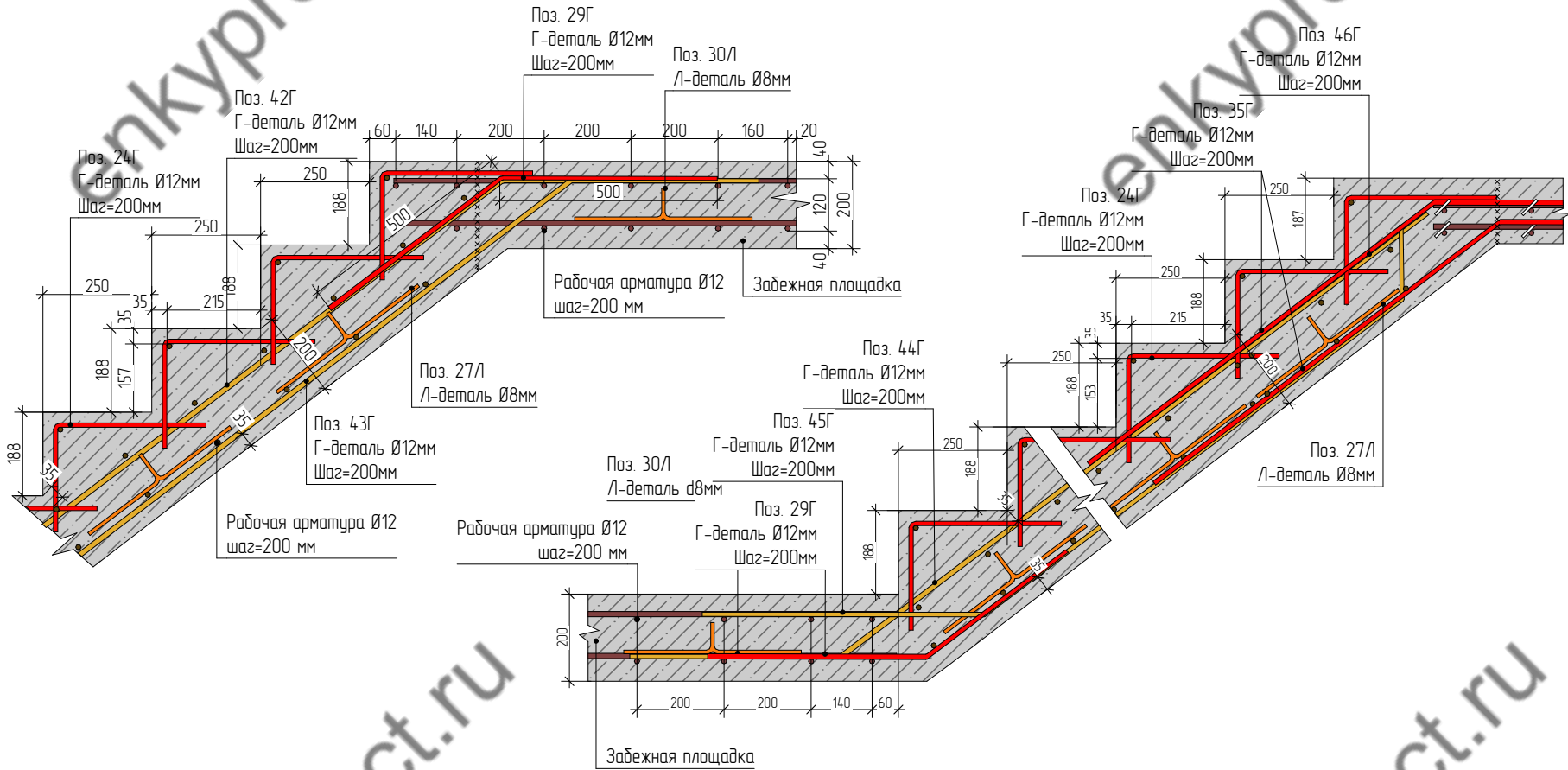
Ведомость деталей				
Поз.	d, мм	Длина детали, м	Кол-во, шт	Длина арм., м
30X	8			
34X	8			
36X	8			
35X	8			
9X	8			
31X	8			

Ведомость материалов		
Наименование	Длина, м	Вес, т
Арматура	Ø8 A500C	
Арматура	Ø10 A500C	
Арматура	Ø12 A500C	


Ведомость материалов		
Наименование	Объем, м3	Площадь, м2
Бетон	B25 (M350)	

Примечание:  
Эскизы деталей армирования см. листы 85-87

Схемы армирования лестничного марша парковки



Армирование забежной площадки  
лестницы парковки толщиной 200мм  
произвести сеткой с размером ячейки  
200х200мм в два слоя.


						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.		25.09.2025				АС	60	73
Конструктор	Астахова Н.В.		03.12.2025						
ГИП	Коломейцев С.Г.		03.12.2025						
Менеджер проекта	Вяткин М.И.		03.12.2025			Схемы армирования лестничного марша парковки			

Ведомость деталей армирования ЖБК (детали 1-19)

Поз.	Ø, мм	Эскиз	Длина, мм
1П	10		1306
2Л	8		1294
3П	10		1840
4Л	8		
5Х	8		940
6П	10		1180
7П	10		1106

Поз.	Ø, мм	Эскиз	Длина, мм
8Л	8		894
9Х	8		1540
10Х	8		1250
11П	10		1790
12Ш	6		160
13П	10		1130

Поз.	Ø, мм	Эскиз	Длина, мм
14Х	8		830
15Х	8		1240
16Х	8		1280
17Х	8		840
18П	16		1110
19Х	8		1470

						Федоскино 300м²			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Шпаков Д. К.			25.09.2025		АС	61	73
Конструктор		Астахова Н.В.			03.12.2025	Ведомость деталей армирования ЖБК (детали 1-19)			
ГИП		Коломейцев С.Г.			03.12.2025				
Менеджер проекта		Вяткин М.И.			03.12.2025				




Ведомость деталей армирования ЖБК (детали 20-34)

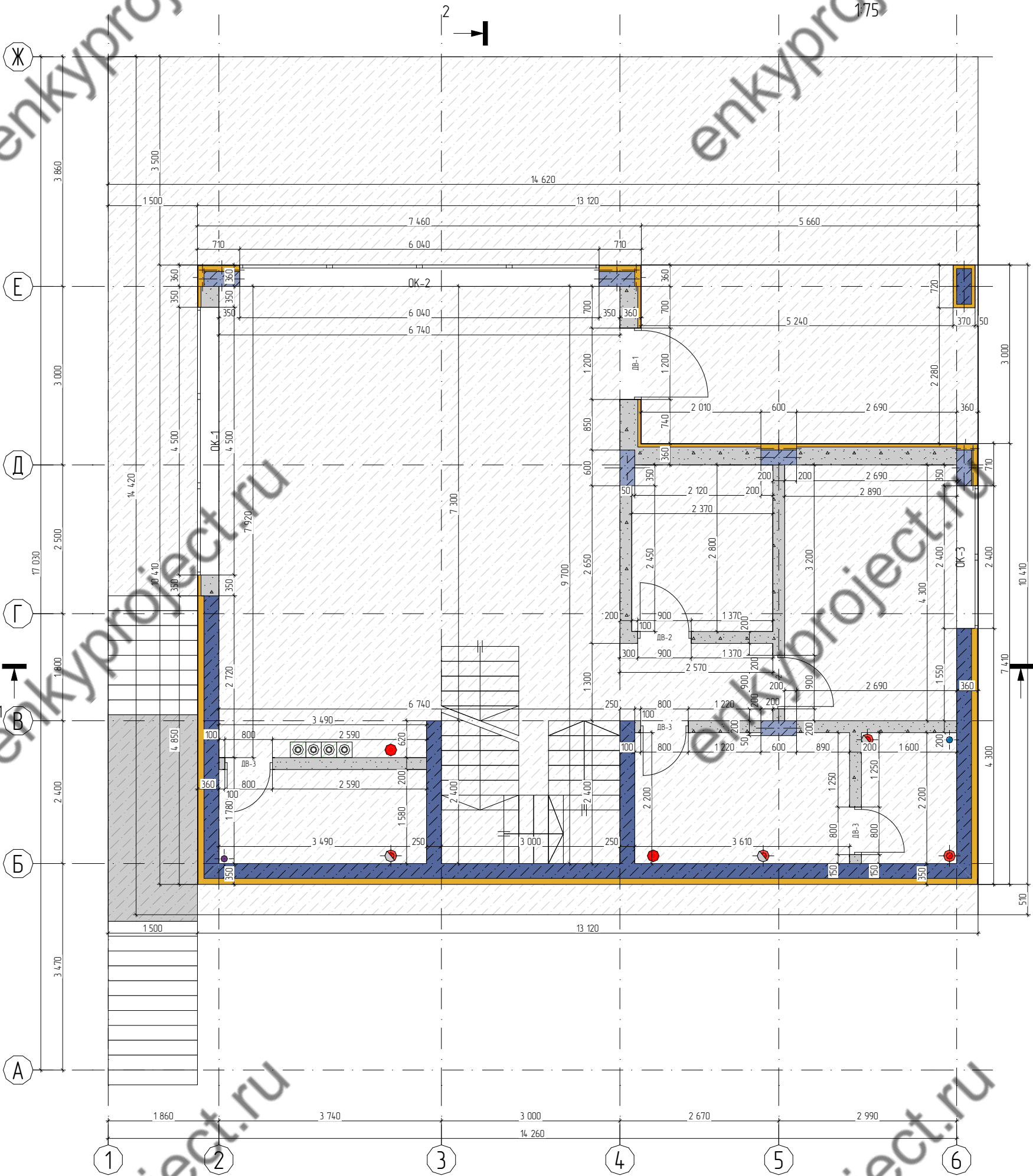
Поз. Ø, мм		Эскиз	Длина, мм
20X	8		810
21П	10		1706
22Г	16		1750
23X	8		740
24X	8		580
25X	8		980

Поз. Ø, мм		Эскиз	Длина, мм
26X	8		1840
27X	8		1960
28X	8		1260
30X	8		1140
31X	8		1640

Поз. Ø, мм		Эскиз	Длина, мм
32X	8		2670
33X	8		2140
34X	8		760

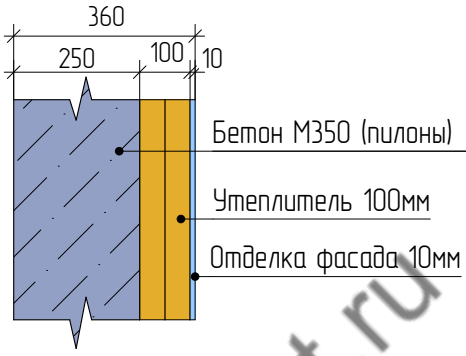
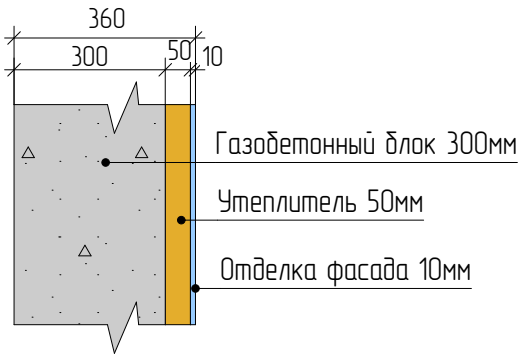
						Федаскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	62	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025				
ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025				
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025	Ведомость деталей армирования ЖБК (детали 20-34)			

Кладочный план 1-го этажа  
175



- Примечания:
- 1. Кладку газоблока вести по: Типовой Технологической Карте. Кладка наружных стен из газосиликатных блоков. Кладку вести клеем на минеральной основе.
  - 2. Кладку блока начинать по плите проложив гидроизоляцию.
  - 3. Первый ряд газоблоков, вне зависимости от технологии их изготовления, выкладывают на цементный раствор. При укладке необходимо выполнять перевязку как минимум 0,4 значения высоты газоблока.
  - 4. Кладку из газоблоков армировать – d8 A500C. По 2 прута на ряд армирования, в штробе, с заполнением ц.п.с.
  - \* – первый ряд кладки;
  - \* – подоконные ряды кладки с выпуском по 500мм в каждую сторону от оконного проёма;
  - 5. Проектирование и строительство ведется с учетом СТО 501-52-01-2007. Проектирование и возведение ограждающих конструкций жилых и общественных зданий с применением ячеистых бетонов в Российской Федерации.

Пирог стен



Условные обозначения:

- Блок газосиликатный
- Бетон М350 (стены)
- Бетон М350 (пилы)
- Бетон М350 (перекрытие)
- Утеплитель
- Штукатурка декоративная

Условные обозначения:

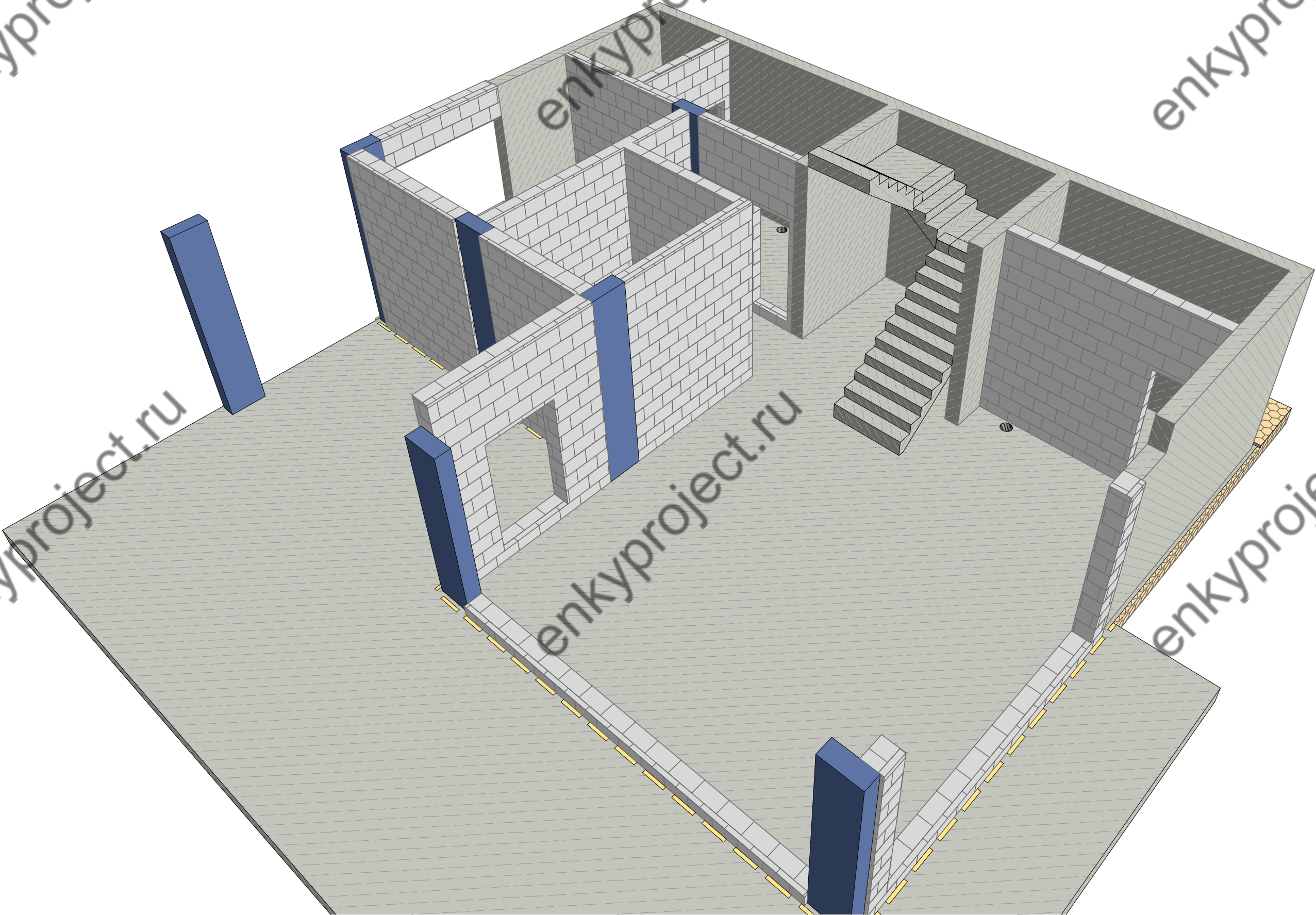
- Ввод гильзы воды Ø 110мм 1шт
- Ввод гильзы электрики Ø 110мм 1шт
- Канализация Ø 200мм (отверстие в плите, 6 шт.)
- Труба фановая Ø 110мм (отверстие в перекрытии)
- Вентиляция


						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стация	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	63	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025				
ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025				
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025	Кладочный план 1-го этажа		ENKUR PROJECT	

Примечание:  
1. Размеры и площади указаны без учета внутренней отделки.

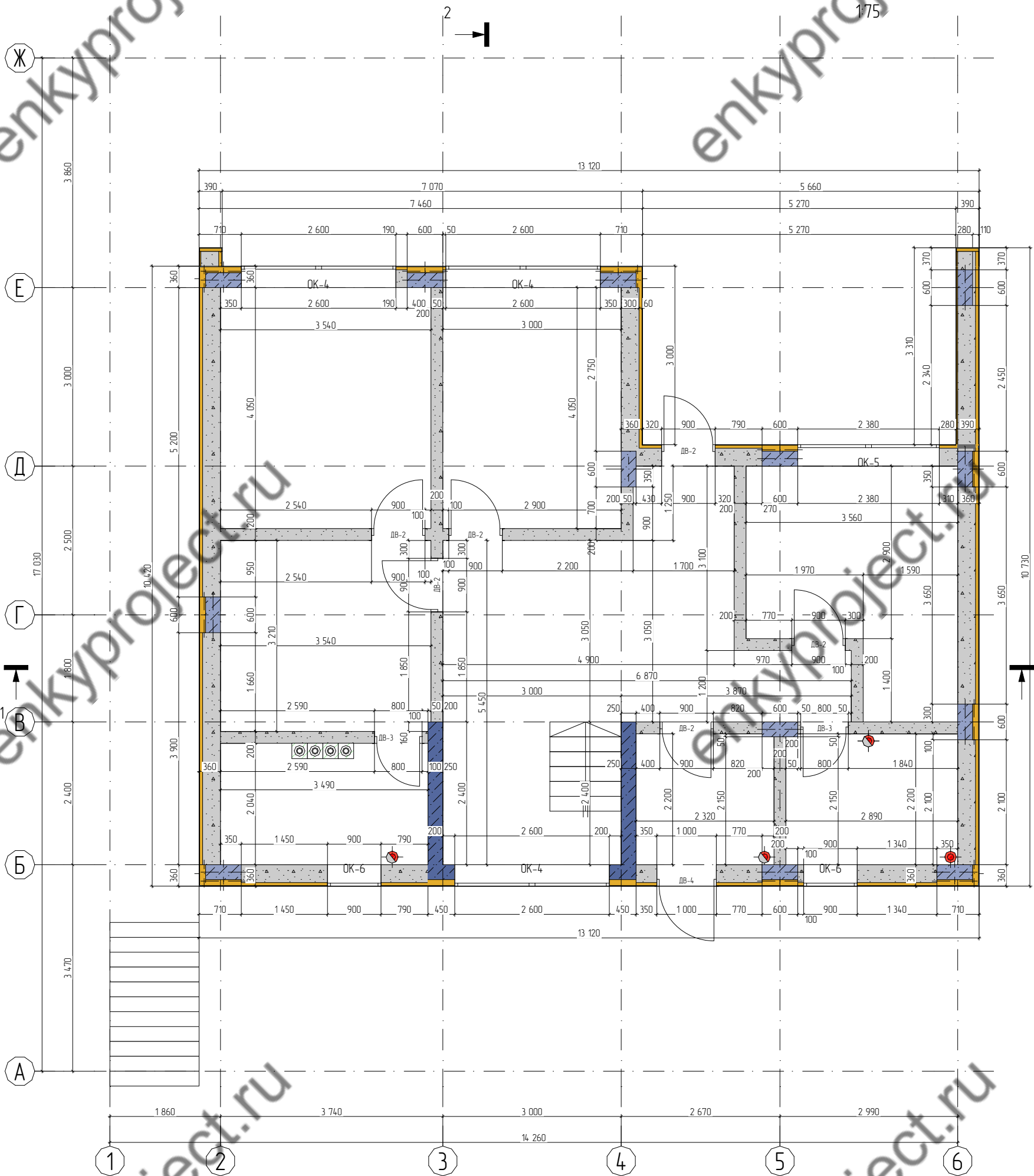


Общий вид стен 1-ого этажа



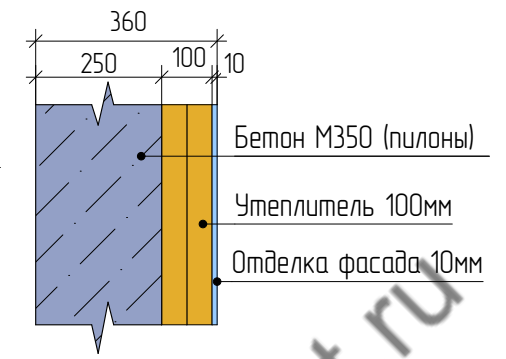
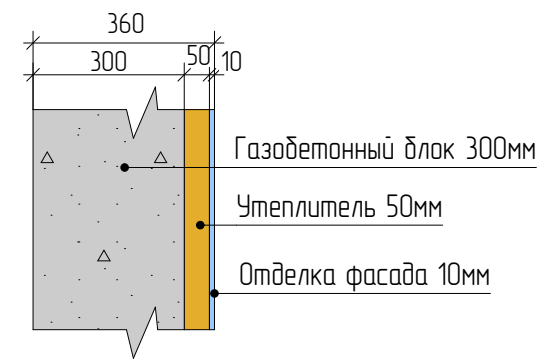
						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	64	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025				
	ГИП	Коломейцев С.Г.			03.12.2025	Общий вид стен 1-ого этажа			
Менеджер проекта	Вяткин М.И.			03.12.2025					

Кладочный план 2-го этажа  
175

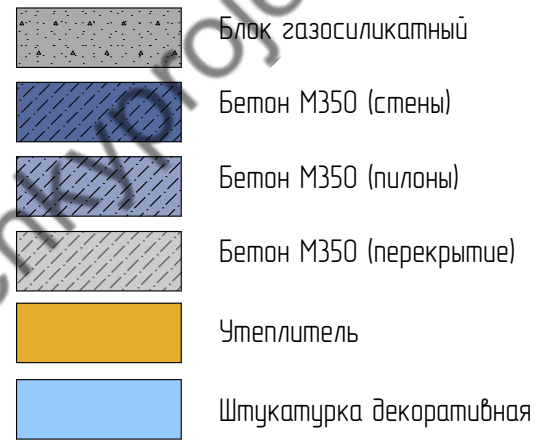


- Примечания:
1. Кладку газоблока вести по: Типовой Технологической Карте. Кладка наружных стен из газосиликатных блоков. Кладку вести клеем на минеральной основе.
  2. Кладку блока начинать по плите проложив гидроизоляцию.
  3. Первый ряд газоблоков, вне зависимости от технологии их изготовления, выкладывают на цементный раствор. При укладке необходимо выполнять перевязку как минимум 0,4 значения высоты газоблока.
  4. Кладку из газоблоков армировать – d8 A500C. По 2 прута на ряд армирования, в штробе, с заполнением ц.п.с.
  - \* – первый ряд кладки;
  - \* – подоконные ряды кладки с выпуском по 500мм в каждую сторону от оконного проёма;
  5. Проектирование и строительство ведется с учетом СТО 501-52-01-2007. Проектирование и возведение ограждающих конструкций жилых и общественных зданий с применением ячеистых бетонов в Российской Федерации.

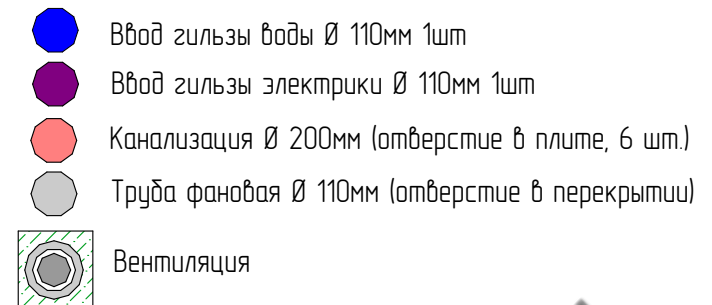
Пирог стен



Условные обозначения:



Условные обозначения:

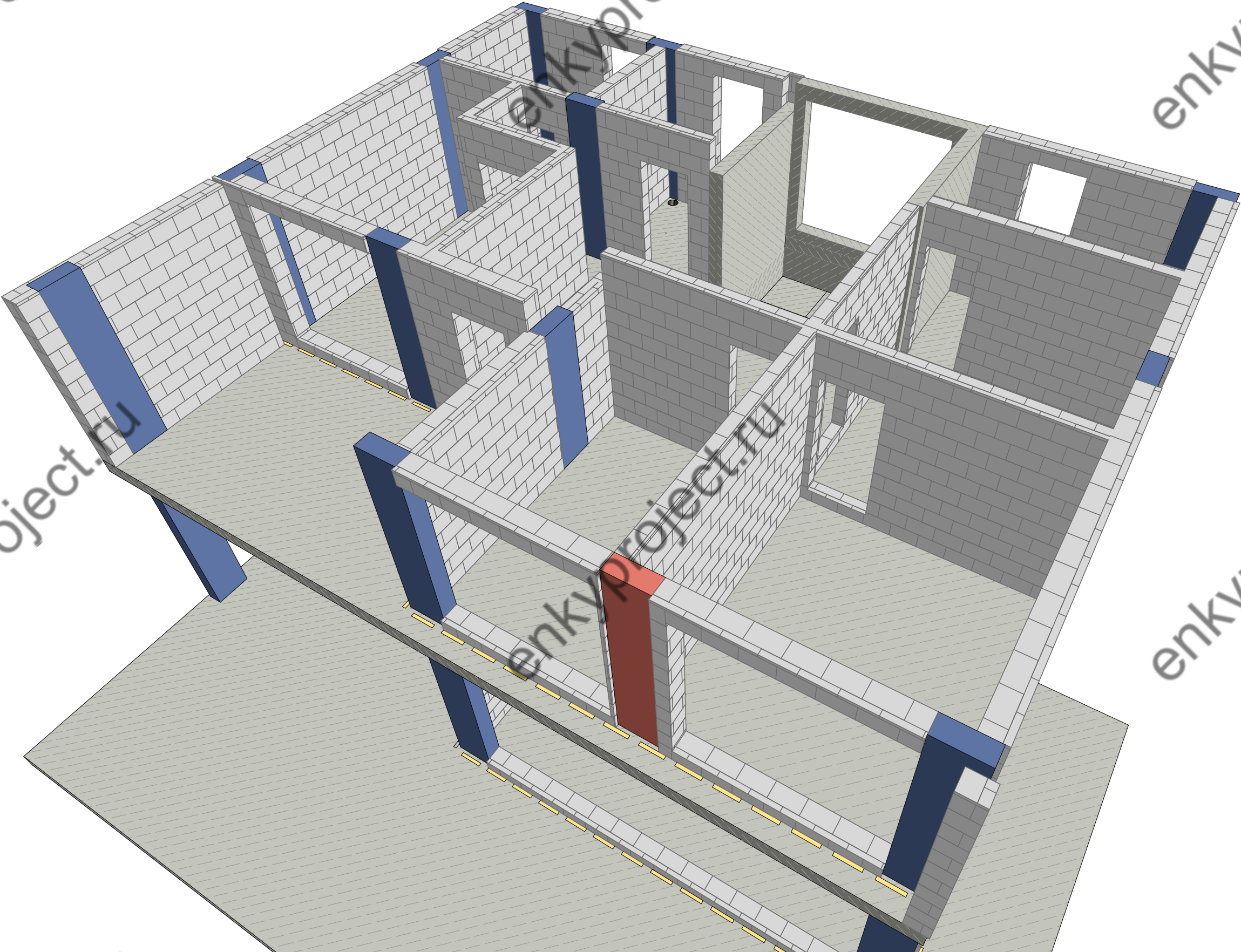



						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	65	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025				
ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025				
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025	Кладочный план 2-го этажа			

Примечание:  
1. Размеры и площади указаны без учета внутренней отделки.



Общий вид стен 2-ого этажа



						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	66	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025				
	ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025			
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025	Общий вид стен 2-ого этажа			

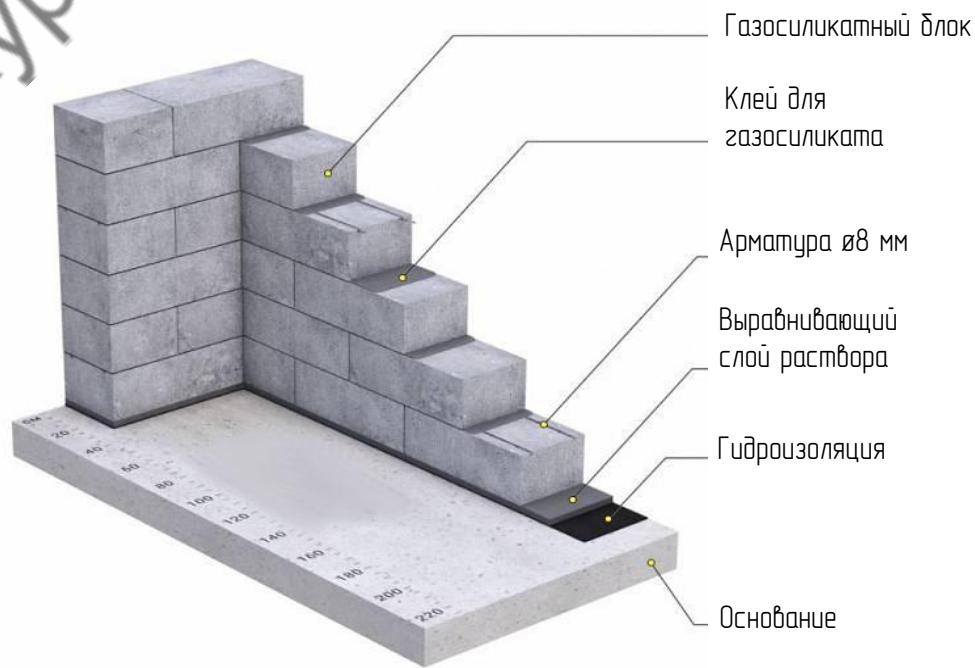
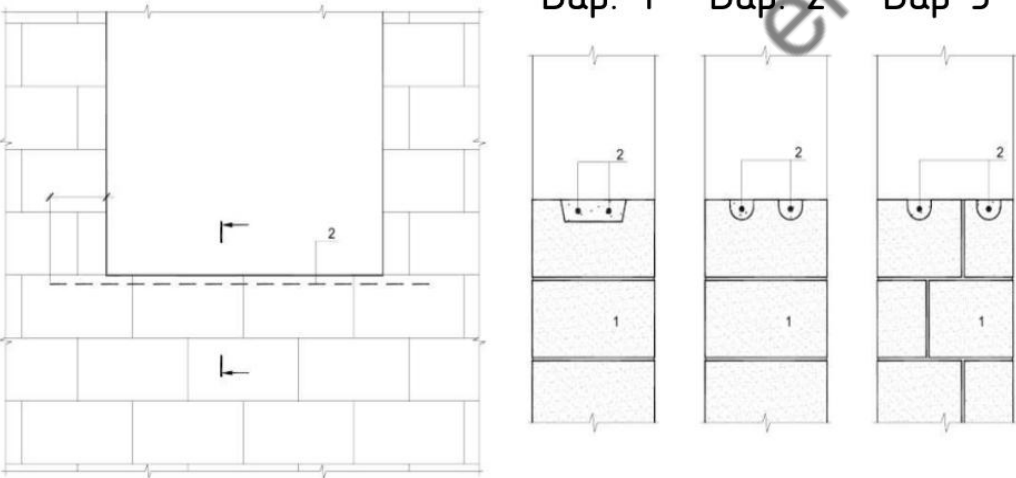


Схема армирования кладки под оконными проемами

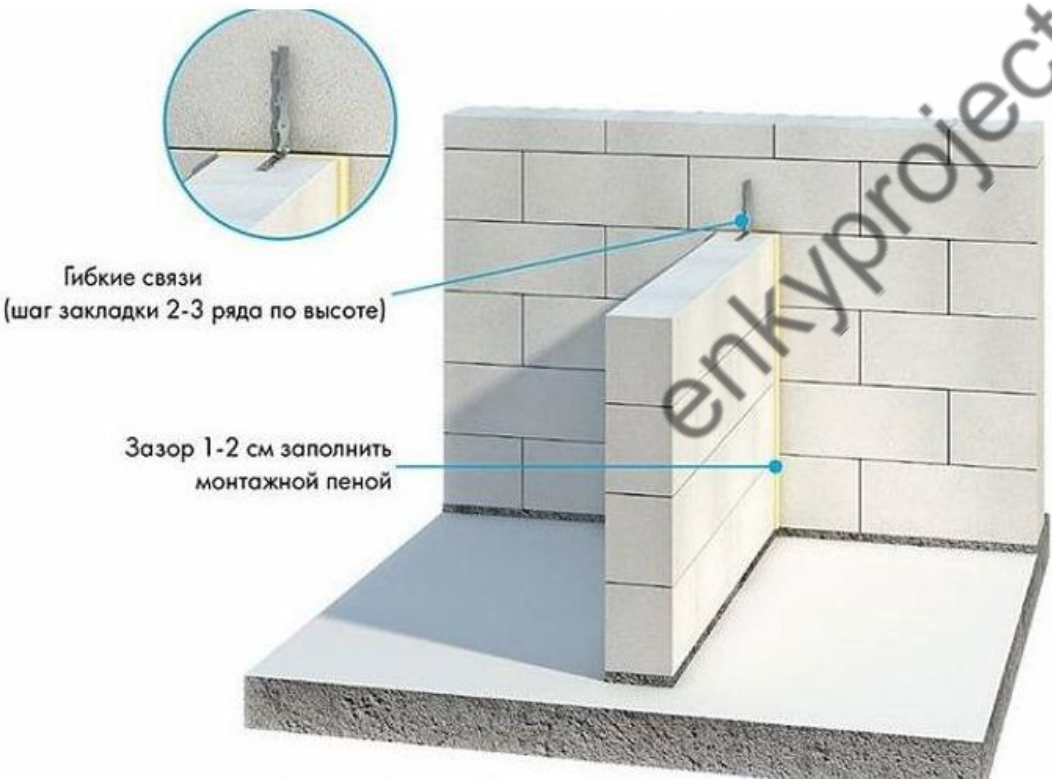
Вар. 1    Вар. 2    Вар 3




Ведомость материалов				
Наименование	Размер, мм	Объём, м3	Площадь, м2	Кол-во, шт
Газосиликатный блок	600x200x250		-	-
Газосиликатный блок	600x300x250			
Утеплитель ППС	50мм		-	-
Штукатурка декоративная	10мм	-		-

Ведомость материалов				
Наименование	Длина, м	Вес, т	Площадь, м2	
Арматура	ø8 A500C	580	0,229	-

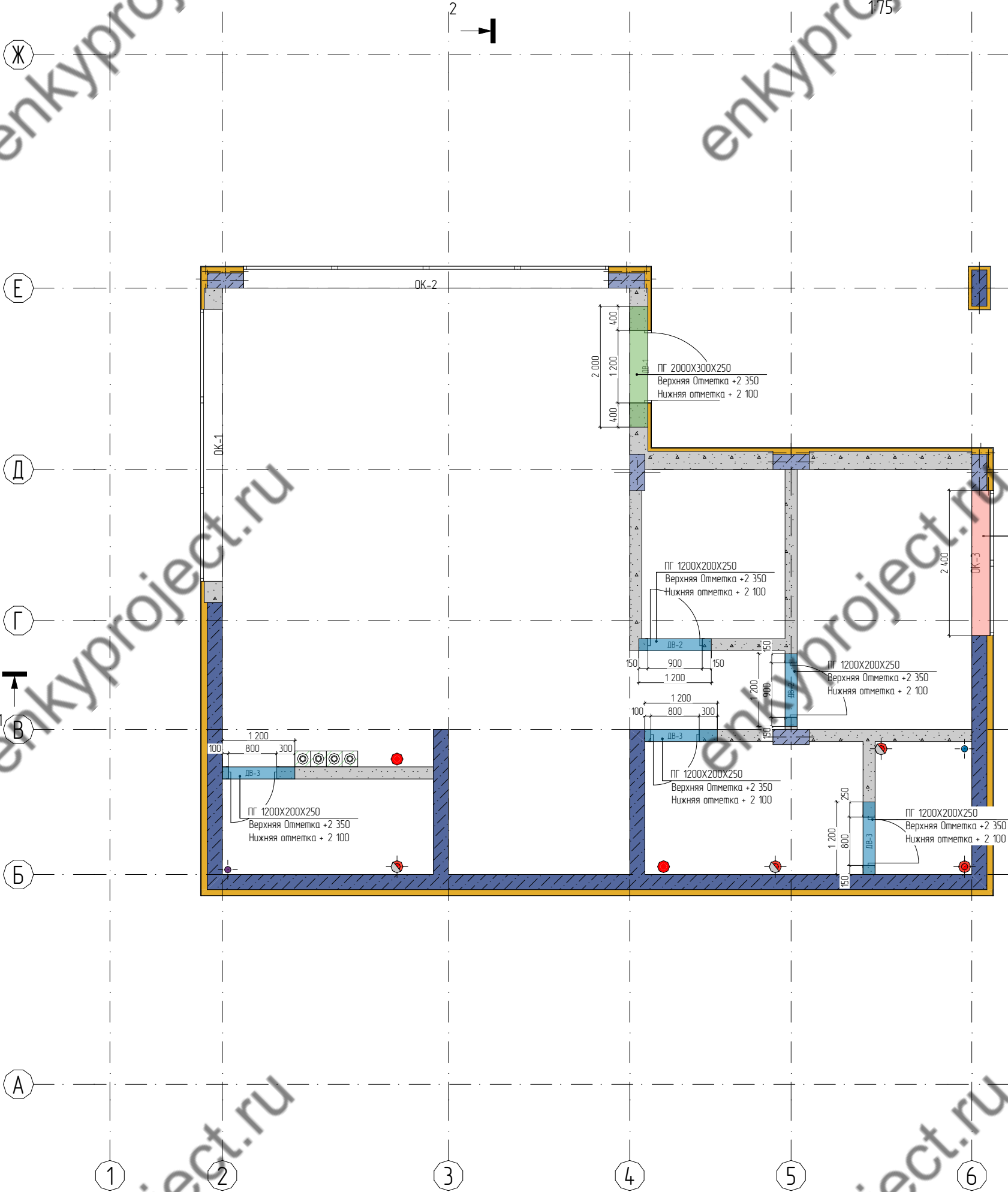
Примечание.  
Горизонтальное армирование кладки выполнять в два прутка: в 1-м ряду, в подоконных рядах с выпуском арматуры не менее 500 мм за пределы проёма, далее через 1,0 м по высоте (для блока h = 250 мм – каждый 4-й ряд), а также в последнем ряду перед перекрытием, если не предусмотрен монолитный пояс.



						Федоскино 300м²			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	67	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025				
	ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025			
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025	Армирование кладки			

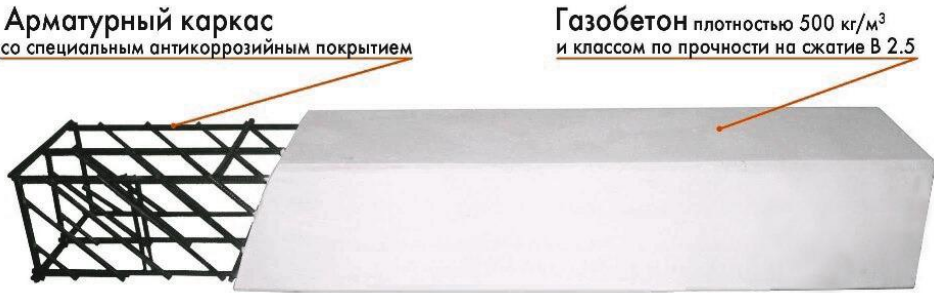


План монтажа перемычек 1-ого этажа  
175




Спецификация перемычек 1-ого этажа  
(перемычка газобетонная)

Длина, мм	Высота, мм	Ширина, мм	Кол-во
ПГ 1200X200X250			
1 200	250	200	5
ПГ 2000X300X250			
2 000	250	300	1
			6



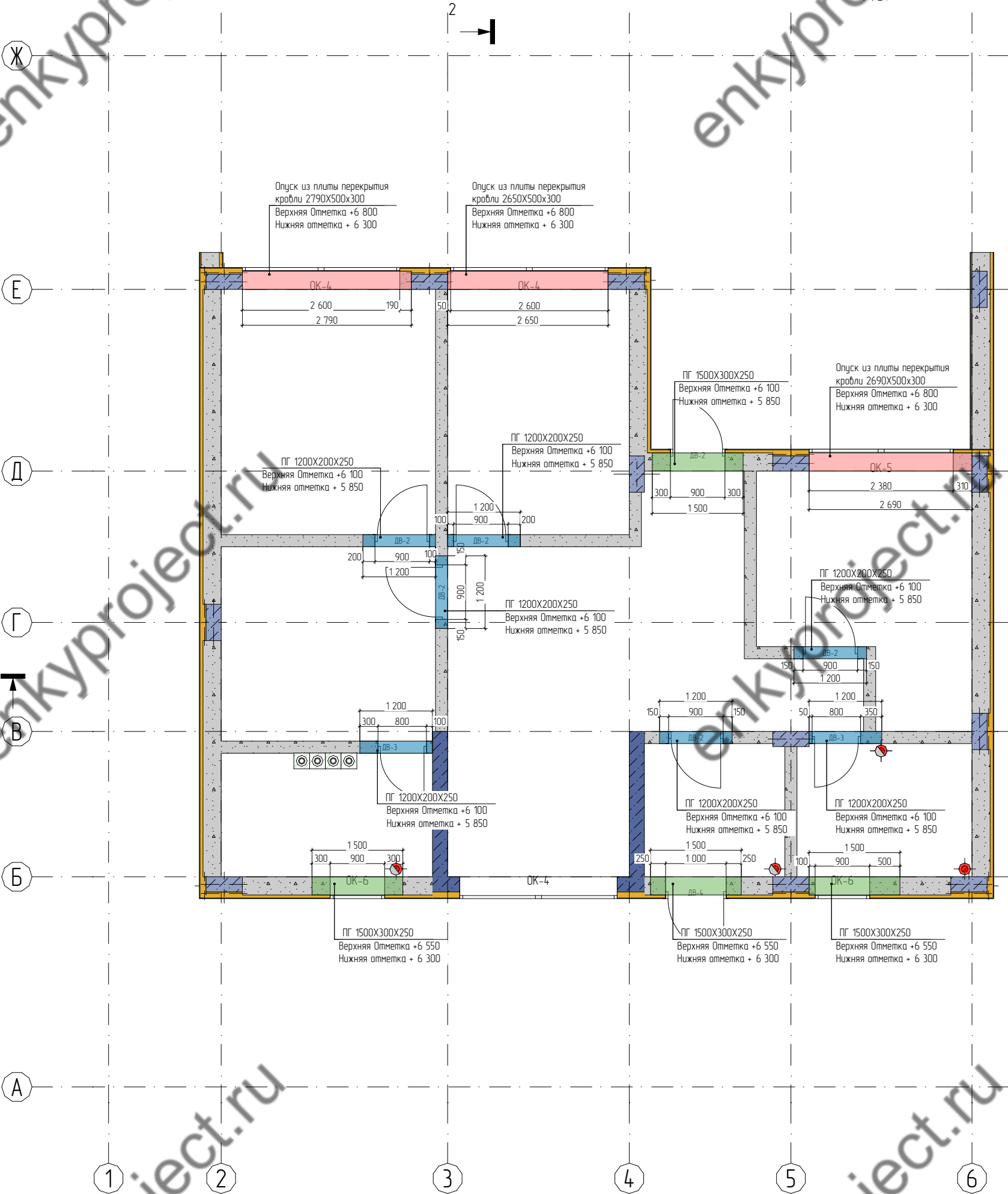
Примечание.  
Армирование опусков из плиты перекрытия кровли см. Лист

						Федаскино 300м²			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	68	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025				
ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025				
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025	План монтажа перемычек 1-ого этажа			

enkyprojec







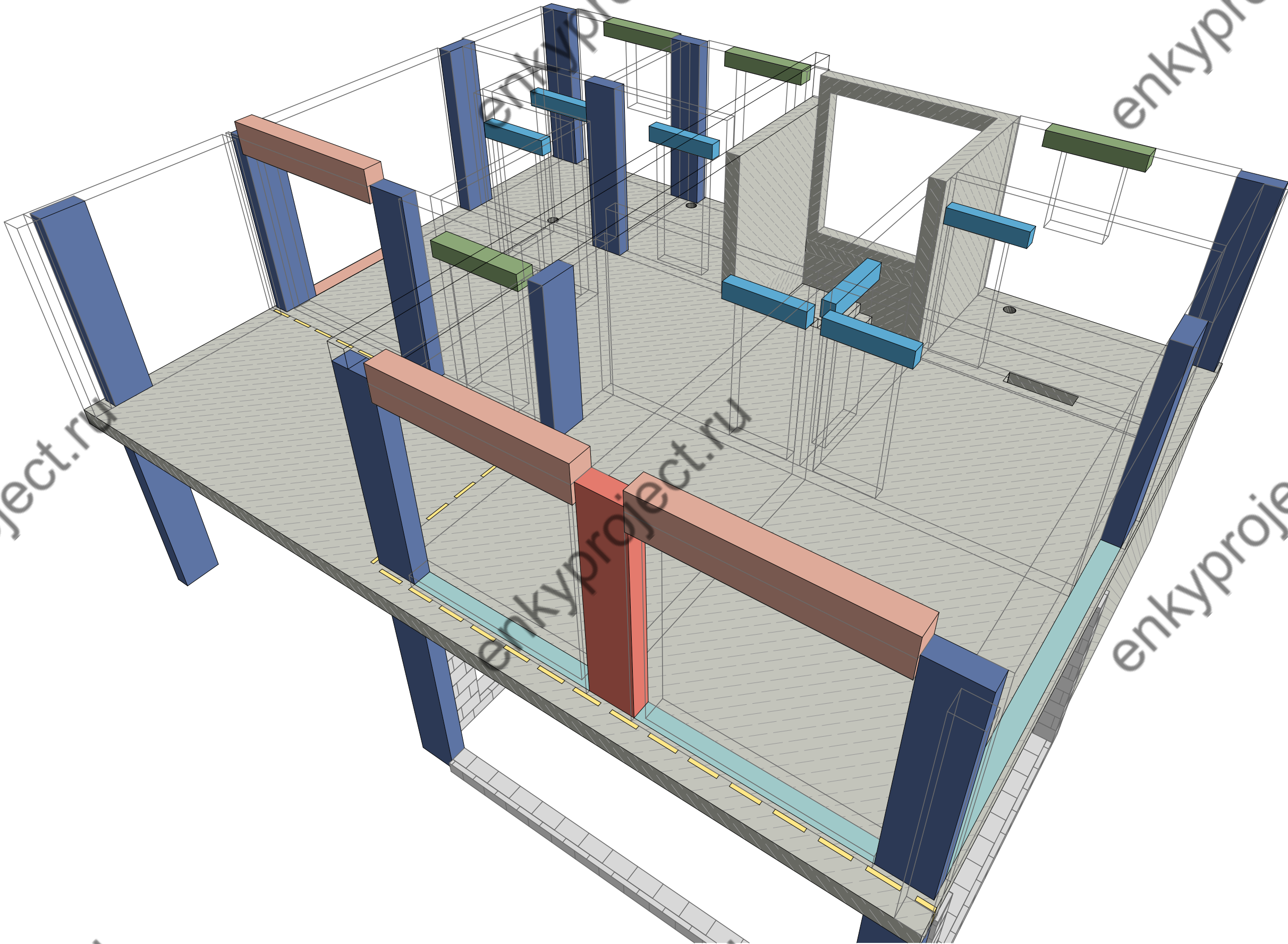
Спецификация перемычек 2-ого этажа (перемычка газобетонная)			
Длина, мм	Высота, мм	Ширина, мм	Кол-во
ПГ 1200Х200Х250			
1 200	250	200	7
ПГ 1500Х300Х250			
1 500	250	300	4
			11




Федоскино 300м²					
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025
ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025
Индивидуальный Жилой Дом					
План монтажа перемычек 2-ого этажа					
Стадия		Лист	Листов		
АС		70	73		

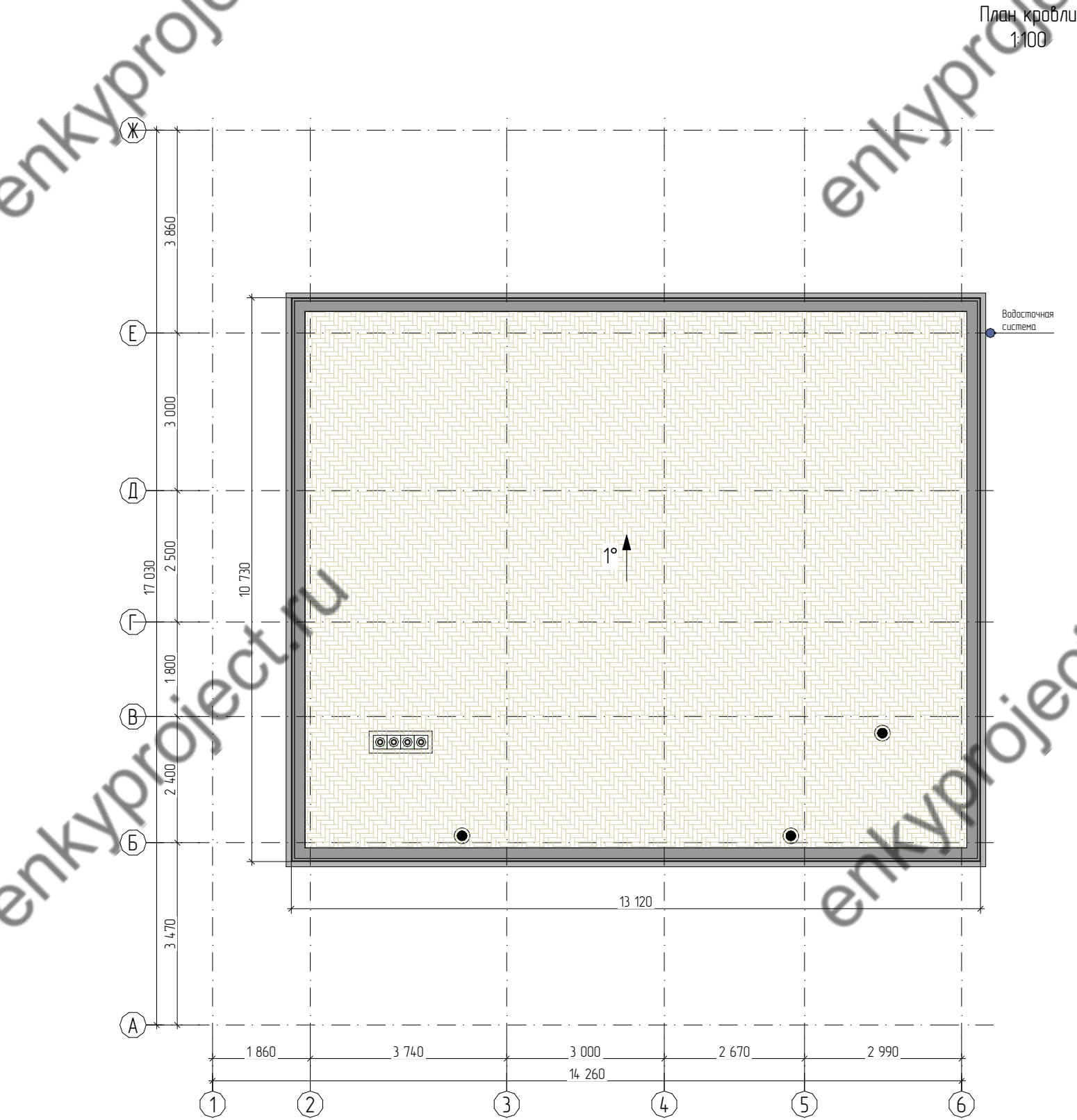
Примечание.  
Армирование опусков из плиты перекрытия кровли см. Лист

Вид перемычек 2-ого этажа

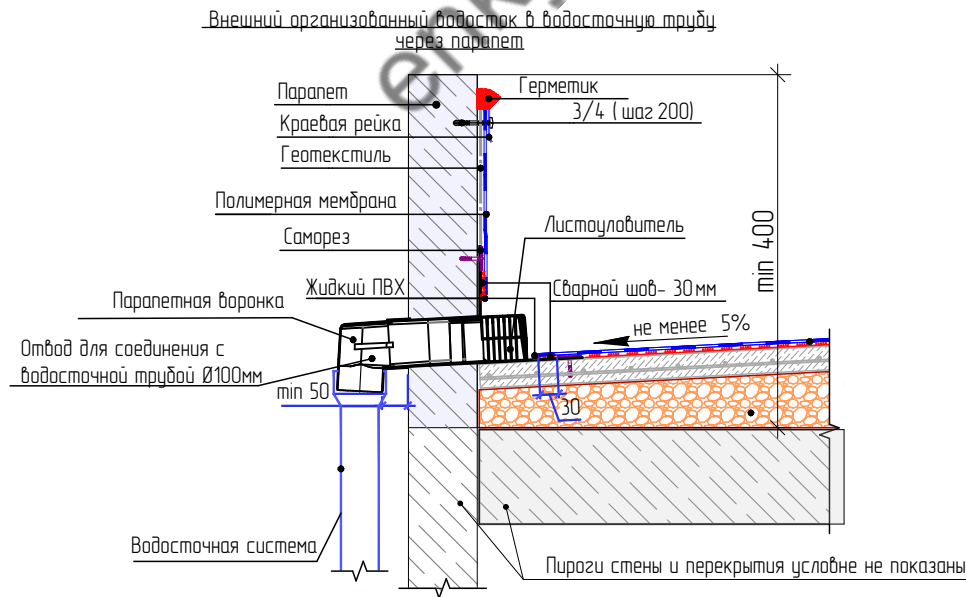
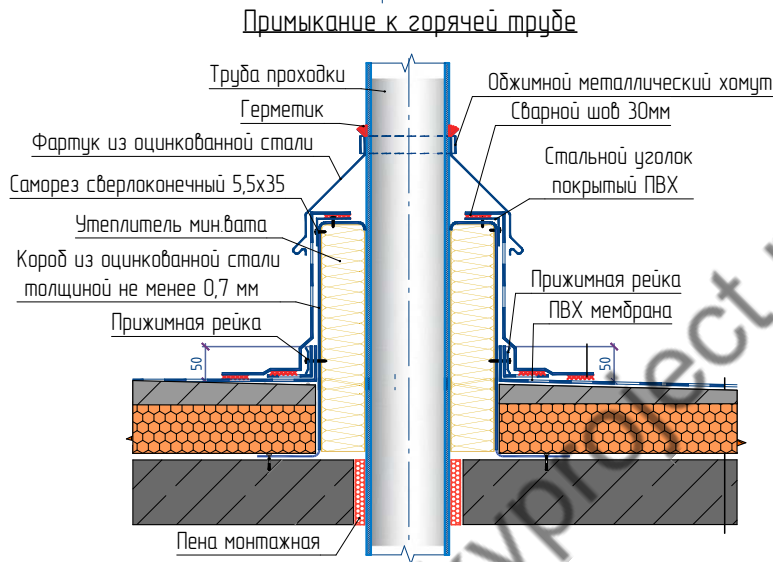
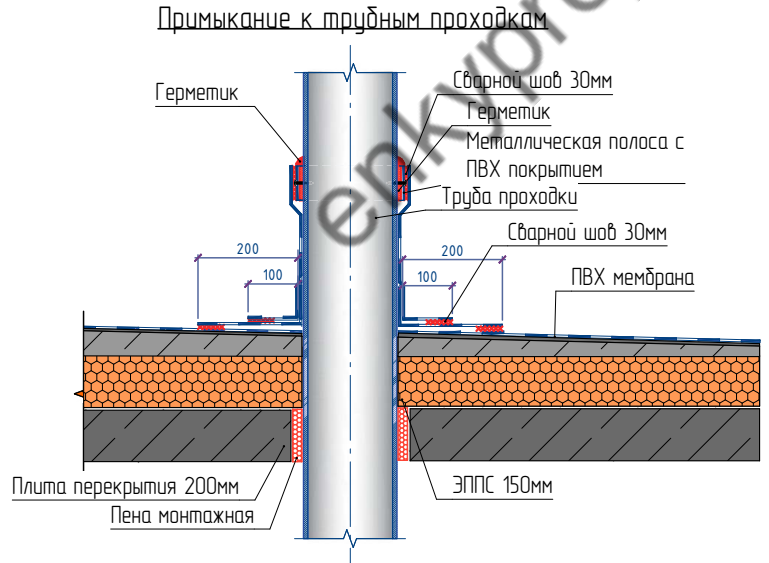


						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Шпаков Д. К.			25.09.2025		АС	71	73
Конструктор		Астахова Н.В.			03.12.2025				
	ГИП	Коломейцев С.Г.			03.12.2025	Вид перемычек 2-ого этажа			
Менеджер проекта		Вяткин М.И.			03.12.2025				





Общие данные кровли дома:  
S кровли общая - м<sup>2</sup>  
Уклон кровли - 1°  
Периметр кровли общий - м




Примечания

- Кровля выполнена в соответствии требованиям СНиП II-26-76 (СП 17.13330.2011) "Кровли"
- Предпочтительные уклоны кровель из битумных и битумно-полимерных рулонных материалов с мелкозернистой посыпкой не менее 1,5%, из ПВХ мембран не менее 1%.
- В местах примыканий кровли к парапетам, стенкам дортов фонарей, в местах пропуска труб, у водосточных воронок, вентиляционных шахт и т.п. предусматривают дополнительный водоизоляционный ковер.
- В местах пропуска через кровлю воронок внутреннего водостока предусматривают понижение на 15 - 20 мм в радиусе 0,5 - 1,0 м от уровня водоизоляционного ковра и водоприемной чаши.
- В местах примыкания кровли к парапетам высотой до 450 мм слои дополнительного водоизоляционного ковра могут быть заведены на верхнюю грань парапета с отделкой мест примыкания оцинкованной кровельной сталью.
- Для парапетов выше 450мм крепление водоизоляционного ковра осуществить к стене с помощью крепёжной планки.

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Федоскино 300м <sup>2</sup>			
						Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Шпаков Д. К.			25.09.2025		АС	72	73
Конструктор		Астахова Н.В.			03.12.2025				
ГИП		Коломейцев С.Г.			03.12.2025				
Менеджер проекта		Вяткин М.И.			03.12.2025	План кровли			

Общая ведомость материалов проекта

						Федоскино 300м²			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный Жилой Дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Шпаков Д. К.				25.09.2025		АС	73	73
Конструктор	Астахова Н.В.				03.12.2025	Общая ведомость материалов проекта			
ГИП	Коломейцев С.Г.				03.12.2025				
Менеджер проекта	Вяткин М.И.				03.12.2025				